



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 679 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETONG-BO AS  
Forretningsadresse: Skeilunden 3B  
4318 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andre Tovslid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	24 537	239 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 537</b>	<b>239 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 537</b>	<b>-239 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	112 751	109 652
Annen finansinntekt	4	251 502	5 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>364 253</b>	<b>114 945</b>
Annen rentekostnad	5	84 977	
Annen finanskostnad			6 406
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 977</b>	<b>6 406</b>
<b>Netto finans</b>		<b>279 276</b>	<b>108 539</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Overført fra annen egenkapital		-145 261	-130 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	10 616 372	7 218 768
Andre langsiktige fordringer	3	4 538 051	2 553 141
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 154 423</b>	<b>9 771 909</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 154 423</b>	<b>9 771 909</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		57 160	
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 160</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		336 579	3 041 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>336 579</b>	<b>3 041 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>393 739</b>	<b>3 041 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 548 162</b>	<b>12 813 033</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 508 473	12 653 733



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 508 473</b>	<b>12 653 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>12 538 473</b>	<b>12 683 733</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld	5	2 884 677	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 884 677</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 884 677</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		125 012	129 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 012</b>	<b>129 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 009 689</b>	<b>129 299</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 548 162</b>	<b>12 813 033</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 597030

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 679 398  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BETONG-BO AS  
Forretningsadresse: Skeilunden 3B  
4318 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Andre Tovslid  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 679 398  
BETONG-BO AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	24 537	239 007
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 537</b>	<b>239 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 537</b>	<b>-239 007</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	112 751	109 652
Annen finansinntekt	4	251 502	5 293
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>364 253</b>	<b>114 945</b>
Annen rentekostnad	5	84 977	
Annen finanskostnad			6 406
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>84 977</b>	<b>6 406</b>
<b>Netto finans</b>		<b>279 276</b>	<b>108 539</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		400 000	
Overført fra annen egenkapital		-145 261	-130 468
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>



Organisasjonsnr: 990 679 398  
BETONG-BO AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	10 616 372	7 218 768
Andre langsiktige fordringer	3	4 538 051	2 553 141
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 154 423</b>	<b>9 771 909</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 154 423</b>	<b>9 771 909</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		57 160	
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 160</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd og kontanter		336 579	3 041 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>336 579</b>	<b>3 041 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>393 739</b>	<b>3 041 124</b>

**SUM EIENDELER** **15 548 162** **12 813 033**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 508 473	12 653 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 508 473</b>	<b>12 653 733</b>

**Sum egenkapital** **7** **12 538 473** **12 683 733**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld	5	2 884 677	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 884 677</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 884 677</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		125 012	129 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 012</b>	<b>129 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 009 689</b>	<b>129 299</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 548 162</b>	<b>12 813 033</b>



Organisasjonsnr: 990 679 398  
BETONG-BO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2022

## Betong-Bo AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 990 679 398



### RESULTATREGNSKAP

#### BETONG-BO AS

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Annen driftskostnad	2	24 537	239 007
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 537</b>	<b>239 007</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 537</b>	<b>-239 007</b>
<b>FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt	3	112 751	109 652
Annen finansinntekt	4	251 502	5 293
Rentekostnad	5	84 977	0
Annen finanskostnad		0	6 406
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>279 276</b>	<b>108 539</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
Skattekostnad på resultat	6	0	0
<b>Årsresultat</b>	7	<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Tilleggsutbytte		400 000	0
Overført fra annen egenkapital		145 261	130 468
<b>Sum overføringer</b>		<b>254 740</b>	<b>-130 468</b>



### BALANSE

#### BETONG-BO AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	10 616 372	7 218 768
Andre langsiktige fordringer	3	4 538 051	2 553 141
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 154 423</b>	<b>9 771 909</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 154 423</b>	<b>9 771 909</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		57 160	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>57 160</b>	<b>0</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd og kontanter		336 579	3 041 124
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>393 739</b>	<b>3 041 124</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 548 162</b>	<b>12 813 033</b>



## BALANSE

### BETONG-BO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		12 508 473	12 653 733
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 508 473</b>	<b>12 653 733</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>12 538 473</b>	<b>12 683 733</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld	5	2 884 677	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 884 677</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		125 012	129 299
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 012</b>	<b>129 299</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 009 689</b>	<b>129 299</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 548 162</b>	<b>12 813 033</b>

Sandnes, 30.06.2023  
Styret i Betong-Bo AS

---

Stian Andre Tovslid  
styreleder/daglig leder



BETONG-BO AS

990 679 398

## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER

Investeringer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra investeringer er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap og klassifiseres som annen finansinntekt. Realiserte gevinster og tap ved salg av investeringer klassifiseres som henholdsvis annen finansinntekt og annen finanskostnad.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BETONG-BO AS

SIDE 5



BETONG-BO AS

990 679 398

### Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

#### LØNSKOSTNADER

	2022	2021
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

#### Lån til ansatte og nærstående

Selskapet har en gjeld til aksjonær på kr 105 186. Lånet er ikke renteberegnet og endelig tilbakebetalingstidspunkt er ikke avtalt.

### Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2022	2021
Lån til Herda Holding 2 AS	2 204 851	2 553 141
Lån til Asset 40 AS	1 039 600	0
Lån til Sandnes Offentlige Helsebygg AS	1 293 600	0
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>4 538 051</b>	<b>2 553 141</b>

Lånet til Herda Holding 2 AS er renteberegnet med kr 112 710,- i 2022.

### Note 4 Langsiktige verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
Asset 40 AS	3 390	3 390
Betong Eiendom AS	793 680	793 680
Dreieri Parken AS	1 749 450	1 749 450
Herda Holding 2 AS	4 263 351	4 263 351
Sandnes Offentlige Helsebygg AS	2 310	2 310
Soma 1 AS	3 804 191	3 804 191
<b>Sum</b>	<b>10 616 372</b>	<b>10 616 372</b>

Annen finansinntekt består av utbytte fra investering i Asset 32 AS. Aksjene i Asset 32 AS er solgt i 2022.

### Note 5 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2022	2021
Lån fra Stangeland Gruppen AS	2 884 677	0
<b>Sum</b>	<b>2 884 677</b>	<b>0</b>

Lånet er renteberegnet med kr 84 977 i 2022.

BETONG-BO AS

SIDE 6



BETONG-BO AS

990 679 398

## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	254 740	-130 468
Permanente forskjeller	-238 418	1 113
Anvendelse av fremførbart underskudd	-16 322	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-129 355</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	30 000	12 653 733	12 683 733
Årets resultat		254 740	254 740
Tilleggsutbytte		-400 000	-400 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>12 508 473</b>	<b>12 538 473</b>

## Note 8 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I BETONG-BO AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	5 000	6,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>		<b>30 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Stian Andre Tovslid	5 000	100,0	100,0

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Stian Andre Tovslid	styreleder/daglig leder	5 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>5 000</b>

BETONG-BO AS

SIDE 7