



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 940 376
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PROFESSOR LOCHMANN'S GATE 2
Forretningsadresse: c/o OBF AS
Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Kiønig Skaarberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	983 228	921 908
Sum inntekter		983 228	921 908
Kostnader			
Lønnskostnad	3	79 870	79 870
Annen driftskostnad	2,4,5,6	610 781	587 526
Sum kostnader		690 652	667 396
Driftsresultat		292 576	254 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	21 994	6 455
Sum finansinntekter		21 994	6 455
Annen rentekostnad	8	121 637	83 077
Annen finanskostnad	9	16 676	12 156
Sum finanskostnader		-82 967	-64 467
Netto finans		-116 319	-88 778
Ordinært resultat før skattekostnad		176 258	165 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 258	165 734
Årsresultat	10	209 609	190 046



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	434 808	434 808
Sum varige driftsmidler		434 808	434 808
Sum anleggsmidler		434 808	434 808
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 223	2 847
Andre fordringer	12	174 283	146 138
Sum fordringer		177 506	148 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		798 228	668 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		798 228	668 203
Sum omløpsmidler		975 734	817 188
SUM EIENDELER		1 410 542	1 251 996
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	-589 488	-799 097
Sum opptjent egenkapital		-589 488	-799 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	13	-589 488	-799 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	1 810 481	1 876 136
Sum annen langsiktig gjeld		1 810 481	1 876 136
Sum langsiktig gjeld		1 810 481	1 876 136
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		176 183	157 130
Annen kortsiktig gjeld		13 366	17 827
Sum kortsiktig gjeld		189 549	174 958
Sum gjeld		2 000 030	2 051 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 410 542	1 251 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 567165

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 940 376
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET PROFESSOR LOCHMANN'S GATE 2
Forretningsadresse: c/o OBF AS
Sandakerveien 64
0484 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Kjøning Skaarberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2024



Organisasjonsnr: 994 940 376
SAMEIET PROFESSOR LOCHMANN'S GATE 2

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	983 228	921 908
Sum inntekter		983 228	921 908
Kostnader			
Lønnskostnad	3	79 870	79 870
Annen driftskostnad	2, 4, 5, 6	610 781	587 526
Sum kostnader		690 652	667 396
Driftsresultat		292 576	254 512
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	21 994	6 455
Sum finansinntekter		21 994	6 455
Annen rentekostnad	8	121 637	83 077
Annen finanskostnad	9	16 676	12 156
Sum finanskostnader		-82 967	-64 467
Netto finans		-116 319	-88 778
Ordinært resultat før skattekostnad		176 258	165 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		176 258	165 734
Årsresultat	10	209 609	190 046



Organisasjonsnr: 994 940 376
SAMEIET PROFESSOR LOCHMANN'S GATE 2

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	11	434 808	434 808
Sum varige driftsmidler		434 808	434 808

Sum anleggsmidler		434 808	434 808
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 223	2 847
Andre fordringer	12	174 283	146 138
Sum fordringer		177 506	148 985

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		798 228	668 203
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		798 228	668 203

Sum omløpsmidler		975 734	817 188
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		1 410 542	1 251 996
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	-589 488	-799 097
Sum opptjent egenkapital		-589 488	-799 097

Sum egenkapital	13	-589 488	-799 097
------------------------	-----------	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	14	1 810 481	1 876 136
Sum annen langsiktig gjeld		1 810 481	1 876 136



Sum langsiktig gjeld	1 810 481	1 876 136
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	176 183	157 130
Annen kortsiktig gjeld	13 366	17 827
Sum kortsiktig gjeld	189 549	174 958
Sum gjeld	2 000 030	2 051 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 410 542	1 251 996



Organisasjonsnr: 994 940 376
SAMEIET PROFESSOR LOCHMANN'S GATE 2

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023 - Resultat

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Felleskostnader og inntekter	1	983 228	921 908	982 859	982 859
Sum		983 228	921 908	982 859	982 859
Sum					
		983 228	921 908	982 859	982 859
Driftsutgifter					
Forretningsførsel og revisjon	2	80 437	78 611	79 350	82 100
Lønn og honorarer	3	79 870	79 870	79 870	91 280
Vedlikehold	4	44 306	90 051	131 000	145 000
Eksterne tjenester	5	36 247	33 750	36 000	25 080
Kabel-tv og bredbånd		75 450	74 656	75 000	79 000
Forsikring		139 923	130 844	144 000	145 912
Kommunale avgifter		181 955	138 442	169 000	218 000
Brønsel og strøm		14 745	19 784	25 000	22 000
Andre driftsutgifter	6	37 718	21 388	5 000	40 000
Sum		690 652	667 396	744 220	848 372
Driftsresultat		292 576	254 512	238 639	134 487
Finansinntekt- og kostnad					
Renteinntekter	7	21 994	6 455	0	0
Rentekostnad	8	121 637	83 077	99 921	117 881
Andre finansposter	9	16 676	12 156	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-82 967	-64 467	-99 921	-117 881
Årsresultat	10	209 609	190 046	138 718	16 606
Budsjettmessige poster					
Avdrag lån		-65 655	-77 373	-69 178	-46 281
Endring i disponible midler	10	143 954	112 673	69 540	-29 675



Årsregnskap 2023 - Balanse

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Bygninger	11	434 808	434 808
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		434 808	434 808
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		3 223	2 847
Til gode av forretningsfører		49	0
Forskuddsbetalte kostnader	12	174 234	146 138
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		798 228	668 203
Sum omløpsmidler		975 734	817 188
SUM EIENDELER		1 410 542	1 251 996



Årsregnskap 2023 - Balanse

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022
EGENKAPITAL			
Egenkapital			
Annen egenkapital 1.1		-799 097	-989 143
Årets resultat	10	209 609	190 046
Sum egenkapital	13	-589 488	-799 097
GJELD			
Pant- og gjeldsbrev lån	14	1 810 481	1 876 136
Sum langsiktig gjeld		1 810 481	1 876 136
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		0	6 385
Gjeld til forvaltningsklient		-49	-49
Leverandørgjeld		176 183	157 130
Påløpne renter		11 456	9 082
Annen kortsiktig gjeld		1 959	2 409
Sum kortsiktig gjeld		189 549	174 958
Sum gjeld		2 000 030	2 051 094
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 410 542	1 251 996

Oslo 31.12.23

Styret i Sameiet Professor Lochmanns Gate 2

Sted: _____, dato: _____

Ola Kjønnig Skaarberg
Styreleder

Per Agnar Styve
Styremedlem

Frederik Magnus Johansen Vestre
Styremedlem



Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns Gate 2

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Regnskapet er ført etter regnskapslovens bestemmelser for små foretak og er basert på fortsatt drift. I de tilfeller det er egne regler i forskrift, som ikke er identisk med regnskapsloven, er forskriften fulgt.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer månedlig.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld regnskapsføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Note 1 - Inntekter felleskostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
3600 Inntekter felleskostnader	790 824	751 692	790 760	790 760
3607 Renter og avdrag	169 104	146 136	169 099	169 099
3620 Strømgifter	0	250	0	0
3630 Dugnadskostnader	5 100	11 700	15 000	15 000
3690 Andre inntekter	12 025	4 650	0	0
3692 Inntekt vaskeri	6 175	7 480	8 000	8 000
Sum	983 228	921 908	982 859	982 859

Note 2 - Forvaltning og revisjon

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Revisjonshonorar	6 250	8 375	6 000	6 250
Forretningsførerhonorar	65 748	61 500	66 000	68 500
Annen regnskapsførsel	8 439	8 736	7 350	7 350
Sum	80 437	78 611	79 350	82 100

Revisjonshonorar er i sin helhet knyttet til revisjon.

Note 3 - Styrehonorar og personalkostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Styrehonorar	70 000	70 000	70 000	80 000
Arbeidsgiveravgift	9 870	9 870	9 870	11 280
Sum	79 870	79 870	79 870	91 280

Styrehonorar vedtas etterskuddsvis av generalforsamlingen. Det utbetalte honoraret gjelder styreperioden 2022-2023.



Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns Gate 2

Note 4 - Vedlikehold

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	5 000	20 644	100 000	110 000
6610 Reparasjon og vedlikehold fellesanlegg	11 561	57 953	0	0
6620 Vedlikehold uteområde	1 225	1 049	0	0
6650 Påkostning / Rehabilitering / Investering	26 520	10 405	11 000	15 000
6695 Egenandel forsikring	0	0	20 000	20 000
Sum	44 306	90 051	131 000	145 000

Note 5 - Eksterne tjenester

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6360 Renhold	33 751	33 750	36 000	25 080
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	2 496	0	0	0
Sum	36 247	33 750	36 000	25 080

Note 6 - Andre driftsutgifter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
6820 Trykksak, aviser, tidsskrifter, bøker, scanning	592	992	0	0
6900 Elektronisk kommunikasjon	0	3 839	0	0
6940 Porto og andre forsendelseskostnader	650	833	0	0
7400 Kontingent HL	1 990	1 890	0	0
7720 Generalforsamling / årsmøte	4 571	4 571	0	0
7770 Bank og kortgebyrer	3 670	2 726	0	0
7772 Andre gebyrer	7 482	1 160	0	0
7790 Andre driftskostnader	18 764	5 378	5 000	40 000
Sum	37 718	21 388	5 000	40 000

Note 7 - Renteinntekter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
8050 Renteinntekt bank	21 994	6 455	0	0
Sum	21 994	6 455	0	0

Note 8 - Rentekostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
8145 Lånenr 8398.71.87002	121 637	83 077	99 921	117 881
Sum	121 637	83 077	99 921	117 881

Note 9 - Andre finansposter

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
8090 Andre finansinntekter	16 676	12 156	0	0
Sum	16 676	12 156	0	0

Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns Gate 2 Orgnr: 994940376



Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns Gate 2

Note 9 - Andre finansposter

Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns Gate 2 Orgnr: 994940376



Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns Gate 2

Note 10 - Disponible midler

	2023	2022
A. Disponible midler pr 01.01	642 231	529 558
B. Endringer disponible midler		
Årets resultat	209 609	190 046
Avdrag langsiktig lån	-65 655	-77 373
B. Årets endring i disponible midler	143 954	112 673
C. Disponible midler 31.12	786 185	642 231

Note 11 - Bygninger

Bygninger er verdsatt til historisk kost. Bygninger avskrives ikke da de har vært gjenstand for tilstrekkelig vedlikehold til at avskrivninger ikke anses nødvendig.

Note 12 - Forskuddsbetalte kostnader

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
1742 Forskuddsbetalt forsikring	167 874	139 923
1749 Forskuddsbetalte kostnader	6 360	6 215
Sum	174 234	146 138

Note 13 - Egenkapital

Balansen i årsregnskapet viser negativ egenkapital, dvs. at eiendelenes balanseførte verdi er lavere enn sameiets gjeld. Det vil i årene fremover bli innkalt tilstrekkelig med midler til å betjene sameiets lån gjennom felleskostnadene.



Noter 372 Sameiet Professor Lochmanns Gate 2

Note 14 - Lån

Kreditor:	Handelsbanken
Formål:	Ref av lån samt opplåning til rehab av vinduer
Lånenummer:	83987187002
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2020
Rentesats:	7.45 %
Beregnet innfridd:	01.12.2039
Opprinnelig lånebeløp:	2 104 227
Lånesaldo 01.01:	1 876 136
Avdrag i perioden:	65 655
Lånesaldo 31.12:	1 810 481
Saldo 5 år frem i tid:	1 210 964

Lån

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 83987187002	1	121 387	121 387
	3	82 830	248 490
	4	77 322	309 288
	1	75 945	75 945
	1	73 190	73 190
	4	71 813	287 252
	3	67 682	203 046
	4	64 928	259 712
	3	60 797	182 391
	1	49 780	49 780



Resultat og balanse med noter for Sameiet Professor Lochmanns Gate 2.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Professor Lochmanns Gate 2

Styreleder	Ola Kjøning Skaarberg (sign.)	08.03.2024
Styremedlem	Frederik Magnus Johansen Vestre (sign.)	07.03.2024
Styremedlem	Per Agnar Styve (sign.)	07.03.2024



ORG/REV.NR 926 419 757MVA

BLÅBERG AS



MEDLEM I DEN NORSKE REVISORFORENING

Til årsmøtet i Sameiet Professor Lochmanns Gate 2

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert **Sameiet Professor Lochmanns Gate 2** sitt årsregnskap som viser et **overskudd på NOK 209 609**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023 og resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet.

Etter vår mening er

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Selskapet sin bokførte egenkapital er negativ. Viser til note 13. i årsregnskapet.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Document ID: aca09c59-82f8-44fe-8bed-8d5d2ce93fa3



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betrygg ende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Aurland, 8.mars 2024
Blåberg AS

Steinar Arild Loven
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Document ID: aca09c59-82f8-44fe-8bed-8d5d2ce93fa3

Side 2 av 2

Blåberg AS
Org/revisor nr: 926 419 757mva
Adresse: Fjordsenteret Onstadvegen 25, 5745 Aurland
Epost: blaberg@revisor-loven.no
Tlf : 90985813
Medlem i Den norske Revisorforening



This document has been digitally signed and sealed using Capego SmartSign in accordance with the EU regulation known as eIDAS.

The signatures within this original file carry legal validity and are binding in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European eIDAS regulation. They have been constructed in accordance with the PAdES (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in ETSI (European Telecommunications Standards Institute) 319 142. The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight and are enforceable in all EU states as regulated by eIDAS.

Read more:

<https://digital-strategy.ec.europa.eu/en/policies/eidas-regulation>

Validate document file:

<https://ec.europa.eu/digital-building-blocks/DSS/webapp-demo/validation>





2024-03-08 11:00:06 UTC+00:00

Steinar Arild Loven

 bankID

NO BankID - 9d076129-6056-4ff3-a3e8-00ee837e2e74

Document ID: aca09c59-82f8-44fe-8bed-8d5d2ce93fa3