



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 229 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVSTAD BYÅSVEIEN 162 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		199 370	105 533
Sum kostnader		199 370	105 533
Driftsresultat		-199 370	-105 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 712	31
Sum finansinntekter		15 712	31
Rentekostnad til foretak i samme konsern		819 838	861 800
Sum finanskostnader		819 838	861 800
Netto finans		-804 126	-861 770
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 003 496	-967 303
Skattekostnad på ordinært resultat		-220 769	-212 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		-782 727	-754 496
Årsresultat		-782 727	-754 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-782 727	-754 496
Totalresultat		-782 727	-754 496
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-782 727	-754 496
Sum overføringer og disponeringer		-782 727	-754 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		10 983 346	4 603 824
Sum varige driftsmidler		10 983 346	4 603 824
Sum anleggsmidler		10 983 346	4 603 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		726 957	
Andre kortsiktige fordringer		25 517 981	31 030 994
Sum fordringer		26 244 938	31 030 994
Sum omløpsmidler		26 244 938	31 030 994
SUM EIENDELER		37 228 284	35 634 818
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		3 375 062	3 375 062
Annen innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		9 405 062	9 405 062
Sum egenkapital		9 405 062	9 405 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			25 350 000
Sum annen langsiktig gjeld			25 350 000
Sum langsiktig gjeld		0	25 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 467 240	16 570
Konvertible lån		25 350 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 981	863 186
Sum kortsiktig gjeld		27 823 221	879 756
Sum gjeld		27 823 221	26 229 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 228 284	35 634 818



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 454193

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 229 618
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVSTAD BYÅSVEIEN 162 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 12
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021



Organisasjonsnr: 914 229 618
HAVSTAD BYÅSVEIEN 162 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		199 370	105 533
Sum kostnader		199 370	105 533
Driftsresultat		-199 370	-105 533
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		15 712	31
Sum finansinntekter		15 712	31
Rentekostnad til foretak i samme konsern		819 838	861 800
Sum finanskostnader		819 838	861 800
Netto finans		-804 126	-861 770
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 003 496	-967 303
Skattekostnad på ordinært resultat		-220 769	-212 807
Ordinært resultat etter skattekostnad		-782 727	-754 496
Årsresultat		-782 727	-754 496
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-782 727	-754 496
Totalresultat		-782 727	-754 496
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-782 727	-754 496
Sum overføringer og disponeringer		-782 727	-754 496



Organisasjonsnr: 914 229 618
HAVSTAD BYÅSVEIEN 162 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom
Sum varige driftsmidler

10 983 346 4 603 824
10 983 346 4 603 824

Sum anleggsmidler

10 983 346 4 603 824

Omløpsmidler
Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

726 957
25 517 981 31 030 994
26 244 938 31 030 994

Sum omløpsmidler

26 244 938 31 030 994

SUM EIENDELER

37 228 284 35 634 818

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital
Overkurs
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000
3 375 062 3 375 062
6 000 000 6 000 000
9 405 062 9 405 062

Sum egenkapital

9 405 062 9 405 062

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld
Sum annen langsiktig gjeld

25 350 000
25 350 000

Sum langsiktig gjeld

0 25 350 000

Kortsiktig gjeld
Leverandørgjeld
Konvertible lån
Annen kortsiktig gjeld

2 467 240 16 570
25 350 000
5 981 863 186



Sum kortsiktig gjeld	27 823 221	879 756
Sum gjeld	27 823 221	26 229 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	37 228 284	35 634 818



Organisasjonsnr: 914 229 618
HAVSTAD BYÅSVEIEN 162 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Norgesgruppen Eiendom Midt-norge AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
Olaussen, Anders	BANKID_MOBILE	19-05-2021 13:02
Enger, Trond	BANKID_MOBILE	20-05-2021 13:02
Sletten, Vegard	BANKID	19-05-2021 14:34
Sølberg, Ivar	BANKID	19-05-2021 12:09

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2020

for

Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS
Resultatregnskap 2020

	NOTE	2020	2019
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	3, 9	199 370	105 533
Sum driftskostnader		199 370	105 533
Driftsresultat		-199 370	-105 533
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		15 712	31
Rentekostnader til foretak i samme konsern		819 839	861 800
Netto finanskostnader		-804 126	-861 770
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 003 496	-967 303
Skattekostnad	8	-220 769	-212 807
Årsresultat		-782 727	-754 496
Overført annen innskutt egenkapital	5	-782 727	-754 496
Overføringer og disponeringer		-782 727	-754 496



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tørnter og bygninger	2	10 983 346	4 603 824
Sum varige driftsmidler		<u>10 983 346</u>	<u>4 603 824</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 983 346</u>	<u>4 603 824</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		726 957	0
Andre fordringer	6, 7	25 517 981	31 030 994
Sum fordringer		<u>26 244 938</u>	<u>31 030 994</u>
Sum omløpsmidler		<u>26 244 938</u>	<u>31 030 994</u>
SUM EIENDELER		<u>37 228 284</u>	<u>35 634 818</u>



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS
Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	30 000	30 000
Overkurs	5	3 375 062	3 375 062
Annen innskutt egenkapital	5	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		9 405 062	9 405 062
Oppført egenkapital			
Sum egenkapital		9 405 062	9 405 062
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	6	0	25 350 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	25 350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	2 467 240	16 570
Annen kortsiktig gjeld	6	25 355 981	863 186
Sum kortsiktig gjeld		27 823 221	879 756
Sum gjeld		27 823 221	26 229 756
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 228 284	35 634 818

Oslo, 30.april 2021

I styret for Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS

Ivar Sølberg
Styrets leder/Daglig leder

Anders Olausen
Styremedlem

Trond Enger
Styremedlem

Vegard Sletten
Styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS Noter til regnskapet 2020

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er oppjent. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Varige driftsmidler

Tomter og
bygninger

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Ytelser til styret og ledende personer

Det er ikke gitt lån til daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn, pensjon eller andre godtgjørelser til daglig leder.

Det er ikke utbetalt honorar eller andre godtgjørelser til styrets medlemmer.

Daglig leder eller styremedlemmer har ikke krav på særskilt vederlag, bonus eller sluttpakke ved opphør av vervet.

Honorarer til selskapets revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	12 600	8 143
Andre tjenester	22 100	34 800



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2020 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 300, samlet pålydende kr 30 000. Samtlige aksjer eies av NorgesGruppen Eiendom Midt-Norge AS.

Note 5, Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	30 000	3 375 062	6 000 000	9 405 062
Årets endring i egenkapital:				
Konsernbidrag mottatt	0	0	782 727	782 727
Årsresultat	0	0	-782 727	-782 727
Egenkapital 31.12.2020	30 000	3 375 062	6 000 000	9 405 062

Note 6, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Andre kortsiktige fordringer	
	2020	2019
Foretak i samme konsern	24 674 755	31 019 065

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	471 625	0	25 351 972	863 186	0	25 350 000

Andre kortsiktige fordringer knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem og fordring på konsernbidrag. Annen kortsiktig gjeld knytter seg til første års avdrag på lån til Internbanken.

Note 7, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidansk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 8, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2020	2019
Skatt av konsernbidrag	-220 769	-212 807
Skattekostnad ordinært resultat	-220 769	-212 807

Beregning av årets skattegrunnlag	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	-1 003 496	-967 303
Mottatt konsernbidrag	1 003 496	967 303
Årets skattegrunnlag	0	0

Betalbar skatt	0	0
----------------	---	---

Det er ingen midlertidige forskjeller og ingen utsatt skatt i selskapet.

Note 9, Nærstående parter

Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til armlengdes prinsipp.

Note 10, Covid-19

Tiltakene som er iverksatt av myndighetene for å redusere spredning av Covid-19 har ikke påvirket selskapet i vesentlig grad.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.




Havstad Byåsv

Navn
Olaussen, Anders

Dato
2021-05-19

Identifikasjon

 bankID[™]
PA MOBIL Olaussen, Anders

Navn
Enger, Trond

Dato
2021-05-20

Identifikasjon

 bankID[™]
PA MOBIL Enger, Trond

Navn
Sletten, Vegard

Dato
2021-05-19

Identifikasjon

 bankID[™] Sletten, Vegard

Navn
Sølberg, Ivar

Dato
2021-05-19

Identifikasjon

 bankID[™] Sølberg, Ivar



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte AS
Sør Arena
Stadionveien 21
inngang 7
NO-4632 Kristiansand
Norway

Tel: +47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 782 727. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Havstad Byåsveien 162 Eiendom AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansand, 30. april 2021
Deloitte AS

Olav Kr. Stokkenes
statsautorisert revisor