



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 128 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASSELØY UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grannesgata 43
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Eidesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		3 110 646	2 446 656
Sum inntekter		3 110 646	2 446 656
Kostnader			
Lønnskostnad	2	250 000	250 000
Avskrivning på driftsmidler	3	509 678	459 000
Annen driftskostnad		408 041	516 874
Sum kostnader		1 167 719	1 225 874
Driftsresultat		1 942 927	1 220 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			916
Sum finansinntekter			916
Annen finanskostnad		2 644 509	2 420 305
Sum finanskostnader		2 644 509	2 420 305
Netto finans		-2 644 509	-2 419 389
Resultat før skattekostnad		-701 582	-1 198 608
Skattekostnad på resultat	4	-154 348	-263 694
Årsresultat	5	-547 234	-934 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-547 234	-934 914
Totalresultat		-547 234	-934 914
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-547 234	-934 914
Sum overføringer og disponeringer		-547 234	-934 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 156 978	1 002 630
Sum immaterielle eiendeler		1 156 978	1 002 630
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	21 667 599	21 142 600
Sum varige driftsmidler		21 667 599	21 142 600
Sum anleggsmidler		22 824 577	22 145 230
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 946	14 833
Andre kortsiktige fordringer		18 249	26 885
Konsernfordringer		14 558 496	16 862 746
Sum fordringer		14 598 691	16 904 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 453	10 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 453	10 062
Sum omløpsmidler		14 938 145	16 914 526
SUM EIENDELER		37 762 722	39 059 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	97 536	97 536
Overkurs		237 098	237 098



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		334 634	334 634
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		547 234	
Sum opptjent egenkapital		-547 234	
Sum egenkapital	5	-212 600	334 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	37 567 431	37 919 832
Sum annen langsiktig gjeld		37 567 431	37 919 832
Sum langsiktig gjeld		37 567 431	37 919 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			490 269
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		407 891	315 021
Sum kortsiktig gjeld		407 891	805 290
Sum gjeld		37 975 322	38 725 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 762 722	39 059 756



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 629313

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 128 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HASSELØY UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grannesgata 43
5523 HAUGESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Eidesvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Organisasjonsnr: 985 128 618
HASSELØY UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter		3 110 646	2 446 656
Sum inntekter		3 110 646	2 446 656
Kostnader			
Lønnskostnad	2	250 000	250 000
Avskrivning på driftsmidler	3	509 678	459 000
Annen driftskostnad		408 041	516 874
Sum kostnader		1 167 719	1 225 874
Driftsresultat		1 942 927	1 220 782
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			916
Sum finansinntekter			916
Annen finanskostnad		2 644 509	2 420 305
Sum finanskostnader		2 644 509	2 420 305
Netto finans		-2 644 509	-2 419 389
Resultat før skattekostnad		-701 582	-1 198 608
Skattekostnad på resultat	4	-154 348	-263 694
Årsresultat	5	-547 234	-934 914
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-547 234	-934 914
Totalresultat		-547 234	-934 914
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-547 234	-934 914
Sum overføringer og disponeringer		-547 234	-934 914



Organisasjonsnr: 985 128 618
HASSELØY UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 156 978	1 002 630
Sum immaterielle eiendeler		1 156 978	1 002 630
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	21 667 599	21 142 600
Sum varige driftsmidler		21 667 599	21 142 600
Sum anleggsmidler		22 824 577	22 145 230
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		21 946	14 833
Andre kortsiktige fordringer		18 249	26 885
Konsernfordringer		14 558 496	16 862 746
Sum fordringer		14 598 691	16 904 464
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		339 453	10 062
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 453	10 062
Sum omløpsmidler		14 938 145	16 914 526
SUM EIENDELER		37 762 722	39 059 756
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	97 536	97 536
Overkurs		237 098	237 098
Sum innskutt egenkapital		334 634	334 634
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		547 234	
Sum opptjent egenkapital		-547 234	
Sum egenkapital	5	-212 600	334 634



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	37 567 431	37 919 832
Sum annen langsiktig gjeld		37 567 431	37 919 832
Sum langsiktig gjeld		37 567 431	37 919 832
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			490 269
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		407 891	315 021
Sum kortsiktig gjeld		407 891	805 290
Sum gjeld		37 975 322	38 725 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 762 722	39 059 756



Organisasjonsnr: 985 128 618
HASSELØY UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hasseløy Utvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hasseløy Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Hasseløy Utvikling AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 21. mars 2025
Deloitte AS


Dag Jarle Torvestad
statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024 Hasseløy Utvikling AS

Org.nr.: 985 128 618



Hasseløy Utvikling AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter		3 110 646	2 446 656
Sum driftsinntekter		<u>3 110 646</u>	<u>2 446 656</u>
Lønnskostnad	2	250 000	250 000
Avskrivning på driftsmidler	3	509 678	459 000
Annen driftskostnad		408 041	516 874
Sum driftskostnader		<u>1 167 719</u>	<u>1 225 874</u>
Driftsresultat		<u>1 942 927</u>	<u>1 220 782</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	916
Annen finanskostnad		2 644 509	2 420 305
Resultat av finansposter		<u>-2 644 509</u>	<u>-2 419 389</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-701 582</u>	<u>-1 198 608</u>
Skattekostnad på resultat	4	-154 348	-263 694
Resultat		<u>-547 234</u>	<u>-934 914</u>
Årsresultat	5	<u>-547 234</u>	<u>-934 914</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		547 234	934 914
Sum overføringer		<u>-547 234</u>	<u>-934 914</u>



Hasseløy Utvikling AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	1 156 978	1 002 630
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 156 978</u>	<u>1 002 630</u>
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 6	21 667 599	21 142 600
Sum varige driftsmidler		<u>21 667 599</u>	<u>21 142 600</u>
Sum anleggsmidler		<u>22 824 577</u>	<u>22 145 230</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		21 946	14 833
Andre kortsiktige fordringer		18 249	26 885
Kortsiktig fordring til konsernselskap		14 558 496	16 862 746
Sum fordringer		<u>14 598 691</u>	<u>16 904 464</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 453	10 062
Sum omløpsmidler		<u>14 938 145</u>	<u>16 914 526</u>
Sum eiendeler		<u>37 762 722</u>	<u>39 059 756</u>



Hasseløy Utvikling AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	97 536	97 536
Overkurs		237 098	237 098
Sum innskutt egenkapital		<u>334 634</u>	<u>334 634</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-547 234	0
Sum opptjent egenkapital		<u>-547 234</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital	5	<u>-212 600</u>	<u>334 634</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	37 567 431	37 919 832
Sum annen langsiktig gjeld		<u>37 567 431</u>	<u>37 919 832</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	490 269
Annen kortsiktig gjeld		407 891	315 021
Sum kortsiktig gjeld		<u>407 891</u>	<u>805 290</u>
Sum gjeld		<u>37 975 322</u>	<u>38 725 122</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>37 762 722</u>	<u>39 059 756</u>
Haugesund, 10.02.2025			
Styret i Hasseløy Utvikling AS			
_____ Lars Eidesvik styreleder		_____ Bjarne Johannes Laastad styremedlem	
_____ Harald Johan Hovland styremedlem		_____ Tore Sampson styremedlem/daglig leder	
Hasseløy Utvikling AS		Side 4	



Hasseløy Utvikling AS

Noter til regnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Lønn mv

Selskapet har i 2024 sysselsatt mindre enn ett årsverk.



Hasseløy Utvikling AS

Noter til regnskapet 2024

Note 3 Anleggsmidler

	Tomter	Bygninger	Flytebrygger	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 504 000	16 887 693	1 546 391	26 938 084
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		484 999	549 678	1 034 676
= Anskaffelseskost 31.12.24	8 504 000	17 372 691	2 096 069	27 972 760
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		5 409 092	896 069	6 305 161
= Bokført verdi 31.12.24	8 504 000	11 963 599	1 200 000	21 667 599
Årets ordinære avskrivninger		437 000	72 678	509 678
Økonomisk levetid		10-50 år	10-20 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-154 348	-263 694
Skattekostnad ordinært resultat	-154 348	-263 694
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-701 582	-1 198 608
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-63 842	12 972
Mottatt konsernbidrag	0	892 466
Skattepliktig inntekt	-765 423	-293 170
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-196 343
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	196 343
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	1 968 975	1 955 134	-13 842
Fordringer	-100 000	-150 000	-50 000
Sum	1 868 975	1 805 134	-63 842
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 127 966	-6 362 543	765 423
Grunnlag for utsatt skattefordel	-5 258 991	-4 557 409	701 582
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 156 978	-1 002 630	154 348



Hasseløy Utvikling AS

Noter til regnskapet 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	97 536	237 098	0	334 634
Pr 01.01.2024	97 536	237 098	0	334 634
Fisjon	0	0		0
Årets resultat			-547 234	-547 234
Pr 31.12.2024	97 536	237 098	-547 234	-212 600

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	37 567 431	37 919 832
Sum	37 567 431	37 919 832

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	21 667 599	21 142 600
Sum	21 667 599	21 142 600

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hasseløy Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 438 400	0,0	97 536
Sum	2 438 400		97 536

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skagen Eiendom AS	2 208 694	90,6	90,6
HB Finans AS	114 853	4,7	4,7
T. Sampson AS	114 853	4,7	4,7
Totalt antall aksjer	2 438 400	100,0	100,0