



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 151 024
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	FRIIS & FRIIS EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Olav Selvaags plass 5 0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Johan Fr. Friis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	83 336	100 442
Sum kostnader		83 336	100 442
Driftsresultat		-83 336	-100 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 835 837	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	3 463 821	1 582 324
Sum finansinntekter		5 299 658	1 582 324
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	803 949	327 780
Annen rentekostnad		7 664 490	4 738 137
Sum finanskostnader		8 468 440	5 065 917
Netto finans		-3 168 782	-3 483 593
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 252 118	-3 584 035
Skattekostnad på resultat	5	-715 466	-788 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 536 652	-2 795 547
Årsresultat		-2 536 652	-2 795 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 536 652	-2 795 547
Totalresultat		-2 536 652	-2 795 547
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt kapital		-2 536 652	-2 795 547
Sum overføringer og disponeringer	6	-2 536 652	-2 795 547



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 074 501	788 488
Sum immaterielle eiendeler		1 074 501	788 488
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	170 244 076	170 244 076
Lån til foretak i samme konsern	4	67 371 948	63 908 128
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		237 616 024	234 152 204
Sum anleggsmidler		238 690 525	234 940 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 787 895	
Sum fordringer		3 787 895	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		304 978	2 590 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		304 978	2 590 371
Sum omløpsmidler		4 092 872	2 590 371
SUM EIENDELER		242 783 397	237 531 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	90 147 297	92 683 949
Sum innskutt egenkapital		90 347 297	92 883 949
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 522 605	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		1 522 605	
Sum egenkapital		91 869 902	92 883 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	17 057 729	11 253 780
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		132 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 057 729	143 253 780
Sum langsiktig gjeld		17 057 729	143 253 780
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	132 000 000	
Leverandørgjeld		31 893	
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 823 873	1 393 333
Sum kortsiktig gjeld		133 855 766	1 393 333
Sum gjeld		150 913 495	144 647 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		242 783 397	237 531 062



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619948

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 151 024
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIIS & FRIIS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johan Fr. Friis
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 917 151 024
FRIIS & FRIIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	83 336	100 442
Sum kostnader		83 336	100 442
Driftsresultat		-83 336	-100 442
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 835 837	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	3 463 821	1 582 324
Sum finansinntekter		5 299 658	1 582 324
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	803 949	327 780
Annen rentekostnad		7 664 490	4 738 137
Sum finanskostnader		8 468 440	5 065 917
Netto finans		-3 168 782	-3 483 593
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 252 118	-3 584 035
Skattekostnad på resultat	5	-715 466	-788 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 536 652	-2 795 547
Årsresultat		-2 536 652	-2 795 547
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 536 652	-2 795 547
Totalresultat		-2 536 652	-2 795 547
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt kapital		-2 536 652	-2 795 547
Sum overføringer og disponeringer	6	-2 536 652	-2 795 547



Organisasjonsnr: 917 151 024
FRIIS & FRIIS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	1 074 501	788 488
Sum immaterielle eiendeler		1 074 501	788 488
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	3	170 244 076	170 244 076
Lån til foretak i samme konsern	4	67 371 948	63 908 128
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
Sum finansielle anleggsmidler		237 616 024	234 152 204
Sum anleggsmidler		238 690 525	234 940 692
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 787 895	
Sum fordringer		3 787 895	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		304 978	2 590 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		304 978	2 590 371
Sum omløpsmidler		4 092 872	2 590 371
SUM EIENDELER		242 783 397	237 531 062
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs	6	90 147 297	92 683 949
Sum innskutt egenkapital		90 347 297	92 883 949
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 522 605	
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		1 522 605	
Sum egenkapital		91 869 902	92 883 949
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	4	17 057 729	11 253 780
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		132 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 057 729	143 253 780
Sum langsiktig gjeld		17 057 729	143 253 780
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld	7	132 000 000	
Betalbar skatt	5	31 893	
Annen kortsiktig gjeld		1 823 873	1 393 333
Sum kortsiktig gjeld		133 855 766	1 393 333
Sum gjeld		150 913 495	144 647 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		242 783 397	237 531 062



Organisasjonsnr: 917 151 024
FRIIS & FRIIS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Friis & Friis Eiendom AS

Penneo Dokumentnøkkel: H2SES-X1W14G-Y5BOZ-DN7CU-7A404-KA58Y



FRIIS & FRIIS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP PR 31. DESEM BER

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	2	83 336	100 442
Sum driftskostnader		83 336	100 442
Driftsresultat		-83 336	-100 442
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 835 837	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	3 463 821	1 582 324
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	803 949	327 780
Annen rentekostnad		7 664 490	4 738 137
Resultat av finansposter		-3 168 782	-3 483 593
Resultat før skattekostnad		-3 252 118	-3 584 035
Skattekostnad på resultat	5	-715 466	-788 488
Resultat		-2 536 652	-2 795 547
Årsresultat		-2 536 652	-2 795 547
OVERFØRINGER			
Overført fra annen innskutt kapital		2 536 652	2 795 547
Sum overføringer	6	-2 536 652	-2 795 547

Penneo Dokumentnøkkel: H2SES-XWWW4G-Y5BOZ-DNZCU-7A404-KA58Y



FRIIS & FRIIS EIENDOM AS

BALANSE PR 31. DESEM BER

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	5	1 074 501	788 488
Sum immaterielle eiendeler		1 074 501	788 488
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	170 244 076	170 244 076
Lån til foretak i samme konsern	4	67 371 948	63 908 128
Sum finansielle anleggsmidler		237 616 024	234 152 204
Sum anleggsmidler		238 690 525	234 940 692
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 787 895	0
Sum fordringer		3 787 895	0
Bankinnskudd		304 978	2 590 371
Sum omløpsmidler		4 092 872	2 590 371
SUM EIENDELER		242 783 397	237 531 062

Penneo Dokumentnr: H2SES-XWVW4G-Y5BOZ-DNZCU-7A404-KA58Y



FRIIS & FRIIS EIENDOM AS			
BALANSE PR 31. DESEM BER			
	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs	6	90 147 297	92 683 949
Sum innskutt egenkapital		90 347 297	92 883 949
Annem egenkapital	6	1 522 605	0
Sum opptjent egenkapital		1 522 605	0
Sum egenkapital		91 869 902	92 883 949
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til selskaper i konsernet	4	17 057 729	11 253 780
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	0	132 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 057 729	143 253 780
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	132 000 000	0
Leverandørgjeld		31 893	0
Annem kortsiktig gjeld		1 823 873	1 393 333
Sum kortsiktig gjeld		133 855 766	1 393 333
Sum gjeld		150 913 495	144 647 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		242 783 397	237 531 062

Oslo, den , 27.06.2024
Styret i Friis & Friis Eiendom AS

Jøhan Frederik Friis
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: H2SES-XWW4G-Y5BOZ-DN7CU-7A404-KA58Y



Noter til regnskapet 2023

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefaling til god regnskapsskikk for små foretak.

Alle tall i oppstillingen er oppgitt i hele kroner dersom ikke annet er angitt.
Regnskapsperioden for 2023 omfatter perioden 1.januar til 31.desember 2023.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både betalbar skatt på årets resultat og endring i utsatt skatt/ utsatt skattefordel.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskaps- og skattemessige verdier/ resultater som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret og underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Dette innebærer at skattereduserende midlertidige forskjeller som forventes å reverseres langt frem i tid, ikke kan utlignes mot skatteøkende forskjeller som forventes å reverseres før.

Den delen av utsatt skattefordel som overstiger utsatt skatteforpliktelse balanseføres når det er sannsynlig at selskapet vil kunne nyttiggjøre seg den utsatte skattefordelen i fremtiden gjennom fradrag i skattepliktig inntekt. Den utsatte skattefordelen balanseføres etter de generelle vurderingsregler for eiendeler.

EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller til betaling innen et år er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Gjeldspostene i regnskapet blir bokført til nominell verdi, og reguleres ikke for eventuelle renteendringer.

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

FORTSATT DRIFT

Regnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift.



Noter til regnskapet 2023

Note 2 Ansatte, lønn og godtgjørelse

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023. Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

	Eierandel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Anleggsmidler				
Gamle Leirdalsvei 12 AS	100 %	73 186 692	-6 065 315	-16 229 300
Strømsveien 177 AS	100 %	37 484 692	5 668 799	1 224 611
Strømsveien 179 AS	100 %	59 572 692	12 767 741	3 141 517
Sum		170 244 076	18 436 540	188 680 616

Selskapet mottatt konsernbidrag på kr. 1 835 837,- fra datterselskap, samt kr 1 952 058 fra søsterselskap.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2023	2022
Langsiktige fordringer konsernselskaper	67 371 948	63 908 128
Kortsiktig fordring konsernselskaper (Konsernbidrag)	3 787 895	0
Sum fordringer	71 159 843	63 908 128
Gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld konsernselskaper	17 057 729	11 253 780
Sum gjeld	17 057 729	11 253 780

Mellomværende er renteberegnet til markedsmessige vilkår.



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-715 466	-788 488
Skattekostnad ordinært resultat	-715 466	-788 488

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 252 118	-3 584 035
Permanente forskjeller	-1 835 837	0
Mottatt konsernbidrag	3 787 895	0
Skattepliktig inntekt	-1 300 060	-3 584 035

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-833 337	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	833 337	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-4 884 096	-3 584 035	1 300 060
Grunnlag for utsatt skattefordel	-4 884 096	-3 584 035	1 300 060
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 074 501	-788 488	286 013

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	200 000	92 683 949	0	92 883 949
Mottatt konsernbidrag			1 522 605	1 522 605
Avgitt konsernbidrag				0
Årets resultat		-2 536 652		-2 536 652
Pr 31.12	200 000	90 147 297	1 522 605	91 869 902

Selskapets aksjonærer er:

Friis & Friis AS, Olav Selvaags plass 5, 0252 Oslo

Selskapets aksjekapital består av 100.000 aksjer á kr 2, alle med like rettigheter.



Noter til regnskapet 2023

Note 7 Gjeld til finansinstitusjoner

Selskapet har ekstern lån til finansinstitusjon på 132 000 000 per 31.12.2023

Som sikkerhet for lånet er stillet eiendommene i datterselskapene Strømsveien 177 AS, Strømsveien 179 AS og Gamle Leirdals vei 12 AS.

Lånet forfaller i sin helhet den 1.11.2024 og er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Basert på eiendomsverdier, deres "loan to value" verdier samt underliggende inntjening så forvente ledelsen at lånet vil bli refinansiert i sin helhet ved forfall.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Friis, Johan Frederik

Daglig leder

På vegne av: Friis & Friis eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-820982

IP: 90.116.xxx.xxx

2024-06-27 08:27:23 UTC



Friis, Johan Frederik

Styreleder

På vegne av: Friis & Friis eiendom AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-820982

IP: 90.116.xxx.xxx

2024-06-27 08:27:23 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnr: H2SES-XWW4G-Y5BOZ-DN7CU-7A4O4-KA58Y



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vik
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Friis & Friis Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Friis & Friis Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12. 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sigmund Olav Lie
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: MINCTF-VF3CB-VB6WY-6MUTY-WKP2A-ELMMS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lie, Sigmund Olav

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1232031

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-27 09:40:17 UTC



Penneo Dokumentno.kkei: MNCTF-VF3CB-VB6WY-6MUTY-WKP2A-ELMNS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>