



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 605 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKHAUG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Våkleiven 4  
5155 BØNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Narve Helge Eikhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	10	152 000	139 625
Annen driftsrelatert inntekt			4 522
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 000</b>	<b>144 147</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning bygn. annen fast eiendom	14	30 000	30 000
Driftskostnader	10	96 668	146 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 668</b>	<b>176 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 332</b>	<b>-32 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
Annen rentekostnad		33 639	34 058
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 639</b>	<b>34 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 639</b>	<b>-34 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-8 307</b>	<b>-66 594</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 307</b>	<b>-66 594</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 307</b>	<b>-66 594</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	15	-8 307	-66 594
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 307</b>	<b>-66 594</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger	14	1 400 049	1 430 049
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 400 049</b>	<b>1 430 049</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 400 049</b>	<b>1 430 049</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		51 100	51 100
<b>Sum investeringer</b>		<b>51 100</b>	<b>51 100</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	12	220	1 043
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>220</b>	<b>1 043</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 320</b>	<b>52 143</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 451 369</b>	<b>1 482 192</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	15	452 722	444 415
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-452 722</b>	<b>-444 415</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-352 722</b>	<b>-344 415</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	13	572 619	618 096
Gjeld til adv. Narve Helge Eikhaug AS		1 231 472	1 208 510
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 804 091</b>	<b>1 826 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 804 091</b>	<b>1 826 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 451 369</b>	<b>1 482 191</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 549821

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 937 605 188  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKHAUG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Våkleiven 4  
5155 BØNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Narve Helge Eikhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2021



Organisasjonsnr: 937 605 188  
EIKHAUG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	10	152 000	139 625
Annen driftsrelatert inntekt			4 522
<b>Sum inntekter</b>		<b>152 000</b>	<b>144 147</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning bygn. annen fast eiendom	14	30 000	30 000
Driftskostnader	10	96 668	146 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>126 668</b>	<b>176 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 332</b>	<b>-32 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			4
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>4</b>
Annen rentekostnad		33 639	34 058
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>33 639</b>	<b>34 058</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-33 639</b>	<b>-34 054</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-8 307	-66 594
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 307</b>	<b>-66 594</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 307</b>	<b>-66 594</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	15	-8 307	-66 594
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 307</b>	<b>-66 594</b>



Organisasjonsnr: 937 605 188  
EIKHAUG EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler  
Tomter, bygninger 14  
Sum varige driftsmidler

1 400 049	1 430 049
1 400 049	1 430 049

Sum anleggsmidler

1 400 049	1 430 049
-----------	-----------

#### Omløpsmidler Varer

Investeringer  
Markedsbaserte aksjer  
Sum investeringer

51 100	51 100
51 100	51 100

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd 12  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

220	1 043
220	1 043

Sum omløpsmidler

51 320	52 143
--------	--------

SUM EIENDELER

1 451 369	1 482 192
-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 2  
Sum innskutt egenkapital

100 000	100 000
100 000	100 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap 15  
Sum opptjent egenkapital

452 722	444 415
-452 722	-444 415

Sum egenkapital

-352 722	-344 415
----------	----------

Sum langsiktig gjeld

0	0
---	---

Kortsiktig gjeld  
Gjeld til aksjonær 13  
Gjeld til adv. Narve  
Helge Eikhaug AS  
Sum kortsiktig gjeld

572 619	618 096
1 231 472	1 208 510
1 804 091	1 826 606



Sum gjeld	1 804 091	1 826 606
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 451 369	1 482 191



Organisasjonsnr: 937 605 188  
EIKHAUG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Narve Helge Eikhaug	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
4

#### Lønn og ytelser

Det er ingen lønnskostnader i Eikhaug Eiendom AS

**Note**  
5

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret eller daglig leder.

**Note**  
3



## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

6

## Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

7

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

8

## Skattekostnad

### Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

### Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-8307.00	-66594.00

<u>Endring i midlertidige forskjeller</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-4778.00	-6383.00

<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

### Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

9

## Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel



Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<u>Anleggsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	91642.00	86863.00	-4778.00
<u>Skattemessig fremf. undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1146819.00	1159904.00	13085.00
<u>Sum midlertidige forskj.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	1238461.00	1246767.00	8306.00
<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	272461.00	274289.00	1827.00

Utsatt skattefordel balanseføres ikke, dette i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note

10

#### Spesifisering av resultatregnskapet

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note

11

#### Kundefordringer

<u>Kundefordringer til pålydende 31.12.</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

#### Note

12

#### Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

#### Note

13

#### Pantstillelser og garantier m.v.

<u>Øvrig gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1804091.00	1826606.00



<u>Sum gjeld</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1804091.00	1826606.00

Selskapet har ikke pantegjeld. Gjeld til eier og eierselskap fremgår av egne linjer i balansen.

**Note**  
14

#### Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			2535723.00	2535723.00

<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			2535723.00	2535723.00

<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1105674.00	1105674.00

<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1135674.00	1135674.00

<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			1400049.00	1400049.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			30000.00	30000.00

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost, redusert med regnskapsmessige avskrivninger, basert på en lineær metode og beregnet levetid for driftsmiddelet.

**Note**  
15

#### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>



100000.00

## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-444415.00	-344415.00
<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-444415.00	-344415.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-8307.00	-8307.00
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
		-452722.00	-352722.00



# Årsrapport 2020

## **Eikhaug Eiendom AS**

Organisasjonsnummer 937 605 188

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



## RESULTAT

Eikhaug Eiendom AS

2020

Periode 0-12	2020	2019
<b>ANNEN DRIFTSINNTEKT</b>		
3600 - LEIEINNTEKTER FAST EIENDOM	-32 000	-19 625
3610 - Leieinntekter naust	-120 000	-120 000
3900 - Annen driftsrelatert inntekt		-4 522
<b>Sum ANNEN DRIFTSINNTEKT</b>	<b>-152 000</b>	<b>-144 147</b>
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>	<b>-152 000</b>	<b>-144 147</b>
<b>AVSKRIVING PÅ VARIGE DRIFTSMIDLER MM.</b>		
6000 - AVSK.BYGN.ANNEN FAST EIENDOM	30 000	30 000
<b>Sum AVSKRIVING PÅ VARIGE DRIFTSMIDLER MM.</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>ANNEN DRIFTSKOSTNAD</b>		
6320 - Renovasjon, vann, avløp, m.m.bolighus	4 178	4 470
6321 - Renovasjon, vann, m.m. Naust	9 602	9 564
6340 - LYS VARME Bolighus	8 527	10 312
6341 - Lys og varme Naust	26 931	21 987
6400 - LEIE MASKINER	2 509	
6540 - INVENTAR	11 892	25 233
6600 - REP. OG VEDLIKEH.BYGNINGER	7 053	51 319
6620 - REP. OG VEDLIKEH.UTSTYR	5 817	1 998
6905 - BREDBÅND	8 064	8 234
7140 - REISEKOSTN.IKKE OPPGAVEPLIKTIG	4 508	4 571
7500 - FORSIKRINGSPREMIER	6 314	7 579
7770 - BANK-OG KORTGEBYRER	45	545
7790 - ANDRE KOSTNADER	1 230	876
<b>Sum ANNEN DRIFTSKOSTNAD</b>	<b>96 668</b>	<b>146 687</b>
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>126 668</b>	<b>176 687</b>
<b>Sum DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-25 332</b>	<b>32 540</b>
<b>ANNEN RENTEINNTEKT</b>		
8050 - ANDRE RENTEINNTEKTER		-4
<b>Sum ANNEN RENTEINNTEKT</b>		<b>-4</b>
<b>ANNEN RENTEKOSTNAD</b>		
8150 - ANDRE RENTEKOSTNADER	33 639	34 058
<b>Sum ANNEN RENTEKOSTNAD</b>	<b>33 639</b>	<b>34 058</b>
<b>Sum ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>	<b>8 307</b>	<b>66 594</b>
<b>Sum ORDINÆRT RESULTAT</b>	<b>8 307</b>	<b>66 594</b>
<b>Sum ÅRSRESULTAT</b>	<b>8 307</b>	<b>66 594</b>
<b>OVERFØRT ANNEN EGENKAPITAL</b>		
8990 - UDEKKET TAP	-8 307	-66 594
<b>Sum OVERFØRT ANNEN EGENKAPITAL</b>	<b>-8 307</b>	<b>-66 594</b>
<b>Sum OVERFØRINGER</b>	<b>-8 307</b>	<b>-66 594</b>



## BALANSE


Eikhaug Eiendom AS


2020

Periode 0-12	2020	2019
<b>TOMTER,BYGNINGER OG FAST EIENDOM</b>		
1152 - Tomt Austevoll 43/631	44 657	44 657
1160 - Naust Storebø 43/631	688 244	718 244
1170 - Bolig Storebø 43/78	667 148	667 148
<b>Sum TOMTER,BYGNINGER OG FAST EIENDOM</b>	<b>1 400 049</b>	<b>1 430 049</b>
<b>Sum ANLEGGSMIDLER</b>	<b>1 400 049</b>	<b>1 430 049</b>
<b>KORTSIKTIGE FINANSINVESTERINGER</b>		
1810 - Markedsbaserte aksjer	51 100	51 100
<b>Sum KORTSIKTIGE FINANSINVESTERINGER</b>	<b>51 100</b>	<b>51 100</b>
<b>KONTANTER BANKINSKUDD O.L.</b>		
1920 - Bank (innbetaling)		907
1921 - DnB bankkonto 1506.34.19726	220	
1930 - Særinnskuddskonto		2
1940 - Skattetrekkskonto		134
1950 - Bankinnskudd 6511.05.30735		
<b>Sum KONTANTER BANKINSKUDD O.L.</b>	<b>220</b>	<b>1 043</b>
<b>Sum OMLØPSMIDLER</b>	<b>51 320</b>	<b>52 143</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>1 451 369</b>	<b>1 482 191</b>
<b>EGENKAPITAL</b>		
2000 - AKSJEKAPITAL	-100 000	-100 000
2080 - UDEKKET TAP	452 722	444 415
<b>Sum EGENKAPITAL</b>	<b>352 722</b>	<b>344 415</b>
<b>ANNEN KORTSIKTIG GJELD</b>		
2910 - Gjeld til aksjonær	-572 619	-618 096
2920 - Gjeld til adv. Narve Helge Eikhaug AS	-1 231 472	-1 208 510
<b>Sum ANNEN KORTSIKTIG GJELD</b>	<b>-1 804 091</b>	<b>-1 826 606</b>
<b>Sum KORTSIKTIG GJELD</b>	<b>-1 804 091</b>	<b>-1 826 606</b>
<b>SUM GJELD &amp; EGENKAPITAL</b>	<b>-1 451 369</b>	<b>-1 482 191</b>

Bergen, 8. mars 2021

I styret for Eikhaug Eiendom AS

  
Narve Helge Eikhaug  
Styrets leder

  
Inger Marie Olsen  
daglig leder



## Noter til årsregnskapet 2020

### Eikhaug Eiendom AS (org.nr. 937 605 188)

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med gjeldende lovverk og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det er ikke foretatt prinsippendringer i forhold til forrige år.

Hovedregel for bokføring av inntekter og kostnader.

- Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.
- Skatter bokføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatter. Betalbar skatt er avsetning for beregnet skatt på årets skattemessige resultat. Utsatt skatt er beregnet skatt på forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skatt og utsatt skattefordel bokføres i samsvar med NRS (F) om resultatskatt. Utsatt skatt presenteres netto i balansen. Det betyr at positive og negative forskjeller utlignes i samsvar med den foreløpig regnskapsstandard. Nyttiggjørelsen av utsatt skattefordel må være sannsynlig for at den skal balanseføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

- Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for avskrivninger og nedskrivninger. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Nedskrivninger foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig og verdiforringelsen antas å ikke være av forbigående karakter

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

- Fordringer og gjeldsposter knyttet til inntektskretsløpet er vurdert som henholdsvis omløpsmidler og kortsiktig gjeld. Andre fordring og gjeldsposter er kun vurdert som henholdsvis anleggsmiddel og langsiktig gjeld hvis oppgjør skal foregå senere enn ett år etter utgangen av regnskapsåret. Neste års avdrag på langsiktig gjeld er ikke oppført som kortsiktig gjeld. Hvor ikke annet er nevnt, er fordringer og gjeld balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer og gjeldsposter i utenlands valuta, føres opp til kurser pr. balansedagen.



## Noter til årsregnskapet 2020

### Eikhaug Eiendom AS (org.nr. 937 605 188)

#### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital er pålydende kr 100.000, fordelt på 100 aksjer a kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er		
Narve Helge Eikhaug	100%	Styrets leder/ Daglig leder
<b>Totalt</b>	<b>100%</b>	

#### Note 3 Antall årsverk

Selskapet har ingen sysselsatte årsverk i regnskapsåret.

#### Note 4 Lønn

Det er ingen lønnsutbetalinger i Eikhaug Eiendom AS.

#### Note 5 Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret eller daglig leder. Fordringer og gjeld til eier, eierselskaper og nærstående parter fremgår av egne linjer i balansen.

#### Note 6 Obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 7 Lån og pantsikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer



## Noter til årsregnskapet 2020

### Eikhaug Eiendom AS (org.nr. 937 605 188)

#### Note 8 Skattekostnad

Grunnlag betalbar skatt:

Årsresultat før skatt	-8 307
Permanente forskjeller	
Endring i midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessig verdier	-4 778
Skattemessig fremførbart underskudd pr. 01.01.	-1 146 819
Grunnlag beregning av betalbar skatt	-1 159 904

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Tilleggsskatt tilbakebetalt	0
Endring utsatt skatt	0
<b>Netto skattekostnad</b>	<b>0</b>
Herav skattekostnad vedrørende ekstraordinære kostnader	0

#### Note 9 Midlertidige forskjeller

Utsatt skatt	31.12. i år	31.12. i fjor	Endring
Midlertidige forskjeller, driftsmidler	-86 863	-91 642	-4 778
Midlertidige forskjeller gevinst og tapskonto	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-1 159 904	-1 146 819	13 085
Sum skattereduserende forskjeller	-1 246 768	-1 238 461	8 307
Utsatt skatt, 22% (- = utsatt skattefordel)	-274 289	-272 461	1 827

#### Note 10 Spesifisering av resultatregnskap

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Note 11 Kundefordringer

Kundefordringer er klassifisert som et omløpsmiddel og vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Noter til årsregnskapet 2020

### Eikhaug Eiendom AS (org.nr. 937 605 188)

#### Note 12 Bankinnskudd

I posten inngår skattetrekkkonto med NOK 0.

#### Note 13 Gjeld, pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke pantegjeld. Gjeld til eier og nærstående parter fremgår av egne linjer i balansen.

#### Note 14 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost, redusert med regnskapsmessige avskrivninger, basert på en lineær metode og beregnet levetid for driftsmiddelet. Dette er samme avskrivningsmetode som forrige år.

Anskaffelseskost 01.01.	2 535 723
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 535 723

Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.	1 105 674
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>30 000</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	1 135 674
<b>Bokførte verdier pr. 31.12.</b>	<b>1 400 049</b>

#### Note 15 Egenkapital

Endring i egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Totalt
Egenkapital 01.01.	100 000	-444 415	-344 415
Årsresultat (-underskudd)	0	-8 307	-8 307
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>-452 722</b>	<b>-352 722</b>