



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 654 668
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JAB INVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: Grimerudvegen 116
2312 OTTESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Are Blystad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.11.2020



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|---|------|----------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 4 158 | 4 157 |
| Sum kostnader | | 4 158 | 4 157 |
| Driftsresultat | | -4 158 | -4 157 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 64 | 458 |
| Annen finansinntekt | | 298 500 | |
| Sum finansinntekter | | 298 564 | 458 |
| Annen rentekostnad | 4 | 4 795 | |
| Sum finanskostnader | | 4 795 | |
| Netto finans | | 293 769 | 458 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 6 | 289 612 | -3 699 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 289 612 | -3 699 |
| Årsresultat | | 289 612 | -3 699 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 289 612 | -3 699 |
| Totalresultat | | 289 612 | -3 699 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 8 | 11 297 | -3 699 |
| Overføringer til/fra annen egenkapital | 8 | 278 314 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 289 612 | -3 699 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|--|------|----------------|---------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3 | 461 513 | |
| Sum varige driftsmidler | | 461 513 | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 9 000 | 10 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 000 | 10 500 |
| Sum anleggsmidler | | 470 513 | 10 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | | 28 106 |
| Sum fordringer | | | 28 106 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | 5 | 354 109 | 3 797 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 354 109 | 3 797 |
| Sum omløpsmidler | | 354 109 | 31 903 |
| SUM EIENDELER | | 824 622 | 42 403 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2017 | 2016 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 278 314 | |
| Udekket tap | | | 11 297 |
| Sum opptjent egenkapital | | 278 314 | -11 297 |
| Sum egenkapital | | 308 314 | 18 703 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 504 795 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 504 795 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 504 795 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 513 | 23 700 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 11 513 | 23 700 |
| Sum gjeld | | 516 308 | 23 700 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 824 622 | 42 403 |



Årsregnskap 2017

Jab Invest Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 654 668



| Resultatregnskap | | | |
|---|-------------|----------------|---------------|
| Jab Invest Holding AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2017 | 2016 |
| Annen driftskostnad | | 4 158 | 4 157 |
| Sum driftskostnader | | 4 158 | 4 157 |
| Driftsresultat | | -4 158 | -4 157 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 64 | 458 |
| Annen finansinntekt | | 298 500 | 0 |
| Annen rentekostnad | 4 | 4 795 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 293 769 | 458 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 6 | 289 612 | -3 699 |
| Ordinært resultat | | 289 612 | -3 699 |
| Årsresultat | | 289 612 | -3 699 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap | 8 | 11 297 | 0 |
| Avsatt til annen egenkapital | 8 | 278 314 | 0 |
| Overført til udekket tap | | 0 | 3 699 |
| Sum overføringer | | 289 612 | -3 699 |
| Jab Invest Holding AS | | Side 2 | |



| Balanse | | | |
|--------------------------------------|-------------|----------------|---------------|
| Jab Invest Holding AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2017 | 2016 |
| Anleggsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | 461 513 | 0 |
| Sum varige driftsmidler | | 461 513 | 0 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | 4 | 9 000 | 10 500 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 9 000 | 10 500 |
| Sum anleggsmidler | | 470 513 | 10 500 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 0 | 28 106 |
| Sum fordringer | | 0 | 28 106 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 5 | 354 109 | 3 797 |
| Sum omløpsmidler | | 354 109 | 31 903 |
| Sum eiendeler | | 824 622 | 42 403 |
| Jab Invest Holding AS | | Side 3 | |



| Balanse | | | |
|--|-------------|----------------|----------------|
| Jab Invest Holding AS | | | |
| | Note | 2017 | 2016 |
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 7, 8 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 8 | 278 314 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | -11 297 |
| Sum opptjent egenkapital | | 278 314 | -11 297 |
| Sum egenkapital | | 308 314 | 18 703 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 504 795 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 504 795 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 11 513 | 23 700 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 11 513 | 23 700 |
| Sum gjeld | | 516 308 | 23 700 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 824 622 | 42 403 |
| Stange, 30.06.2018 Styret i Jab Invest Holding AS | | | |
| _____ Jørn Are Blystad styreleder | | | |
| Jab Invest Holding AS | | | Side 4 |



Noter til årsregnskapet 2017

Jab Invest Holding AS, 913 654 668

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier og inngår som en del av selskapets totale skattekostnader. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht forsiktighetsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Aksjer

Langsiktige investeringer i aksjer er klassifisert som anleggsmiddel og er oppført til historisk kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostpris og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader

Virksomheten hadde ingen ansatte i 2017.

Godtgjørelser til daglig leder og styret

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.



Noter til årsregnskapet 2017

Jab Invest Holding AS, 913 654 668

Note 2 Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

| | Bygninger og tomter | Sum |
|--------------------------------|------------------------|---------|
| + Tilgang kjøpte anleggsmidler | 461 513 | 461 513 |
| = Anskaffelseskost 31.12.17 | 461 513 | 461 513 |
| = Bokført verdi 31.12.17 | 461 513 | 461 513 |

Note 4 Verdipapirer

| | Eier- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|----------------------|----------------|----------------------|----------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Rud Bilservice AS | 30,0% | 9 000 | 9 000 |
| Sum | | 9 000 | 9 000 |

Selskapet har gjeld på kr 500 000 til Rud Bilservice. Påløpte renter 2017 utgjør kr 4 795. Lånet skal tilbakebetales innen 2022.

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 0.



Noter til årsregnskapet 2017

Jab Invest Holding AS, 913 654 668

Note 6 Skatt

| Årets skattekostnad | 2017 | 2016 |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 289 612 | -3 699 |
| Permanente forskjeller | -298 500 | 0 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -8 889 | -3 699 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

| | 2017 | 2016 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -20 185 | -11 297 | 8 889 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 20 185 | 11 297 | -8 889 |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt | 0 | 0 | 0 |
| Utsatt skattefordel (23 % / 24 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til årsregnskapet 2017

Jab Invest Holding AS, 913 654 668

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jab Invest Holding AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 | 30,00 | 30 000 |
| Sum | 1 000 | | 30 000 |

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Jørn Are Blystad | 1 000 | 100,0 | 100,0 |
| Totalt antall aksjer | 1 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|------------------|------------|----------|
| Jørn Are Blystad | styreleder | 1 000 |

Note 8 Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Annen egenkapital | Sum |
|----------------------------------|---------------|-------------|-------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2017 | 30 000 | -11 297 | 0 | 18 703 |
| Årets resultat | | 11 297 | 278 314 | 289 612 |
| Egenkapital pr 31.12.2017 | 30 000 | 0 | 278 314 | 308 314 |