



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	994 588 257
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KVARTAL 25 BODØ AS
Forretningsadresse:	c/o Bra Bo Eiendom AS Terminalveien 10 8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	John Martin Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			244 941
Sum inntekter		0	244 941
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			3 748
Annen driftskostnad		215 388	299 284
Sum kostnader		215 388	303 032
Driftsresultat		-215 388	-58 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt		182	
Sum finansinntekter		182	7
Annen rentekostnad		222 884	471 204
Annen finanskostnad		149 235	
Sum finanskostnader		372 119	471 204
Netto finans		-371 937	-471 197
Ordinært resultat før skattekostnad		-587 324	-529 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		-587 324	-529 288
Årsresultat		-587 324	-529 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-587 324	-529 288
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-587 324	-529 288
Sum overføringer og disponeringer		-587 324	-529 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3		10 390 135
Sum varige driftsmidler			10 390 135
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 909 856	
Sum finansielle anleggsmidler		2 909 856	
Sum anleggsmidler		2 909 856	10 390 135
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	73 806 092	
Sum varer		73 806 092	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		316 738	6 516
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		316 738	6 516
Sum omløpsmidler		74 122 830	6 516
SUM EIENDELER		77 032 686	10 396 651
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	6,7	1 263 663	676 339
Sum opptjent egenkapital		-1 263 663	-676 339
Sum egenkapital		-763 663	-176 339
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3		6 553 809
Langsiktig konserngjeld			3 992 305
Sum annen langsiktig gjeld			10 546 114
Sum langsiktig gjeld		0	10 546 114
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	58 387 223	
Leverandørgjeld		4 668 181	16 090
Kortsiktig konserngjeld	5	14 711 945	
Annen kortsiktig gjeld		29 000	10 786
Sum kortsiktig gjeld		77 796 349	26 876
Sum gjeld		77 796 349	10 572 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 032 686	10 396 651



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 880973

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 588 257
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVARTAL 25 BODØ AS
Forretningsadresse: c/o Bra Bo Eiendom AS
Terminalveien 10
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Martin Berglund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 588 257
KVARTAL 25 BODØ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			244 941
Sum inntekter		0	244 941
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			3 748
Annen driftskostnad		215 388	299 284
Sum kostnader		215 388	303 032
Driftsresultat		-215 388	-58 091
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Annen finansinntekt		182	
Sum finansinntekter		182	7
Annen rentekostnad		222 884	471 204
Annen finanskostnad		149 235	
Sum finanskostnader		372 119	471 204
Netto finans		-371 937	-471 197
Ordinært resultat før skattekostnad		-587 324	-529 288
Ordinært resultat etter skattekostnad		-587 324	-529 288
Årsresultat		-587 324	-529 288
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-587 324	-529 288
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-587 324	-529 288
Sum overføringer og disponeringer		-587 324	-529 288



Organisasjonsnr: 994 588 257
KVARTAL 25 BODØ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

3

10 390 135

Sum varige driftsmidler

10 390 135

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern

2 909 856

Sum finansielle anleggsmidler

2 909 856

Sum anleggsmidler

2 909 856

10 390 135

Omløpsmidler

Varer

Varer

4

73 806 092

Sum varer

73 806 092

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

316 738

6 516

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

316 738

6 516

Sum omløpsmidler

74 122 830

6 516

SUM EIENDELER

77 032 686

10 396 651

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5

500 000

500 000

Sum innskutt egenkapital

500 000

500 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

6,7

1 263 663

676 339

Sum opptjent egenkapital

-1 263 663

-676 339

Sum egenkapital

-763 663

-176 339

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	6 553 809
Langsiktig konserngjeld		3 992 305
Sum annen langsiktig gjeld		10 546 114
Sum langsiktig gjeld	0	10 546 114
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	3	58 387 223
Leverandørgjeld		4 668 181
Kortsiktig konserngjeld	5	14 711 945
Annen kortsiktig gjeld		29 000
Sum kortsiktig gjeld		77 796 349
Sum gjeld	77 796 349	10 572 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	77 032 686	10 396 651



Organisasjonsnr: 994 588 257
KVARTAL 25 BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

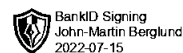
Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2021 for Kvartal 25 Bodø AS

Organisasjonsnr. 994588257



Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	244 941
Sum driftsinntekter		0	244 941
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler		0	3 748
Annen driftskostnad		215 388	299 284
Sum driftskostnader		215 388	303 032
DRIFTSRESULTAT		(215 388)	(58 091)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	7
Annen finansinntekt		182	0
Sum finansinntekter		182	7
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		222 884	471 204
Annen finanskostnad		149 235	0
Sum finanskostnader		372 119	471 204
NETTO FINANSPOSTER		(371 937)	(471 197)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(587 324)	(529 288)
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(587 324)	(529 288)
ÅRSRESULTAT		(587 324)	(529 288)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		(587 324)	(529 288)
SUM OVERF. OG DISP.		(587 324)	(529 288)

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	0	10 390 135
Sum varige driftsmidler		0	10 390 135
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 909 856	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 909 856	0
SUM ANLEGGSMIDLER		2 909 856	10 390 135
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	73 806 092	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		316 738	6 516
SUM OMLØPSMIDLER		74 122 830	6 516
SUM EIENDELER		77 032 686	10 396 651
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6,7	(1 263 663)	(676 339)
Sum opptjent egenkapital		(1 263 663)	(676 339)
SUM EGENKAPITAL		(763 663)	(176 339)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	6 553 809
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	3 992 305
Sum annen langsiktig gjeld		0	10 546 114
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	10 546 114
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	58 387 223	0
Leverandørgjeld		4 668 181	16 090
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	14 711 945	0
Annen kortsiktig gjeld		29 000	10 786
SUM KORTSIKTIG GJELD		77 796 349	26 876
SUM GJELD		77 796 349	10 572 990
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 032 686	10 396 651

Bodø, 30.06.2022

John Martin Berglund
styreleder



Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Bokført skattefordel balanseføres ikke.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Dette prinsippet legges til grunn for andel enheter som det er inngått bindende salgskontrakt for på balansedagen. Fremdriften måles som påløpte direkte kostnader og påløpte innkjøpte tjenester i forhold til totalt estimerte prosjektkostnader. For den andel av prosjektet som ikke er solgt pr balansedagen vurderes påløpte prosjektkostnader som varelager i selskapets regnskap. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.



Noter 2021

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-587 324
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-29 893
= Inntekt	-617 217

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	34 229
+ Varebeholdning	183 693	0
+ Gevinst- og tapskonto	-119 571	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 642 785	2 025 568
= Grunnlag utsatt skatt	-2 578 663	-1 991 339
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 578 663	1 991 339
= Grunnlag utsatt skattefordel	2 578 663	1 991 339
Utsatt skattefordel	567 305	438 095
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 578 663	1 991 341
Ikke bokført utsatt skattefordel	567 305	438 095
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Noter 2021

Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse

Gjeld sikret med pant	58 387 223	6 553 809
-----------------------	------------	-----------

Pantsatte eiendeler:

Prosjekt under utvikling	73 806 092	10 390 135
--------------------------	------------	------------

Ingen gjelde forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Note 4 - Varer

Varelager består påløpte kostnader i forbindelse med utvikling av boligeiendom.

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 500 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000..

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
JMB Invest AS	988 877 972	450 500	90,10 %
Spor Eiendom AS	920 518 311	49 500	9,90 %

Aksjonærene har innlån til selskapet med kr 14 711 945 pr 31.12. Kostnadsførte renter utgjør kr 527 857.

Note 6 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	500 000	-676 339	-176 339
Anvendt til årsresultat		-587 324	-587 324
Pr 31.12.	500 000	-1 263 663	-763 663



Noter 2021

Note 7 - Fortsatt drift

Pr 31.12.21 er selskapet i gang med et større boligprosjekt der påløpte kostnader ført som varelager pr 31.12. Det er ved avleggelse av regnskapet inngått avtale om salg på 80% av leilighetene. Ferdigstillelse og overtakelse av leilighetene vil være våren 2023 og da vil selskapet ha positiv egenkapital. Styret anser at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede . Ved behov vil styret iverksette tiltak.

Note 8 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronningensgate 7B
8006 Bodø

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kvartal 25 Bodø AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvartal 25 Bodø AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 15.juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Arve Willumsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: B4BCM-EWK3P-OKWZZ-KMLT0-CANYM-LLVW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arve Willumsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5998-4-1452881

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-07-15 14:48:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B4BCM-EWK3P-OKWZZ-KMLTC-CANYM-LLVW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>