



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 375 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBYEN AS  
Forretningsadresse: Sudndalen  
3577 HOVET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Håtveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		140 733	93 517
Annen driftsinntekt		38 651	107 323
<b>Sum inntekter</b>		<b>179 385</b>	<b>200 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 411	47 411
Annen driftskostnad		186 876	312 790
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 287</b>	<b>360 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 902</b>	<b>-159 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>12</b>
Annen rentekostnad		29 286	34 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 286</b>	<b>34 968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 286</b>	<b>-34 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-84 189</b>	<b>-194 317</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7		-32 546
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-84 189</b>	<b>-161 771</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 189</b>	<b>-161 771</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84 189</b>	<b>-161 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-84 189	-5 984
Overføringer annen egenkapital			-155 786
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84 189</b>	<b>-161 771</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 331 312	2 378 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 331 312</b>	<b>2 378 723</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 331 312</b>	<b>2 378 723</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		53 722	68 088
Andre kortsiktige fordringer		10 473	14 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 195</b>	<b>82 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 195</b>	<b>82 093</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 395 507</b>	<b>2 460 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	90 173	5 984
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-90 173</b>	<b>-5 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>139 827</b>	<b>224 016</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	1 921 747	1 953 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 921 747</b>	<b>1 953 354</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 921 747</b>	<b>1 953 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 029	225 519
Leverandørgjeld		187 458	6 048
Skyldig offentlige avgifter		1 102	
Annen kortsiktig gjeld		132 344	51 879
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>333 933</b>	<b>283 446</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 255 680</b>	<b>2 236 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 395 507</b>	<b>2 460 816</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 518130

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 939 375 554  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIBYEN AS  
Forretningsadresse: Sudndalen  
3577 HOVET

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Håtveit  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 375 554  
SKI BYEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		140 733	93 517
Annen driftsinntekt		38 651	107 323
<b>Sum inntekter</b>		<b>179 385</b>	<b>200 840</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 411	47 411
Annen driftskostnad		186 876	312 790
<b>Sum kostnader</b>		<b>234 287</b>	<b>360 200</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-54 902</b>	<b>-159 360</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>12</b>
Annen rentekostnad		29 286	34 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 286</b>	<b>34 968</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-29 286</b>	<b>-34 956</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-84 189	-194 317
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-84 189</b>	<b>-161 771</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-84 189</b>	<b>-161 771</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-84 189</b>	<b>-161 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-84 189	-5 984
Overføringer annen egenkapital			-155 786
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-84 189</b>	<b>-161 771</b>



Organisasjonsnr: 939 375 554  
SKIIBYEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 331 312	2 378 723
Sum varige driftsmidler		2 331 312	2 378 723

Sum anleggsmidler		2 331 312	2 378 723
-------------------	--	-----------	-----------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		53 722	68 088
Andre kortsiktige fordringer		10 473	14 005
Sum fordringer		64 195	82 093

Sum omløpsmidler		64 195	82 093
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		2 395 507	2 460 816
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	2,3	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	90 173	5 984
Sum opptjent egenkapital		-90 173	-5 984

Sum egenkapital		139 827	224 016
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	4,5	1 921 747	1 953 354
Sum annen langsiktig gjeld		1 921 747	1 953 354

Sum langsiktig gjeld		1 921 747	1 953 354
----------------------	--	-----------	-----------

#### Kortsiktig gjeld

#### Gjeld til

kredittinstitusjoner		13 029	225 519
----------------------	--	--------	---------



Leverandørgjeld	187 458	6 048
Skyldig offentlige avgifter	1 102	
Annen kortsiktig gjeld	132 344	51 879
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>333 933</b>	<b>283 446</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 255 680</b>	<b>2 236 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 395 507</b>	<b>2 460 816</b>



Organisasjonsnr: 939 375 554  
SKIBYEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	460.00	500.00	230000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Håtveit	460.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	460.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Skibyen AS**

**Organisasjonsnr. 939375554**



Skibyen AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		140 733	93 517
Annen driftsinntekt		38 651	107 323
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>179 385</b>	<b>200 840</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	6	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 411	47 411
Annen driftskostnad		186 876	312 790
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>234 287</b>	<b>360 200</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(54 902)</b>	<b>(159 360)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>12</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		29 286	34 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 286</b>	<b>34 968</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(29 286)</b>	<b>(34 956)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(194 317)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	(32 546)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(161 771)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(161 771)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(155 786)
Fremføring av udekket tap		(84 189)	(5 984)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(161 771)</b>

Årsregnskap for Skibyen AS

Organisasjonsnr. 939375554



Skibyen AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 331 312	2 378 723
Sum varige driftsmidler		2 331 312	2 378 723
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		53 722	68 088
Andre korttidslige fordringer		10 473	14 005
Sum fordringer		64 195	82 093
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>			
<b>SUM EIENDELER</b>			
		2 395 507	2 460 816
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,3	230 000	230 000
Sum innskutt egenkapital		230 000	230 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(80 173)	(5 984)
Sum opptjent egenkapital		(80 173)	(5 984)
<b>SUM EGENKAPITAL</b>			
		139 827	224 016
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	1 921 747	1 963 354
Sum annen langsiktig gjeld		1 921 747	1 963 354
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>			
		1 921 747	1 963 354
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kreditinstitusjoner			
Leverandørgjeld		13 028	225 519
Skyldig offentlige avgifter		187 458	6 048
Øvrig kortiktig gjeld		1 102	0
Annen kortiktig gjeld		132 344	51 879
Sum kortiktig gjeld		333 933	283 446
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>			
		2 255 680	2 236 800
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
		2 395 507	2 460 816

Hovet, 22/12 - 21

Anne Håtvell  
Styreleder

Årsregnskap for Skibyen AS

Organisasjonsnr. 939375554



**Årsregnskap 2020  
for  
Skibyen AS**

**Organisasjonsnr. 939375554**



Skibyen AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		140 733	93 517
Annen driftsinntekt		38 651	107 323
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>179 385</b>	<b>200 840</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	6	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 411	47 411
Annen driftskostnad		186 876	312 790
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>234 287</b>	<b>360 200</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(54 902)</b>	<b>(159 360)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>12</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		29 286	34 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 286</b>	<b>34 968</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(29 286)</b>	<b>(34 956)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(194 317)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	(32 546)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(161 771)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(161 771)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(155 786)
Fremføring av udekket tap		(84 189)	(5 984)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(161 771)</b>

Årsregnskap for Skibyen AS

Organisasjonsnr. 939375554



Skibyen AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Skibyen AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 622 019
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 622 019
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 243 296
+ Ordinære avskrivninger	47 411
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 290 707
Balansført verdi pr 31/12	2 331 312
Prosentstatts for ord.avskr	1-5

### Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 460 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 230 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Arne Håtveit	460	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	460	100,00 %



Skibyen AS

## Noter 2020

### Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	230 000	-5 984	224 016
Anvendt til årsresultat		-84 189	-84 189
<b>Pr 31.12.</b>	<b>230 000</b>	<b>-90 173</b>	<b>139 827</b>

### Note 4 - Pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 793 999 og pr 31.12. i fjor kr 705 600.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	906 999	929 599
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg/anlegg - bokført verdi	2 331 312	2 378 722
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 331 312</b>	<b>2 378 722</b>



Skibyen AS

## Noter 2020

### Note 5 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	I år	I fjor
Lån fra aksjonær	1 014 748	1 023 755
Pantelån	906 999	929 599
<b>Sum</b>	<b>1 921 747</b>	<b>1 953 354</b>

Lånet fra aksjonær er ikke pantsikret eller renteberegnet.

### Note 6 - Lønn, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2020 ikke utbetalt lønn, men selskapet leier tjenester.

Selskapet kommer ikke inn under lov om tjenestepensjon.

Antall årsverk: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeiere eller ledende personer.

### Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-84 189
Permanente og andre forskjeller	19 375
Endring i midlertidige forskjeller	-40 000
<b>Inntekt</b>	<b>-104 814</b>

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	-32 546
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-32 546</b>



Skibyen AS

## Noter 2020

### Note 8 - Utsatt skatt / Skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	353 198	332 573
+ Utestående fordringer	0	-19 375
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	441 550	336 736
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-88 352</b>	<b>-23 538</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	88 352	23 538
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>88 352</b>	<b>23 538</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>19 437</b>	<b>5 178</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	88 352	23 536
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>19 437</b>	<b>5 178</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattesats	22%	22%

#### **Fortsatt drift**

Året 2020 har for selskapet, som for resten av landet for øvrig vært preget av en pandemi. Selskapet følger utviklingen nøye og vurderer løpende om det er konsekvenser som vil påvirke selskapets evne til å drive videre. Det forventes en normalisering i det norske samfunn i løpet av året 2021. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.



Skibyen AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Skibyen AS

## Noter 2020

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 622 019
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 622 019
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 243 296
+ Ordinære avskrivninger	47 411
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 290 707
Balanseført verdi pr 31/12	2 331 312
Prosentstatts for ord.avskr	1-5

### Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har 460 aksjer pålydende kr 500 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 230 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Arne Håtveit	460	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Daglig leder	460	100,00 %



Skibyen AS

## Noter 2020

### Note 3 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	230 000	-5 984	224 016
Anvendt til årsresultat		-84 189	-84 189
<b>Pr 31.12.</b>	<b>230 000</b>	<b>-90 173</b>	<b>139 827</b>

### Note 4 - Pantstillelser

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 793 999 og pr 31.12. i fjor kr 705 600.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	906 999	929 599
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Bygg/anlegg - bokført verdi	2 331 312	2 378 722
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 331 312</b>	<b>2 378 722</b>



Skibyen AS

## Noter 2020

### Note 5 - Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld	I år	I fjor
Lån fra aksjonær	1 014 748	1 023 755
Pantelån	906 999	929 599
<b>Sum</b>	<b>1 921 747</b>	<b>1 953 354</b>

Lånet fra aksjonær er ikke pantsikret eller renteberegnet.

### Note 6 - Lønn, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er i 2020 ikke utbetalt lønn, men selskapet leier tjenester.

Selskapet kommer ikke inn under lov om tjenestepensjon.

Antall årsverk: 0

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til aksjeeiere eller ledende personer.

### Note 7 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-84 189
Permanente og andre forskjeller	19 375
Endring i midlertidige forskjeller	-40 000
<b>Inntekt</b>	<b>-104 814</b>

	2020	2019
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	0	-32 546
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-32 546</b>



Skibyen AS

## Noter 2020

### Note 8 - Utsatt skatt / Skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	353 198	332 573
+ Utestående fordringer	0	-19 375
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	441 550	336 736
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-88 352</b>	<b>-23 538</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	88 352	23 538
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>88 352</b>	<b>23 538</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>19 437</b>	<b>5 178</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	88 352	23 536
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>19 437</b>	<b>5 178</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattesats	22%	22%

#### **Fortsatt drift**

Året 2020 har for selskapet, som for resten av landet for øvrig vært preget av en pandemi. Selskapet følger utviklingen nøye og vurderer løpende om det er konsekvenser som vil påvirke selskapets evne til å drive videre. Det forventes en normalisering i det norske samfunn i løpet av året 2021. Årsregnskapet for 2020 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede.



Skibyen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		140 733	93 517
Annen driftsinntekt		38 651	107 323
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>179 385</b>	<b>200 840</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	6	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	47 411	47 411
Annen driftskostnad		186 876	312 790
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>234 287</b>	<b>360 200</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(54 902)</b>	<b>(159 360)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	12
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>12</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		29 286	34 968
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>29 286</b>	<b>34 968</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(29 286)</b>	<b>(34 956)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(194 317)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	(32 546)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(161 771)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(161 771)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		0	(155 786)
Fremføring av udekket tap		(84 189)	(5 984)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(84 189)</b>	<b>(161 771)</b>



Skibyen AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 331 312	2 378 723
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 331 312</b>	<b>2 378 723</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 331 312</b>	<b>2 378 723</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		53 722	68 088
Andre kortsiktige fordringer		10 473	14 005
<b>Sum fordringer</b>		<b>64 195</b>	<b>82 093</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>64 195</b>	<b>82 093</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 395 507</b>	<b>2 460 816</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,3	230 000	230 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	3	(90 173)	(5 984)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(90 173)</b>	<b>(5 984)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>139 827</b>	<b>224 016</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4,5	1 921 747	1 953 354
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 921 747</b>	<b>1 953 354</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 921 747</b>	<b>1 953 354</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 029	225 519
Leverandørgjeld		187 458	6 048
Skyldig offentlige avgifter		1 102	0
Annen kortsiktig gjeld		132 344	51 879
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>333 933</b>	<b>283 446</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 255 680</b>	<b>2 236 800</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 395 507</b>	<b>2 460 816</b>

Hovet, \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Arne Håtveit  
Styreleder

Årsregnskap for Skibyen AS

Organisasjonsnr. 939375554



**Årsregnskap 2020  
for  
Skibyen AS**

**Organisasjonsnr. 939375554**