



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 526 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AREA BERGEN AS
Forretningsadresse: Wernersholmvegen 49
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sissel Bondø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		139 145 000	17 300 000
Sum inntekter		139 145 000	17 300 000
Kostnader			
Varekostnad		125 295 624	
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	2	124 797	58 795
Sum kostnader		125 420 421	58 795
Driftsresultat		13 724 579	17 241 205
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		455 235	313 923
Annen finansinntekt		724	
Sum finansinntekter		455 959	313 923
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 108 860	
Annen rentekostnad		1 890 463	1 986 947
Sum finanskostnader		2 999 323	1 986 947
Netto finans		-2 543 364	-1 673 023
Ordinært resultat før skattekostnad		11 181 215	15 568 181
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 703 817	3 414 691
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 477 398	12 153 490
Årsresultat		8 477 398	12 153 490
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		23 697 430	
Konsernbidrag		1 108 860	
Udekket tap		-4 662 265	1 595 723
Annen egenkapital		-11 666 627	10 557 767
Sum overføringer og disponeringer		8 477 398	12 153 490



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	57 500	57 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	418 000	418 000
Sum finansielle anleggsmidler		475 500	475 500
Sum anleggsmidler		475 500	475 500
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		10 800 000	110 423 701
Sum varer		10 800 000	110 423 701
Fordringer			
Kundefordringer	6	60 000	19 500 000
Andre fordringer	5	193 098	193 098
Konsernfordringer	5	15 578 551	26 043 511
Sum fordringer		15 831 649	45 736 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	37 817	169 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 817	169 775
Sum omløpsmidler		26 669 466	156 330 085
SUM EIENDELER		27 144 966	156 805 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (21 000 aksjer à kr 100,00)	8, 9,	2 100 000	2 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
	10		
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		10 557 767
Udekket tap	10		-4 662 265
Sum opptjent egenkapital			15 220 032
Sum egenkapital	10	2 100 000	17 320 032
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	11		3 651 790
Sum avsetninger for forpliktelser			3 651 790
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			21 000 000
Øvrig langsiktig gjeld			2 360 894
Sum annen langsiktig gjeld			23 360 894
Sum langsiktig gjeld		0	27 012 684
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		-295	94 854 030
Leverandørgjeld		83 364	4 275 005
Betalbar skatt	3	6 042 851	
Utbytte		17 497 430	
Kortsiktig konserngjeld		1 421 616	
Annen kortsiktig gjeld			13 343 833
Sum kortsiktig gjeld		25 044 966	112 472 869
Sum gjeld		25 044 966	139 485 553
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 144 966	156 805 585



Årsregnskap for 2019

**AREA BERGEN AS
5232 PARADIS**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

**Resultatregnskap for 2019**
AREA BERGEN AS

	Note	2019	2018
Salgsinntekt		139 145 000	17 300 000
Sum driftsinntekter		139 145 000	17 300 000
Varekostnad		(125 295 624)	0
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	(124 797)	(58 795)
Sum driftskostnader		(125 420 421)	(58 795)
Driftsresultat		13 724 579	17 241 205
Annen renteinntekt		455 235	313 923
Annen finansinntekt		724	0
Sum finansinntekter		455 959	313 923
Nedskrivning av finansielle eiendeler		(1 108 860)	0
Annen rentekostnad		(1 890 463)	(1 986 947)
Sum finanskostnader		(2 999 323)	(1 986 947)
Netto finans		(2 543 364)	(1 673 023)
Ordinært resultat før skattekostnad		11 181 215	15 568 181
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(2 703 817)	(3 414 691)
Ordinært resultat		8 477 398	12 153 490
Årsresultat		8 477 398	12 153 490
Overføringer			
Utbytte		17 497 430	0
Tilleggsutbytte		6 200 000	0
Konsernbidrag		1 108 860	0
Udekket tap		(4 662 265)	1 595 723
Annen egenkapital		(11 666 627)	10 557 767
Sum		8 477 398	12 153 490



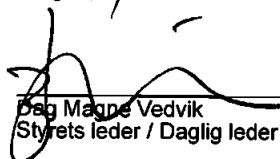
Balanse pr. 31. desember 2019
AREA BERGEN AS

	Note	2019	2018
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	57 500	57 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	418 000	418 000
Sum finansielle anleggsmidler		475 500	475 500
Sum anleggsmidler		475 500	475 500
Omløpsmidler			
Varer		10 800 000	110 423 701
Sum varer		10 800 000	110 423 701
Fordringer			
Kundefordringer	6	60 000	19 500 000
Andre fordringer	5	193 098	193 098
Konsernfordringer	5	15 578 551	26 043 511
Sum fordringer		15 831 649	45 736 609
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	37 817	169 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		37 817	169 775
Sum omløpsmidler		26 669 466	156 330 085
Sum eiendeler		27 144 966	156 805 585

**Balanse pr. 31. desember 2019**
AREA BERGEN AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (21 000 aksjer à kr 100,00)	8, 9, 10	2 100 000	2 100 000
Annen innskutt egenkapital	10	0	0
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	0	10 557 767
Udekket tap	10	0	4 662 265
Sum opptjent egenkapital		0	15 220 032
Sum egenkapital	10	2 100 000	17 320 032
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	11	0	3 651 790
Sum avsetning for forpliktelser		0	3 651 790
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	21 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		0	2 360 894
Sum annen langsiktig gjeld		0	23 360 894
Sum langsiktig gjeld		0	27 012 684
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		(295)	94 854 030
Leverandørgjeld		83 364	4 275 005
Betalbar skatt	3	6 042 851	0
Kortsiktig konserngjeld		1 421 616	0
Utbytte		17 497 430	0
Annen kortsiktig gjeld		0	13 343 833
Sum kortsiktig gjeld		25 044 966	112 472 869
Sum gjeld		25 044 966	139 485 553
Sum egenkapital og gjeld		27 144 966	156 805 585

Bergen, 8/6..... 2020


Dag Magné Vedvik
Styrets leder / Daglig leder
Svein Fløysand
Styremedlem
Arne Inge Dalseide
Styremedlem



Noter 2019 AREA BERGEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring skjer etter metoden løpende avregning med fortjeneste.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til kostpris pluss bidrag.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket har ingen ansatte.



Note 2 - Revisjon

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 15 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

Note 3 - Skatt

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	11 181 215	15 568 181
+/- Permanente forskjeller	1 108 860	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	19 500 000	(17 300 000)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(2 900 954)	
Årets skattegrunnlag	28 889 121	(1 731 819)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	6 355 607	
Sum	6 355 607	
+/- Endring i utsatt skatt	(3 651 790)	3 414 691
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 703 817	3 414 691
Betalbar skatt i skattekostnad	6 355 607	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(312 756)	
Betalbar skatt i balansen	6 042 851	0

Note 4 - Investering i datterselskap

Selskapet eier 100% av aksjene i Natlandskammen AS. Aksjene er bokført til kostpris. Resultat i Natlandskammen AS i 2019 er kr. 180.027-, bokført egenkapital pr. 31.12. kr. -973.348,-.

Note 5 - Konsern lån annet foretak

Konsern lån annet foretak

Type	2019	2018
Foretak i samme konsern	15 578 551	26 043 511
Tilknyttet selskap	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	60 000	19 500 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	60 000	19 500 000

Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Aksjekapital

Foretaket har 21 000 aksjer, pålydende kr 100,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 2 100 000.



Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 9 - Aksjonærer

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Dalseide & Fløysand AS	18 900	90,00%
Varnada Invest AS	2 100	10,00%
Sum	21 000	100,00%

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2019	2 100 000	10 557 767	4 662 265	17 320 032
Tilleggsutbytte		(6 200 000)		(6 200 000)
Årets resultat		8 477 398		8 477 398
Avsatt utbytte		(17 497 430)		(17 497 430)
Egenkapital 31.12.2019	2 100 000	(4 662 265)	4 662 265	2 100 000

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Omløpsmidler	19 500 000	0	19 500 000
Skattemessig fremførbart underskudd	(2 900 954)	0	(2 900 954)
Sum midlertidige forskjeller	16 599 046	0	16 599 046
Utsatt skattefordel 31.12.19. basert på 22%	3 651 790	0	3 651 790



Til generalforsamlingen i Area Bergen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Area Bergen AS som viser et overskudd på NOK 8 477 398. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 24.06.2020
Collegium Revisjon AS


Anne Mette Lyssand
statsautorisert revisor