



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	822 063 772
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1 HOLDING AS
Forretningsadresse:	Dronning Mauds gate 10 0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Benedikte Ekeli Elter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	128 076	69 233
Sum kostnader		128 076	69 233
Driftsresultat		-128 076	-69 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 599 214	796 686
Sum finansinntekter		1 599 214	796 686
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-162 450 481	132 014 424
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	257 736	257 736
Annen rentekostnad		52 906 294	40 145 381
Annen finanskostnad		53 436	165 406
Sum finanskostnader		-109 233 015	172 582 947
Netto finans		110 832 229	-171 786 261
Resultat før skattekostnad		110 704 153	-171 855 494
Skattekostnad	3	-11 393 817	-8 765 035
Årsresultat		122 097 970	-163 090 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 097 970	-163 090 459
Totalresultat		122 097 970	-163 090 459
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		122 097 970	-163 090 459
Sum overføringer og disponeringer		122 097 970	-163 090 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 023 388	7 783 147
Sum immaterielle eiendeler		3 023 388	7 783 147
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 388 238 013	1 107 787 533
Lån til foretak i samme konsern	2	130 000 000	130 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 518 238 013	1 237 787 533
Sum anleggsmidler		1 521 261 401	1 245 570 680
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		2 326 658
Fordringer mot foretak i samme konsern	2	16 153 576	4 037 093
Andre kortsiktige fordringer		514 279	6 550
Sum fordringer		16 667 855	6 370 301
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 252 050	112 251 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 252 050	112 251 040
Sum omløpsmidler		20 919 905	118 621 341
SUM EIENDELER		1 542 181 306	1 364 192 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	630 000	510 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	6	739 024 436	507 726 466
Sum innskutt egenkapital		739 654 436	508 236 466
Sum egenkapital		739 654 436	508 236 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		146 800 000
Sum annen langsiktig gjeld			146 800 000
Sum langsiktig gjeld		0	146 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 228	8 188
Betalbar skatt			697 331 250
Gjeld til foretak i samme konsern	2	11 384 947	11 127 211
Annen kortsiktig gjeld	7	791 132 695	688 905
Sum kortsiktig gjeld		802 526 870	709 155 554
Sum gjeld		802 526 870	855 955 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 542 181 306	1 364 192 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410096

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 063 772
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1
HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Benedikte Ekeli Elter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 063 772
HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1
HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	128 076	69 233
Sum kostnader		128 076	69 233
Driftsresultat		-128 076	-69 233
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 599 214	796 686
Sum finansinntekter		1 599 214	796 686
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-162 450 481	132 014 424
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	257 736	257 736
Annen rentekostnad		52 906 294	40 145 381
Annen finanskostnad		53 436	165 406
Sum finanskostnader		-109 233 015	172 582 947
Netto finans		110 832 229	-171 786 261
Resultat før skattekostnad		110 704 153	-171 855 494
Skattekostnad	3	-11 393 817	-8 765 035
Årsresultat		122 097 970	-163 090 459
Årsresultat etter minoritetsinteresser		122 097 970	-163 090 459
Totalresultat		122 097 970	-163 090 459
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs		122 097 970	-163 090 459
Sum overføringer og disponeringer		122 097 970	-163 090 459



Organisasjonsnr: 822 063 772
HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1
HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 023 388	7 783 147
Sum immaterielle eiendeler		3 023 388	7 783 147
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 388 238 013	1 107 787 533
Lån til foretak i samme konsern	2	130 000 000	130 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 518 238 013	1 237 787 533
Sum anleggsmidler		1 521 261 401	1 245 570 680
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		2 326 658
Fordringer mot foretak i samme konsern	2	16 153 576	4 037 093
Andre kortsiktige fordringer		514 279	6 550
Sum fordringer		16 667 855	6 370 301
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		4 252 050	112 251 040
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 252 050	112 251 040
Sum omløpsmidler		20 919 905	118 621 341
SUM EIENDELER		1 542 181 306	1 364 192 021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	630 000	510 000
Overkurs	6	739 024 436	507 726 466
Sum innskutt egenkapital		739 654 436	508 236 466
Sum egenkapital		739 654 436	508 236 466



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	146 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		146 800 000
Sum langsiktig gjeld	0	146 800 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	9 228	8 188
Betalbar skatt		697 331 250
Gjeld til foretak i samme		
konsern	2	11 384 947
Annen kortsiktig gjeld	7	791 132 695
Sum kortsiktig gjeld	802 526 870	709 155 554
Sum gjeld	802 526 870	855 955 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 542 181 306	1 364 192 020



Organisasjonsnr: 822 063 772
HIERONYMUS HEYERDAHLS GATE 1
HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Hieronymus Heyerdahls Gate 1 Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hieronymus Heyerdahls Gate 1 Holding AS som består av Balanse per 31. desember 2024, Resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 29. april 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID	2025-04-29 14:53

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



ÅRSREGNSKAP 2024

Hieronymus Heyerdahls Gate 1 Holding AS



Hieronymus Heyerdahls Gate 1 Holding AS Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	128 076	69 233
Sum driftskostnader		128 076	69 233
Driftsresultat		-128 076	-69 233
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 599 214	796 686
Nedskrivning av finansielle eiendeler		162 450 481	-132 014 424
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	-257 736	-257 736
Annen rentekostnad		-52 906 294	-40 145 381
Annen finanskostnad		-53 436	-165 406
Netto finansresultat		110 832 229	-171 786 261
Resultat før skattekostnad		110 704 153	-171 855 494
Skattekostnad	3	-11 393 817	-8 765 035
ÅRSRESULTAT		122 097 970	-163 090 459
OVERFØRINGER			
Overført fra overkurs		-122 097 970	163 090 459
Sum overført		-122 097 970	163 090 459



Hieronymus Heyerdahls Gate 1 Holding AS Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	3 023 388	7 783 147
Sum immaterielle eiendeler		3 023 388	7 783 147
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 388 238 013	1 107 787 533
Lån til foretak i samme konsern	2	130 000 000	130 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 518 238 013	1 237 787 533
Sum anleggsmidler		1 521 261 401	1 245 570 680
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	2	0	2 326 658
Fordringer mot foretak i samme konsern	2	16 153 576	4 037 093
Andre kortsiktige fordringer		514 279	6 550
Sum fordringer		16 667 855	6 370 301
Bankinnskudd		4 252 050	112 251 040
Sum omløpsmidler		20 919 905	118 621 341
SUM EIENDELER		1 542 181 306	1 364 192 021



Hieronymus Heyerdahls Gate 1 Holding AS Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	630 000	510 000
Overkurs	6	739 024 436	507 726 466
Sum innskutt egenkapital		739 654 436	508 236 466
Sum egenkapital		739 654 436	508 236 466
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	146 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	146 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 228	8 188
Betalbar skatt		0	697 331 250
Gjeld til foretak i samme konsern	2	11 384 947	11 127 211
Annen kortsiktig gjeld	7	791 132 695	688 905
Sum kortsiktig gjeld		802 526 870	709 155 554
Sum gjeld		802 526 870	855 955 554
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 542 181 306	1 364 192 020

Oslo, 29.04.2025



Camilla Krogh
styreleder

Hieronymus Heyerdahls Gate 1 Holding AS



Ole Blaauw Johansen
styremedlem



Generell informasjon og regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsemdrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttede selskaper er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsemdraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsern

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd JHA AS. Konsernregnskap kan fås ved henvendelse til Ferd JHA AS, Dronning Mauds gate 10, 0250 Oslo.

Note 1 Lønnskostnader og godtgjørelser

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.



Note 2 Nærstående parter

Transaksjoner og mellomværende med nærstående parter:

	2024	2023
Eiendeler		
Lån til Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS	130 000 000	130 000 000
Kortsiktig fordring på Ferd Eiendom AS	16 153 576	2 326 658
Sum	146 153 576	132 326 658
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til Ferd Eiendom AS	11 384 947	25 440 540
Sum	11 384 947	25 440 540
Resultat		
Rentekostnad til Ferd AS	-257 736	-257 736
Sum	-257 736	-257 736

Note 3 Skatt

	2024	2023
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-16 153 576	-9 517 651
Endring i utsatt skattefordel	4 759 759	752 616
Skattekostnad ordinært resultat	-11 393 817	-8 765 035

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	110 704 153	-171 855 494
Permanente forskjeller	-162 450 481	132 014 424
Endring i midlertidige forskjeller	0	165 406
Mottatt konsernbidrag	73 425 346	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-21 679 018	0
Skattepliktig inntekt	0	-39 675 664

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-16 153 576	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	16 153 576	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	110 704 153	-171 855 494
Beregnet skatt av resultat før skatt	24 354 914	-37 808 209
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-35 739 106	29 043 173
Sum	-11 384 192	-8 765 035
Effektiv skattesats	-10,3 %	5,1 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-13 742 674	-35 421 692	-21 679 018
Grunnlag for utsatt skattefordel	-13 742 674	-35 421 692	-21 679 018

Utsatt skattefordel (22 %) -3 023 388 -8 535 763 -5 512 375
Sammenligningstallene for 2023 er omarbeidet grunnet at mottatt konsernbidrag for 2023 ble kr 18 350 422 kr og ikke 18 179 200 kr som årsregnskapet for 2023 oppga.



Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

	Forretnings- kontor	Eier- og stemmeandel	Årets resultat	Bokført egenkapital	Balanseført verdi
Datterselskaper					
Hieronymus Heyerdahls Gate 1 AS	Oslo	100,00 %	-34 740 543	379 499 081	1 388 238 013
Sum					1 388 238 013

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Hieronymus Heyerdahls Gate 1 Holding AS pr. 31.12.2024 består av 30 000 aksjer à kr 21.
Alle aksjene eies av Ferd Eiendom AS.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke registrert kapitalforhøyelse	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	510 000	507 726 466	0	508 236 466
Konsemdrag mottatt		67 991 056		67 991 056
Konsemdrag avgitt		-67 991 056		-67 991 056
Kapitalforhøyelse	120 000	100 200 000	9 000 000	109 320 000
Årets resultat		122 097 970		122 097 970
Egenkapital 31.12.2024	630 000	730 024 436	9 000 000	739 654 436

Note 7 Gjeld / pantstillelser

	2024	2023
Byggelån	0	146 800 000
Langsiktig lån til kredittinstitusjoner	0	697 331 250
Kortsiktig lån til kredittinstitusjoner	790 987 500	0
Sum	790 987 500	844 131 250

Selskapet har i september 2020 inngått avtale med Skandinaviska Enskilda Banken AB om langsiktig finansiering. Lånet forfaller til betaling september 2025. Avdrag på langsiktig lån med forfall mindre enn ett år fra balansedato er klassifisert som kortsiktig lån til kredittinstitusjoner.