



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 802 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAKAI INVEST AS  
Forretningsadresse: Vestre Holmenfaret 6  
0376 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Procurator AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		1 885 724	
Utbytte		103 548	157 522
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		274 617	1 807 901
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 263 890</b>	<b>1 965 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Tap ved realisasjon av verdipapirer		247 311	82 072
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		169 887	
Annen driftskostnad		57 299	39 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>474 497</b>	<b>121 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 789 393</b>	<b>1 843 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 237	111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 237</b>	<b>111</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 237</b>	<b>111</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 792 630	1 844 017
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	9 575 177	8 654 249
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 575 177</b>	<b>8 654 249</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 065 770	194 121
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 065 770</b>	<b>194 121</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 640 947</b>	<b>8 848 371</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 640 947</b>	<b>8 848 371</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	600 000	600 000
Overkurs	3	539 500	539 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 139 500</b>	<b>1 139 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 619 791	4 827 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 619 791</b>	<b>4 827 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 759 291</b>	<b>5 966 661</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 328	2 381
Gjeld til aksjonærer/eiere	1	2 879 328	2 879 328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 881 656</b>	<b>2 881 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 881 656</b>	<b>2 881 709</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 640 947</b>	<b>8 848 371</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 273262

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 802 391  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MAKAI INVEST AS  
Forretningsadresse: Arnebråtveien 19A  
0376 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Procurator AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 802 391  
MAKAI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		1 885 724	
Utbytte		103 548	157 522
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		274 617	1 807 901
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 263 890</b>	<b>1 965 423</b>
<b>Kostnader</b>			
Tap ved realisasjon av verdipapirer		247 311	82 072
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		169 887	
Annen driftskostnad		57 299	39 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>474 497</b>	<b>121 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 789 393</b>	<b>1 843 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 237	111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 237</b>	<b>111</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 237</b>	<b>111</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	5	<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 792 630	1 844 017
Overført fra annen egenkapital	3		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>



Organisasjonsnr: 987 802 391  
MAKAI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	9 575 177	8 654 249
Sum investeringer		9 575 177	8 654 249
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		1 065 770	194 121
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 065 770	194 121
Sum omløpsmidler		10 640 947	8 848 371
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 640 947</b>	<b>8 848 371</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	600 000	600 000
Overkurs	3	539 500	539 500
Sum innskutt egenkapital		1 139 500	1 139 500
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 619 791	4 827 161
Sum opptjent egenkapital		6 619 791	4 827 161
Sum egenkapital		7 759 291	5 966 661
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 328	2 381
Gjeld til aksjonærer/eiere	1	2 879 328	2 879 328
Sum kortsiktig gjeld		2 881 656	2 881 709
Sum gjeld		2 881 656	2 881 709
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 640 947</b>	<b>8 848 371</b>





Organisasjonsnr: 987 802 391  
MAKAI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	1000.00	600000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Truls J. Haugen	600.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	600.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note  
0

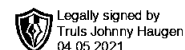
Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



# Årsregnskap 2020

Makai Invest AS

Org.nr.: 987 802 391

Utarbeidet av:  
NRP Procurator 



## Makai Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		1 885 724	0
Utbytte		103 548	157 522
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		274 617	1 807 901
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 263 890</b>	<b>1 965 423</b>
Tap ved realisasjon av verdipapirer		247 311	82 072
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		169 887	0
Annen driftskostnad		57 299	39 445
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>474 497</b>	<b>121 517</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 789 393</b>	<b>1 843 906</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 237	111
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 237</b>	<b>111</b>
<b>Finansresultat</b>		<b>3 237</b>	<b>111</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	5	1 792 630	1 844 017
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	3	1 792 630	1 844 017
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 792 630</b>	<b>1 844 017</b>



**Makai Invest AS**

---

**Balanse**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	4	9 575 177	8 654 249
<b>Sum investeringer</b>		<u>9 575 177</u>	<u>8 654 249</u>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		1 065 770	194 121
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<u>1 065 770</u>	<u>194 121</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>10 640 947</u>	<u>8 848 371</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>10 640 947</u>	<u>8 848 371</u>



## Makai Invest AS

---

### Balanse

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	600 000	600 000
Overkurs	3	539 500	539 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 139 500</b>	<b>1 139 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	6 619 791	4 827 161
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 619 791</b>	<b>4 827 161</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 759 291</b>	<b>5 966 661</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 328	2 381
Gjeld til aksjonærer/eiere	1	2 879 328	2 879 328
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 881 656</b>	<b>2 881 709</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 881 656</b>	<b>2 881 709</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 640 947</b>	<b>8 848 371</b>

Oslo, 03.05.2021  
Styret i Makai Invest AS

---

Truls J. Haugen  
Styreleder



## Makai Invest AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

I driftsinntekter inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endring i realiserte gevinster på verdipapirer, utbytter eller renteinntekter fra verdipapirer og inntekter fra investeringer i valuta terminkontrakter. Øvrige rente eller valutaforhold er klassifisert som finansposter. Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene. Se vurderingsreglene under.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Porteføljeinvesteringer i aksjer, obligasjoner og andre verdipapirer som handles på en likvid markedsplass vurderes til markedsverdi på balansetidspunktet. Unoterte verdipapirer som inngår i handelsporteføljen vurderes til laveste av markedsverdi og kostpris, dog slik at porteføljen av unoterte aksjer vurderes samlet. Investeringer gjennom handelsporteføljen er å betrakte som omløpsmidler uavhengig av tidshorisont på investeringen fordi investeringen gjøres med henblikk på videresalg og derfor har karakter av å være forbigående.

#### Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt. Poster sikret med terminkontrakter er vurdert til terminkurs. Urealisert gevinst eller tap på terminkontrakter resultatføres. Valutaeffekter knyttet til investeringer i utenlandske verdipapirer presenteres sammen med avkastningen på investeringen.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.



## Makai Invest AS

### Noter

#### Note 1 Lønn og godtgjørelse

Det er ikke utbetalt særskilt godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte og det foreligger dermed ikke avtale om offentlig tjenstepensjon. Det foreligger ikke avtaler om andre ytelser til styret. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styret eller aksjeeiere.

Aksjonær har ytt et kortsiktig driftslån til selskapet. Gjelden er ikke renteberegnet. Gjeld til aksjonær pr 31.12.2020 kr 2 879 328.

Selskapet har fravalg av revisor.

#### Note 2 Aksjonærer

##### Aksjekapitalen i Makai Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	1 000,0	600 000
<b>Sum</b>	<b>600</b>		<b>600 000</b>

##### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Truls J. Haugen	600	100,0	100,0

##### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Truls J. Haugen	Styreleder	600
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>600</b>

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs/ innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2020	600 000	539 500	4 827 161	5 966 661
Årets resultat			1 792 630	1 792 630
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>600 000</b>	<b>539 500</b>	<b>6 619 791</b>	<b>7 759 291</b>



## Makai Invest AS

### Noter

#### Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi
Aksjefond markedsbaserte	300 000	526 820	526 820
Aksjer markedsbaserte	5 234 706	9 048 357	9 048 357
<b>Sum verdipapirer</b>	<b>5 534 706</b>	<b>9 575 177</b>	<b>9 575 177</b>

#### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 792 630	1 844 017
Permanente forskjeller	-1 843 215	-1 878 625
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-50 585</b>	<b>-34 609</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Aksjer og andre verdipapirer	-15 094	15 094	30 188
Akkumulert fremførbart underskudd	-819 248	-768 664	50 585
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	834 342	753 569	-80 773
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.