



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 346 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELL ORE AS
Forretningsadresse: Oreveien 21
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 347 839	140 313 497
Andre driftsinntekter		87 331	43 285
Sum inntekter		143 435 170	140 356 782
Kostnader			
Vareforbruk		104 781 642	103 735 765
Lønn og sosiale kostnader	2	16 427 359	14 827 300
Ordinære avskrivninger	3	946 011	1 133 308
Andre driftskostnader	2, 4	10 135 369	9 186 545
Sum kostnader		132 290 381	128 882 918
Driftsresultat		11 144 789	11 473 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		282 649	354 668
Sum finansinntekter		282 649	354 668
Annen rentekostnad		149 397	149 088
Sum finanskostnader		149 397	149 088
Netto finans		133 253	205 580
Ordinært resultat før skattekostnad		11 278 042	11 679 444
Skattekostnad	5	2 490 303	2 572 183
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 787 739	9 107 261
Årsresultat		8 787 739	9 107 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 787 739	9 107 261
Totalresultat		8 787 739	9 107 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	400 000	600 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag	6	5 135 000	7 800 000
Avsatt til annen egenkapital	6	3 252 739	707 261
Sum overføringer og disponeringer		8 787 739	9 107 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	192 357	95 527
Sum immaterielle eiendeler		192 357	95 527
Varige driftsmidler			
Inventar, biler, utstyr m.v.	3, 7	4 258 000	3 160 000
Sum varige driftsmidler		4 258 000	3 160 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 086	50 086
Sum finansielle anleggsmidler		50 086	50 086
Sum anleggsmidler		4 500 443	3 305 613
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	7	15 343 853	11 218 597
Sum varer		15 343 853	11 218 597
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	17 458 924	7 071 878
Andre kortsiktige fordringer		4 491 474	1 108 708
Krav på innbetaling av selskapskapital	4, 8	7 219 381	16 904 364
Sum fordringer		29 169 779	25 084 950
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	8	710 837	578 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		710 837	578 197
Sum omløpsmidler		45 224 469	36 881 744
SUM EIENDELER		49 724 912	40 187 357



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (700 aksjer à kr 3 000)	6	2 100 000	2 100 000
Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 997 246	17 744 508
Sum opptjent egenkapital		20 997 246	17 744 508
Sum egenkapital		23 097 246	19 844 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2, 7		
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 296 865	3 189 785
Betalbar skatt	5	1 138 800	548 246
Skyldige offentlige avgifter		2 417 925	1 368 725
Skyldig utbytte	6	400 000	600 000
Gjeld til konsernselskaper	4	10 583 333	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 790 742	4 636 094
Sum kortsiktig gjeld		26 627 666	20 342 849
Sum gjeld		26 627 666	20 342 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 724 912	40 187 357



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 356607

Enheten

Organisasjonsnummer: 951 346 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJELL ORE AS
Forretningsadresse: Oreveien 21
4560 VANSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ore
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2023



Organisasjonsnr: 951 346 780
KJELL ORE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		143 347 839	140 313 497
Andre driftsinntekter		87 331	43 285
Sum inntekter		143 435 170	140 356 782
Kostnader			
Vareforbruk		104 781 642	103 735 765
Lønn og sosiale kostnader	2	16 427 359	14 827 300
Ordinære avskrivninger	3	946 011	1 133 308
Andre driftskostnader	2, 4	10 135 369	9 186 545
Sum kostnader		132 290 381	128 882 918
Driftsresultat		11 144 789	11 473 864
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		282 649	354 668
Sum finansinntekter		282 649	354 668
Annen rentekostnad		149 397	149 088
Sum finanskostnader		149 397	149 088
Netto finans		133 253	205 580
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	11 278 042	11 679 444
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 490 303	2 572 183
Årsresultat		8 787 739	9 107 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 787 739	9 107 261
Totalresultat		8 787 739	9 107 261
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6	400 000	600 000
Avgitt konsernbidrag	6	5 135 000	7 800 000
Avsatt til annen egenkapital	6	3 252 739	707 261
Sum overføringer og disponeringer		8 787 739	9 107 261



Organisasjonsnr: 951 346 780
KJELL ORE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	192 357	95 527
Sum immaterielle eiendeler		192 357	95 527
Varige driftsmidler			
Inventar, biler, utstyr m. v.	3, 7	4 258 000	3 160 000
Sum varige driftsmidler		4 258 000	3 160 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 086	50 086
Sum finansielle anleggsmidler		50 086	50 086
Sum anleggsmidler		4 500 443	3 305 613
Omløpsmidler			
Varer			
Varelager	7	15 343 853	11 218 597
Sum varer		15 343 853	11 218 597
Fordringer			
Kundefordringer	4, 7	17 458 924	7 071 878
Andre kortsiktige fordringer		4 491 474	1 108 708
Krav på innbetaling av selskapskapital	4, 8	7 219 381	16 904 364
Sum fordringer		29 169 779	25 084 950
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter	8	710 837	578 197
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		710 837	578 197
Sum omløpsmidler		45 224 469	36 881 744
SUM EIENDELER		49 724 912	40 187 357
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (700 aksjer à kr 3 000)	6	2 100 000	2 100 000



Sum innskutt egenkapital		2 100 000	2 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	20 997 246	17 744 508
Sum opptjent egenkapital		20 997 246	17 744 508
Sum egenkapital		23 097 246	19 844 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2, 7		
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	6 296 865	3 189 785
Betalbar skatt	5	1 138 800	548 246
Skyldige offentlige avgifter		2 417 925	1 368 725
Skyldig utbytte	6	400 000	600 000
Gjeld til konsernselskaper	4	10 583 333	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld		5 790 742	4 636 094
Sum kortsiktig gjeld		26 627 666	20 342 849
Sum gjeld		26 627 666	20 342 849
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 724 912	40 187 357



Organisasjonsnr: 951 346 780
KJELL ORE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
27.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Kjell Ore AS

Årsberetning for 2022

Virksomhetens art:

Kjell Ore AS er et driftsselskap med formål om å drive bilhandel, verksted, samt alt hva dermed står i forbindelse. All aktivitet skjer fra selskapets kontor i Farsund kommune.

Rettsvisende oversikt

Styret mener at årsregnskapet gir et rettsvisende bilde av Kjell Ore AS' eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapet har et resultat for 2022 på kr 8,8 mill. mot kr 9,1 mill i 2021. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2022 var på 46,5 % mot 49,4 % pr. 31.12.2021. Som kontantstrømoppstillingen viser hadde selskapet positiv kontantstrøm i 2022, og den likviditetsmessige stillingen ved årsskiftet og gjennom året var tilfredsstillende for selskapet. De innvilgede trekkrammer og fasiliteter vurderes som tilstrekkelig tilpasset selskapets virksomhet.

Styret er tilfreds med resultatet og markedsprestasjonene som selskapet har levert i 2022, og foreslår følgende disponering av årsresultatet i Kjell Ore AS:

- Overført til annen egenkapital	3 252 739
- Avsatt utbytte	400 000
- Avsatt konsernbidrag	5 135 000
- Totalt disponert	8 787 739

Det har ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Forskning og utvikling

Selskapet driver ikke med egen forskning eller utvikling etter den regnskapsmessige definisjonen.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende, og har ikke iverksatt spesielle tiltak på dette området i 2022. Sykefraværet har i 2022 vært akseptabelt, og stabilt i forhold til tidligere år.

Likestilling

Kjell Ore AS har i 2022 sysselsatt totalt 27 årsverk, og styret har 1 medlem. Fordelingen blant de ansatte målt i årsverk har vært 3 kvinner og 24 menn. Selskapets styre består av 1 mann.

Likestilling er etter vår mening godt ivaretatt, og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området.

Selskapet arbeider for at ansatte, i arbeidsforholdet eller ved ansettelsen, behandles likt uavhengig av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion eller livssyn.

Redegjørelse for aktsomhetsvurderinger etter åpenhetsloven

Selskapet har etablert retningslinjer for å ivareta kravene til aktsomhetsvurderinger som følger av åpenhetsloven. Resultatet av våre aktsomhetsvurderinger vil dokumenteres i en skriftlig redegjørelse som vil bli presentert på våre hjemmesider, www.kjellore.no

Finansiell risiko

Selskapet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser.

Selskapet er eksponert mot endringer i rentenivået, i de perioder selskapet trekker på konsernets kredittfasilitet organisert gjennom konsernkontoordning.

Selskapet har kredittrisiko ved kredittsalg til kunder, men har generelt god kontroll på fordringsmassen.



Styreansvarsforsikring

Det er tegnet styreansvarsforsikring i konsernet som innbefatter Kjell Ore AS fra 2022.

Ytre miljø

Styret kjenner ikke til forhold ved virksomheten som har betydelig forurensende effekt på det ytre miljø. Det er derfor heller ikke iverksatt spesielle tiltak for å forhindre eller redusere negative miljøvirkninger.

Bilmarkedet

Bilmarkedet i Norge var noe svakere i 2022 enn i 2021. Elektrifiseringen av den norske bilparken preger fortsatt totalmarkedet, nå også for varebiler. Elbilandelen av nybilsalg økte fra 64,5 % i 2021 til 79,3 % i 2022, 8 av de 10 mest solgte bilmodellene i 2022 er helelektriske, og mange kunder står på ventelister til nye elbiler ved inngangen til 2022. Toyota kom med sin bz4x elbil, men fikk store leveringsutfordringer så de første bilene ble ikke levert før i desember 2022.

Det ble i 2022 registrert 174 324 nye personbiler i Norge, dette er en nedgang på 1,1 % i forhold til 2021. Totalt antall varebiler endte på 29 475 biler, hvilket er en nedgang på 13,4 % fra 2021. Lokalt leverte Kjell Ore AS 29,5 % av nye personbiler i distriktet, dette er en oppgang på 23,5% fra 2021. Selskapet leverte 36,5% av varebilene i distriktet, en økning 4% fra 2021.

Redegjørelse for foretakets utsikter

Etter styrets oppfatning er selskapets framtidsutsikter gode. Selskapet er godt posisjonert til å håndtere svingninger i markedet.

Lavere arbeidsledighet og lave renter har bidratt til et sterkt bilsalg i Norge de siste årene. Utsiktene for norsk økonomi er nå mer usikre for 2023. Rentenivået er på vei opp, og forventes å stige ytterligere. Generelt sett er det styrets vurdering at det fortsatt råder usikkerhet rundt viktige rammebetingelser som ligger utenfor virksomhetens påvirkning. Dette gjelder det økonomiske bildet, men også i noen grad bilfabrikkenes disposisjoner, samt myndighetenes påvirkning gjennom lover, skatter og avgifter, særlig knyttet til bilavgifter i Norge.

Styret er moderat optimistisk med tanke på bilmarkedet, men forventer en liten reduksjon i omsetning og resultat fra 2022 til 2023.

Vanse, 03. april 2023

Øyvind Ore
Styreleder / Daglig leder



Årsregnskap 2022 Kjell Ore AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: ZCJA1-5WTXT-20USK-2EK41-315OH-JTZVC

Org.nr.: 951 346 780



Kjell Ore AS

Resultatregnskap

Note	Driftsinntekter og -kostnader	2022	2021
	Salgsinntekt	143 347 839	140 313 497
	Andre driftsinntekter	87 331	43 285
	Sum driftsinntekter	143 435 170	140 356 782
	Vareforbruk	104 781 642	103 735 765
2	Lønn og sosiale kostnader	16 427 359	14 827 300
3	Ordinære avskrivninger	946 011	1 133 308
2, 4	Andre driftskostnader	10 135 369	9 186 545
	Sum driftskostnader	132 290 381	128 882 918
	Driftsresultat	11 144 789	11 473 864
	Finansinntekter og -kostnader		
	Renteinntekter	282 649	354 668
	Rentekostnader	149 397	149 088
	Resultat av finansposter	133 253	205 580
	Ordinært resultat før skattekostnad	11 278 042	11 679 444
5	Skattekostnad	2 490 303	2 572 183
	Resultat	8 787 739	9 107 261
	Årets resultat	8 787 739	9 107 261
	Overføringer		
6	Avsatt til utbytte	400 000	600 000
6	Avsatt konsernbidrag	5 135 000	7 800 000
6	Avsatt til annen egenkapital	3 252 739	707 261
	Sum overføringer	8 787 739	9 107 261

Penneo Dokumentnøkkel: ZCJA1-5WTXT-20USK-2EK41-315OH-JTZVC



Kjell Ore AS

Balanse pr. 31.12.

Note	EIENDELER	2022	2021
	ANLEGGSMIDLER		
	Immaterielle eiendeler		
5	Utsatt skattefordel	192 357	95 527
	Sum immaterielle eiendeler	192 357	95 527
	Varige driftsmidler		
3, 7	Inventar, biler, utstyr m.v.	4 258 000	3 160 000
	Sum varige driftsmidler	4 258 000	3 160 000
	Finansielle anleggsmidler		
	Investeringer i aksjer og andeler	50 086	50 086
	Sum finansielle anleggsmidler	50 086	50 086
	Sum anleggsmidler	4 500 443	3 305 613
	OMLØPSMIDLER		
	Varer		
7	Varelager	15 343 853	11 218 597
	Sum varer	15 343 853	11 218 597
	Fordringer		
4, 7	Kundefordringer	17 458 924	7 071 878
	Andre kortsiktige fordringer	4 491 474	1 108 708
4, 8	Fordring på konsernselskap	7 219 381	16 904 364
	Sum fordring	29 169 779	25 084 950
	Bankinnskudd, kontanter		
8	Bankinnskudd, kontanter	710 837	578 197
	Sum bankinnskudd, kontanter	710 837	578 197
	Sum omløpsmidler	45 224 469	36 881 744
	SUM EIENDELER	49 724 912	40 187 357

Penneo Dokumentnøkkel: ZCJA1-5WTXT-20USK-2EK41-315OH-JTZVC



Kjell Ore AS

Balanse pr. 31.12.

Note	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	EGENKAPITAL		
	Innskutt egenkapital		
6	Aksjekapital (700 aksjer à kr 3 000)	2 100 000	2 100 000
	Sum innskutt egenkapital	2 100 000	2 100 000
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	20 997 246	17 744 508
	Sum opptjent egenkapital	20 997 246	17 744 508
	Sum egenkapital	23 097 246	19 844 508
	GJELD		
	Avsetning for forpliktelser		
	Kortsiktig gjeld		
4	Leverandørgjeld	6 296 865	3 189 785
5	Betalbar skatt	1 138 800	548 246
	Skyldige offentlige avgifter	2 417 925	1 368 725
6	Skyldig utbytte	400 000	600 000
4	Gjeld til konsernselskaper	10 583 333	10 000 000
	Annen kortsiktig gjeld	5 790 742	4 636 094
	Sum kortsiktig gjeld	26 627 666	20 342 849
	Sum gjeld	26 627 666	20 342 849
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	49 724 912	40 187 357

Penneo Dokumentnøkkel: ZCJA1-5WTXT-20USK-2EK41-315OH-JTZVC

Vanse, 03.04.2023

Øyvind Ore

Styrets leder/daglig leder



Kjell Ore AS

Indirekte kontantstrøm

2022

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter

Resultat før skattekostnad	11 278 042
Periodens betalte skatt	-548 246
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-75 000
Ordinære avskrivninger	946 011
Endring i varelager	-4 125 256
Endring i kundefordringer	-10 387 047
Endring i leverandørgjeld	3 107 080
Endring i andre tidsavgrensingsposter	-1 178 918
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-983 334

Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter

Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	316 400
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-2 285 411
Innbetalinger på lånefordring konsern	9 684 983
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	7 715 972

Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter

Innbetalinger av gjeld konsernselskaper	583 333
Utbetalinger av utbytte	600 000
Utbetalinger av konsernbidrag	-6 583 333
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-6 600 000

Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	132 638
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse	578 197
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	710 835

Selskapet overstiger terskelverdiene for små foretak for andre år på rad i 2022.

Kontantstrøm er derfor satt opp fra 2022. Sammenligningstall for kontantstrøm er ikke utarbeidet.

Penneo Dokumentnøkkel: ZCJA1-5WTXT-20USK-2EK41-315OH-JTZVC



Kjell Ore AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor:

Inntekter

Ved varesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Ved tjenestesalg:

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Det er inngått innskuddsbaserte pensjonsordninger for samtlige ansatte i selskapet.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti-reparasjoner samt med vekt på bransjepraksis. Beløpet balanseføres som kortsiktig gjeld og årets endring i kostnadsføres.



Kjell Ore AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad	2022	2021
Lønn	13 255 072	12 302 516
Arbeidsgiveravgift	2 020 336	1 842 033
Pensjonskostnader	862 494	630 159
Andre ytelser	289 457	52 591
Sum	16 427 359	14 827 300

Gjennomsnittlig antall årsverk 27 26

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	734 930	0
Annen godtgjørelse		0
Sum	734 930	0

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven. Ordningen er en innskuddsordning. Årets pensjonspremie, korrigert med eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i året utgjør kr 73 680 eks. mva.
I tillegg kommer andre tjenester med kr 93 300 eks. mva.

Note 3 Varige driftsmidler

	Biler, maskiner og inventar	Innredning	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	8 518 753	1 998 600	10 517 353
Tilgang	1 994 529	290 882	2 285 411
Avgang	-310 000	0	-310 000
Anskaffelseskost 31.12.	10 203 282	2 289 482	12 492 764
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-6 956 164	-1 278 600	-8 234 764
Bokført verdi pr. 31.12.	3 247 118	1 010 882	4 258 000

Årets avskrivninger 766 011 180 000 946 011
Avskrivningsplan Lineær Lineær
Økonomisk levetid 4-7 år 10 år



Kjell Ore AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Transaksjoner, fordringer og gjeld nærstående

Fordring på konsernselskaper	2022	2021
Karlsborg Eiendom AS - kundefordringer	0	0
Knygen AS - kundefordringer	0	13 698
Karlsborg Eiendom AS	120 000	120 000
Ore Invest AS - konsernkontoordning	7 219 381	16 784 364
Sum fordringer	7 339 381	16 918 062

Gjeld til konsernselskaper		
Ore Invest AS - konsernbidrag	6 583 333	10 000 000
Gjeld til Ore Invest AS	1 000 000	
Gjeld til Karlsborg Eiendom AS	2 500 000	
Gjeld til Utleie Sør AS	500 000	
Karlsborg Eiendom AS - leverandørgjeld	300 000	-90 187
Knygen AS - leverandørgjeld	64 750	
Sum gjeld	10 948 083	9 909 813

Transaksjoner		
Husleie, Karlsborg Eiendom AS	2 920 000	2 675 000
Sum transaksjoner	2 920 000	2 675 000

Note 5 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	918 127	927 533
Varebeholdning	-600 000	-400 000
Utestående fordringer	-200 000	-200 000
Gevinst/tapskonto	13 183	16 480
Avsetninger	-1 005 661	-778 227
Netto midlertidige forskjeller	-874 351	-434 214
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	-874 351	-434 214

Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-)	-192 357	-95 527
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-) i balansen	-192 357	-95 527

Fordeling av skattekostnaden	2022	2021
Betalbar skatt	1 138 800	548 246
Skatt på konsernbidrag	1 448 333	2 200 000
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	2 587 133	2 748 246
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-96 830	-176 063
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	2 490 303	2 572 183

Penneo Dokumentno.kkei:ZCJAI-5WXTX-20J5K-2EK4I-3I5OH-JTZVC



Kjell Ore AS

Noter til regnskapet 2022

Note 6 Aksjekapital, egenkapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital, kr. 2 100 000 er fordelt på 700 aksjer av kr. 3 000 pr aksje.

Samtlige aksjer er fordelt i samme aksjeklasse med lik stemmerett.

Selskapets aksjonærer pr 31.12.22 er:

Aksjonær	Antall aksjer	Eierandel
Ore Invest AS	650	92,86 %
Erik Ore	20	2,86 %
Bernt Gunnar Ore	20	2,86 %
Øyvind Ore	10	1,43 %
Sum	700	100,00 %

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	2 100 000	17 744 508	19 844 508
<u>Årets endring i egenkapital:</u>			
Avgitt/motatt konsernbidrag	0	-5 135 000	-5 135 000
Avsatt utbytte	0	-400 000	-400 000
Årets resultat	0	8 787 739	8 787 739
Sum	2 100 000	20 997 246	23 097 246

Penneo Dokumentnøkkel: ZCJAI-5WTXT-20J5K-2EK4I-3I5OH-JTZVC



Kjell Ore AS

Noter til regnskapet 2022

Note 7 Garantier, forpliktelser og pant/sikkerheter

	2022	2021
Bokført gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum pantesikret gjeld	0	0
Balanseført garanti og serviceforpliktelser	1 005 661	778 227
Ikke balanseførte garantiansvar:		
Gjenkjøpsforpliktelser på leasingavtaler	61 859 114	37 579 379
Tollregion Sør	2 400 000	2 400 000
Totalt ikke balanseført garantiansvar pr. 31.12.	64 259 114	39 979 379
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet	2022	2021
Driftstilbehør pålydende NOK 20 000 000	4 258 000	3 160 000
Kundefordringer pålydende NOK 10 000 000	16 929 224	7 071 878
Varelager pålydende NOK 10 000 000	15 343 853	11 218 597
Sum	36 531 077	21 450 475
Eiendelene er stilt som sikkerhet for:	2022	2021
Konsernkonto i Ore Invest AS, med total gjeld på	13 960 904	1 889 210
Total bevilget kreditt i konsernkontoavtalen er NOK 23 000 000.		

Note 8 Bankinnskudd, kontanter.

I posten inngår bundne skattetrekkmidler med kr 674 087 pr. 31.12.22 og kr. 540 762 pr. 31.12.21

Konsernets likviditet er organisert i konsernkontoordning. Dette innebærer at datterselskapenes kontantbeholdning og/eller gjeld til bank formelt sett er fordring/gjeld på morselskapet, og alle konsernselskaper er solidarisk ansvarlig for de trekk konsernet har gjort.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Øyvind Ore

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-1067079

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-04-05 09:31:10 UTC



Øyvind Ore

Styrets leder

Serienummer: 9578-5998-4-1067079

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-04-05 09:31:10 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZCJAJ-5WXTX-20USK-2EK4I-3I5OH-JTZVC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Deloitte.

Deloitte AS
Skolegata 4
NO-4580 Lyngdal
Norway

Tel: +47 38 33 12 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kjell Ore AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kjell Ore AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: SYUZZ-AEQ1M-Y72EE-6B2L6-AKK1F-WYH6P



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Kjell Ore AS

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lyngdal, 14.04.2023
Deloitte AS

Helge Ege
statsautorisert revisor

Pemneo Dokumentnøkkel: SYUZZ-AEQ1M-Y72EE-6B2L6-AKK1F-WYH6P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge Ege

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-1934806

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-04-14 10:17:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SYUZZ-AEQTM-Y72EE-6B2L6-AKK1F-WYH6P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>