



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 754 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KENI HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ketil Arntsen
Steinberget 12B
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Albert Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 106	36 823
Sum kostnader		34 106	36 823
Driftsresultat		-34 106	-36 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		594 733	138 277
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter		594 733	138 285
Annen rentekostnad	2	447 756	509 626
Sum finanskostnader		447 756	509 626
Netto finans		146 976	-371 341
Ordinært resultat før skattekostnad		112 870	-408 164
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 831	-231 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 039	-177 138
Årsresultat		88 039	-177 138
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 039	-177 138
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	88 039	-177 136
Sum overføringer og disponeringer		88 039	-177 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	206 195	231 026
Sum immaterielle eiendeler		206 195	231 026
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	16 765 856	16 765 856
Lån til foretak i samme konsern	6	89 096	989 096
Sum finansielle anleggsmidler		16 854 953	17 754 952
Sum anleggsmidler		17 061 148	17 985 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	594 733	138 277
Sum fordringer		594 733	138 277
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 422	3 270
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 422	3 270
Sum omløpsmidler		620 155	141 547
SUM EIENDELER		17 681 303	18 127 525
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 755 713	2 667 674
Sum opptjent egenkapital		2 755 713	2 667 674
Sum egenkapital		2 785 713	2 697 674
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	13 684 541	14 085 065
Langsiktig konserngjeld		1 204 586	1 298 433
Sum annen langsiktig gjeld		14 889 127	15 383 498
Sum langsiktig gjeld		14 889 127	15 383 498
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 188	7 563
Annen kortsiktig gjeld	2	1 275	38 792
Sum kortsiktig gjeld		6 462	46 355
Sum gjeld		14 895 590	15 429 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 681 303	18 127 527



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 816864

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 754 719
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KENI HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Ketil Arntsen
Steinberget 12B
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ketil Albert Arntsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 754 719
KENI HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	34 106	36 823
Sum kostnader		34 106	36 823
Driftsresultat		-34 106	-36 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		594 733	138 277
Annen renteinntekt			8
Sum finansinntekter		594 733	138 285
Annen rentekostnad	2	447 756	509 626
Sum finanskostnader		447 756	509 626
Netto finans		146 976	-371 341
Ordinært resultat før skattekostnad		112 870	-408 164
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 831	-231 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		88 039	-177 138
Årsresultat		88 039	-177 138
Årsresultat etter minoritetsinteresser		88 039	-177 138
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	88 039	-177 136
Sum overføringer og disponeringer		88 039	-177 136



Organisasjonsnr: 913 754 719
KENI HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 206 195 231 026
Sum immaterielle eiendeler 206 195 231 026

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 16 765 856 16 765 856
Lån til foretak i samme
konsern 6 89 096 989 096
Sum finansielle
anleggsmidler 16 854 953 17 754 952

Sum anleggsmidler 17 061 148 17 985 978

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 6 594 733 138 277
Sum fordringer 594 733 138 277

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 25 422 3 270
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 25 422 3 270

Sum omløpsmidler 620 155 141 547

SUM EIENDELER 17 681 303 18 127 525

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,7 30 000 30 000
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 755 713 2 667 674
Sum opptjent egenkapital 2 755 713 2 667 674

Sum egenkapital 2 785 713 2 697 674

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2	13 684 541
Langsiktig konserngjeld		1 204 586
Sum annen langsiktig gjeld		14 889 127
Sum langsiktig gjeld		14 889 127
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		5 188
Annen kortsiktig gjeld	2	1 275
Sum kortsiktig gjeld		6 462
Sum gjeld		14 895 590
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 681 303



Organisasjonsnr: 913 754 719
KENI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Keni Holding AS**

Organisasjonsnr. 913754719



Keni Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	34 106	36 823
Sum driftskostnader		34 106	36 823
DRIFTSRESULTAT		(34 106)	(36 823)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		594 733	138 277
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		594 733	138 285
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	447 756	509 626
Sum finanskostnader		447 756	509 626
NETTO FINANSPOSTER		146 976	(371 341)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		112 870	(408 164)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 831	(231 026)
ORDINÆRT RESULTAT		88 039	(177 138)
ÅRSRESULTAT		88 039	(177 138)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	88 039	(177 136)
SUM OVERF. OG DISP.		88 039	(177 136)



Keni Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	206 195	231 026
Sum immaterielle eiendeler		206 195	231 026
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	16 765 856	16 765 856
Lån til foretak i samme konsern	6	89 096	989 096
Sum finansielle anleggsmidler		16 854 953	17 754 952
SUM ANLEGGSMIDLER		17 061 148	17 985 978
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	594 733	138 277
Sum fordringer		594 733	138 277
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 422	3 270
SUM OMLØPSMIDLER		620 155	141 547
SUM EIENDELER		17 681 303	18 127 525
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 755 713	2 667 674
Sum opptjent egenkapital		2 755 713	2 667 674
SUM EGENKAPITAL		2 785 713	2 697 674
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	13 684 541	14 085 065
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 204 586	1 298 433
Sum annen langsiktig gjeld		14 889 127	15 383 498
SUM LANGSIKTIG GJELD		14 889 127	15 383 498
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 188	7 563
Annen kortsiktig gjeld	2	1 275	38 792
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 462	46 355
SUM GJELD		14 895 590	15 429 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 681 303	18 127 527

Trondheim, 22.06.2022
Styret i Keni Holding AS



Keni Holding AS

Balanse pr. 31.12.2021

Note	31.12.2021	31.12.2020
------	------------	------------

Ketil Albert Arntsen
styreleder/daglig leder

Nina Rossen
styremedlem



Keni Holding AS

Noter 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normal vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld blaansesføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskaps og datterselskaps

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til påydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskaps blir ikke utlignet.



Keni Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021:

Lovbestemt revisjon kr 8.750

Beløpet er inkl mva.

Note 2 - Annen langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 9 879 571,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	13.684.541	14.085.065

Pantsatte eiendeler:

Eiendom i datterselskapet Flatåsvei 6 AS



Keni Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	112 870
Permanente og andre forskjeller	-594 733
Mottatt konsernbidrag	594 733
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	112 870
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	24 831
= Ordinær skattekostnad	24 831

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	937 252	1 050 122
= Grunnlag utsatt skatt	-937 252	-1 050 122
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	937 252	1 050 122
= Grunnlag utsatt skattefordel	937 252	1 050 122
Utsatt skattefordel	206 195	231 026
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	0
Bokført utsatt skattefordel	206 195	231 026



Keni Holding AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	2 667 674	2 697 672
+Fra årets resultat			88 039	88 039
Pr 31.12.	30 000	0	2 755 713	2 785 713

Note 5 - Aksjer og andeler i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Alf Hansen AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	-337 456	4 376 039
Flatås vei 6 AS , Trondheim	100,00 %	100,00 %	815 724	4 774 410

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	594 733	138 277
Andre langsiktige fordringer	89 096	989 096
Sum fordringer	683 829	1 127 373
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	1 204 586	1 298 433
Sum gjeld	1 204 586	1 298 433

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel
Ketil Albert Arntsen (styreleder/daglig leder)	150	50%
Nina Rossen (styremedlem)	150	50%



Til generalforsamlingen i Keni Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Keni Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 88 039. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Sluppenveien 2
7037 Trondheim

Telefon: 73 84 45 00

Epost: post@revkomp.no
web: www.revkomp.no

Foretaksregisteret:
NO 984 845 499 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 26. juli 2022
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

Ove Fjørtoft
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



**Årsregnskap 2021
for
Keni Holding AS**

Organisasjonsnr. 913754719



Keni Holding AS

BankID Signing
Nina Rossen
2022-06-22

BankID Signing
Ketil Albert Arntsen
2022-06-27

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	34 106	36 823
Sum driftskostnader		34 106	36 823
DRIFTSRESULTAT		(34 106)	(36 823)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		594 733	138 277
Annen renteinntekt		0	8
Sum finansinntekter		594 733	138 285
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	447 756	509 626
Sum finanskostnader		447 756	509 626
NETTO FINANSPOSTER		146 976	(371 341)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		112 870	(408 164)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	24 831	(231 026)
ORDINÆRT RESULTAT		88 039	(177 138)
ÅRSRESULTAT		88 039	(177 138)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	88 039	(177 136)
SUM OVERF. OG DISP.		88 039	(177 136)



Keni Holding AS

BankID Signing
Nina Rossen
2022-06-22

BankID Signing
Ketil Albert Arntsen
2022-06-27

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	206 195	231 026
Sum immaterielle eiendeler		206 195	231 026
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	16 765 856	16 765 856
Lån til foretak i samme konsern	6	89 096	989 096
Sum finansielle anleggsmidler		16 854 953	17 754 952
SUM ANLEGGSMIDLER		17 061 148	17 985 978
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	594 733	138 277
Sum fordringer		594 733	138 277
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 422	3 270
SUM OMLØPSMIDLER		620 155	141 547
SUM EIENDELER		17 681 303	18 127 525
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 755 713	2 667 674
Sum opptjent egenkapital		2 755 713	2 667 674
SUM EGENKAPITAL		2 785 713	2 697 674
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	13 684 541	14 085 065
Langsiktig gjeld til konsernselskap		1 204 586	1 298 433
Sum annen langsiktig gjeld		14 889 127	15 383 498
SUM LANGSIKTIG GJELD		14 889 127	15 383 498
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 188	7 563
Annen kortsiktig gjeld	2	1 275	38 792
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 462	46 355
SUM GJELD		14 895 590	15 429 853
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 681 303	18 127 527

Trondheim, 22.06.2022
Styret i Keni Holding AS

Ketil Albert Arntsen
styreleder/daglig leder

Nina Rossen
styremedlem



Keni Holding AS

Noter 2021

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normal vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld blaanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til påydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Keni Holding AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021:

Lovbestemt revisjon kr 8.750

Beløpet er inkl mva.

Note 2 - Annen langsiktig gjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 9 879 571,-.

Pantsettelse

Gjeld sikret med pant

I år

13.684.541

I fjor

14.085.065

Pantsatte eiendeler:

Eiendom i datterselskapet Flatåsvei 6 AS



Keni Holding AS

Noter 2021

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	112 870
Permanente og andre forskjeller	-594 733
Mottatt konsernbidrag	594 733
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	112 870
Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+ endring i utsatt skattefordel	24 831
= Ordinær skattekostnad	24 831

Betalbar skatt i balansen består av:	
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	937 252	1 050 122
= Grunnlag utsatt skatt	-937 252	-1 050 122
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	937 252	1 050 122
= Grunnlag utsatt skattefordel	937 252	1 050 122
Utsatt skattefordel	206 195	231 026
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	0
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	0
Bokført utsatt skattefordel	206 195	231 026



Keni Holding AS

Noter 2021

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	2 667 674	2 697 672
+Fra årets resultat			88 039	88 039
Pr 31.12.	30 000	0	2 755 713	2 785 713

Note 5 - Aksjer og andeler i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eier- andel %	Stemme- rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Alf Hansen AS, Trondheim	100,00 %	100,00 %	-337 456	4 376 039
Flatås vei 6 AS , Trondheim	100,00 %	100,00 %	815 724	4 774 410

Note 6 - Lån til foretak i samme konsern

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	594 733	138 277
Andre langsiktige fordringer	89 096	989 096
Sum fordringer	683 829	1 127 373
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	1 204 586	1 298 433
Sum gjeld	1 204 586	1 298 433



Keni Holding AS

Noter 2021

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Andel
Ketil Albert Arntsen (styreleder/daglig leder)	150	50%
Nina Rossen (styremedlem)	150	50%