



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 267 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGHUS UTLEIEBOLIG AS  
Forretningsadresse: Silurveien 2  
0380 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Konradsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 250	
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 250</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 250</b>	
<b>Netto finans</b>			
Annen finanskostnad		104	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-104</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 354</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-3 598	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 756</b>	<b>0</b>
Andre inntekter og kostnader			
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 756</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 756</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 756</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til/fra annen egenkapital		-12 756	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 756</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	4	75 010 699	
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 046 136	
Sum fordringer		2 046 136	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	283 873	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 873	
Sum omløpsmidler		77 340 708	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 340 708</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	45 000	
Overkurs		540 000	
Annen innskutt egenkapital	7	1 595 986	
Sum innskutt egenkapital	7	2 180 986	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		6 776 754	
Sum opptjent egenkapital		6 776 754	



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 957 740</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	775 678	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>775 678</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	62 787 157	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 787 157</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 562 835</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		462 500	
Annen kortsiktig gjeld		4 357 633	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 820 133</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 382 968</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 340 708</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513749

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 929 267 478  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANGHUS UTLEIEBOLIG AS  
Forretningsadresse: Silurveien 2  
0380 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Konradsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 929 267 478  
LANGHUS UTLEIEBOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	16 250	
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 250</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 250</b>	
Annen finanskostnad		104	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-104</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-16 354</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-3 598	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 756</b>	<b>0</b>
Andre inntekter og kostnader			
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 756</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-12 756</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-12 756</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til/fra annen egenkapital		-12 756	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 756</b>	



Organisasjonsnr: 929 267 478  
LANGHUS UTLEIEBOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	4	75 010 699	
-----------	---	------------	--

Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

Sum fordringer	5	2 046 136	
----------------	---	-----------	--

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	283 873	
----------------------------------	---	---------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		283 873	
--	--	---------	--

Sum omløpsmidler		77 340 708	0
------------------	--	------------	---

SUM EIENDELER		77 340 708	0
---------------	--	------------	---

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	45 000	
Overkurs		540 000	

Annen innskutt egenkapital	7	1 595 986	
----------------------------	---	-----------	--

Sum innskutt egenkapital	7	2 180 986	
--------------------------	---	-----------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 776 754	
-------------------	--	-----------	--

Sum opptjent egenkapital		6 776 754	
--------------------------	--	-----------	--

Sum egenkapital		8 957 740	0
-----------------	--	-----------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	775 678	
--------------	---	---------	--

Sum avsetninger for forpliktelser		775 678	
--------------------------------------	--	---------	--

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--



Øvrig langsiktig gjeld	5	62 787 157	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>62 787 157</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>63 562 835</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		462 500	
Annen kortsiktig gjeld		4 357 633	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 820 133</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>68 382 968</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 340 708</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 929 267 478  
LANGHUS UTLEIEBOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Langhus Utleiebolig AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Langhus Utleiebolig AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 5. mars 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Petter Walstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Walstad, Nils Petter	BANKID	2023-03-07 07:12

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.





This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Langhus Utleiebolig AS

 BankID Signing  
Sverre Molvik  
2023-03-08

 BankID Signing  
Christopher Brunvoll  
2023-03-08

 BankID Signing  
Øystein Klungland  
2023-03-09

## Årsrapport for 2022

### Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noteopplysninger
- Årsberetning

### Revisjonsberetning



**Langhus Utleiebolig AS**

---

## **Årsrapport for 2022**

**Årsregnskap**

- **Resultatregnskap**
- **Balanse**
- **Noteopplysninger**
- **Årsberetning**

**Revisjonsberetning**



## Resultatregnskap

### Langhus Utleiebolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	16 250	0
Sum driftskostnader		<u>16 250</u>	<u>0</u>
Driftsresultat		<u>-16 250</u>	<u>0</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		104	0
Resultat av finansposter		<u>-104</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		-16 354	0
Skattekostnad på resultat	3	3 598	0
Årsresultat		<u>-12 756</u>	<u>0</u>
Oppstilling av totalresultat			
Andre inntekter og kostnader		0	0
Totalresultat		<u>-12 756</u>	<u>0</u>
Overføringer			
Avsatt til/fra annen egenkapital		-12 756	0
Sum overføringer		<u>-12 756</u>	<u>0</u>



## Balanse

### Langhus Utleiebolig AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varebeholdning	4	75 010 699	0
Andre kortsiktige fordringer	5	2 046 136	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	283 873	0
Sum omløpsmidler		<u>77 340 708</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>77 340 708</u>	<u>0</u>



## Balanse

### Langhus Utleiebolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	45 000	0
Overkurs		540 000	0
Annen innskutt egenkapital	7	1 595 986	0
Sum innskutt egenkapital	7	<u>2 180 986</u>	<u>0</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 776 754	0
Sum opptjent egenkapital		<u>6 776 754</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital		<u>8 957 740</u>	<u>0</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	775 678	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	62 787 157	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>62 787 157</u>	<u>0</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		462 500	0
Annen kortsiktig gjeld		4 357 633	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 820 133</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>68 382 968</u>	<u>0</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>77 340 708</u>	<u>0</u>

05.03.2023

Styret i Langhus Utleiebolig AS

---

Øystein Klungland  
styreleder

---

Christopher Brunvoll  
styremedlem

---

Sverre Molvik  
styremedlem



## Langhus Utleiebolig AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter fullført kontraktsmetode.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

#### Anleggskontrakter

Selskapet anvender fullført kontraktsmetode ved inntektsføring av langsiktig tilvirkningskontrakter. Påløpte kontraktskostnader balanseføres som varebeholdning. Kontraktens samlede inntekter og kostnader vises i resultatregnskapet først når kontrakten er fullført.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

#### Konsernregnskap

Selskapet inngår Selvaag Bolig ASA konsern, med Selvaag Bolig ASA (Silurveien 2, 0380 Oslo) som morselskap og ansvarlig for konsernregnskapet. Regnskapene gjøres tilgjengelig via Regnskapsregisteret.



## Langhus Utleiebolig AS

### Note 2 Lønnskostnader, pensjon, antall ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning. Styret har ikke mottatt noen godtgjørelse i 2022.

Godtgjørelse til revisor er fordelt som følger:

	2022	2021
Revisjon	16 250	0
Bistand	0	0
<b>Sum</b>	<b>16 250</b>	<b>0</b>

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-450 150	0
Endring i utsatt skatt	446 552	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-3 598</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-16 354	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 029 782	0
Mottatt konsernbidrag	2 046 136	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-450 150	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	450 150	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varebeholdning	3 525 810	1 496 028	-2 029 782
<b>Sum</b>	<b>3 525 810</b>	<b>1 496 028</b>	<b>-2 029 782</b>

<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>3 525 810</b>	<b>1 496 028</b>	<b>-2 029 782</b>
----------------------------------	------------------	------------------	-------------------

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>775 678</b>	<b>329 126</b>	<b>-446 552</b>
----------------------------	----------------	----------------	-----------------

Selskapet har vært gjenstand for fusjon i 2022 og IB midlertidig forskjell 2021 har blitt omarbeidet. Dette medfører en differanse på kr 329 126 mellom balansen og skattenote i utsatt skatt 2021.



### Langhus Utleiebolig AS

#### Note 4 Varebeholdning

Varebeholdning	2022	2021
Tomt	0	0
Varer i arbeid	75 010 699	0
Ferdigvarer	0	0
<b>Balanseført verdi pr. 31.12</b>	<b>75 010 699</b>	<b>0</b>

Alle påløpte kostnader knyttet til boligprosjektet, inkl. finans, er aktivert som varebeholdning.

#### Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordring på selskap i samme konsern	2 046 136	0
Gjeld til selskap i samme konsern	62 787 157	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Varebeholdning/tomt	75 010 699	0
Bankinnskudd	283 873	0
<b>Sum</b>	<b>75 294 572</b>	<b>0</b>

#### Note 6 Bankinnskudd, kontanter o.l

Bankinnskudd, kontanter o.l omfatter ingen bundne midler.

#### Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Nystiftelse ved fisjon 01.06.	45 000	540 000		6 789 510	7 374 510
Årets resultat	0	0		-12 756	-12 756
Mottatt konsernbidrag			1 595 986		1 595 986
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>45 000</b>	<b>540 000</b>	<b>1 595 986</b>	<b>6 776 754</b>	<b>8 957 740</b>

Selskapet har vært overtakende part i en fisjon med Prosjekt Langhus AS med virkning 01.06.2022. Fisjonen ble gjennomført med regnskapsmessig og skattemessig kontinuitet.