



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 343 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNMO HOLDING AS
Forretningsadresse: Hamnegata 20
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kolberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			500
Sum inntekter			500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 207 486	2 021 995
Annen driftskostnad	2	994 021	826 841
Sum kostnader		3 201 507	2 848 836
Driftsresultat		-3 201 507	-2 848 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	14 796 958	8 869 680
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 260 198	375 865
Annen finansinntekt	3	8 014 774	24 929 815
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	-7 384 630	3 412 685
Sum finansinntekter		16 687 300	37 588 045
Annen finanskostnad		6 590 281	4 258 087
Sum finanskostnader		6 590 281	4 258 087
Netto finans		10 097 019	33 329 958
Ordinært resultat før skattekostnad		6 895 512	30 481 622
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-86 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 895 512	30 568 113
Årsresultat		6 895 512	30 568 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	7 500 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-604 488	30 568 113
Sum overføringer og disponeringer		6 895 512	30 568 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	3	2 077 637	2 077 637
Lån til foretak i samme konsern	4	20 486 398	29 618 320
Investeringer i tilknyttet selskap	3	32 462 737	35 122 112
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	5 530 731	6 681 779
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 448 515	1 448 515
Andre fordringer		739 989	747 489
Sum finansielle anleggsmidler		62 746 007	75 695 852
Sum anleggsmidler		62 746 007	75 695 852
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	47 626 779	38 026 186
Sum fordringer		47 626 779	38 026 186
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5, 8	41 844 584	53 594 254
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	10 037 145	52 837 583
Sum investeringer		51 881 729	106 431 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	65 234 116	30 783 272
Sum omløpsmidler		164 742 624	175 241 295
SUM EIENDELER		227 488 631	250 937 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	840 000	840 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 327 142	3 327 142
Sum innskutt egenkapital		4 167 142	4 167 142
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	214 958 459	215 562 947
Sum opptjent egenkapital		214 958 459	215 562 947
Sum egenkapital		219 125 601	219 730 089
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 619	68 888
Skyldige offentlige avgifter	9	188 947	177 600
Annen kortsiktig gjeld	7	8 108 464	30 960 570
Sum kortsiktig gjeld		8 363 030	31 207 058
Sum gjeld		8 363 030	31 207 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 488 631	250 937 147



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 723941

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 343 162
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVERNMO HOLDING AS
Forretningsadresse: Hamnegata 20
7714 STEINKJER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Kolberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



Organisasjonsnr: 877 343 162
KVERNMO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			500
Sum inntekter			500
Kostnader			
Lønnskostnad	2	2 207 486	2 021 995
Annen driftskostnad	2	994 021	826 841
Sum kostnader		3 201 507	2 848 836
Driftsresultat		-3 201 507	-2 848 336
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	14 796 958	8 869 680
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 260 198	375 865
Annen finansinntekt	3	8 014 774	24 929 815
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	-7 384 630	3 412 685
Sum finansinntekter		16 687 300	37 588 045
Annen finanskostnad		6 590 281	4 258 087
Sum finanskostnader		6 590 281	4 258 087
Netto finans		10 097 019	33 329 958
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6		-86 491
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 895 512	30 568 113
Årsresultat		6 895 512	30 568 113
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7	7 500 000	
Overføringer annen egenkapital	7	-604 488	30 568 113
Sum overføringer og disponeringer		6 895 512	30 568 113



Organisasjonsnr: 877 343 162
KVERNMO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	3	2 077 637	2 077 637
Lån til foretak i samme konsern	4	20 486 398	29 618 320
Investeringer i tilknyttet selskap	3	32 462 737	35 122 112
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	5 530 731	6 681 779
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 448 515	1 448 515
Andre fordringer		739 989	747 489
Sum finansielle anleggsmidler		62 746 007	75 695 852
Sum anleggsmidler		62 746 007	75 695 852
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	47 626 779	38 026 186
Sum fordringer		47 626 779	38 026 186
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5, 8	41 844 584	53 594 254
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	10 037 145	52 837 583
Sum investeringer		51 881 729	106 431 837
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	9	65 234 116	30 783 272
Sum omløpsmidler		164 742 624	175 241 295
SUM EIENDELER		227 488 631	250 937 147
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 10	840 000	840 000
Annen innskutt egenkapital	7	3 327 142	3 327 142
Sum innskutt egenkapital		4 167 142	4 167 142
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	214 958 459	215 562 947
Sum opptjent egenkapital		214 958 459	215 562 947
Sum egenkapital		219 125 601	219 730 089
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 619	68 888
Skyldige offentlige avgifter	9	188 947	177 600
Annen kortsiktig gjeld	7	8 108 464	30 960 570
Sum kortsiktig gjeld		8 363 030	31 207 058
Sum gjeld		8 363 030	31 207 058
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		227 488 631	250 937 147



Organisasjonsnr: 877 343 162
KVERNMO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
A-aksjer	1.00	70.00	70.00
B-aksjer	11998.00	70.00	839860.00
C-aksjer	1.00	70.00	70.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arnfinn Kolberg	2.00	0.02%	A-aksjer C-aksjer
Roger Kolberg	5999.00	49.99%	B-aksjer
Terje Kolberg	5999.00	49.99%	B-aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	12000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1815150.00	1644000.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	252682.00	250955.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	96082.00	94333.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43572.00	32707.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2207486.00	2021995.00

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



	10458.00	28195.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15019.00	28425.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25477.00	56620.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Archo Eiendom AS	50.00%	50.00%	2518466.00	-1170921.00
Juko Eiendom AS	50.00%	50.00%	-487333.00	-72444.00
Eiendomsinvest Åre AS	50.00%	50.00%	1385579.00	-18939.00
Karako Eiendom AS	25.00%	25.00%	827065.00	2120528.00
Verftet Eiendomsutvikling AS	25.00%	25.00%	-166882.00	-322495.00
KOMA Holding AB	90.00%	90.00%	17187472.00	16807676.00
Ferm Eiendom AS	33.33%	33.33%	48437506.00	886564.00
Sjøkanten Steinkjer AS	25.00%	25.00%	-2235652.00	-1782888.00
Midt-Norsk Eiendom Holding AS	25.00%	25.00%	28824134.00	145992.00
PLG Eiendom AS	50.00%	50.00%	3505746.00	1823721.00

PLG Eiendom AS har hensyntatt utdelt tilleggsgutbytte i 2023 pr 31.12.2022 med kr 52 000 000. Dette bokføres i mottakende selskap i 23.

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Kvernmo Holding AS	Hamnegata 20 7714 STEINKJER 1702 Steinkjer

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Konsolidering gjennomføres ikke som følge av unntaksregler i regnskapsloven.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	1 815 150	1 644 000
Arbeidsgiveravgift	252 682	250 955
Pensjonskostnader	96 082	94 333
Andre ytelser	43 572	32 707
Sum	<u>2 207 486</u>	<u>2 021 995</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Bokført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022
Revisjon	10 458
Regnskapsbistand	5 265
Andre tjenester	9 754

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Archo Eiendom AS		Trondheim	50 %	50 %	-1 170 921	2 518 466	2 000 000
Juko Eiendom AS		Trondheim	50 %	50 %	-72 444	-487 333	15 000
Eiendomsinvest Åre AS		Trondheim	50 %	50 %	-18 939	1 385 579	19 950
Karako Eiendom AS		Namsos	25 %	25 %	2 120 528	827 065	200 000
Verftet							
Eiendomsutvikling AS		Trondheim	25 %	25 %	-322 495	-166 882	407 500
KOMA Holding AB		Åre (SEK)	90 %	90 %	16 807 676	17 187 472	42 687
Ferm Eiendom AS		Steinkjer	33 %	33 %	886 564	48 437 506	16 000 000
Sjøkanten Steinkjer AS		Steinkjer	25 %	25 %	-1 782 888	-2 235 652	1 482 500
Midt-Norsk Eiendom Holding AS		Steinkjer	25 %	25 %	145 992	28 824 134	3 227 175
PLG Eiendom AS		Steinkjer	50 %	50 %	1 823 721	3 505 746	11 145 562
Sum					18 416 794	99 796 101	34 540 374

PLG Eiendom AS har hensyntatt utdelt tilleggsutbytte i 2023 pr 31.12.2022 med kr 52 000 000. . Dette bokføres i mottakende selskap i 23.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
Ansvarlig lån til tilknyttet selskap	5 530 732	6 681 779
Utbyttefordringer	14 296 958	8 419 680
Utlån til Sverige	33 178 320	29 145 428
Mellomværende med tilknyttede selskaper	1 668 307	1 473 684
Sum	54 674 317	45 720 571

Note 5 - Markedsbaserte investeringer

	2022	2021
Markedsbaserte investeringer, kostpris	48 921 248	95 885 851
Markedsbaserte investeringer, verdiendring	2 960 481	10 545 986
Sum	51 881 729	106 431 837

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Årets endring av utsatt skatt	0	-86 491
Årets totale skattekostnad	0	-86 491



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 895 512	30 481 622
Permanente forskjeller	-1 286	0
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	8 447 354	3 949 749
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	3 267 007	201 634
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	79 841	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	279 050	249 996
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-908 779	-9 990 456
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-14 796 958	0
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 062 724	-7 362 434
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-4 602 165	-21 063 460
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-1 178 145	-45 954
Endring i midlertidige forskjeller	-502 577	-475 554
Årets skattegrunnlag	<u>-4 083 870</u>	<u>-4 054 857</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Gevinst- og tapskonto	126 168	157 710
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	<u>0</u>	<u>-534 119</u>
Sum	<u>126 168</u>	<u>-376 409</u>
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	0	465 167
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	0	252 590
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 138 727	-4 054 857
Andre forskjeller	<u>0</u>	<u>534 119</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-8 012 559</u>	<u>-3 179 390</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-8 012 559</u>	<u>-3 179 390</u>
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	840 000	3 327 142	215 562 947	219 730 089
Årsresultat	0	0	6 895 512	6 895 512
Avsatt utbytte	0	0	-7 500 000	-7 500 000
Egenkapital 31.12.	<u>840 000</u>	<u>3 327 142</u>	<u>214 958 459</u>	<u>219 125 601</u>



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Namdal Investor	0,19%	1 448 515	1 448 515

Namdal Investor AS fikk et underkudd på kr 52 664 i 2022. Bokført egenkapital er kr 3 681 614.

Note 9 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	116 419

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	70 kr	70
B-aksjer	11 998	70 kr	839 860
	0	0	0
Sum	12 000		840 000



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arnfinn Kolberg	1	0	1	0,02 %	100 %
Roger Kolberg	0	5 999	0	49,99 %	0
Terje Kolberg	0	5 999	0	49,99 %	0
Sum	1	11 998	1	100,00 %	100 %



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Hamnegata 20
7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kvernmo Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kvernmo Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Steinkjer, 1. september 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Tore Eggen
statsautorisert revisor

Permeo document key: XQA F7-3CDE5-CFVZY-6MKPQ-NIAU7-MGM08



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Tore Eggen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1237630

IP: 83.241.xxx.xxx

2023-09-01 12:25:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XQAF7-3CDE5-CFVZY-6MKPQ-NIAJ7-MGM08

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Kvernmo Holding AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo document key: 107YT-VGCIJ-L215N-4N0CL-N305H-1D1UP



Kvernmo Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>0</u>	<u>500</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	2 207 486	2 021 995
Annen driftskostnad	2	<u>994 021</u>	<u>826 841</u>
Sum driftskostnader		<u>3 201 507</u>	<u>2 848 836</u>
Driftsresultat		<u>-3 201 507</u>	<u>-2 848 336</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	3	14 796 958	8 869 680
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	1 260 198	375 865
Annen finansinntekt	3	8 014 774	24 929 815
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	5	-7 384 630	3 412 685
Annen finanskostnad		<u>6 590 281</u>	<u>4 258 087</u>
Netto finansposter		<u>10 097 019</u>	<u>33 329 958</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>6 895 512</u>	<u>30 481 622</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	<u>0</u>	<u>-86 491</u>
Årsresultat		<u>6 895 512</u>	<u>30 568 113</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte	7	7 500 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	<u>-604 488</u>	<u>30 568 113</u>
Sum disponert		<u>6 895 512</u>	<u>30 568 113</u>

Penneo document key: I07YT-VGCID-L215N-4N0CL-N305H-1D1UP



Kvernmo Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	3	2 077 637	2 077 637
Lån til foretak i samme konsern	4	20 486 398	29 618 320
Investeringer i tilknyttet selskap	3	32 462 737	35 122 112
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4	5 530 731	6 681 779
Investeringer i aksjer og andeler	8	1 448 515	1 448 515
Andre fordringer		739 989	747 489
Sum finansielle anleggsmidler		<u>62 746 007</u>	<u>75 695 852</u>
Sum anleggsmidler		<u>62 746 007</u>	<u>75 695 852</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	<u>47 626 779</u>	<u>38 026 186</u>
Sum fordringer		<u>47 626 779</u>	<u>38 026 186</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5, 8	<u>41 844 584</u>	<u>53 594 254</u>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5	<u>10 037 145</u>	<u>52 837 583</u>
Sum investeringer		<u>51 881 729</u>	<u>106 431 837</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	<u>65 234 116</u>	<u>30 783 272</u>
Sum omløpsmidler		<u>164 742 624</u>	<u>175 241 295</u>
Sum eiendeler		<u>227 488 631</u>	<u>250 937 147</u>

Penneo document key: 107YT-VGCID-L215N-4N0CL-N305H-1D1UP



Kvernmo Holding AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 10	840 000	840 000
Annen innskutt egenkapital	7	<u>3 327 142</u>	<u>3 327 142</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>4 167 142</u>	<u>4 167 142</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>214 958 459</u>	<u>215 562 947</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>214 958 459</u>	<u>215 562 947</u>
Sum egenkapital		<u>219 125 601</u>	<u>219 730 089</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		65 619	68 888
Skyldige offentlige avgifter	9	188 947	177 600
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>8 108 464</u>	<u>30 960 570</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>8 363 030</u>	<u>31 207 058</u>
Sum gjeld		<u>8 363 030</u>	<u>31 207 058</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>227 488 631</u>	<u>250 937 147</u>

31. desember 2022
Steinkjer, 30. juni 2023

<u>Arnfinn Kolberg</u> styreleder	<u>Roger Kolberg</u> daglig leder og styremedlem	<u>Terje Kolberg</u> styremedlem	<u>Rune Andre Juliussen</u> styremedlem
<u>Marius Borthen</u> styremedlem			

Penneo document key: 107YT-VGCID-L215N-4N0CL-N305H-1D1UP



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Konsolidering

Konsolidering gjennomføres ikke som følge av unntaksregler i regnskapsloven.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2022	2021
Lønninger	1 815 150	1 644 000
Arbeidsgiveravgift	252 682	250 955
Pensjonskostnader	96 082	94 333
Andre ytelser	43 572	32 707
Sum	<u>2 207 486</u>	<u>2 021 995</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Bokført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022
Revisjon	10 458
Regnskapsbistand	5 265
Andre tjenester	9 754

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 - Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Archo Eiendom AS		Trondheim	50 %	50 %	-1 170 921	2 518 466	2 000 000
Juko Eiendom AS		Trondheim	50 %	50 %	-72 444	-487 333	15 000
Eiendomsinvest Åre AS		Trondheim	50 %	50 %	-18 939	1 385 579	19 950
Karako Eiendom AS		Namsos	25 %	25 %	2 120 528	827 065	200 000
Verftet							
Eiendomsutvikling AS		Trondheim	25 %	25 %	-322 495	-166 882	407 500
KOMA Holding AB		Åre (SEK)	90 %	90 %	16 807 676	17 187 472	42 687
Ferm Eiendom AS		Steinkjer	33 %	33 %	886 564	48 437 506	16 000 000
Sjøkanten Steinkjer AS		Steinkjer	25 %	25 %	-1 782 888	-2 235 652	1 482 500
Midt-Norsk Eiendom Holding AS		Steinkjer	25 %	25 %	145 992	28 824 134	3 227 175
PLG Eiendom AS		Steinkjer	50 %	50 %	1 823 721	3 505 746	11 145 562
Sum					18 416 794	99 796 101	34 540 374

PLG Eiendom AS har hensyntatt utdelt tilleggsutbytte i 2023 pr 31.12.2022 med kr 52 000 000. Dette bokføres i mottakende selskap i 23.

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2022	2021
Ansvarlig lån til tilknyttet selskap	5 530 732	6 681 779
Utbyttefordringer	14 296 958	8 419 680
Utlån til Sverige	33 178 320	29 145 428
Mellomværende med tilknyttede selskaper	1 668 307	1 473 684
Sum	54 674 317	45 720 571

Note 5 - Markedsbaserte investeringer

	2022	2021
Markedsbaserte investeringer, kostpris	48 921 248	95 885 851
Markedsbaserte investeringer, verdiendring	2 960 481	10 545 986
Sum	51 881 729	106 431 837

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Årets endring av utsatt skatt	0	-86 491
Årets totale skattekostnad	0	-86 491

**Kvernmo Holding AS****Noter til regnskapet for 2022**

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	6 895 512	30 481 622
Permanente forskjeller	-1 286	0
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	8 447 354	3 949 749
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	3 267 007	201 634
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	79 841	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	279 050	249 996
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-908 779	-9 990 456
Overskuddsandel av investering DS, TS og FKV	-14 796 958	0
Verdipøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-1 062 724	-7 362 434
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-4 602 165	-21 063 460
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-1 178 145	-45 954
Endring i midlertidige forskjeller	-502 577	-475 554
Årets skattegrunnlag	<u>-4 083 870</u>	<u>-4 054 857</u>

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Gevinst- og tapskonto	126 168	157 710
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	0	-534 119
Sum	<u>126 168</u>	<u>-376 409</u>
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	0	465 167
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	0	252 590
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-8 138 727	-4 054 857
Andre forskjeller	0	534 119
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-8 012 559</u>	<u>-3 179 390</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-8 012 559</u>	<u>-3 179 390</u>
Sum	0	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	840 000	3 327 142	215 562 947	219 730 089
Årsresultat	0	0	6 895 512	6 895 512
Avsatt utbytte	0	0	-7 500 000	-7 500 000
Egenkapital 31.12.	<u>840 000</u>	<u>3 327 142</u>	<u>214 958 459</u>	<u>219 125 601</u>

Penneo document key: I07YT-VGCID-L215N-4N0CL-N305H-1D1UP



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 8 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Namdal Investor	0,19%	1 448 515	1 448 515

Namdal Investor AS fikk et underskudd på kr 52 664 i 2022. Bokført egenkapital er kr 3 681 614.

Note 9 - Bankinnskudd

	2022
Bundne skattetrekkmidler utgjør	116 419

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	1	70 kr	70
B-aksjer	11 998	70 kr	839 860
	0	0	0
Sum	12 000		840 000



Kvernmo Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	A-aksjer	B-aksjer	C-aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Arnfinn Kolberg	1	0	1	0,02 %	100 %
Roger Kolberg	0	5 999	0	49,99 %	0
Terje Kolberg	0	5 999	0	49,99 %	0
Sum	1	11 998	1	100,00 %	100 %



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Terje Kolberg

Styremedlem

På vegne av: Kvernmo Holding AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-212007

IP: 178.164.xxx.xxx

2023-08-30 07:11:06 UTC



Arnfinn Kolberg

Styreleder

På vegne av: Kvernmo Holding AS

Serienummer: 9578-5997-4-1056722

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-08-30 07:42:08 UTC



Roger Kolberg

Styremedlem

På vegne av: Kvernmo Holding AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-46975

IP: 85.221.xxx.xxx

2023-08-30 11:28:42 UTC



Roger Kolberg

Daglig leder

På vegne av: Kvernmo Holding AS

Serienummer: UN:NO-9578-5997-4-46975

IP: 85.221.xxx.xxx

2023-08-30 11:28:42 UTC



Marius Borthen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1325988

IP: 213.52.xxx.xxx

2023-08-30 13:07:26 UTC



Rune Andre Juliussen

Styremedlem

På vegne av: Kvernmo Holding AS

Serienummer: 9578-5994-4-519947

IP: 217.144.xxx.xxx

2023-09-01 06:51:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 107YF-VGCCID-L2J5N-4N00L-N305H-1D1UP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>