



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 610 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYSJAVEIEN 33 C AS
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fremo Lefdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 923 000	4 713 000
Sum inntekter		4 923 000	4 713 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	162 000
Annen driftskostnad	3	3 607 000	3 825 000
Sum kostnader		3 763 000	3 987 000
Driftsresultat		1 160 000	726 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 000	
Sum finansinntekter		14 000	
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		1 000	0
Netto finans	4	13 000	
Resultat før skattekostnad		1 173 000	726 000
Skattekostnad	5	258 000	160 000
Årsresultat		915 000	566 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	936 000	544 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-22 000	23 000
Sum overføringer og disponeringer		914 000	567 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	194 000	188 000
Sum immaterielle eiendeler		194 000	188 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 441 000	3 344 000
Sum varige driftsmidler		3 441 000	3 344 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 635 000	3 532 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		87 000	85 000
Sum varer		87 000	85 000
Fordringer			
Kundefordringer		171 000	443 000
Andre fordringer		101 000	132 000
Sum fordringer		272 000	575 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 662 000	2 101 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 662 000	2 101 000
Sum omløpsmidler		3 021 000	2 761 000
SUM EIENDELER		6 656 000	6 293 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 976 000	3 976 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		3 976 000	3 976 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 292 000	1 314 000
Sum opptjent egenkapital		1 292 000	1 314 000
Sum egenkapital	6	5 268 000	5 290 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	93 000	202 000
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		54 000	64 000
Kortsiktig konserngjeld	8	1 200 000	697 000
Annen kortsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		1 387 000	1 003 000
Sum gjeld		1 387 000	1 003 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 655 000	6 293 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 612617

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 610 530
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYSJAVEIEN 33 C AS
Forretningsadresse: Arbeidersamfunnets plass 1
0181 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Martin Fremo Lefdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 919 610 530
FRYSJAVEIEN 33 C AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 923 000	4 713 000
Sum inntekter		4 923 000	4 713 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	156 000	162 000
Annen driftskostnad	3	3 607 000	3 825 000
Sum kostnader		3 763 000	3 987 000
Driftsresultat		1 160 000	726 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		14 000	
Sum finansinntekter		14 000	
Annen finanskostnad		1 000	
Sum finanskostnader		1 000	0
Netto finans	4	13 000	
Resultat før skattekostnad		1 173 000	726 000
Skattekostnad	5	258 000	160 000
Årsresultat		915 000	566 000
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	936 000	544 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	6	-22 000	23 000
Sum overføringer og disponeringer		914 000	567 000



Organisasjonsnr: 919 610 530
FRYSJAVEIEN 33 C AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	194 000	188 000
Sum immaterielle eiendeler		194 000	188 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 441 000	3 344 000
Sum varige driftsmidler		3 441 000	3 344 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 635 000	3 532 000
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		87 000	85 000
Sum varer		87 000	85 000
Fordringer			
Kundefordringer		171 000	443 000
Andre fordringer		101 000	132 000
Sum fordringer		272 000	575 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 662 000	2 101 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 662 000	2 101 000
Sum omløpsmidler		3 021 000	2 761 000
SUM EIENDELER		6 656 000	6 293 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		3 976 000	3 976 000
Annen innskutt egenkapital		0	0



Sum innskutt egenkapital		3 976 000	3 976 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 292 000	1 314 000
Sum opptjent egenkapital		1 292 000	1 314 000
Sum egenkapital	6	5 268 000	5 290 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	93 000	202 000
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		54 000	64 000
Kortsiktig konserngjeld	8	1 200 000	697 000
Annen kortsiktig gjeld		40 000	40 000
Sum kortsiktig gjeld		1 387 000	1 003 000
Sum gjeld		1 387 000	1 003 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 655 000	6 293 000



Organisasjonsnr: 919 610 530
FRYSJAVEIEN 33 C AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Frysjeveien 33 C AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Frysjeveien 33 C AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 15. mars 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Huuse, Anne Kristin	BANKID	2024-03-15 19:39

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.




This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsoppgjør

 BankID Signing
Vera Houck
2024-03-14

 BankID Signing
Ole Johnny Bråten
2024-03-14

Frysjaveien 33 C AS
2023

Frysjaveien 33 C AS

Org.nr. 919610530

**Resultatregnskap****Frysjaveien 33 C AS**

	Note	2023	2022
Tall i TNOK			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		4 923	4 713
Sum driftsinntekter		4 923	4 713
Driftskostnader			
Avskrivninger	2	156	162
Diverse honorarer	3	422	328
Kontorholdskostnader		2 050	2 692
Salg- og markedsføringskostnader		16	0
Øvrige driftskostnader		152	143
Vedlikehold		967	663
Sum driftskostnader		3 763	3 988
Driftsresultat		1 160	726
Finansposter			
Finansinntekter		14	0
Finanskostnader		1	0
Netto finansposter	4	12	0
Ordinært resultat før skatt		1 172	726
Skatt på ordinært resultat	5	258	160
Ordinært resultat		914	566
Årets resultat		914	566
Avgitt konsernbidrag	5	936	544
Overført til annen egenkapital	6	-22	23
Sum disponert		914	566



Balanse

Frysjaveien 33 C AS

Tall i TNOK	Note	2023	2022
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	194	188
Sum immaterielle eiendeler		194	188
Varige driftsmidler			
Tomter	2	1 750	1 750
Eiendom/leiligheter		1 423	1 570
Inventar, Edb, biler etc		268	24
Sum varige driftsmidler		3 441	3 344
Sum anleggsmidler		3 635	3 532
Omløpsmidler			
Prosjekter under utførelse		87	85
Sum prosjekter under utførelse	7	87	85
Fordringer			
Kundefordringer		171	443
Andre kortsiktig fordringer		101	132
Sum fordringer		271	575
Bankinnskudd og kontanter		2 662	2 101
Sum omløpsmidler		3 020	2 761
Sum eiendeler		6 655	6 293



Balanse

Frysjeveien 33 C AS

Tall i TNOK	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 976	3 976
Sum innskutt egenkapital		3 976	3 976
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 292	1 314
Sum opptjent egenkapital		1 292	1 314
Sum egenkapital	6	5 268	5 290
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	93	202
Betalbare skatter	5	0	0
Skyldige offentlige avgifter		54	64
Gjeld til selskap i konsern	8	1 200	697
Annen kortsiktig gjeld		40	40
Sum kortsiktig gjeld		1 387	1 003
Sum gjeld		1 387	1 003
Sum egenkapital og gjeld		6 655	6 293

OSLO, 31.12.2023 / 14.03.2024
Styret for Frysjeveien 33 C AS

Vera Maike Marlene Houck
Styrets leder

Ole Johnny Bråten
Styremedlem



Frysjaveien 33 C AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring følger regnskapslovens grunnleggende prinsipp § 4-1 nr. 2 og løpende avregningsmetode på anleggskontrakter. Fortjeneste tas inn dersom vilkår etter NRS anleggskontrakter er oppfylt. Løpende avregning tas etter fullføringsgrad. Den beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. Løpende avregning justeres også for andel solgte boliger i prosjektet. Når det ikke er solgt boliger i prosjekter føres prosjektet ikke som anleggskontrakter. Inntektssiden i prosjektet framkommer ved at forventet overskudd i prosjektet multipliseres med prosentvis fullføringsgrad og prosentvis andel solgte boliger. Hvis det er sannsynlig at et prosjekt vil gå med tap, skal hele tapet føres på vurderingstidspunktet.

Driftskostnader

Prosjektkostnader aktiveres frem til beslutning om byggestart, dvs i utviklingsfasen. Ved byggestart blir tidligere aktiverte prosjektkostnader kostnadsført i hht løpende regning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som krytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Lønn – og pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer og styret. Selskapet er ikke omfattet av regelverket for obligatorisk tjenestepensjon.

Konsern

Frysjaveien 33 C AS inngår i konsernet til Boligbyggelaget USBL. Boligbyggelaget USBL sitt forretningskontor er Arbeidersammfunnet plass 1 i Oslo, hvor konsernregnskapet kan utleveres på forespørsel.

Fortsatt drift

Selskapet så vel som hele Usbl-konsernet har en solid finansielle stilling totalt sett, og således er fortsatt drift lagt til grunn for avleggelse av regnskapet.



Note 2 - Varige Driftsmidler

Tall i TNOK	Maskiner og inventar	Tekniske anlegg	Bygg	Tomt	SUM
Anskaffelseskost 01.01	-	100	7 140	1 750	8 990
Årets tilgang	-	253	-	-	253
Årets avgang	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	-	353	7 140	1 750	9 243
Akkumulerte avskrivninger 01.01	-	76	5 570	-	5 646
Årets avskrivning	-	8	148	-	156
Årets avgang	-	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	84	5 718	-	5 802
Årets nedskrivning	-	-	-	-	-
Bokført verdi pr 31.12.	-	269	1 422	1 750	3 441

Avskrivningsplan - lineært

4% - 10%

2 %

Kjøp og salg av driftsmidler fra 2021 og frem til dags dato:

	2021	2022	2023
Tilgang	-	-	253
Avgang	-	-	-

Note 3 - Honorarer

Revisjonshonorar for 2023 er kostnadsført med TNOK 57.

Note 4 - Finansposter

Posten andre finanskostnader er slått sammen av:

Tall i TNOK	2023	2022	
Renteinntekter bank	-	14	-
Andre finanskostnader	-	1	-
Sum	-	13	-

Note 5 - Skatt

Betalbar skatt og grunnlag for betalbar skatt

Tall i TNOK	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	1 172	726
Ikke fradagsberettigede kostnader	-	-
Permanente forskjeller	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-
Endring midlertidige forskjeller	28	29
Årets skattepliktige resultat	1 200	697
Anvendelse av underskudd til fremføring	-	-
Avgitt konsernbidrag	-	697
Skattepliktig resultat	-	-
Skatt 22 %	-	-
Sum betalbar skatt	-	-

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	264	191
Endring utsatt skatt	-6	31
For mye/lite avsatt i fjor	-	-
Netto skattekostnad	258	160

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2023	31.12.2022	Endring	
Varige driftsmidler	-	968	-	29
Varebeholdning	87	85	2	-
Gevinst og tapskonto	-	-	-	-
Kundefordringer	-	-	-	-
Avsetning for forpliktelse	-	-	-	-
Mottatt konsernbidrag	-	-	-	-
Underskudd til fremføring	-	-	-	-
Sum midlertidige forskj.	-	881	-	26
Utsatt skatt 22 % (negativ forskjell)	-	194	-	6



Note 6 - Egenkapital

Tall i TNOK	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2022	3 976		1 314	5 290
Avgitt konsernbidrag			936	936
Årets resultat			914	914
Egenkapital pr 31.12.2023	3 976		1 292	5 268

Note 7 - Prosjekter under utførelse

Tall i TNOK

Navn	2023	2022
Frysjavaen 33 C AS	87	85

Pålepte kostnader i forbindelse med eiendomsutvikling

Note 8 - Konsernintern gjeld

Tall i TNOK

Navn	2023	2022
Nye Torshovbygg AS, konsernbidrag		697
Sameie Grønnegata 55 AS, konsernbidrag	1 200	
Sum	1 200	697

Note 9 - Hendelser etter balansedagen

Det har ikke vært hendelser etter balansedagen som påvirker regnskapet for 2023 i vesentlig grad.