



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 136 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASAB KAPITAL AS
Forretningsadresse: Slettheimveien 11A
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åråsen Hage Boligsameie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	358 000
Sum inntekter		360 000	358 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 417	98 300
Annen driftskostnad	2	155 543	134 185
Sum kostnader		264 960	232 485
Driftsresultat		95 040	125 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			37
Sum finansinntekter			37
Annen rentekostnad		389 507	376 074
Annen finanskostnad			1 112
Sum finanskostnader		389 507	377 186
Netto finans		-389 507	-377 149
Resultat før skattekostnad	3	-294 467	-251 633
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-294 467	-251 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-294 467	-251 633
Totalresultat		-294 467	-251 633
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-294 467	-251 633
Sum overføringer og disponeringer		-294 467	-251 633



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	6 916 734	7 011 334
Maskiner og anlegg	1		14 817
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	6 916 734	7 026 151
Sum anleggsmidler		6 916 734	7 026 151
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 247	37 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 247	37 500
Sum omløpsmidler		15 247	37 500
SUM EIENDELER		6 931 981	7 063 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	-9 383	-9 383
Sum innskutt egenkapital		20 618	20 618
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap	7	568 635	274 168
Sum opptjent egenkapital	4	-568 635	-274 168
Sum egenkapital	4	-548 017	-253 551
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 069 732	5 189 500
Øvrig langsiktig gjeld		29 800	29 800
Sum annen langsiktig gjeld		5 099 532	5 219 300
Sum langsiktig gjeld		5 099 532	5 219 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 380 466	2 097 902
Sum kortsiktig gjeld		2 380 466	2 097 902
Sum gjeld		7 479 998	7 317 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 931 981	7 063 652



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 682000

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 136 902
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASAB KAPITAL AS
Forretningsadresse: Slettheimveien 11A
2007 KJELLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Åråsen Hage Boligsameie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 136 902
ASAB KAPITAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		360 000	358 000
Sum inntekter		360 000	358 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	109 417	98 300
Annen driftskostnad	2	155 543	134 185
Sum kostnader		264 960	232 485
Driftsresultat		95 040	125 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			37
Sum finansinntekter			37
Annen rentekostnad		389 507	376 074
Annen finanskostnad			1 112
Sum finanskostnader		389 507	377 186
Netto finans		-389 507	-377 149
Resultat før skattekostnad	3	-294 467	-251 633
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-294 467	-251 633
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-294 467	-251 633
Totalresultat		-294 467	-251 633
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-294 467	-251 633
Sum overføringer og disponeringer		-294 467	-251 633



Organisasjonsnr: 927 136 902
ASAB KAPITAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	6 916 734	7 011 334
Maskiner og anlegg	1		14 817
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	6 916 734	7 026 151
Sum anleggsmidler		6 916 734	7 026 151
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		15 247	37 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 247	37 500
Sum omløpsmidler		15 247	37 500
SUM EIENDELER		6 931 981	7 063 652
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	-9 383	-9 383
Sum innskutt egenkapital		20 618	20 618
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	568 635	274 168
Sum opptjent egenkapital	4	-568 635	-274 168
Sum egenkapital	4	-548 017	-253 551
Gjeld			



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	5 069 732	5 189 500
Øvrig langsiktig gjeld		29 800	29 800
Sum annen langsiktig gjeld		5 099 532	5 219 300
Sum langsiktig gjeld		5 099 532	5 219 300
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		2 380 466	2 097 902
Sum kortsiktig gjeld		2 380 466	2 097 902
Sum gjeld		7 479 998	7 317 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 931 981	7 063 652



Organisasjonsnr: 927 136 902
ASAB KAPITAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Asab Kapital AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 927 136 902



RESULTATREGNSKAP

ASAB KAPITAL AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		360 000	358 000
Sum driftsinntekter		360 000	358 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	109 417	98 300
Annen driftskostnad	2	155 543	134 185
Sum driftskostnader		264 960	232 485
Driftsresultat		95 040	125 515
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	37
Annen rentekostnad		389 507	376 074
Annen finanskostnad		0	1 112
Resultat av finansposter		-389 507	-377 149
Resultat før skattekostnad	3	-294 467	-251 633
Årsresultat	4	-294 467	-251 633
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		294 467	251 633
Sum overføringer		-294 467	-251 633



BALANSE

ASAB KAPITAL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	6 916 734	7 011 334
Maskiner og anlegg	1	0	14 817
Sum varige driftsmidler	1	6 916 734	7 026 151
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 916 734	7 026 151
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 247	37 500
Sum omløpsmidler		15 247	37 500
Sum eiendeler		6 931 981	7 063 652



BALANSE

ASAB KAPITAL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-9 383	-9 383
Sum innskutt egenkapital		20 618	20 618
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-568 635	-274 168
Sum opptjent egenkapital	4	-568 635	-274 168
Sum egenkapital	4	-548 017	-253 551
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 069 732	5 189 500
Øvrig langsiktig gjeld		29 800	29 800
Sum annen langsiktig gjeld		5 099 532	5 219 300
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		2 380 466	2 097 902
Sum kortsiktig gjeld		2 380 466	2 097 902
Sum gjeld		7 479 998	7 317 202
Sum egenkapital og gjeld		6 931 981	7 063 652

Kjeller, 30.06.2025
Styret i Asab Kapital AS

Mohammad Zaheer Abbas
styremedlem

Sohail Aslam
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 105 934	18 517	7 124 451
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 105 934	18 517	7 124 451
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	189 200	18 517	207 717
= Bokført verdi 31.12.24	6 916 734	0	6 916 734
Årets ordinære avskrivninger	94 600	14 817	109 417
Økonomisk levetid	75 år		
Avskrivningsplan		saldo 20%	



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønn

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2024.

Revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til revisor i 2024. Revisor er valgt bort.

Obligatorisk tjenestepensjon

Lov om obligatorisk tjenestepensjon i private arbeidsforhold trådte i kraft fra 1. januar 2006. Slik avtale er ikke opprettet, noe selskapet heller ikke er forpliktet til.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-294 467	-251 633
Permanente forskjeller	0	174
Endring i midlertidige forskjeller	-185 849	-3
Skattepliktig inntekt	-480 316	-251 463
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	185 853	4	-185 849
Sum	185 853	4	-185 849
Akkumulert fremførbart underskudd	-731 779	-251 463	480 316
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	545 926	251 459	-294 467
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-9 383	-274 168	-253 551
Pr 01.01.2024	30 000	0	-9 383	-274 168	-253 551
Årets resultat				-294 467	-294 467
Pr 31.12.2024	30 000	0	-9 383	-568 635	-548 017

Note 5 Pantstillelser og garantiansvar

	31.12.2024	01.01.2024
Bokført gjeld som er sikret ved pant ol.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	-5 069 732	-5 189 500
Sum bokført verdi gjeld	-5 069 732	-5 189 500
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld i selskapet:		
Boliger og annen fast eiendom	6 916 734	7 011 334
Sum bokført verdi eiendeler	6 916 734	7 011 334

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASAB KAPITAL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Af Medical Invest AS	50	50,0	50,0
Lege Mohammad Zaheer Abbas AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets egenkapital er tapt - men en vesentlig del av selskapets gjeld er til aksjonærene. Fortsatt drift er lagt til grunn for avleggelse av regnskapet.