



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 950 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Olaf Gauslå
Tjuvholmen allé 21
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GAUSLÅ OLAF
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	206 034	374 599
Sum kostnader		206 034	374 599
Driftsresultat		-206 034	-374 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 000 000	2 500 000
Aksjeutbytte		100 899	
Annen renteinntekt		323 111	46 907
Inntekt på investeringer		5 476 357	-3 873 748
Utbytte på investering fra deltagerlignet selskap		2 546 505	6 250 000
Sum finansinntekter		10 446 872	4 923 160
Rentekostnad til foretak i samme konsern		450 000	
Annen rentekostnad		807	
Tap ved realisasjon av andre investeringer		5 198 000	18 684
Annen finanskostnad		57 899	59 049
Sum finanskostnader		5 706 706	77 733
Netto finans		4 740 167	4 845 427
Ordinært resultat før skattekostnad		4 534 132	4 470 827
Skattekostnad på resultat	3		584 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 534 132	3 886 226
Årsresultat		4 534 132	3 886 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 534 132	3 886 226
Totalresultat		4 534 132	3 886 226
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		4 534 132	3 886 226
Sum overføringer og disponeringer		4 534 132	3 886 226



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	22 180 605	22 180 605
Investeringer i deltakerliknet selskap		15 727 204	15 727 204
Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	2 520 692
Andre langsiktige fordringer	2	10 177 915	16 177 915
Sum finansielle anleggsmidler		48 135 724	56 606 416
Sum anleggsmidler		48 135 724	56 606 416
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		50 137	38 151
Konsernfordringer	2	4 500 000	2 500 000
Sum fordringer		4 550 137	2 538 151
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	36 863 320	24 514 247
Sum investeringer		36 863 320	24 514 247
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		15 669 253	17 425 092
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 669 253	17 425 092
Sum omløpsmidler		57 082 709	44 477 490
SUM EIENDELER		105 218 433	101 083 905

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 782 000	1 782 000
Annen innskutt egenkapital		3 328 305	3 328 305
Sum innskutt egenkapital		5 110 305	5 110 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 658 128	80 123 996
Sum opptjent egenkapital		84 658 128	80 123 996
Sum egenkapital	7	89 768 433	85 234 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	15 450 000	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 450 000	15 000 000
Sum langsiktig gjeld		15 450 000	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 380
Betalbar skatt			345 225
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld			849 605
Sum gjeld		15 450 000	15 849 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 218 433	101 083 905



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 507143

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 950 823
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OG INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Olaf Gauslå
Tjuvholmen allé 21
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GAUSLÅ OLAF
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 950 823
OG INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	206 034	374 599
Sum kostnader		206 034	374 599
Driftsresultat		-206 034	-374 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 000 000	2 500 000
Aksjeutbytte		100 899	
Annen renteinntekt		323 111	46 907
Inntekt på investeringer		5 476 357	-3 873 748
Utbytte på investering fra deltagerlignet selskap		2 546 505	6 250 000
Sum finansinntekter		10 446 872	4 923 160
Rentekostnad til foretak i samme konsern		450 000	
Annen rentekostnad		807	
Tap ved realisasjon av andre investeringer		5 198 000	18 684
Annen finanskostnad		57 899	59 049
Sum finanskostnader		5 706 706	77 733
Netto finans		4 740 167	4 845 427
Ordinært resultat før skattekostnad		4 534 132	4 470 827
Skattekostnad på resultat	3		584 601
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 534 132	3 886 226
Årsresultat		4 534 132	3 886 226
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 534 132	3 886 226
Totalresultat		4 534 132	3 886 226
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		4 534 132	3 886 226
Sum overføringer og disponeringer		4 534 132	3 886 226



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 658 128	80 123 996
Sum opptjent egenkapital		84 658 128	80 123 996
Sum egenkapital	7	89 768 433	85 234 301
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	15 450 000	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 450 000	15 000 000
Sum langsiktig gjeld		15 450 000	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 380
Betalbar skatt			345 225
Annen kortsiktig gjeld			500 000
Sum kortsiktig gjeld			849 605
Sum gjeld		15 450 000	15 849 605
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		105 218 433	101 083 905



Organisasjonsnr: 988 950 823
OG INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



berge lundal

Til generalforsamling for OG Invest AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert OG Invest AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2



Uavhengig revisors beretning for 2022
OG Invest AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 19. juni 2023
berge & lundal revisjonsselskap as

Harald-Rune Nilsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

side 2 av 2



Elektronisk signatur

Signert av

Nilsen, Harald-Rune
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

19.06.2023 16.13.46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2022

OG Invest AS

Org.nr.: 988 950 823

Utarbeidet av:

view.
PROCURATOR



OG Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	206 034	374 599
Sum driftskostnader		206 034	374 599
Driftsresultat		-206 034	-374 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	2 000 000	2 500 000
Aksjeutbytte		100 899	0
Inntekt på investeringer		5 476 357	-3 873 748
Utbytte på investering fra deltagerlignet selskap		2 546 505	6 250 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		149 625	38 151
Annen renteinntekt		173 486	8 756
Sum finansinntekter		10 446 872	4 923 160
Tap ved realisasjon av andre investeringer		5 198 000	18 684
Rentekostnad til foretak i samme konsern		450 000	0
Annen rentekostnad		807	0
Annen finanskostnad		57 899	59 049
Sum finanskostnader		5 706 706	77 733
Resultat av finansposter		4 740 167	4 845 427
Resultat før skattekostnad		4 534 132	4 470 827
Skattekostnad på resultat	3	0	584 601
Resultat		4 534 132	3 886 226
Årsresultat		4 534 132	3 886 226
Disponering av resultat			
Overført til annen egenkapital		4 534 132	3 886 226
Sum overføringer		4 534 132	3 886 226



OG Invest AS

Balanse

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	22 180 605	22 180 605
Investeringer i deltakerliknet selskap		15 727 204	15 727 204
Investeringer i aksjer og andeler	5	50 000	2 520 692
Andre langsiktige fordringer	2	10 177 915	16 177 915
Sum finansielle anleggsmidler		48 135 724	56 606 416
Sum anleggsmidler		48 135 724	56 606 416
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	2	4 500 000	2 500 000
Andre kortsiktige fordringer		50 137	38 151
Sum fordringer		4 550 137	2 538 151
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	36 863 320	24 514 247
Sum investeringer		36 863 320	24 514 247
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		15 669 253	17 425 092
Sum bankinnskudd o.l.		15 669 253	17 425 092
Sum omløpsmidler		57 082 709	44 477 490
Sum eiendeler		105 218 433	101 083 905



OG Invest AS

Balanse

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 782 000	1 782 000
Overkurs		3 328 305	3 328 305
Sum innskutt egenkapital		5 110 305	5 110 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 658 128	80 123 996
Sum opptjent egenkapital		84 658 128	80 123 996
Sum egenkapital	7	89 768 433	85 234 301
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	2	15 450 000	15 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 450 000	15 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 380
Betalbar skatt		0	345 225
Annen kortsiktig gjeld		0	500 000
Sum kortsiktig gjeld		0	849 605
Sum gjeld		15 450 000	15 849 605
Sum egenkapital og gjeld		105 218 433	101 083 905

Oslo , 19.06.2023
Styret i OG Invest AS

GAUSLÅ OLAF
styreleder



OG Invest AS

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanse poster

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Datterselskap og investeringer i tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet / konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Porteføljeinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og markedsverdi på balanse tidspunktet. Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Mottatt utbytte, utdelinger, gevinster, tap og verdiendringer på investeringer resultatføres under finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



OG Invest AS

Noter

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån ansatte m.m

Selskapets drift ivaretas av styret og det er 0 årsverk i selskapet.2022

Note 2 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Konsernbidrag fordring	4 500 000	0
Andre fordringer (anleggsmidler)	10 177 915	11 177 915
Gjeld til konsernselskap	-15 450 000	-15 000 000
Sum langsiktige fordringer og gjeld	-772 085	-3 822 085

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	584 601
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	584 601
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 534 132	4 470 827
Permanente forskjeller	-8 142 708	-2 901 622
Skattepliktig inntekt	-3 608 576	1 569 206
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	345 225
Sum betalbar skatt i balansen	0	345 225

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
OG Bolig AS	Oslo	100,0%	22 180 605	22 180 605
Sum			22 180 605	22 180 605



OG Invest AS

Noter

Note 5 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Anleggsmidler	50 000	61 640	50 000

Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	70 722 710	36 863 320

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	1 782 000	3 328 305	80 123 996	85 234 301
Årets resultat		0	4 534 132	4 534 132
Egenkapital 31.12.2022	1 782 000	3 328 305	84 658 128	89 768 433