



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 413 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS
Forretningsadresse: c/o Grete Sørensen
Lysaker brygge 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 20 500 |
| Sum inntekter | | | 20 500 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 4 | | |
| Lønn og andre personalkostnader | 6 | | |
| Annen driftskostnad | | 83 164 | 92 516 |
| Sum kostnader | | 83 164 | 92 516 |
| Driftsresultat | | -83 164 | -72 016 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 1 | 10 | 8 973 |
| Finansinntekter | 1 | 18 330 | 55 680 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 278 903 | 162 751 |
| Sum finansinntekter | | 297 243 | 227 404 |
| Annen rentekostnad | 1 | | |
| Finanskostnader | 1 | | 2 026 |
| Sum finanskostnader | | | 2 026 |
| Netto finans | | 297 243 | 225 378 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 214 079 | 153 361 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 2 | -7 781 | -6 080 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 221 860 | 159 441 |
| Årsresultat | 3 | 221 860 | 159 441 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 221 860 | 159 441 |
| Totalresultat | | 221 860 | 159 441 |
| Overføringer og disponeringer | | | |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 221 860 | 159 441 |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | | |
| Sum overføringer | | 221 860 | 159 441 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 443 719 | 318 882 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 58 485 | 50 704 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 58 485 | 50 704 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger | 4 | 773 448 | 773 448 |
| Maskiner, inventar o.l. | 4 | | |
| Skip og flytende installasjoner | 4 | | |
| Sum varige driftsmidler | 4 | 773 448 | 773 448 |
| Markedsbaserte obligasjoner | 1 | | |
| Sum anleggsmidler | | 831 933 | 824 152 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 19 350 | 19 650 |
| Sum fordringer | | 19 350 | 19 650 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 1 | 3 472 441 | 3 187 164 |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter | 1 | | |
| Sum investeringer | | 3 472 441 | 3 187 164 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 25 301 | 96 199 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 25 301 | 96 199 |
| Sum omløpsmidler | | 3 517 092 | 3 303 013 |
| SUM EIENDELER | | 4 349 025 | 4 127 165 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 180 000 | 180 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 5 | | |
| Sum innskutt egenkapital | 3 | 180 000 | 180 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 4 169 025 | 3 947 165 |
| Sum opptjent egenkapital | 3 | 4 169 025 | 3 947 165 |
| Sum egenkapital | 3 | 4 349 025 | 4 127 165 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 349 025 | 4 127 165 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 793654

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 413 759
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS
Forretningsadresse: c/o Grete Sørensen
Lysaker brygge 8
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Sørensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 947 413 759
NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | | 20 500 |
| Sum inntekter | | | 20 500 |
| Kostnader | | | |
| Avskrivning på driftsmidler | 4 | | |
| Lønn og andre personalkostnader | 6 | | |
| Annen driftskostnad | | 83 164 | 92 516 |
| Sum kostnader | | 83 164 | 92 516 |
| Driftsresultat | | -83 164 | -72 016 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | 1 | 10 | 8 973 |
| Finansinntekter | 1 | 18 330 | 55 680 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 278 903 | 162 751 |
| Sum finansinntekter | | 297 243 | 227 404 |
| Annen rentekostnad | 1 | | |
| Finanskostnader | 1 | | 2 026 |
| Sum finanskostnader | | | 2 026 |
| Netto finans | | 297 243 | 225 378 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad ordinært resultat | 2 | -7 781 | -6 080 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 221 860 | 159 441 |
| Årsresultat | 3 | 221 860 | 159 441 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 221 860 | 159 441 |
| Totalresultat | | 221 860 | 159 441 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 221 860 | 159 441 |
| Overført fra annen egenkapital | 3 | | |
| Sum overføringer | | 221 860 | 159 441 |



Sum overføringer og
disponeringer

443 719

318 882



Organisasjonsnr: 947 413 759
NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 58 485 50 704
Sum immaterielle eiendeler 58 485 50 704

Varige driftsmidler

Bygninger 4 773 448 773 448
Maskiner, inventar o.l. 4
Skip og flytende
installasjoner 4
Sum varige driftsmidler 4 773 448 773 448

Markedsbaserte obligasjoner 1

Sum anleggsmidler 831 933 824 152

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 19 350 19 650
Sum fordringer 19 350 19 650

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 3 472 441 3 187 164
Andre markedsbaserte
finansielle instrumenter 1
Sum investeringer 3 472 441 3 187 164

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 25 301 96 199
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 25 301 96 199

Sum omløpsmidler 3 517 092 3 303 013

SUM EIENDELER 4 349 025 4 127 165

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 180 000 180 000
Beholdning av egne aksjer 5
Sum innskutt egenkapital 3 180 000 180 000



| | | | |
|---------------------------------|----------|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 4 169 025 | 3 947 165 |
| Sum opptjent egenkapital | 3 | 4 169 025 | 3 947 165 |
| Sum egenkapital | 3 | 4 349 025 | 4 127 165 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Betalbar skatt | 2 | | |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 349 025 | 4 127 165 |



Organisasjonsnr: 947 413 759
NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



NORWEGIAN MARITIME ADVISERS AS

ORG.NR. 947 413 759

**ÅRSREGNSKAP
2021**

- **Resultat**
- **Balanse**
- **Noter**



| Resultatregnskap | | | |
|-------------------------------------------|-------------|----------------|----------------|
| Norwegian Maritime Advisers AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2021 | 2020 |
| Annen driftsinntekt | | 0 | 20 500 |
| Sum driftsinntekter | | <u>0</u> | <u>20 500</u> |
| Annen driftskostnad | | 83 164 | 92 516 |
| Sum driftskostnader | | <u>83 164</u> | <u>92 516</u> |
| Driftsresultat | | <u>-83 164</u> | <u>-72 016</u> |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekter | 1 | 10 | 8 973 |
| Finansinntekter | 1 | 18 330 | 55 680 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 278 903 | 162 751 |
| Finanskostnader | 1 | 0 | 2 026 |
| Resultat av finansposter | | <u>297 243</u> | <u>225 378</u> |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 214 079 | 153 361 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 2 | -7 781 | -6 080 |
| Ordinært resultat | | <u>221 860</u> | <u>159 441</u> |
| Årsresultat | 3 | <u>221 860</u> | <u>159 441</u> |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | 3 | 221 860 | 159 441 |
| Sum overføringer | | <u>221 860</u> | <u>159 441</u> |



| Balanse pr. 31.12. | | | |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Norwegian Maritime Advisers AS | | | |
| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
| Anleggsmidler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 58 485 | 50 704 |
| Sum immaterielle eiendeler | | <u>58 485</u> | <u>50 704</u> |
| Varige driftsmidler | | | |
| Bygninger | 4 | 773 448 | 773 448 |
| Sum varige driftsmidler | 4 | <u>773 448</u> | <u>773 448</u> |
| Sum anleggsmidler | | <u>831 933</u> | <u>824 152</u> |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 19 350 | 19 650 |
| Sum fordringer | | <u>19 350</u> | <u>19 650</u> |
| Markedsbaserte aksjer | 1 | 3 472 441 | 3 187 164 |
| Sum investeringer | | <u>3 472 441</u> | <u>3 187 164</u> |
| Bankinnskudd | | 25 301 | 96 199 |
| Sum omløpsmidler | | <u>3 517 092</u> | <u>3 303 013</u> |
| SUM EIENDELER | | <u>4 349 025</u> | <u>4 127 165</u> |

**Balanse pr. 31.12.**

Norwegian Maritime Advisers AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 5 | 180 000 | 180 000 |
| Sum innskutt egenkapital | 3 | <u>180 000</u> | <u>180 000</u> |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 4 169 025 | 3 947 165 |
| Sum opptjent egenkapital | 3 | <u>4 169 025</u> | <u>3 947 165</u> |
| Sum egenkapital | 3 | <u>4 349 025</u> | <u>4 127 165</u> |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | <u>4 349 025</u> | <u>4 127 165</u> |

Bærum, 25.05.2022

Styret i Norwegian Maritime Advisers AS

Grete Sørensen
styreleder

Eirik Sørensen
Styremedlem/daglig leder



Norwegian Maritime Advisers AS 947 413 759 Noter til årsregnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Markedsbaserte verdipapirer/fond

| | Markeds verdi | Balanseført verdi |
|---------------------------------------|------------------|----------------------|
| Omløpsmidler | | |
| Nordea Plan Moderat, kombinasjonsfond | 689 144 | 689 144 |
| Beholdning øvrige fond Nordea | 2 783 296 | 2 783 296 |
| Sum | 3 472 441 | 3 472 441 |



Norwegian Maritime Advisers AS 947 413 759 Noter til årsregnskapet 2021

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2021 | 2020 |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | -7 781 | -6 080 |
| Skattekostnad ordinært resultat | -7 781 | -6 080 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Ordinært resultat før skatt | 214 079 | 153 361 |
| Permanente forskjeller | -249 445 | -180 996 |
| Skattepliktig inntekt | -35 366 | -27 634 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2021 | 2020 | Endring |
|-----------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer | -1 | 0 | 0 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -265 839 | -230 473 | 35 366 |
| Grunnlag for utsatt skattefordel | -265 840 | -230 473 | 35 367 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | -58 485 | -50 704 | 7 781 |



Norwegian Maritime Advisers AS 947 413 759 Noter til årsregnskapet 2021

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------|--------------|----------|----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2020 | 180 000 | 0 | 0 | 3 947 165 | 4 127 165 |
| Pr 01.01.2021 | 180 000 | 0 | 0 | 3 947 165 | 4 127 165 |
| Årets resultat | | | | 221 860 | 221 860 |
| Pr 31.12.2021 | 180 000 | 0 | 0 | 4 169 025 | 4 349 025 |

Note 4 Anleggsmidler

Selskapet eier timeshareleilighet i Spania.
Denne er bokført til kr. 773 448,- pr. 31.12.2021.



Norwegian Maritime Advisers AS 947 413 759 Noter til årsregnskapet 2021

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Norwegian Maritime Advisers AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100 000 | 1,8 | 180 000 |
| Sum | 100 000 | | 180 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|----------------|--------------|--------------|
| Grete Sørensen | 65 000 | 65,0 | 65,0 |
| Eirik Sørensen | 24 000 | 24,0 | 24,0 |
| Ann-Margareth Sørensen | 11 000 | 11,0 | 11,0 |
| Totalt antall aksjer | 100 000 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|--------------------------|---------------|
| Grete Sørensen | styreleder | 65 000 |
| Eirik Sørensen | Styremedlem/daglig leder | 24 000 |
| Totalt antall aksjer | | 89 000 |

Pr. 31.12.21 skylder selskapets aksjonærer kr. 19 350,- til selskapet. Dette skal gjøres opp i 2022.

Note 6 Lønnskostnader

Norwegian Maritime Advisers AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Det er ikke kostnadsført revisjonshonorar i 2021.

Selskapet har foretatt fravalg av revisjon fra og med inntektsåret 2012.