



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 662 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVEILEDNING HOLDING AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 930662585

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		140 000	
Sum finansinntekter		140 000	
Netto finans		140 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		134 430	0
Skattekostnad på resultat	2	29 575	
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 855	0
Årsresultat	3	104 855	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 855	
Totalresultat		104 855	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital		4 855	
Sum overføringer og disponeringer		104 855	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	537 400	
Sum finansielle anleggsmidler		537 400	
Sum anleggsmidler		537 400	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 000	
Konsernfordringer	5	152 430	
Sum fordringer		164 430	
Sum omløpsmidler		164 430	0
SUM EIENDELER		701 830	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 855	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		4 855	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	3	34 855	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	
Sum langsiktig gjeld		500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	29 575	
Utbytte	5	100 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	24 430	
Annen kortsiktig gjeld	5	12 970	
Sum kortsiktig gjeld		166 975	
Sum gjeld		666 975	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		701 830	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675228

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 662 585
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGEVEILEDNING HOLDING AS
Forretningsadresse: Rosenholmveien 25
1414 TROLLÅSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 02.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TO STREKER ØKONOMI AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.07.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Organisasjonsnr: 930 662 585
BYGGEVEILEDNING HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	
Driftsresultat		-5 570	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		140 000	
Sum finansinntekter		140 000	
Netto finans		140 000	
Ordinært resultat før skattekostnad		134 430	0
Skattekostnad på resultat	2	29 575	
Ordinært resultat etter skattekostnad		104 855	0
Årsresultat	3	104 855	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		104 855	
Totalresultat		104 855	
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital		4 855	
Sum overføringer og disponeringer		104 855	



Organisasjonsnr: 930 662 585
BYGGEVEILEDNING HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	4	537 400	
Sum finansielle anleggsmidler		537 400	
Sum anleggsmidler		537 400	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 000	
Konsernfordringer	5	152 430	
Sum fordringer		164 430	
Sum omløpsmidler		164 430	0
SUM EIENDELER		701 830	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 855	
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		4 855	
Sum egenkapital	3	34 855	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	



Sum langsiktig gjeld		500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	29 575	
Utbytte	5	100 000	
Kortsiktig konserngjeld	5	24 430	
Annen kortsiktig gjeld	5	12 970	
Sum kortsiktig gjeld		166 975	
Sum gjeld		666 975	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		701 830	0



Organisasjonsnr: 930 662 585
BYGGEVEILEDNING HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



REVISORKONSULT
TYNSET RØROS OSLO

Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Byggeveiledning Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Byggeveiledning Holding AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 104 855. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnr: A7ZNY-YDCYQ-ZNUM4-JL23O-SZOSZ-NP01Y



Byggeveiledning Holding AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2023

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 17. juli 2024
Revisorkonsult AS

Rune Negård
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A7ZKY-YDCYQ-ZNUM4-JL23O-SZOSZ-NP0Y

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Negård, Rune

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1556373

IP: 185.83.xxx.xxx

2024-07-23 07:43:40 UTC



Penneo DokumentInokkelt: A7ZKY-YDCYQ-ZNUM4-JL23O-SZOSZ-NP0JY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023

Byggeveiledning Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 662 585





Resultatregnskap		
Byggeveiledning Holding AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023
Annen driftskostnad		5 570
Sum driftskostnader		5 570
Driftsresultat		-5 570
Annen finansinntekt		140 000
Resultat av finansposter		140 000
Resultat før skattekostnad		134 430
Skattekostnad på resultat	2	29 575
Årsresultat	3	104 855
Overføringer		
Avsatt til utbytte		100 000
Avsatt til annen egenkapital		4 855
Sum overføringer		104 855



Balanse		
Byggeveiledning Holding AS		
Eiendeler	Note	2023
Anleggsmidler		
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i annet foretak i samme konsern	4	537 400
Sum finansielle anleggsmidler		537 400
Sum anleggsmidler		537 400
Omløpsmidler		
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer		12 000
Konsernfordringer	5	152 430
Sum fordringer		164 430
Sum omløpsmidler		164 430
Sum eiendeler		701 830



Balanse		
Byggeveiledning Holding AS		
Egenkapital og gjeld	Note	2023
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	6	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	7	4 855
Sum opptjent egenkapital		4 855
Sum egenkapital	3	34 855
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	5	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	29 575
Utbytte	5	100 000
Konserngjeld	5	24 430
Annen kortsiktig gjeld	5	12 970
Sum kortsiktig gjeld		166 975
Sum gjeld		666 975
Sum egenkapital og gjeld		701 830
Trollåsen, 16.07.2024 Styret i Byggeveiledning Holding AS		
 Morten Hofstad styreleder/daglig leder		
 Elisabeth Hagen styremedlem		
Byggeveiledning Holding AS		Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Byggeveiledning Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	29 575	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	29 575	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	134 430	0
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	134 430	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 225	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	30 800	0
Sum betalbar skatt i balansen	29 575	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse pr. 02.01.2023	30 000	0	30 000
Årets resultat		104 855	104 855
Utbytte		-100 000	-100 000
Pr 31.12.2023	30 000	4 855	34 855

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS					
Byggeveiledning AS	NORDRE FOLLO	100,0%	500 000	830 964	2 030 950
Byggeveiledning Eiendom AS	NORDRE FOLLO	100,0%	37 400	30 000	-842 927
Sum			537 400	860 964	1 188 023

Note 5 Mellomværende

	2023
Gjeld til Elisabeth Hagen	-500 000
Gjeld til Morten Hofstad	-12 970
Fordring eierselskap Ankama Gruppen AS og Elisabeth Hagen AS	24 430
Sum mellomværende	-488 540

Morten Hofstad er eeneier av Ankama Gruppen AS som eier Byggeveiledning Holding AS med 60% og Elisabeth Hagen er eeneier av Elisabeth Hagen AS som eier 40% av aksjene i Byggeveiledning Holding AS.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggeveiledning Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:



	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ankama Gruppen AS	1 800	60,0	60,0
Elisabeth Hagen Holding AS	1 200	40,0	40,0
Totalt antall aksjer	3 000	100,0	100,0

Eier av Ankama Gruppen AS er styreleder.

Eier av Elisabeth Hagen Holding AS er styremedlem.

Note 7 Fortsatt drift

Byggeveiledning Holding AS er et Holdingselskap med begrensede forpliktelser. Driften av Byggeveiledning Holding AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Styrets konklusjon er at forutsetning om fortsatt drift er til stede, og regnskapet er satt opp under denne forutsetningen.