



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 195 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 50 AS
Forretningsadresse: Sundts veg 47B
5221 NESTTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone B. Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 270 999	3 125 588
Sum inntekter		3 270 999	3 125 588
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	272 000	271 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		529 954	466 219
Sum kostnader		801 954	737 219
Driftsresultat		2 469 045	2 388 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	46 000	29 000
Annen renteinntekt		1 392	211
Sum finansinntekter		47 392	29 211
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		153	
Annen finanskostnad		2 000	
Sum finanskostnader		2 153	
Netto finans		45 239	29 211
Ordinært resultat før skattekostnad		2 514 285	2 417 580
Skattekostnad på resultat	4	566 102	553 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 948 183	1 863 662
Årsresultat	5	1 948 183	1 863 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 948 183	1 863 662
Totalresultat		1 948 183	1 863 662



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 007 087	1 943 622
Overført fra annen innskutt egenkapital			
Overført fra annen egenkapital		-58 904	-79 960
Sum overføringer og disponeringer		1 948 183	1 863 662



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 858 942	5 049 978
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler		4 858 942	5 049 978
Sum anleggsmidler		4 858 942	5 049 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 286	2 566
Sum fordringer		50 286	2 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		230 898	243 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 898	243 430
Sum omløpsmidler		281 184	245 996
SUM EIENDELER		5 140 126	5 295 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300)	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 356 105	2 415 009
Sum opptjent egenkapital		2 356 105	2 415 009
Sum egenkapital	5	2 386 105	2 445 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 224	14 597
Betalbar skatt	4		12 760
Kortsiktig konserngjeld	3	2 600 796	2 823 607
Sum kortsiktig gjeld		2 754 021	2 850 964
Sum gjeld		2 754 021	2 850 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 140 126	5 295 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 561332

Enheten

Organisasjonsnummer: 812 195 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 50 AS
Forretningsadresse: Sundts veg 47B
5221 NESTUN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone B. Solstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Organisasjonsnr: 812 195 972
STRANDGATEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 270 999	3 125 588
Sum inntekter		3 270 999	3 125 588
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning på driftsmidler	2	272 000	271 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		529 954	466 219
Sum kostnader		801 954	737 219
Driftsresultat		2 469 045	2 388 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	46 000	29 000
Annen renteinntekt		1 392	211
Sum finansinntekter		47 392	29 211
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		153	
Annen finanskostnad		2 000	
Sum finanskostnader		2 153	
Netto finans		45 239	29 211
Ordinært resultat før skattekostnad		2 514 285	2 417 580
Skattekostnad på resultat	4	566 102	553 918
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 948 183	1 863 662
Årsresultat	5	1 948 183	1 863 662
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 948 183	1 863 662
Totalresultat		1 948 183	1 863 662
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		2 007 087	1 943 622
Overført fra annen innskutt egenkapital			



Overført fra annen egenkapital	-58 904	-79 960
Sum overføringer og disponeringer	1 948 183	1 863 662



Organisasjonsnr: 812 195 972
STRANDGATEN 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 858 942	5 049 978
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		
Sum varige driftsmidler		4 858 942	5 049 978
Sum anleggsmidler		4 858 942	5 049 978
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 286	2 566
Sum fordringer		50 286	2 566
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		230 898	243 430
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		230 898	243 430
Sum omløpsmidler		281 184	245 996
SUM EIENDELER		5 140 126	5 295 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300)	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 356 105	2 415 009
Sum opptjent egenkapital		2 356 105	2 415 009



Sum egenkapital	5	2 386 105	2 445 009
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		153 224	14 597
Betalbar skatt	4		12 760
Kortsiktig konserngjeld	3	2 600 796	2 823 607
Sum kortsiktig gjeld		2 754 021	2 850 964
Sum gjeld		2 754 021	2 850 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 140 126	5 295 974



Organisasjonsnr: 812 195 972
STRANDGATEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Strandgaten 50 AS

Årsregnskap 2023



Strandgaten 50 AS
Resultatregnskap

Note	DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2023	2022
	Leieinntekter	3 270 999	3 125 588
	Sum driftsinntekter	<u>3 270 999</u>	<u>3 125 588</u>
2	Avskrivning på driftsmidler	272 000	271 000
	Annen driftskostnad	529 954	466 219
	Sum driftskostnader	<u>801 954</u>	<u>737 219</u>
	Driftsresultat	<u>2 469 045</u>	<u>2 388 369</u>
	FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
3	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	46 000	29 000
	Renteinntekter	1 392	211
	Rentekostnader	153	0
	Annen finanskostnad	2 000	0
	Resultat av finansposter	<u>45 239</u>	<u>29 211</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>2 514 285</u>	<u>2 417 580</u>
4	Skattekostnad på resultat	566 102	553 918
5	Årsresultat	<u>1 948 183</u>	<u>1 863 662</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført fra annen innskutt egenkapital	0	0
	Overført fra annen egenkapital	-58 904	-79 960
	Avgitt konsernbidrag (etter skatt)	2 007 087	1 943 622
	Sum overføringer	<u>1 948 183</u>	<u>1 863 662</u>



Strandgaten 50 AS
Balanse pr. 31.12.

NOTER	EIENDELER	2023	2022
2	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	<u>4 858 942</u>	<u>5 049 978</u>
	Sum varige driftsmidler	<u>4 858 942</u>	<u>5 049 978</u>
	 Sum anleggsmidler	 <u>4 858 942</u>	 <u>5 049 978</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	<u>50 286</u>	<u>2 566</u>
	Sum fordringer	<u>50 286</u>	<u>2 566</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	230 898	243 430
	Sum omløpsmidler	<u>281 184</u>	<u>245 996</u>
	SUM EIENDELER	<u>5 140 126</u>	<u>5 295 974</u>



Strandgaten 50 AS
Balanse pr. 31.12.

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2023	2022
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
6	Aksjekapital (100 aksjer à kr 300)	30 000	30 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	Opptjent egenkapital		
	Annen egenkapital	2 356 105	2 415 009
	Sum opptjent egenkapital	<u>2 356 105</u>	<u>2 415 009</u>
5	Sum egenkapital	<u>2 386 105</u>	<u>2 445 009</u>
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	153 224	14 597
4	Betalbar skatt	0	12 760
	Skyldig konsernbidrag	2 573 189	2 491 823
3	Kortsiktig gjeld til konsernselskap	27 607	331 784
	Sum kortsiktig gjeld	<u>2 754 021</u>	<u>2 850 964</u>
	Sum gjeld	<u>2 754 021</u>	<u>2 850 965</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>5 140 126</u>	<u>5 295 974</u>


Karl L. Kvalheim
styreleder

Bergen, 25.06.24


Pål B. Kvalheim
daglig leder



Strandgaten 50 AS

Noter til regnskap 2023

Regnskapsprinsipper

Selskapet ble stiftet 27. juni 2013.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ikke ansatte. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder.

Revisjon er valgt bort, og det betales ikke revisjonshonorar.



Strandgaten 50 AS

Noter til regnskap 2023

Note 2 Driftsmidler

	Eiendommer
Anskaffelseskost 01.01.2023	11 723 000
Tilgang kjøpte driftsmidler	80 964
Anskaffelseskost 31.12.2023	11 803 964
Akkumulerte avskrivninger 31.12	6 945 022
Bokført verdi 31.12.2023	4 858 942
Årets avskrivninger	272 000
Avskrivningssatser	2-10%
Selskapets eiendommer er pantsatt til fordel for morselskapets pantekreditorer.	

Note 3 Gjeld til konsernselskap

Selskapet har kortsiktig fordring til morselskapet, stort kr 27 607 pr. 31.12. Mellomværende er renteberegnet med 4,46 %

Selskapets eiendommer er pantsatt til fordel for morselskapets pantekreditorer.

Rente til morselskapet er inntektsført som renteinntekt med kr 46 000.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	566 102	560 961
Endring i utsatt skatt	0	-7 043
Skattekostnad ordinært resultat	566 102	553 918
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 514 285	2 417 580
Permanente forskjeller	153	0
Endring i midlertidige forskjeller	58 752	132 243
Avgitt konsernbidrag	-2 573 189	-2 491 823
Skattepliktig inntekt	1	58 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	566 102	560 961
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-566 102	-548 201
Sum betalbar skatt i balansen	0	12 760

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



Strandgaten 50 AS

Noter til regnskap 2023

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-158 980	-100 228	58 752
Sum	-158 980	-100 228	58 752
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	158 980	100 228	-58 752
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	2 415 009	2 445 009
Årets resultat				1 948 183	1 948 183
Konsemdrag avgift				-2 007 087	-2 007 087
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	2 356 105	2 386 105

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strandgaten 50 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Nestun Invest Eiendom AS	100	100,0	100,0