



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 843 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMINALEN ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 511 380	20 150 092
Annen driftsinntekt		236 457	641 200
Sum inntekter		21 747 837	20 791 292
Kostnader			
Varekostnad		4 560 022	3 601 715
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 077 022	5 842 979
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	425 603	412 228
Annen driftskostnad	4	13 302 492	12 863 540
Sum kostnader		23 365 139	22 720 461
Driftsresultat		-1 617 302	-1 929 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	44 355	23 802
Annen renteinntekt		1 271	77
Annen finansinntekt		393	70
Sum finansinntekter		46 019	23 949
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	216 428	202 466
Annen rentekostnad		4 680	10 684
Sum finanskostnader		221 108	213 150
Netto finans		-175 089	-189 201
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 792 391	-2 118 371
Skattekostnad på ordinært resultat		-440 000	-691 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 352 391	-1 427 118
Årsresultat		-1 352 391	-1 427 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 352 391	
Annen egenkapital	13		-1 427 118



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-1 352 391	-1 427 118



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	8	1 399 660	1 093 734
Sum varige driftsmidler		1 399 660	1 093 734
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	36 000	36 000
Lån til foretak i samme konsern	5		1 194 372
Investeringer i aksjer og andeler		5 000	
Andre fordringer		384 523	1 052 380
Sum finansielle anleggsmidler		425 523	2 282 752
Sum anleggsmidler		1 825 183	3 376 486
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		150 000	
Sum varer		150 000	
Fordringer			
Kundefordringer	11	2 171 880	1 957 478
Andre fordringer		416 748	443 154
Konsernfordringer	5, 13	2 000 000	6 683 663
Sum fordringer		4 588 628	9 084 295
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	1 948 481	1 962 378
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 948 481	1 962 378
Sum omløpsmidler		6 687 109	11 046 673
SUM EIENDELER		8 512 292	14 423 159



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7, 13	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	13	1 568 556	8 556
Sum innskutt egenkapital		1 598 556	38 556
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	1 352 391	
Sum opptjent egenkapital		-1 352 391	
Sum egenkapital	13	246 165	38 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 262 890	9 071 086
Sum annen langsiktig gjeld		3 262 890	9 071 086
Sum langsiktig gjeld		3 262 890	9 071 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 749 277	3 487 527
Skyldige offentlige avgifter		315 023	872 076
Kortsiktig konserngjeld	5		357 117
Annen kortsiktig gjeld		938 937	596 797
Sum kortsiktig gjeld		5 003 237	5 313 517
Sum gjeld		8 266 127	14 384 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 512 292	14 423 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 642532

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 843 386
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TERMINALEN ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Terminalen 7
7080 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ranum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 912 843 386
TERMINALEN ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		21 511 380	20 150 092
Annen driftsinntekt		236 457	641 200
Sum inntekter		21 747 837	20 791 292
Kostnader			
Varekostnad		4 560 022	3 601 715
Lønnskostnad	1, 2, 3	5 077 022	5 842 979
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	425 603	412 228
Annen driftskostnad	4	13 302 492	12 863 540
Sum kostnader		23 365 139	22 720 461
Driftsresultat		-1 617 302	-1 929 170
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	44 355	23 802
Annen renteinntekt		1 271	77
Annen finansinntekt		393	70
Sum finansinntekter		46 019	23 949
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	216 428	202 466
Annen rentekostnad		4 680	10 684
Sum finanskostnader		221 108	213 150
Netto finans		-175 089	-189 201
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-440 000	-691 253
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 352 391	-1 427 118
Årsresultat		-1 352 391	-1 427 118
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 352 391	
Annen egenkapital	13		-1 427 118
Sum overføringer og disponeringer		-1 352 391	-1 427 118



Organisasjonsnr: 912 843 386
TERMINALEN ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol.

8

1 399 660

1 093 734

Sum varige driftsmidler

1 399 660

1 093 734

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

36 000

36 000

Lån til foretak i samme

konsern 5

1 194 372

Investeringer i aksjer og

andeler

5 000

Andre fordringer

384 523

1 052 380

Sum finansielle

anleggsmidler

425 523

2 282 752

Sum anleggsmidler

1 825 183

3 376 486

Omløpsmidler

Varer

Varer

150 000

Sum varer

150 000

Fordringer

Kundefordringer

11

2 171 880

1 957 478

Andre fordringer

416 748

443 154

Konsernfordringer

5, 13

2 000 000

6 683 663

Sum fordringer

4 588 628

9 084 295

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 12

1 948 481

1 962 378

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 948 481

1 962 378

Sum omløpsmidler

6 687 109

11 046 673

SUM EIENDELER

8 512 292

14 423 159

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)	7, 13	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	13	1 568 556	8 556
Sum innskutt egenkapital		1 598 556	38 556
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	13	1 352 391	
Sum opptjent egenkapital		-1 352 391	
Sum egenkapital	13	246 165	38 556
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	3 262 890	9 071 086
Sum annen langsiktig gjeld		3 262 890	9 071 086
Sum langsiktig gjeld		3 262 890	9 071 086
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 749 277	3 487 527
Skyldige offentlige avgifter		315 023	872 076
Kortsiktig konserngjeld	5		357 117
Annen kortsiktig gjeld		938 937	596 797
Sum kortsiktig gjeld		5 003 237	5 313 517
Sum gjeld		8 266 127	14 384 603
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 512 292	14 423 159



Organisasjonsnr: 912 843 386
TERMINALEN ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Aksjer i datterselskap Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet. Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4265310.00	5002430.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	625429.00	670142.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	186283.00	170407.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5077022.00	5842979.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021

TERMINALEN ENTREPRENØR AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note 1 - Lønnskostnader etc



	2021	2020
Lønn	4 265 310	5 002 430
Arbeidsgiveravgift	625 429	670 142
Andre ytelser	186 283	170 407
Sum	5 077 022	5 842 979

Det har gjennom året vært sysselsatt 7,9 årsverk i virksomheten.

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	46 204	28 787
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	46 204	28 787

Note 5 - Mellomværende med andre selskap i samme konsern

Type	2021	2020
Langsiktig lån til selskap i samme konsern		1 197 372
Kortsiktig konsernfordringer og krav på mottatt konsernbidrag	2 000 000	6 683 663
Langsiktig gjeld til selskap i samme konsern	3 262 890	9 071 086
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern		357 117

Mellomværende med konsernselskap er renteberegnet i henhold til låneavtaler. Avdragstid er ikke regulert i avtalen, men tilbakebetaling kan skje ved nærmere avtale mellom partene.

Note 6 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Terminalen Transport AS	Trondheim	100%	-34 468	-40 559

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000,00
Sum	30		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Terminalen 7 AS	30	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30	100,00%	

Selskapet inngår i konsernregnskapet for Lord Eiendom AS som har forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås oversendt ved henvendelse til Lord Eiendom AS, Terminalen 7, 7080 Heimdal.

Note 8 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	2 550 892
Tilgang i året	868 000
Avgang i året	(450 049)
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 968 843
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(1 472 440)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 569 183)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	1 399 660
Årets avskrivninger	(425 603)
Økonomisk levetid	5 år



Avskrivningsplan: Lineær 20 %

Note 9 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	(1 792 391)	(2 118 371)
Konsernbidrag	2 000 000	3 142 058
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	51 108	304 174
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(258 717)	(1 327 860)
Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Skatt på konsernbidrag	(440 000)	(691 253)
Skattekostnad i resultatregnskapet	(440 000)	(691 253)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(35 224)	(144 267)	109 043
Omløpsmidler	(155 511)	(97 576)	(57 935)
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 321 735)	(3 063 018)	(258 717)
Netto forskjeller	(3 512 470)	(3 304 861)	(207 609)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 512 470	3 304 861	207 609
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 727 069

Note 11 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	2 171 880	2 232 627
Avsatt til dekning av usikre fordringer		(275 149)
Netto oppførte kundefordringer	2 171 880	1 957 478

Note 12 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 148 462. Skyldig skattetrekk er kr 147 928.

Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	8 556	0	38 556
Årets resultat		-440 000	-1 352 391	- 1 792 391
Konsernbidrag		2 000 000		2 000 000
Egenkapital 31.12.2021	30 000	1 568 556	-1 352 391	246 165



Aksjekapitalen er gjenvunnet ved at Lord eiendom AS har ytet konsernbidrag. Dette, sammen med lån fra andre selskap i konsernet, samt en omfattende omlegging av selskapets virksomhet, gjør at styret mener forutsetningen om fortsatt drift kan legges til grunn ved avleggelsen av regnskapet.



Til generalforsamlingen i Terminalen Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Terminalen Entreprenør AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Terminalen Entreprenør AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 29. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-06-30 12:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.