



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 599 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIELS JUELS GATE 31 AS
Forretningsadresse: c/o Merkantilbygg AS
Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 256 028	3 978 035
Sum inntekter		4 256 028	3 978 035
Kostnader			
Vareforbruk		209 954	195 144
Ordinære avskrivninger	5	274 439	251 178
Andre driftskostnader	4, 6	882 712	1 027 388
Sum kostnader		1 367 104	1 473 709
Driftsresultat		2 888 923	2 504 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt			192
Sum finansinntekter			192
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	283 093	169 759
Annen rentekostnad			64 657
Sum finanskostnader		283 093	234 416
Netto finans		-283 093	-234 224
Ordinært resultat før skattekostnad		2 605 830	2 270 103
Skattekostnad	8	569 541	494 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 036 289	1 775 572
Årsresultat		2 036 289	1 775 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 036 289	1 775 572
Totalresultat		2 036 289	1 775 572
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 914 632	1 599 916



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		121 657	175 655
Sum overføringer og disponeringer		2 036 289	1 775 572



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	25 163 455	25 437 894
Inventar og utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		25 163 455	25 437 894
Sum anleggsmidler		25 163 455	25 437 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	191 671	70 000
Andre kortsiktige fordringer		95 198	106 132
Sum fordringer		286 869	176 132
Bankinnskudd og kontanter	1		
Sum omløpsmidler		286 869	176 132
SUM EIENDELER		25 450 325	25 614 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	222 698	222 698
Overkurs	7	2 064 426	2 064 426
Sum innskutt egenkapital		2 287 124	2 287 124
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 380 526	4 258 869
Sum opptjent egenkapital		4 380 526	4 258 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		6 667 650	6 545 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 938 703	1 909 187
Sum avsetninger for forpliktelser		1 938 703	1 909 187
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Langsiktig gjeld til konsern	6		2 908 843
Sum annen langsiktig gjeld			2 908 843
Sum langsiktig gjeld		1 938 703	4 818 030
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 904	158 792
Betalbar skatt	8		
Gjeld til selskap i konsern	1, 6	14 192 203	11 897 958
Annen kortsiktig gjeld	6	2 501 866	2 193 253
Sum kortsiktig gjeld		16 843 972	14 250 003
Sum gjeld		18 782 675	19 068 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 450 325	25 614 026



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 145165

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 599 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIELS JUELS GATE 31 AS
Forretningsadresse: c/o Merkantilbygg AS
Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Barhaugen Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2022



Organisasjonsnr: 990 599 742
NIELS JUELS GATE 31 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		4 256 028	3 978 035
Sum inntekter		4 256 028	3 978 035
Kostnader			
Vareforbruk		209 954	195 144
Ordinære avskrivninger	5	274 439	251 178
Andre driftskostnader	4, 6	882 712	1 027 388
Sum kostnader		1 367 104	1 473 709
Driftsresultat		2 888 923	2 504 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		
Annen renteinntekt			192
Sum finansinntekter			192
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	283 093	169 759
Annen rentekostnad			64 657
Sum finanskostnader		283 093	234 416
Netto finans		-283 093	-234 224
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	8	569 541	494 531
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 036 289	1 775 572
Årsresultat		2 036 289	1 775 572
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 036 289	1 775 572
Totalresultat		2 036 289	1 775 572
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 914 632	1 599 916
Avsatt til annen egenkapital		121 657	175 655
Sum overføringer og disponeringer		2 036 289	1 775 572



Organisasjonsnr: 990 599 742
NIELS JUELS GATE 31 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	25 163 455	25 437 894
Inventar og utstyr	5		
Sum varige driftsmidler		25 163 455	25 437 894
Sum anleggsmidler		25 163 455	25 437 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	191 671	70 000
Andre kortsiktige fordringer		95 198	106 132
Sum fordringer		286 869	176 132
Bankinnskudd og kontanter	1		
Sum omløpsmidler		286 869	176 132
SUM EIENDELER		25 450 325	25 614 026
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	222 698	222 698
Overkurs	7	2 064 426	2 064 426
Sum innskutt egenkapital		2 287 124	2 287 124
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 380 526	4 258 869
Sum opptjent egenkapital		4 380 526	4 258 869
Sum egenkapital		6 667 650	6 545 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	1 938 703	1 909 187
Sum avsetninger for forpliktelser		1 938 703	1 909 187
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		



Langsiktig gjeld til konsern	6		2 908 843
Sum annen langsiktig gjeld			2 908 843
Sum langsiktig gjeld		1 938 703	4 818 030
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 904	158 792
Betalbar skatt	8		
Gjeld til selskap i konsern	1, 6	14 192 203	11 897 958
Annen kortsiktig gjeld	6	2 501 866	2 193 253
Sum kortsiktig gjeld		16 843 972	14 250 003
Sum gjeld		18 782 675	19 068 033
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 450 325	25 614 026



Organisasjonsnr: 990 599 742
NIELS JUELS GATE 31 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Niels Juels Gate 31 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Niels Juels Gate 31 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 036 289. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2021
Niels Juels Gate 31 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 10. mars 2022
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

10.03.2022 14.13.33

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2021 Niels Juels Gate 31 AS

Org.nr.: 990 599 742



Niels Juels Gate 31 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 256 028	3 978 035
Sum driftsinntekter		4 256 028	3 978 035
Driftskostnader			
Vareforbruk		209 954	195 144
Ordinære avskrivninger	5	274 439	251 178
Andre driftskostnader	4, 6	882 712	1 027 388
Sum driftskostnader		1 367 104	1 473 709
Driftsresultat		2 888 923	2 504 326
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		0	192
Rentekostnader til konsernselskap	6	283 093	169 759
Rentekostnader		0	64 657
Resultat av finansposter		-283 093	-234 224
Ordinært resultat før skattekostnad		2 605 830	2 270 103
Skattekostnad	8	569 541	494 531
Årets resultat		2 036 289	1 775 572
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 914 632	1 599 916
Avsatt til annen egenkapital		121 657	175 655
Sum overføringer		2 036 289	1 775 572

Organisasjonsnummer 990 599 742



Niels Juels Gate 31 AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 9	<u>25 163 455</u>	<u>25 437 894</u>
Sum anleggsmidler		<u>25 163 455</u>	<u>25 437 894</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer	9	191 671	70 000
Andre kortsiktige fordringer		<u>95 198</u>	<u>106 132</u>
Sum omløpsmidler		<u>286 869</u>	<u>176 132</u>
Sum eiendeler		<u>25 450 325</u>	<u>25 614 026</u>
Organisasjonsnummer 990 599 742			



Niels Juels Gate 31 AS			
BALANSE			
	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 7	222 698	222 698
Overkurs	7	2 064 426	2 064 426
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	4 380 526	4 258 869
Sum egenkapital		6 667 650	6 545 993
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	8	1 938 703	1 909 187
Sum avsetning for forpliktelser		1 938 703	1 909 187
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	6	0	2 908 843
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 908 843
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		149 904	158 792
Gjeld til selskap i konsern	1, 6	14 192 203	11 897 958
Annen kortsiktig gjeld	6	2 501 866	2 193 253
Sum kortsiktig gjeld		16 843 972	14 250 003
Sum egenkapital og gjeld		25 450 325	25 614 026
Oslo, 8 mars 2022			
<u>Morten Hiemeyer</u> Styremedlem	<u>Pål Georg Gundersen</u> Styreleder	<u>Vegard Barhaugen Kjos</u> styremedlem	
	<u>Steinar Hegge</u> styremedlem		
Organisasjonsnummer 990 599 742			



Niels Juels Gate 31 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Leieinntekter periodiseres over leieperioden.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Konsernkonto

Selskapet inngår i konsernets konsernkontoordning. Saldo på konsernkonto pr 31.12. blir klassifisert som kortsiktig fordring på konsernselskap hvis positiv saldo eller som kortsiktig gjeld til konsernselskap hvis negativ saldo.

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets har en aksjekapital på kr 222 698 fordelt på 222 698 aksjer à kr 1.

Selskapet er et heleid datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr. 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

Styrets leder og nærstående til styrets leder eier 100 % av Merkantilbygg Holding AS.

NOTE 3 ANTALL ANSATTE OG TJENESTEPENSJON

Selskapet har i regnskapsåret ikke hatt ansatte.

Det er derfor heller ikke aktuelt med tjenestepensjonsordning.

NOTE 4 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Selskapet har ingen daglig leder.

Honorar til revisor i 2021 er kostnadsført med kr 12 675 for revisjon og kr 9 280 for øvrig bistand.



Niels Juels Gate 31 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 5 DRIFTSMIDLER

	Tomt	Bygning	Inventar	Faste Tekn.Inst.	SUM
Anskaffelseskost 1.1.	6 600 000	24 705 514	2 500 000	540 120	34 345 635
+Tilgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 600 000	24 705 514	2 500 000	540 120	34 345 635
Akk. avskrivninger 1.1.	0	6 283 059	2 500 000	124 682	8 907 741
+ Ordinære avskrivninger	0	247 056	0	27 383	274 439
Akk. avskrivninger 31.12	0	6 530 115	2 500 000	152 065	9 182 180
Bokført verdi pr.31.12.	6 600 000	18 175 399	0	388 055	25 163 455
Avskrivningssats	0%	0%-1%	20%	5%	

NOTE 6 NÆRSTÅENDE PARTER

Selskapet har lån fra Merkantilbygg Holding AS på kr 0 pr 31.12.2021 (kr 2 908 843 i 2020) Det er beregnet renter på gjelden med kr 0 i 2021 (kr 169 759 i 2020).

Gjennom konsernkontoen har selskapet en kortsiktig gjeld til Merkantilbygg Holding AS på kr 14 192 203 pr 31.12.2021 (kr 11 897 958 pr 2020). Det er kostnadsført renter med kr 283 093 i 2021 (kr 0 i 2020).

Det er kjøpt merkantiltjenester fra Merkantilbygg AS som eies 100 % av Merkantilbygg Holding AS. Totale kjøp av tjenester fra Merkantilbygg AS i 2021 utgjør kr 480 000 (kr 600 000 i 2020). Beløpet inngår i andre driftskostnader.

Det er i 2021 avsatt konsernbidrag til morselskapet Merkantilbygg Holding AS med kr 2 454 657 (kr 2 051 174 i 2020). Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld.

NOTE 7 EGENKAPITALENDRING

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 1.1.	222 698	2 064 426	4 258 869	6 545 993
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)	0	0	-1 914 632	-1 914 632
Årets resultat	0	0	2 036 289	2 036 289
Egenkapital 31.12.	222 698	2 064 426	4 380 526	6 667 650



Niels Juels Gate 31 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

NOTE 8 SKATT

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Bygninger	8 812 285	8 678 121	134 164
Sum midlertidige forskjeller	8 812 285	8 678 121	134 164
Utsatt skatt 22 %	1 938 703	1 909 187	29 516

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad:	2 605 830	2 270 103
Permanente forskjeller	-17 010	-22 234
Avgitt konsernbidrag	-2 454 657	-2 051 174
Sum endring midlertidige forskjeller	-134 164	-196 693
Årets skattegrunnlag:	0	0

Skattekostnaden i regnskapet består av:

Betalbar skatt	0	0
Skatt av konsernbidrag	540 025	451 258
Endring utsatt skatt	29 516	43 273
Sum bokført skattekostnad	569 541	494 531

Betalbar skatt i balansen består av:

22 % av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0

NOTE 9 PANT

Swedbank Norge har pant i selskapets eiendom pålydende kr 1 000 000 000 og factoringavtale pålydende kr 1 000 000 000. Dette er som sikkerhet sammen med andre eiendommer, for pantelån i Merkantilbygg Holding

Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler:		2021
Eiendom		25 163 455
Fordringer		41 671



Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid <small>(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna</small>
Hegge, Steinar Norwegian BankID	08.03.2022 12.26.37
Hiemeyer, Morten Norwegian BankID	08.03.2022 19.23.12
KJOS, VEGARD BARHAUGEN Norwegian BankID	08.03.2022 19.28.19
Gundersen, Pål Georg Norwegian BankID	08.03.2022 19.30.45

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.