



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 640 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 37-39 AS
Forretningsadresse: Storgaten 39
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Gauslaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		755 328	676 344
Annen driftsinntekt		81 673	
Sum inntekter		837 001	676 344
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		1 452 759	267 119
Sum kostnader		1 452 759	267 119
Driftsresultat		-615 758	409 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 683	3 094
Sum finansinntekter		5 683	3 094
Annen rentekostnad		0	
Annen finanskostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		5 673	3 094
Ordinært resultat før skattekostnad		-610 085	412 319
Skattekostnad på ordinært resultat		-134 312	90 616
Ordinært resultat etter skattekostnad		-475 773	321 703
Årsresultat		-475 773	321 703
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			261 768
Overføringer til/fra annen egenkapital		-475 773	59 935
Sum overføringer og disponeringer		-475 773	321 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		43 508	58 950
Sum immaterielle eiendeler		43 508	58 950
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	985 580	985 580
Sum varige driftsmidler		985 580	985 580
Sum anleggsmidler		1 029 088	1 044 530
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		52 709	
Konsernfordringer	2	80 700	
Sum fordringer		133 409	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 335	489 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 335	489 060
Sum omløpsmidler		244 744	489 060
SUM EIENDELER		1 273 832	1 533 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		530 946	
Sum innskutt egenkapital		560 946	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		667 062	1 142 835
Sum opptjent egenkapital		667 062	1 142 835
Sum egenkapital		1 228 008	1 172 835
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 655	
Kortsiktig konserngjeld	2		335 600
Annen kortsiktig gjeld		40 169	25 155
Sum kortsiktig gjeld		45 824	360 755
Sum gjeld		45 824	360 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 273 832	1 533 590



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 338137

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 640 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 37-39 AS
Forretningsadresse: Storgaten 39
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Kristian Gauslaa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2023



Organisasjonsnr: 819 640 262
STORGATEN 37-39 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter fast eiendom		755 328	676 344
Annen driftsinntekt		81 673	
Sum inntekter		837 001	676 344
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		1 452 759	267 119
Sum kostnader		1 452 759	267 119
Driftsresultat		-615 758	409 225
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 683	3 094
Sum finansinntekter		5 683	3 094
Annen rentekostnad		0	
Annen finanskostnad		10	
Sum finanskostnader		10	
Netto finans		5 673	3 094
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-610 085	412 319
Ordinært resultat etter skattekostnad		-134 312	90 616
Årsresultat		-475 773	321 703
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			261 768
Overføringer til/fra annen egenkapital		-475 773	59 935
Sum overføringer og disponeringer		-475 773	321 703



Organisasjonsnr: 819 640 262
STORGATEN 37-39 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		43 508	58 950
Sum immaterielle eiendeler		43 508	58 950
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	985 580	985 580
Sum varige driftsmidler		985 580	985 580
Sum anleggsmidler		1 029 088	1 044 530
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		52 709	
Konsernfordringer	2	80 700	
Sum fordringer		133 409	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 335	489 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 335	489 060
Sum omløpsmidler		244 744	489 060
SUM EIENDELER		1 273 832	1 533 590
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		530 946	
Sum innskutt egenkapital		560 946	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		667 062	1 142 835
Sum opptjent egenkapital		667 062	1 142 835
Sum egenkapital		1 228 008	1 172 835
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 655	
Kortsiktig konserngjeld	2		335 600
Annen kortsiktig gjeld		40 169	25 155
Sum kortsiktig gjeld		45 824	360 755
Sum gjeld		45 824	360 755
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 273 832	1 533 590



Organisasjonsnr: 819 640 262
STORGATEN 37-39 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, og utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3633018.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3633018.00	
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2647438.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	985580.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note



2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	80700.00	

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		335600.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
----------------------	--	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------