



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OIOI GRORUDVEIEN AS
Forretningsadresse: Haralds vei 12
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		394 800	315 349
Sum inntekter		394 800	315 349
Kostnader			
Varekostnad			19 250
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	146 370	92 728
Sum kostnader		146 370	111 978
Driftsresultat		248 430	203 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	339
Sum finansinntekter		142	339
Annen rentekostnad		218	186
Sum finanskostnader		218	186
Netto finans		-77	153
Ordinært resultat før skattekostnad		248 354	203 524
Skattekostnad på resultat	4	54 659	44 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 695	158 747
Årsresultat	5	193 695	158 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		193 695	158 747
Totalresultat		193 695	158 747
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		190 000	405 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		3 695	-246 253
Sum overføringer og disponeringer		193 695	158 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 209 476	6 209 476
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		6 209 476	6 209 476
Sum anleggsmidler		6 209 476	6 209 476
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		97 846	97 846
Sum fordringer		97 846	97 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 930	399 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 930	399 620
Sum omløpsmidler		251 776	497 466
SUM EIENDELER		6 461 252	6 706 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 619	11 924
Sum opptjent egenkapital		15 619	11 924
Sum egenkapital	5	38 049	34 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 577	13 061
Betalbar skatt	4	54 659	44 777
Utbytte		190 000	405 000
Kortsiktig konserngjeld		6 159 750	6 209 750
Annen kortsiktig gjeld		8 217	
Sum kortsiktig gjeld		6 423 203	6 672 588
Sum gjeld		6 423 203	6 672 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 461 252	6 706 942



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 392892

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 206 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OIOI GRORUDVEIEN AS
Forretningsadresse: Haralds vei 12
1470 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 206 930
OIOI GRORUDVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		394 800	315 349
Sum inntekter		394 800	315 349
Kostnader			
Varekostnad			19 250
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	146 370	92 728
Sum kostnader		146 370	111 978
Driftsresultat		248 430	203 371
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	339
Sum finansinntekter		142	339
Annen rentekostnad		218	186
Sum finanskostnader		218	186
Netto finans		-77	153
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	248 354	203 524
		54 659	44 777
Ordinært resultat etter skattekostnad		193 695	158 747
Årsresultat	5	193 695	158 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		193 695	158 747
Totalresultat		193 695	158 747
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		190 000	405 000
Avsatt til annen egenkapital		3 695	-246 253
Sum overføringer og disponeringer		193 695	158 747





Organisasjonsnr: 923 206 930
OIOI GRORUDVEIEN AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 209 476	6 209 476
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		6 209 476	6 209 476
Sum anleggsmidler		6 209 476	6 209 476
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		97 846	97 846
Sum fordringer		97 846	97 846
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		153 930	399 620
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		153 930	399 620
Sum omløpsmidler		251 776	497 466
SUM EIENDELER		6 461 252	6 706 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 619	11 924
Sum opptjent egenkapital		15 619	11 924
Sum egenkapital	5	38 049	34 354



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 577	13 061
Betalbar skatt	4	54 659	44 777
Utbytte		190 000	405 000
Kortsiktig konserngjeld		6 159 750	6 209 750
Annen kortsiktig gjeld		8 217	
Sum kortsiktig gjeld		6 423 203	6 672 588
Sum gjeld		6 423 203	6 672 588
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 461 252	6 706 942



Organisasjonsnr: 923 206 930
OIOI GRORUDVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

OIOI GRORUDVEIEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		394 800	315 349
Sum driftsinntekter		394 800	315 349
Varekostnad		0	19 250
Annen driftskostnad	2	146 370	92 728
Sum driftskostnader		146 370	111 978
Driftsresultat		248 430	203 371
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		142	339
Annen rentekostnad		218	186
Resultat av finansposter		-77	153
Resultat før skattekostnad		248 354	203 524
Skattekostnad på resultat	4	54 659	44 777
Resultat		193 695	158 747
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	193 695	158 747
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		190 000	405 000
Avsatt til annen egenkapital		3 695	-246 253
Sum overføringer		193 695	158 747



BALANSE

OIOI GRORUDVEIEN AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	6 209 476	6 209 476
Sum varige driftsmidler		6 209 476	6 209 476
Sum anleggsmidler		6 209 476	6 209 476
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		97 846	97 846
Sum fordringer		97 846	97 846
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 930	399 620
Sum omløpsmidler		251 776	497 466
Sum eiendeler		6 461 252	6 706 942



BALANSE

OIOI GRORUDVEIEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 570	-7 570
Sum innskutt egenkapital		22 430	22 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 619	11 924
Sum opptjent egenkapital		15 619	11 924
Sum egenkapital	5	38 049	34 354
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 577	13 061
Betalbar skatt	4	54 659	44 777
Utbytte		190 000	405 000
Konserngjeld		6 159 750	6 209 750
Annen kortsiktig gjeld		8 217	0
Sum kortsiktig gjeld		6 423 203	6 672 588
Sum gjeld		6 423 203	6 672 588
Sum egenkapital og gjeld		6 461 252	6 706 942

Sørum, 24.03.2024
Styret i Oioi Grorudveien AS

Stian Ødegård
styreleder

Daniel Norö Furre
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	6 209 476	6 209 476
Anskaffelseskost 31.12.2023	6 209 476	6 209 476
Bokført verdi 31.12.2023	6 209 476	6 209 476





Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 659	44 777
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	54 659	44 777
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	248 354	203 524
Permanente forskjeller	97	6
Skattepliktig inntekt	248 451	203 530
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 659	44 777
Sum betalbar skatt i balansen	54 659	44 777

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	-7 570	11 924	34 354
Årets resultat				193 695	193 695
Utbytte				-190 000	-190 000
Pr 31.12.2023	30 000	0	-7 570	15 619	38 049

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I OIOI GRORUDVEIEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oioi AS	1 000	100,0	100,0