



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 016 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV SANDVIK AS
Forretningsadresse: Strandgata 3
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chris Montebello
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 681 871	1 607 074
Sum inntekter		1 681 871	1 607 074
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 826	64 693
Annen driftskostnad		448 746	566 425
Sum kostnader		504 572	631 118
Driftsresultat		1 177 299	975 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 204	6 588
Sum finansinntekter		16 204	6 588
Netto finans		16 204	6 588
Ordinært resultat før skattekostnad		1 193 503	982 544
Skattekostnad på ordinært resultat	2	262 482	216 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		931 021	766 394
Årsresultat		931 021	766 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		931 021	766 394
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			120 000
Overføringer annen egenkapital		931 021	646 394
Sum overføringer og disponeringer		931 021	766 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	920 067	975 892
Sum varige driftsmidler		920 067	975 892
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		921 067	976 892
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 257 530	344 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 257 530	344 271
Sum omløpsmidler		1 257 530	344 271
SUM EIENDELER		2 178 597	1 321 164
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	260 000	260 000
Overkurs	3	78 610	78 610
Sum innskutt egenkapital		338 610	338 610
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 472 748	646 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		1 472 748	646 394
Sum egenkapital		1 811 358	985 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2,3	104 668	
Sum avsetninger for forpliktelser		104 668	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		104 668	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	262 571	216 160
Utbytte			120 000
Sum kortsiktig gjeld		262 571	336 160
Sum gjeld		367 239	336 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 178 597	1 321 164



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 424881

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 016 725
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OLAV SANDVIK AS
Forretningsadresse: Strandgata 3
6415 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Chris Montebello
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 016 725
OLAV SANDVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 681 871	1 607 074
Sum inntekter		1 681 871	1 607 074
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 826	64 693
Annen driftskostnad		448 746	566 425
Sum kostnader		504 572	631 118
Driftsresultat		1 177 299	975 956
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 204	6 588
Sum finansinntekter		16 204	6 588
Netto finans		16 204	6 588
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	262 482	216 150
Ordinært resultat etter skattekostnad		931 021	766 394
Årsresultat		931 021	766 394
Årsresultat etter minoritetsinteresser		931 021	766 394
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			120 000
Overføringer annen egenkapital		931 021	646 394
Sum overføringer og disponeringer		931 021	766 394



Organisasjonsnr: 931 016 725
OLAV SANDVIK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	920 067	975 892
Sum varige driftsmidler		920 067	975 892

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000

Sum anleggsmidler		921 067	976 892
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 257 530	344 271
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 257 530	344 271

Sum omløpsmidler		1 257 530	344 271
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		2 178 597	1 321 164
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	3	260 000	260 000
Overkurs	3	78 610	78 610
Sum innskutt egenkapital		338 610	338 610

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 472 748	646 394
Sum opptjent egenkapital		1 472 748	646 394

Sum egenkapital		1 811 358	985 004
------------------------	--	------------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	2,3	104 668	
Sum avsetninger for forpliktelser		104 668	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		104 668	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	262 571	216 160
Utbytte			120 000
Sum kortsiktig gjeld		262 571	336 160
Sum gjeld		367 239	336 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 178 597	1 321 164



Organisasjonsnr: 931 016 725
OLAV SANDVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Olav Sandvik AS

Konklusjon

Vi har revidert Olav Sandvik AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 931 021.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Bugge Revisjonskontor AS, Fannestrandveien 83, 6416 Molde - Telefon: 71 20 39 40 - Mail: bugge@revisjonskontor.no
Medlem av DNR - Revisorregisteret/Foretaksregisteret: NO 930 344 281 MVA - Autorisert regnskapsførerselskap



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Molde, den 10. mai 2023

Tore Folke-Olsen
Statsautorisert revisor

Side 2



**Årsregnskap 2022
for**

Olav Sandvik AS

Foretaksnr. 931016725



Olav Sandvik AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 681 871	1 607 074
Sum driftsinntekter		1 681 871	1 607 074
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	55 826	64 693
Annen driftskostnad		448 746	566 425
Sum driftskostnader		504 572	631 118
DRIFTSRESULTAT		1 177 299	975 956
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		16 204	6 588
Sum finansinntekter		16 204	6 588
NETTO FINANSPOSTER		16 204	6 588
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 193 503	982 544
Skattekostnad på ordinært resultat	2	262 482	216 150
ORDINÆRT RESULTAT		931 021	766 394
ÅRSRESULTAT		931 021	766 394
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	120 000
Overføringer annen egenkapital		931 021	646 394
SUM OVERF. OG DISP.		931 021	766 394



Olav Sandvik AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	920 067	975 892
Sum varige driftsmidler		920 067	975 892
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		921 067	976 892
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 257 530	344 271
SUM OMLØPSMIDLER		1 257 530	344 271
SUM EIENDELER		2 178 597	1 321 164
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	260 000	260 000
Overkurs	3	78 610	78 610
Sum innskutt egenkapital		338 610	338 610
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 472 748	646 394
Sum opptjent egenkapital		1 472 748	646 394
SUM EGENKAPITAL		1 811 358	985 004
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2,3	104 668	0
Sum avsetning for forpliktelser		104 668	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		104 668	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	262 571	216 160
Utbytte		0	120 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		262 571	336 160
SUM GJELD		367 239	336 160
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 178 597	1 321 164

Molde, den 10. mai 2023

Chris Montebello
Styrets leder / Daglig lederShaghayegh Rahbar
Styremedlem



Olav Sandvik AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Leieinntekter av fast eiendom

Inntekter fra utleie av fast eiendom inntektsføres med den del av leieinntektene som gjelder leie innenfor regnskapsåret.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt.



Olav Sandvik AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Avskrivningstablå	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1		1 111 575
Anskaffelseskost pr. 31/12		1 111 575
Akk. av/nedskr. pr 1/1		135 683
+ Ordinære avskrivninger		55 826
Akk. av/nedskr. pr. 31/12		191 509
Balanseført verdi pr 31/12		920 067

Eiendommen avskrives saldomessing lik de skattemssige gjeldende avskrivningssatser, 2% for forretningsbygg og 10% for tekniske installasjoner.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 193 503
Endring i midlertidige forskjeller	-1
Inntekt	1 193 502

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	262 571
= Sum betalbar skatt	262 571
= Ordinær skattekostnad	262 571

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	262 571
= Betalbar skatt i balansen	262 571



Olav Sandvik AS

Noter 2022

Note 3 - Egenkapitalnote

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	260 000	78 610	646 394	985 004
+Fra årets resultat			931 021	931 021
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-104 667	-104 667
Pr 31.12.	260 000	78 610	1 472 748	1 811 358

Andre transaksjoner består av:

Retting av posten for utsatt skatt vedrørende nedre grense for saldoavskrivning på forretningsbygg med oppskrivning i 1984.