



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 378 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHWEIGAARDS GATE 55 B AS
Forretningsadresse: Mandalls gate 12
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dritan Mehmeti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		230 938	180 000
Sum inntekter		230 938	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 125	5 125
Annen driftskostnad		187 934	146 253
Sum kostnader		193 059	151 378
Driftsresultat		37 879	28 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	10
Sum finansinntekter		9	10
Annen rentekostnad		543	44
Sum finanskostnader		543	44
Netto finans		-534	-34
Resultat før skattekostnad		37 345	28 588
Skattekostnad	2, 3	8 335	6 300
Årsresultat		29 010	22 288
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		455 000	0
Avgitt konsernbidrag	4	87 714	0
Udekket tap	5	370 575	22 288
Annen egenkapital		25 721	0
Sum overføringer og disponeringer		29 010	22 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	220 375	225 500
Sum varige driftsmidler		220 375	225 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		220 375	225 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 211	86 699
Andre kortsiktige fordringer		0	1 625
Konsernfordringer		455 000	0
Sum fordringer		545 211	88 324
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 276	72 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 276	72 607
Sum omløpsmidler		549 487	160 931
SUM EIENDELER		769 862	386 431

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	129 515	129 515
Overkurs	5	4 731	4 731
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		128 676	128 676
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 721	0
Udekket tap	5	0	370 575
Sum opptjent egenkapital		25 721	-370 575
Sum egenkapital		154 397	-241 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	64 645	81 050
Sum avsetninger for forpliktelser		64 645	81 050
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	412 777	493 546
Sum annen langsiktig gjeld		412 777	493 546
Sum langsiktig gjeld		477 422	574 596
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	26 752
Skyldige offentlige avgifter		1 633	7 680
Kortsiktig konserngjeld	4	112 454	0
Annen kortsiktig gjeld		23 956	19 302
Sum kortsiktig gjeld		138 043	53 734
Sum gjeld		615 465	628 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		769 862	386 431



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 354795

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 378 353
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCHWEIGAARDS GATE 55 B AS
Forretningsadresse: Mandalls gate 12
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dritan Mehmeti
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 378 353
SCHWEIGAARDS GATE 55 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		230 938	180 000
Sum inntekter		230 938	180 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 125	5 125
Annen driftskostnad		187 934	146 253
Sum kostnader		193 059	151 378
Driftsresultat		37 879	28 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	10
Sum finansinntekter		9	10
Annen rentekostnad		543	44
Sum finanskostnader		543	44
Netto finans		-534	-34
Resultat før skattekostnad		37 345	28 588
Skattekostnad	2, 3	8 335	6 300
Årsresultat		29 010	22 288
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		455 000	0
Avgitt konsernbidrag	4	87 714	0
Udekket tap	5	370 575	22 288
Annen egenkapital		25 721	0
Sum overføringer og disponeringer		29 010	22 288



Organisasjonsnr: 927 378 353
SCHWEIGAARDS GATE 55 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	220 375	225 500
Sum varige driftsmidler		220 375	225 500

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		220 375	225 500
--------------------------	--	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer			
Kundefordringer		90 211	86 699
Andre kortsiktige fordringer		0	1 625
Konsernfordringer		455 000	0
Sum fordringer		545 211	88 324

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 276	72 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 276	72 607

Sum omløpsmidler		549 487	160 931
-------------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		769 862	386 431
----------------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	129 515	129 515
Overkurs	5	4 731	4 731
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital		128 676	128 676
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 721	0
Udekket tap	5	0	370 575
Sum opptjent egenkapital		25 721	-370 575
Sum egenkapital		154 397	-241 899
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	64 645	81 050
Sum avsetninger for forpliktelseser		64 645	81 050
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	412 777	493 546
Sum annen langsiktig gjeld		412 777	493 546
Sum langsiktig gjeld		477 422	574 596
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	26 752
Skyldige offentlige avgifter		1 633	7 680
Kortsiktig konserngjeld	4	112 454	0
Annen kortsiktig gjeld		23 956	19 302
Sum kortsiktig gjeld		138 043	53 734
Sum gjeld		615 465	628 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		769 862	386 431



Organisasjonsnr: 927 378 353
SCHWEIGAARDS GATE 55 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	256250.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	256250.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	35875.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	220375.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5125.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsernet med MM10 Holding AS som morselskap. Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

7

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i



regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap. Gjeld til MM10 Holding AS 59 600,00
Gjeld til MM10 Eiendom AS 104 276,00 Gjeld til Vårveien 51 AS 163 401,00
Gjeld til Parkveien Nøring AS 55 000,00 Gjeld til Ullevålsveien 11 AS 500,00
Gjeld til Ullevålsveien 11 Bolig AS 30 000,00



Årsregnskap for
Schweigaards gate 55B as

927378353

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		230 938	180 000
Sum driftsinntekter		230 938	180 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	5 125	5 125
Annen driftskostnad		187 934	146 253
Sum driftskostnader		193 059	151 378
Driftsresultat		37 879	28 622
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		9	10
Sum finansinntekter		9	10
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		543	44
Sum finanskostnader		543	44
Netto finans		-534	-34
Resultat før skattekostnad		37 345	28 588
Skattekostnad	2, 3	8 335	6 300
Årsresultat		29 010	22 288
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		455 000	0
Avgitt konsernbidrag	4	87 714	0
Annen egenkapital		25 721	0
Udekket tap	5	370 575	22 288
Sum overføringer		29 010	22 288



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	220 375	225 500
Sum varige driftsmidler		220 375	225 500
Sum anleggsmidler		220 375	225 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		90 211	86 699
Kortsiktige konsernfordringer		455 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 625
Sum fordringer		545 211	88 324
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 276	72 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 276	72 607
Sum omløpsmidler		549 487	160 931
SUM EIENDELER		769 862	386 431



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	129 515	129 515
Overkurs	5	4 731	4 731
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		128 676	128 676
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		25 721	0
Udekket tap	5	0	370 575
Sum opptjent egenkapital		25 721	-370 575
Sum egenkapital		154 397	-241 899
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	64 645	81 050
Sum avsetning for forpliktelser		64 645	81 050
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	412 777	493 546
Sum annen langsiktig gjeld		412 777	493 546
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2, 3	0	26 752
Skyldige offentlige avgifter		1 633	7 680
Kortsiktig konserngjeld	4	112 454	0
Annen kortsiktig gjeld		23 956	19 302
Sum kortsiktig gjeld		138 043	53 734
Sum gjeld		615 465	628 330
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		769 862	386 431

Dritan Mehmeti
styrets leder



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	256 250
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	256 250
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-35 875
Balanseført verdi per 31.12.	220 375
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	5 125

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	24 740	26 752
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-16 405	-20 452
Skattekostnad	8 335	6 300
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	37 345	28 588
Permanente forskjeller	543	43
+/- Endring i midlertidige forskjeller	74 566	92 969
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-112 454	0
Skattepliktig inntekt	0	121 599
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	24 740	26 752
Betalbar skatt på konsernbidrag	-24 740	0
Betalbar skatt i balansen	0	26 752

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 496	-2 081	585
Gevinst- og tapskonto	369 905	295 924	73 981
Netto forskjeller	368 408	293 842	74 566
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	368 408	293 842	74 566
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	81 050	64 645	16 405



Schweigaards gate 55B as
927 378 353

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet inngår i konsernet med MM10 Holding AS som morselskap. Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	129 515	4 731	-5 570	0	-370 575	-241 899
Årsresultat	0	0	0	-341 565	370 575	29 010
Mottatt konsernbidrag	0	0	0	455 000	0	455 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-87 714	0	-87 714
Egenkapital 31.12.2024	129 515	4 731	-5 570	25 721	0	154 397

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	129 515	1	129 515
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
MM10 HOLDING AS	129 515	100,00	Ordinære

Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Gjeld til MM10 Holding AS	59 600,00
Gjeld til MM10 Eiendom AS	104 276,00
Gjeld til Vårveien 51 AS	163 401,00
Gjeld til Parkveien Næring AS	55 000,00
Gjeld til Ullevålsveien 11 AS	500,00
Gjeld til Ullevålsveien 11 Bolig AS	30 000,00

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



BankID Signing
Tor Arne Andreassen
2025-03-19

ABC REVISJON AS
Selskapsregnskaper

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Schweigaards Gate 55 B AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Schweigaards Gate 55 B AS som viser et overskudd på kr 29 010. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700



For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 19. mars 2025
ABC Revisjon AS

Tor-Arne Andreassen (elektronisk sign)
Statsautorisert revisor

ABC Revisjon AS
Medlem av Den norske Revisorforening
Org.nr. 994 613 413 MVA
www.abcrevisjon.no
post@abcrevisjon.no

Oslo
Nydalsveien 33
0484 OSLO
Tlf.: 476 22 700

Tønsberg
Øvre Langgate 26
3110 TØNSBERG
Tlf.: 476 22 700