



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 677 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEÅSEN II AS
Forretningsadresse: Buervegen 18
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunleik Berget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 517 968	1 270 388
Sum inntekter		1 517 968	1 270 388
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		65 760	65 760
Annen driftskostnad		461 650	307 617
Sum kostnader		527 410	373 377
Driftsresultat		990 557	897 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		349	19 436
Sum finansinntekter		349	19 436
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		304	19 436
Ordinært resultat før skattekostnad		990 861	916 447
Skattekostnad på ordinært resultat	2	218 000	201 618
Ordinært resultat etter skattekostnad		772 861	714 829
Årsresultat		772 861	714 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		772 861	714 829
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Konsernbidrag		370 500	
Overføringer til/fra annen egenkapital		402 361	-1 285 171
Sum overføringer og disponeringer		772 861	714 829



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	7	3 613 549	3 679 309
Sum varige driftsmidler		3 613 549	3 679 309
Sum anleggsmidler		3 613 549	3 679 309
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	565 000	51 246
Andre fordringer		18 648	23 963
Sum fordringer		583 648	75 209
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		196 894	311 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		196 894	311 997
Sum omløpsmidler		780 542	387 206
SUM EIENDELER		4 394 091	4 066 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,6	70 281	70 281
Overkurs	6	1 191 162	1 191 162
Sum innskutt egenkapital		1 261 443	1 261 443
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	6	2 698 016	2 295 655
Sum opptjent egenkapital		2 698 016	2 295 655
Sum egenkapital		3 959 459	3 557 098
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	217 007	220 100
Sum avsetninger for forpliktelser		217 007	220 100
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		217 007	220 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 422	37 643
Betalbar skatt	2	116 593	203 939
Skyldige offentlige avgifter		7 266	4 427
Annen kortsiktig gjeld		65 343	43 309
Sum kortsiktig gjeld		217 625	289 317
Sum gjeld		434 632	509 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 394 091	4 066 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 561511

Enheten

Organisasjonsnummer: 994 677 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORGEÅSEN II AS
Forretningsadresse: Buervegen 18
3711 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunleik Berget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 677 640
BORGEÅSEN II AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 517 968	1 270 388
Sum inntekter		1 517 968	1 270 388
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		65 760	65 760
Annen driftskostnad		461 650	307 617
Sum kostnader		527 410	373 377
Driftsresultat		990 557	897 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		349	19 436
Sum finansinntekter		349	19 436
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		304	19 436
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	218 000	201 618
Ordinært resultat etter skattekostnad		772 861	714 829
Årsresultat		772 861	714 829
Årsresultat etter minoritetsinteresser		772 861	714 829
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Konsernbidrag		370 500	
Overføringer til/fra annen egenkapital		402 361	-1 285 171
Sum overføringer og disponeringer		772 861	714 829



Organisasjonsnr: 994 677 640
BORGEÅSEN II AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

7

3 613 549

3 679 309

Sum varige driftsmidler

3 613 549

3 679 309

Sum anleggsmidler

3 613 549

3 679 309

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

4

565 000

51 246

Andre fordringer

18 648

23 963

Sum fordringer

583 648

75 209

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

196 894

311 997

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

196 894

311 997

Sum omløpsmidler

780 542

387 206

SUM EIENDELER

4 394 091

4 066 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5, 6

70 281

70 281

Overkurs

6

1 191 162

1 191 162

Sum innskutt egenkapital

1 261 443

1 261 443

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

6

2 698 016

2 295 655

Sum opptjent egenkapital

2 698 016

2 295 655

Sum egenkapital

3 959 459

3 557 098

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

217 007

220 100



Sum avsetninger for forpliktelser		217 007	220 100
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		217 007	220 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 422	37 643
Betalbar skatt	2	116 593	203 939
Skyldige offentlige avgifter		7 266	4 427
Annen kortsiktig gjeld		65 343	43 309
Sum kortsiktig gjeld		217 625	289 317
Sum gjeld		434 632	509 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 394 091	4 066 515



Organisasjonsnr: 994 677 640
BORGEÅSEN II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se vedlegg

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	0.00	0.00	0.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Se vedlegg	0.00	0.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	0.00	0.00%	

Se vedlegg

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2022			
Borgeåsen II AS			
	Note	2022	2021
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		1 517 968	1 270 388
Sum driftsinntekter		1 517 968	1 270 388
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler		65 760	65 760
Annen driftskostnad		461 650	307 617
Sum driftskostnader		527 410	373 377
Driftsresultat		990 557	897 011
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		349	19 436
Annen rentekostnad		45	0
Resultat av finansposter		304	19 436
Resultat før skattekostnad		990 861	916 447
Skattekostnad på ordinært resultat	2	218 000	201 618
Ordinært resultat		772 861	714 829
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsoverskudd (Årsunderskudd)		772 861	714 829
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	2 000 000
Avsatt konsernbidrag		370 500	0
Avsatt til annen egenkapital		402 361	-1 285 171
Sum overføringer		772 861	714 829



Årsregnskap 2022			
Borgeåsen II AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
Balanse			
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 613 549	3 679 309
Sum varige driftsmidler		3 613 549	3 679 309
Sum anleggsmidler		3 613 549	3 679 309
Omløpsmidler			
Kundefordringer		100 000	51 246
Andre fordringer	4	483 648	23 963
Sum fordringer		583 648	75 209
Bankinnskudd, kontanter o.l.		196 894	311 997
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		196 894	311 997
Sum omløpsmidler		780 542	387 206
SUM EIENDELER		4 394 091	4 066 515



Årsregnskap 2022			
Borgeåsen II AS			
	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	6,5	70 281	70 281
Overkurs	6	1 191 162	1 191 162
Sum innskutt egenkapital		1 261 443	1 261 443
Annen egenkapital	6	2 698 016	2 295 655
Sum opptjent egenkapital		2 698 016	2 295 655
Sum egenkapital		3 959 459	3 557 098
Gjeld			
Utsatt skatt	2	217 007	220 100
Sum avsetning for forpliktelser		217 007	220 100
Leverandørgjeld		28 422	37 643
Betalbar skatt	2	116 593	203 939
Skyldig offentlige avgifter		7 266	4 427
Annen kortsiktig gjeld		65 343	43 309
Sum kortsiktig gjeld		217 625	289 317
Sum gjeld		434 632	509 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 394 091	4 066 515
Skien 28.03.2023			
Erling Svenni styrets leder		Willem Dirk Udo styremedlem	
NO 994 677 640 M VA		Borgeåsen II AS	Side 3



Noter til regnskapet 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Hendelser etter balansedagen/fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 - Skatteberegning

Betalbar skatt i balansen spesifisert:

Beregnet betalbar skatt, se nedenfor	kr 221 093
Skatt av avgitt konsernbidrag	-" 104 500
Betalbar skatt i balansen	kr 116 593

Beregning skattepliktig inntekt	2022
Resultat før skatt	990 861
+/- Permanente forskjeller	45
+/- Endring midlertidige forskjeller	14 063
= Skattepliktig inntekt	1 004 969

Beregnet skatt 22%	221 093
---------------------------	----------------

Betalbar skatt	221 093
+ Endring utsatt skatt	-3 093

Årets skattekostnad	218 000
----------------------------	----------------

Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)	2022	2021
Driftsmidler og goodwill	986 394	1 000 456
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	986 394	1 000 456
Utsatt skatt	217 007	220 100

Note 3 - Antall ansatte

Selskapet har ingen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 4 - Fordring på konsernselskap

Herav gjelder fordring på konsernselskap (morselskap) pr 31 12 22 med kr 475 000

Note 5 - Aksjonæroversikt, konserntilknytning

Selskapets eneaksjonær er Borgeåsen Fysikalske Institutt Holding AS med forretningskontor i Skien kommune. Morselskapet er definert som lite selskap og utarbeider ikke konsernregnskap.



Noter til regnskapet 2022

Note 6 - Egenkapital

Endring i bokført egenkapital 2022:

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkursfond</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Balanse 01 01	70 281	1 191 162	2 295 655	3 557 098
Overskudd '22			772 861	772 861
Konsernbidrag			- 370 500	-370 500
Balanse 31 12	70 281	1 191 162	2 698 016	3 959 459

Note 7 - Varige driftsmidler, pantstillelser

Matrise for varige driftsmidler 2022:

	<u>Bygninger</u>	<u>Tomter</u>	<u>Sum</u>
Kostpris 01 01	3 288 042	1 178 000	4 466 042
Tilgang/agang	0	0	0
Kostpris 31 12	3 288 042	1 178 000	4 466 042
Akk avskr 01 01	786 733	0	786 733
Ord avskr 2020	65 760	0	65 760
Akk avskr 31 12	852 493	0	852 493
Bokført verdi 31 12	2 435 549	1 178 000	3 613 549

Bygninger avskrives ordinært over 50 år.

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for morselskapets lån i kredittinstitusjon.