



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 915 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGKONSULENTEN AS
Forretningsadresse: Eikelandsberget 26
5451 VALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Sæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 380 449	176 275
Sum inntekter		1 380 449	176 275
Kostnader			
Lønnskostnad	3	700 770	9 316
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 400	
Annen driftskostnad		263 581	24 841
Sum kostnader		976 751	34 157
Driftsresultat	2	403 698	142 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 000	
Annen finansinntekt		139	
Sum finansinntekter		25 139	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		258	
Sum finanskostnader		258	
Netto finans		24 881	
Ordinært resultat før skattekostnad		428 579	142 118
Skattekostnad på resultat	5	94 288	21 507
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	334 291	120 611
Årsresultat		334 291	120 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		334 291	120 611
Totalresultat		334 291	120 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			59 977
Avsatt til annen egenkapital		334 291	60 634



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		334 291	120 611



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 000	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		65 577	100
Sum varige driftsmidler		85 577	100
Sum anleggsmidler	4	85 577	100
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		274 738	26 000
Andre kortsiktige fordringer		203 893	53 000
Sum fordringer		478 631	79 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	204 796	92 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 796	92 252
Sum omløpsmidler		683 427	171 252
SUM EIENDELER		769 004	171 352
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		394 925	60 634
Sum opptjent egenkapital		394 925	60 634
Sum egenkapital		424 925	90 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 202	22
Sum avsetninger for forpliktelser		2 202	22
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 202	22
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 745	-2 828
Betalbar skatt	5	92 108	21 485
Skyldig offentlige avgifter	6	120 382	33 710
Annen kortsiktig gjeld		75 642	28 329
Sum kortsiktig gjeld		341 877	80 696
Sum gjeld		344 079	80 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		769 004	171 352



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 705600

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 915 690
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGKONSULENTEN AS
Forretningsadresse: Eikelandsberget 26
5451 VALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Asbjørn Sæle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 915 690
BYGGKONSULENTEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	1 380 449	176 275
Sum inntekter		1 380 449	176 275
Kostnader			
Lønnskostnad	3	700 770	9 316
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 400	
Annen driftskostnad		263 581	24 841
Sum kostnader		976 751	34 157
Driftsresultat	2	403 698	142 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 000	
Annen finansinntekt		139	
Sum finansinntekter		25 139	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		258	
Sum finanskostnader		258	
Netto finans		24 881	
Ordinært resultat før skattekostnad		428 579	142 118
Skattekostnad på resultat	5	94 288	21 507
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	334 291	120 611
Årsresultat		334 291	120 611
Årsresultat etter minoritetsinteresser		334 291	120 611
Totalresultat		334 291	120 611
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			59 977
Avsatt til annen egenkapital		334 291	60 634
Sum overføringer og disponeringer		334 291	120 611



Organisasjonsnr: 997 915 690
BYGGKONSULENTEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 000	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		65 577	100
Sum varige driftsmidler		85 577	100
Sum anleggsmidler	4	85 577	100

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		274 738	26 000
Andre kortsiktige fordringer		203 893	53 000
Sum fordringer		478 631	79 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	204 796	92 252
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		204 796	92 252
Sum omløpsmidler		683 427	171 252

SUM EIENDELER

		769 004	171 352
--	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		394 925	60 634
Sum opptjent egenkapital		394 925	60 634

Sum egenkapital		424 925	90 634
------------------------	--	----------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2 202	22
Sum avsetninger for forpliktelse	2 202	22
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	2 202	22
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	53 745	-2 828
Betalbar skatt	92 108	21 485
Skyldig offentlige avgifter	120 382	33 710
Annen kortsiktig gjeld	75 642	28 329
Sum kortsiktig gjeld	341 877	80 696
Sum gjeld	344 079	80 718
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	769 004	171 352



Organisasjonsnr: 997 915 690
BYGGKONSULENTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅRSREGNSKAP

BYGGKONSULENTEN AS
Org.nr. 997 915 690

2022



Resultatregnskap

Byggkonsulenten AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2	1 380 449	176 275
Sum driftsinntekter		<u>1 380 449</u>	<u>176 275</u>
Lønnskostnad	3	700 770	9 316
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 400	0
Annen driftskostnad		263 581	24 841
Sum driftskostnader		<u>976 751</u>	<u>34 157</u>
Driftsresultat	2	<u>403 698</u>	<u>142 118</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 000	0
Annen finansinntekt		139	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		258	0
Resultat av finansposter		<u>24 881</u>	<u>0</u>
Resultat før skattekostnad		428 579	142 118
Skattekostnad på resultat	5	94 288	21 507
Resultat	5	<u>334 291</u>	<u>120 611</u>
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		<u>334 291</u>	<u>120 611</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	59 977
Avsatt til annen egenkapital		334 291	60 634
Sum overføringer		<u>334 291</u>	<u>120 611</u>



Balanse

Byggkonsulenten AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		20 000	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		65 577	100
Sum varige driftsmidler		<u>85 577</u>	<u>100</u>
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler	4	<u>85 577</u>	<u>100</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		274 738	26 000
Andre kortsiktige fordringer		203 893	53 000
Sum fordringer		<u>478 631</u>	<u>79 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	204 796	92 252
Sum omløpsmidler		<u>683 427</u>	<u>171 252</u>
Sum eiendeler		<u>769 004</u>	<u>171 352</u>



Balanse

Byggkonsulenten AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		394 925	60 634
Sum opptjent egenkapital		<u>394 925</u>	<u>60 634</u>
Sum egenkapital		<u>424 925</u>	<u>90 634</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		2 202	22
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		53 745	-2 828
Betalbar skatt	5	92 108	21 485
Skyldig offentlige avgifter	6	120 382	33 710
Annen kortsiktig gjeld		75 642	28 329
Sum kortsiktig gjeld		<u>341 877</u>	<u>80 696</u>
Sum gjeld		<u>344 079</u>	<u>80 718</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>769 004</u>	<u>171 352</u>

Valen, 30.06.2024
Styret i Byggkonsulenten AS

Asbjørn Sæle
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Fortsatt drift

Det har ikke vært drift i selskapet for 2021.

Styret er klar over at selskapets egenkapital er tapt.

Styret er enestyre bestående av eneaksjonær. Eneaksjonær vil til enhver tilføre selskapet nødvendig kapital for forsvarlig drift.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	584 018	0
Arbeidsgiveravgift	85 764	0
Pensjonskostnader	8 260	0
Andre ytelser	22 728	9 316
Sum	700 770	9 316



Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Note 4 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	51 595		51 595
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		97 877	97 877
= Anskaffelseskost 31.12.23	51 595	97 877	149 472
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	51 495	12 400	63 895
= Bokført verdi 31.12.23	100	85 477	85 577
Årets ordinære avskrivninger		12 400	12 400
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	92 108	21 485
Endring i utsatt skattefordel	2 180	22
Skattekostnad ordinært resultat	94 288	21 507
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	428 579	142 118
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-9 908	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-44 458
Skattepliktig inntekt	418 671	97 660
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	92 108	21 485
Sum betalbar skatt i balansen	92 108	21 485

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	10 008	100	-9 908
Sum	10 008	100	-9 908
Grunnlag for utsatt skatt	10 008	100	-9 908
Utsatt skatt (22 %)	2 202	22	-2 180



Note 6 - Bundne midler

Av selskapets totale bankinnskudd er kr. 78 773,- bundet til skyldig skattetrekk. Dette er tilstrekkelig til dekning av skyldig skattetrekk pr. 31.12. 2023.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggkonsulenten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asbjørn Sæle	153	51,0	51,0
Sindre Andre Sæle	147	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Asbjørn Sæle	styreleder/daglig leder	153
Totalt antall aksjer		153