



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 677 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLVIK BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Raveien 203A
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Folvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 782 733	4 643 995
Annen driftsinntekt		10	
Sum inntekter	1	5 782 743	4 643 995
Kostnader			
Varekostnad		2 592 670	1 756 769
Lønnskostnad	2	2 456 311	2 120 489
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 550	84 422
Annen driftskostnad		420 190	424 401
Sum kostnader		5 580 720	4 386 081
Driftsresultat		202 023	257 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			235
Sum finansinntekter			235
Annen rentekostnad		17 116	11 408
Annen finanskostnad		4 837	
Sum finanskostnader		21 953	11 408
Netto finans		-21 953	-11 173
Ordinært resultat før skattekostnad		180 070	246 742
Skattekostnad på ordinært resultat		39 616	54 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 454	192 291
Årsresultat		140 454	192 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 454	192 291
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overført annen egenkapital		90 454	142 291



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		140 454	192 291



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		128 325	58 576
Skip, rigger, fly og lignende		209 636	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		289 731	365 054
Sum varige driftsmidler	3	627 693	423 631
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		500	
Sum finansielle anleggsmidler		500	
Sum anleggsmidler		628 193	423 631
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		8 943	7 759
Sum varer		8 943	7 759
Fordringer			
Kundefordringer		518 879	285 767
Andre fordringer		180 767	21 077
Sum fordringer		699 645	306 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		645 490	563 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 490	563 247
Sum omløpsmidler		1 354 079	877 850
SUM EIENDELER		1 982 271	1 301 481

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		18 805	18 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		339 962	249 508
Sum opptjent egenkapital		339 962	249 508
Sum egenkapital		358 767	268 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		15 551	10 344
Sum avsetninger for forpliktelser		15 551	10 344
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		685 601	120 805
Sum annen langsiktig gjeld		685 601	120 805
Sum langsiktig gjeld		701 152	131 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		266 809	292 284
Betalbar skatt		34 409	48 055
Skyldige offentlige avgifter		345 568	264 434
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		225 567	247 246
Sum kortsiktig gjeld		922 353	902 020
Sum gjeld		1 623 505	1 033 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 982 271	1 301 481



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 187038

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 677 290
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FOLVIK BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS
Forretningsadresse: Raveien 203A
3242 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aleksander Folvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 677 290
FOLVIK BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 782 733	4 643 995
Annen driftsinntekt		10	
Sum inntekter	1	5 782 743	4 643 995
Kostnader			
Varekostnad		2 592 670	1 756 769
Lønnskostnad	2	2 456 311	2 120 489
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 550	84 422
Annen driftskostnad		420 190	424 401
Sum kostnader		5 580 720	4 386 081
Driftsresultat		202 023	257 915
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			235
Sum finansinntekter			235
Annen rentekostnad		17 116	11 408
Annen finanskostnad		4 837	
Sum finanskostnader		21 953	11 408
Netto finans		-21 953	-11 173
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		39 616	54 451
Ordinært resultat etter skattekostnad		140 454	192 291
Årsresultat		140 454	192 291
Årsresultat etter minoritetsinteresser		140 454	192 291
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overført annen egenkapital		90 454	142 291
Sum overføringer og disponeringer		140 454	192 291



Organisasjonsnr: 920 677 290
FOLVIK BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	128 325	58 576
Skip, rigger, fly og lignende	209 636	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	289 731	365 054
Sum varige driftsmidler	627 693	423 631

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	500	
Sum finansielle anleggsmidler	500	

Sum anleggsmidler	628 193	423 631
-------------------	---------	---------

Omløpsmidler

Varer

Varer	8 943	7 759
Sum varer	8 943	7 759

Fordringer

Kundefordringer	518 879	285 767
Andre fordringer	180 767	21 077
Sum fordringer	699 645	306 844

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	645 490	563 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	645 490	563 247

Sum omløpsmidler	1 354 079	877 850
------------------	-----------	---------

SUM EIENDELER	1 982 271	1 301 481
---------------	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital	-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital	18 805	18 805
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	339 962	249 508
Sum opptjent egenkapital	339 962	249 508
Sum egenkapital	358 767	268 313
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	15 551	10 344
Sum avsetninger for forpliktelse	15 551	10 344
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	685 601	120 805
Sum annen langsiktig gjeld	685 601	120 805
Sum langsiktig gjeld	701 152	131 149
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	266 809	292 284
Betalbar skatt	34 409	48 055
Skyldige offentlige avgifter	345 568	264 434
Utbytte	50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld	225 567	247 246
Sum kortsiktig gjeld	922 353	902 020
Sum gjeld	1 623 505	1 033 168
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 982 271	1 301 481



Organisasjonsnr: 920 677 290
FOLVIK BYGG OG EIENDOMSSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
5.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

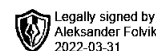
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsrapport 2021

Folvik Bygg og Eiendomsservice AS
Organisasjonsnr. 920 677 290

Innhold:

Årsregnskap

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Årsrapporten er utarbeidet av Pilar Regnskap SA



Resultatregnskap pr 31.12. Folvik Bygg og Eiendomsservice AS

	Note	Regnskap 2021	Regns. 202u
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 782 733	4 643 995
Annen driftsinntekt		10	
Sum driftsinntekter	1	5 782 743	4 643 995
Driftskostnader			
Varekostnad		2 592 670	1 756 769
Lønnskostnad	2	2 456 311	2 120 489
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 550	84 422
Annen driftskostnad		420 190	424 401
Sum driftskostnader		5 580 720	4 386 081
Driftsresultat		202 023	257 915
Finansposter			
Annen renteinntekt			235
Annen rentekostnad		17 116	11 408
Annen finanskostnad		4 837	
Netto finansposter		-21 953	-11 173
Ordinært resultat før skattekostnad		180 070	246 742
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat		39 616	54 451
Ordinært resultat		140 454	192 291
Ekstraordinære poster			
Årsresultat		140 454	192 291
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		50 000	50 000
Overført annen egenkapital		90 454	142 291
Sum overføringer og disponeringer		140 454	192 291




Balanse pr 31.12. Folvik Bygg og Eiendomsservice AS

	Note	Regnskap 2021	Regn: 202u
Anleggsmidler			
Maskiner og anlegg		128 325	58 576
Skip, rigger, fly og lignende		209 636	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		289 731	365 054
Sum varige driftsmidler	3	627 693	423 631
Investeringer i aksjer og andeler		500	
Sum finansielle anleggsmidler		500	
Sum anleggsmidler		628 193	423 631
Omløpsmidler			
Varer		8 943	7 759
Sum varer		8 943	7 759
Kundefordringer		518 879	285 767
Andre fordringer		180 767	21 077
Sum fordringer		699 645	306 844
Bankinnskudd, kontanter og lignende		645 490	563 247
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		645 490	563 247
Sum omløpsmidler		1 354 079	877 850
Sum eiendeler		1 982 271	1 301 481

Legally signed by
Aleksander Folvik
2022-03-31



Balanse pr 31.12.
Folvik Bygg og Eiendomsservice AS

	Note	Regnskap 2021	Regn: 202u  Legally signed by Aleksander Folvik 2022-03-31
Egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 195	-11 195
Sum innskutt egenkapital		18 805	18 805
Annen egenkapital		339 962	249 508
Sum opptjent egenkapital		339 962	249 508
Sum egenkapital		358 767	268 313
Gjeld			
Utsatt skatt		15 551	10 344
Sum avsetning for forpliktelser		15 551	10 344
Gjeld til kredittinstitusjoner		685 601	120 805
Sum Annen langsiktig gjeld		685 601	120 805
Leverandørgjeld		266 809	292 284
Betalbar skatt		34 409	48 055
Skyldige offentlige avgifter		165 070	113 282
Utbytte		50 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		225 567	247 246
Skyldig merverdiavgift		180 498	151 152
Sum kortsiktig gjeld		922 353	902 020
Sum gjeld		1 623 505	1 033 168
Sum egenkapital og gjeld		1 982 271	1 301 481

31.12.2021/22.03.2022
Folvik Bygg og Eiendomsservice AS

Aleksander Folvik
Styreleder



Noter 2021

Folvik Bygg og Eiendomsservice AS Organisasjonsnr. 920 677 290

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Driftsmidler er aktivert til anskaffelseskost. Tomter og boligeiendommer avskrives ikke. Driftsmidler med begrenset levetid avskrives planmessig over antatt levetid. Driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ventes å ikke være forbigående.

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

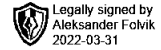
Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.



Varelager

Varelager vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Virkelig verdi beregnes som forventet framtidig salgsverdi fratrukket salgskostnader. For egentilvirkede varer har selskapet benyttet unntaksregelen for små foretak, som gir adgang til å unnlate å ta med faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost.

Utenlandsk valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

	2021	2020
Lønnskostnader	2 047 787	1 790 025
Arbeidsgiveravgift	311 193	266 364
Pensjonskostnader	29 560	29 385
Andre ytelser	67 771	34 714
Sum	2 456 311	2 120 488

Selskapet har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mv.	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.21	566 493	566 493
Tilgang kjøpte driftsmidler	315 612	315 612
Tilgang egentilvirkede driftsmidler	0	0
Avgang realiserte driftsmidler	0	0
Investeringsstilskudd, nedskrevet	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.21	882 105	882 105
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	-254 412	-254 412
Akkumulerte nedskr. 31.12.21	0	0
Akk. reverserte nedskr. 31.12.21	0	0
Balanseført verdi 31.12.21	627 693	627 693
Årets avskrivninger	111 550	111 550
Årets nedskrivninger	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0
Økonomisk levetid	5-15 år	
Avskrivningssats	0-6,67%	
Avskrivningsplan	lineær	

Selskapet har betalt EUR 16 755 i forskudd til MS Boat (bygging av ny båt i Poland som skal leveres i april 2022)