



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 888 992
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PORSVEI TERRASSE
Forretningsadresse: Nedre Porsveg 8
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 857 624	1 444 498
Sum inntekter		1 857 624	1 444 498
Kostnader			
Lønnskostnad	1	129 361	124 746
Annen driftskostnad	2	1 478 210	1 363 189
Sum kostnader		1 607 571	1 487 935
Driftsresultat		250 053	-43 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 949	30 766
Annen finansinntekt		20 185	21 801
Sum finansinntekter		55 134	52 567
Annen rentekostnad		446	441
Annen finanskostnad		1 785	140
Sum finanskostnader		2 231	581
Netto finans		52 903	51 986
Resultat før skattekostnad		302 956	8 549
Årsresultat		302 956	8 549
Annen egenkapital		302 956	8 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	58 525	62 325
Sum varige driftsmidler		58 525	62 325
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		58 525	62 325
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 012	5 035
Andre kortsiktige fordringer		9 725	187 330
Sum fordringer		13 737	192 365
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 230 002	919 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 002	919 565
Sum omløpsmidler		1 243 739	1 111 931
SUM EIENDELER		1 302 264	1 174 256

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Sum innskutt egenkapital		0	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 246 756	943 800
Sum opptjent egenkapital		1 246 756	943 800
Sum egenkapital		1 246 756	943 800
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 330	204 957
Skyldige offentlige avgifter	4	19 314	1 210
Annen kortsiktig gjeld		33 865	24 289
Sum kortsiktig gjeld		55 508	230 456
Sum gjeld		55 508	230 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 302 264	1 174 256



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 318597

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 888 992
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PORSVEI TERRASSE
Forretningsadresse: Nedre Porsveg 8
4056 TANANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Mathisen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026



Organisasjonsnr: 983 888 992
SAMEIET PORSVEI TERRASSE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 857 624	1 444 498
Sum inntekter		1 857 624	1 444 498
Kostnader			
Lønnskostnad	1	129 361	124 746
Annen driftskostnad	2	1 478 210	1 363 189
Sum kostnader		1 607 571	1 487 935
Driftsresultat		250 053	-43 437
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 949	30 766
Annen finansinntekt		20 185	21 801
Sum finansinntekter		55 134	52 567
Annen rentekostnad		446	441
Annen finanskostnad		1 785	140
Sum finanskostnader		2 231	581
Netto finans		52 903	51 986
Resultat før skattekostnad		302 956	8 549
Årsresultat		302 956	8 549
Annen egenkapital		302 956	8 549



Organisasjonsnr: 983 888 992
SAMEIET PORSVEI TERRASSE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

Sum varige driftsmidler	3	58 525	62 325
-------------------------	---	--------	--------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle
anleggsmidler

		0	0
--	--	---	---

Sum anleggsmidler

		58 525	62 325
--	--	--------	--------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

Kundefordringer		4 012	5 035
Andre kortsiktige fordringer		9 725	187 330
Sum fordringer		13 737	192 365

Investeringer

Sum investeringer

		0	0
--	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 230 002	919 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 002	919 565

Sum omløpsmidler

		1 243 739	1 111 931
--	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER

		1 302 264	1 174 256
--	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

		0	0
--	--	---	---

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	1 246 756	943 800
Sum opptjent egenkapital	1 246 756	943 800
Sum egenkapital	1 246 756	943 800
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 330	204 957
Skyldige offentlige avgifter	4 19 314	1 210
Annen kortsiktig gjeld	33 865	24 289
Sum kortsiktig gjeld	55 508	230 456
Sum gjeld	55 508	230 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 302 264	1 174 256



Organisasjonsnr: 983 888 992
SAMEIET PORSVEI TERRASSE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til

laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	113381.00	109330.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15980.00	15416.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	129361.00	124746.00

Mer om årsverk og lønn

Styrehonorar, samt honorar for vaktmestertjenester og renhold av fellesområder

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62325.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62325.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	62325.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler
Ladeanlegg elbiler, minker etterhvert som sameierne kjøper tilkobling til dette.

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



KALLESTEN

Revisjon og Regnskap AS

Godkjent revisjonsselskap
Autorisert regnskapsførerselskap

Medlem av:
Revisorforeningen
Regnskap Norge

Til årsmøtet i Sameiet Porsvei Terrasse

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Porsvei Terrasse som viser et overskudd på kr 302 956. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Tananger
Esterveien 1
Postboks 79
4098 Tananger
51 71 90 00

Kopervik
Fotvegen 1
Bygnes senter
4250 Kopervik
52 81 68 80

Org nr.: NO 951 499 072 MVA
Bankkonto: 3206.05.10732
www.kallesten.no
E-post: revisjon@kallesten.no

Penneo Dokumentnøkket: FFA-46-LJTON-SLB18-3PPPF-URCGG-10Y4E



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tananger, 16. februar 2026
Kallesten Revisjon og Regnskap AS

Trond Fosse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr.økket: FFA-46-LJTON-SLB18-3PPPF-URCGG-10Y4E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Fosse

Statsautorisert revisor

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5997-4-29067

IP: 45.140.xxx.xxx

2026-02-16 07:56:57 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnr: FFA-46-LJTON-SLB18-3PPPF-URCGG-10Y4E



Årsregnskap for
SAMEIET PORSVEI TERRASSE

983888992

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



SAMEIET PORSVEI TERRASSE
983 888 992

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 857 624	1 444 498
Sum driftsinntekter		1 857 624	1 444 498
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-129 361	-124 746
Annen driftskostnad	2	-1 478 210	-1 363 189
Sum driftskostnader		-1 607 571	-1 487 935
Driftsresultat		250 053	-43 437
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		34 949	30 766
Annen finansinntekt		20 185	21 801
Sum finansinntekter		55 134	52 567
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-446	-441
Annen finanskostnad		-1 785	-140
Sum finanskostnader		-2 231	-581
Netto finans		52 903	51 986
Årsresultat		302 956	8 549
Overføringer			
Annen egenkapital		302 956	8 549
Sum overføringer		302 956	8 549



SAMEIET PORSVEI TERRASSE
983 888 992

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	58 525	62 325
Sum varige driftsmidler		58 525	62 325
Sum anleggsmidler		58 525	62 325
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 012	5 035
Andre kortsiktige fordringer		9 725	187 330
Sum fordringer		13 737	192 365
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	1 230 002	919 565
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 002	919 565
Sum omløpsmidler		1 243 739	1 111 931
SUM EIENDELER		1 302 264	1 174 256



SAMEIET PORSVEI TERRASSE
983 888 992

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 246 756	943 800
Sum opptjent egenkapital		1 246 756	943 800
Sum egenkapital		1 246 756	943 800
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 330	204 957
Skyldige offentlige avgifter	4	19 314	1 210
Annen kortsiktig gjeld		33 865	24 289
Sum kortsiktig gjeld		55 508	230 456
Sum gjeld		55 508	230 456
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 302 264	1 174 256

TANANGER, 13.02.2026

Kåre Mathisen
styrets leder

Odd Arild Werness
styremedlem

Åse Marie Gunvaldjord
styremedlem



SAMEIET PORSVEI TERRASSE
983 888 992

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



SAMEIET PORSVEI TERRASSE
983 888 992

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	113 381	109 330
Arbeidsgiveravgift	15 980	15 416
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	129 361	124 746

Mer om årsverk og lønn

Styreonorar, samt honorar for vaktmestertjenester og renhold av fellesområder

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2025	2024
Revisjon	14 375	13 750
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	14 375	13 750

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	62 325
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	62 325
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	62 325

Anskaffelseskost - spesifikasjon av balanseførte lånekostnader knyttet til egentilvirkede anleggsmidler

Ladeanlegg elbiler, minker etterhvert som sameierne kjøper tilkobling til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	14 342
Skyldig skattetrekk	-12 968

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.