



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 357 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEVI INVEST AS
Forretningsadresse: Breiullvegen 16
7549 TANEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 861	13 599
Sum kostnader		10 861	13 599
Driftsresultat		-10 861	-13 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	122
Annen finansinntekt	7		31 996
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1, 7	166 928	430 213
Sum finansinntekter		166 947	462 331
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	7		
Annen finanskostnad	7		35
Sum finanskostnader			35
Netto finans		166 947	462 296
Ordinært resultat før skattekostnad		156 086	448 698
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 086	448 698
Årsresultat		156 086	448 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 086	448 698
Totalresultat		156 086	448 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		200 000
Avsatt til annen egenkapital	6	156 086	248 698
Sum overføringer og disponeringer		156 086	448 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Sum anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	66 082	66 082
Sum fordringer		66 082	66 082
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 7	2 588 406	2 421 478
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		2 588 406	2 421 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 239	148 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 239	148 081
Sum omløpsmidler		2 791 727	2 635 641
SUM EIENDELER		4 391 727	4 235 641

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5, 6	89 300	89 300
Sum innskutt egenkapital		189 300	189 300
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 200 487	4 044 401
Sum opptjent egenkapital		4 200 487	4 044 401
Sum egenkapital		4 389 787	4 233 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	1 940	1 940
Sum kortsiktig gjeld		1 940	1 940
Sum gjeld		1 940	1 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 391 727	4 235 641



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 391439

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 357 212
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: THEVI INVEST AS
Forretningsadresse: Breiullvegen 16
7549 TANEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2021



Organisasjonsnr: 896 357 212
THEVI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 861	13 599
Sum kostnader		10 861	13 599
Driftsresultat		-10 861	-13 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	122
Annen finansinntekt	7		31 996
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 1, 7		166 928	430 213
Sum finansinntekter		166 947	462 331
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 7			
Annen finanskostnad	7		35
Sum finanskostnader			35
Netto finans		166 947	462 296
Ordinært resultat før skattekostnad		156 086	448 698
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 086	448 698
Årsresultat		156 086	448 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 086	448 698
Totalresultat		156 086	448 698
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		200 000
Avsatt til annen egenkapital	6	156 086	248 698
Sum overføringer og disponeringer		156 086	448 698



Organisasjonsnr: 896 357 212
THEVI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Sum anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	1	66 082	66 082
Sum fordringer		66 082	66 082
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1, 7	2 588 406	2 421 478
Markedsbaserte obligasjoner	7		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7		
Sum investeringer		2 588 406	2 421 478
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		137 239	148 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		137 239	148 081
Sum omløpsmidler		2 791 727	2 635 641
SUM EIENDELER		4 391 727	4 235 641
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5, 6	89 300	89 300
Sum innskutt egenkapital		189 300	189 300



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	4 200 487	4 044 401
Sum opptjent egenkapital		4 200 487	4 044 401
Sum egenkapital		4 389 787	4 233 701
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	1	1 940	1 940
Sum kortsiktig gjeld		1 940	1 940
Sum gjeld		1 940	1 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 391 727	4 235 641



Organisasjonsnr: 896 357 212
THEVI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johnny Andersen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Optiview AS - Børsa	50.00%	50.00%	459811.00	31809.00
Reftec AS - Tiller	28.00%	28.00%	6510606.00	1973334.00



Årsregnskap 2020 Thevi Invest AS



Resultatregnskap

Thevi Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		10 861	13 599
Sum driftskostnader		10 861	13 599
Driftsresultat		-10 861	-13 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20	122
Annen finansinntekt	7	0	31 996
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	1, 7	166 928	430 213
Annen finanskostnad	7	0	35
Resultat av finansposter		166 947	462 296
Ordinært resultat før skattekostnad		156 086	448 698
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	0	0
Årsresultat		156 086	448 698
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	0	200 000
Avsatt til annen egenkapital	6	156 086	248 698
Sum overføringer		156 086	448 698



Balanse
Thevi Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	1, 4	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Sum anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	1	66 082	66 082
Sum fordringer		66 082	66 082
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	1, 7	2 588 406	2 421 478
Sum investeringer		2 588 406	2 421 478
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		137 239	148 081
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		137 239	148 081
Sum omløpsmidler		2 791 727	2 635 641
Sum eiendeler		4 391 727	4 235 641



Balanse
Thevi Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5, 6	89 300	89 300
Sum innskutt egenkapital		189 300	189 300
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	4 200 487	4 044 401
Sum opptjent egenkapital		4 200 487	4 044 401
Sum egenkapital		4 389 787	4 233 701
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld	1	1 940	1 940
Sum kortsiktig gjeld		1 940	1 940
Sum gjeld		1 940	1 940
Sum egenkapital og gjeld		4 391 727	4 235 641

Tanem
Styret i Thevi Invest AS

Johnny Andersen
Styrets leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap er klassifisert som anleggsmiddel og er vurdert til anskaffelseskost. Kostpris nedskrives til virkelig verdi dersom verdinedgangen ikke anses midlertidig.

Fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Markedsbaserte investeringer

Investering i verdipapirfond er verdsatt til markedsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% skatt på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet eller nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført ihht GRS for små foretak.

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 10 000,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	2 500
Teknisk bistand	7 500
Sum honorar til revisor	10 000



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	156 086	448 698
Permanente forskjeller	-166 928	-462 220
Skattepliktig inntekt	-10 841	-13 522
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-683 410	-672 568	10 841
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	683 410	672 568	-10 841
Utsatt skattefordel (22 %)	-150 350	-147 965	2 385

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Tilknyttet selskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Selskapets EK	Selskapets resultat
Optiview AS	Børsa	50 %	459 811	31 809
RefTec AS	Tiller	28 %	6 510 606	1 973 334



Noter til regnskapet 2020

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Thevi Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
Sum			100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Johnny Andersen	100	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Johnny Andersen	Styrets leder	100

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	89 300	4 044 401	4 233 701
Årets resultat			156 086	156 086
Pr 31.12.2020	100 000	89 300	4 200 487	4 389 787

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

Selskap	Bokført verdi	Periodens verdiendring	Virkelig verdi
Kombinasjonsfond;	0	0	0
Nordea Plan Offensiv	2 588 406	166 928	2 588 406
Sum	2 588 406	166 928	2 588 406



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Thevi Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Thevi Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.




For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Stjørdal, 17. mars 2021
BDO AS



Lars Terje Klæth
statsautorisert revisor