



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 657 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØRK HANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Pål Mørk Hansen
Solveien 22
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		32 022	15 742
Sum kostnader		32 022	15 742
Driftsresultat		-32 022	-15 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		168 163	
Annen renteinntekt		38 965	179 631
Annen finansinntekt		248 560	43 622
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		137 462	59 092
Sum finansinntekter		593 150	282 345
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer		368 544	156 063
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-272 403	4 662 398
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 198	
Annen rentekostnad		367	24 763
Annen finanskostnad		39	78
Sum finanskostnader		125 745	4 843 303
Netto finans		467 405	-4 560 958
Ordinært resultat før skattekostnad		435 382	-4 576 699
Skattekostnad på resultat	3	86 774	30 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		348 608	-4 607 244
Årsresultat	4	348 608	-4 607 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		348 608	-4 607 244
Totalresultat		348 608	-4 607 244
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	348 608	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital			-4 607 244
Sum overføringer og disponeringer		348 608	-4 607 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	70 959	70 959
Investeringer i aksjer og andeler	2	977 404	705 001
Andre langsiktige fordringer	6	6 270 707	5 118 223
Sum finansielle anleggsmidler		7 319 070	5 894 183
Sum anleggsmidler		7 319 070	5 894 183
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 732
Sum fordringer			1 732
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	521 821	671 081
Sum investeringer		521 821	671 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 721	485 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 721	485 581
Sum omløpsmidler		617 542	1 158 394
SUM EIENDELER		7 936 612	7 052 577

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 202 010	5 853 402
Sum opptjent egenkapital		6 202 010	5 853 402
Sum egenkapital		6 302 010	5 953 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 547 828	524 763
Sum annen langsiktig gjeld		1 547 828	524 763
Sum langsiktig gjeld		1 547 828	524 763
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	86 774	30 545
Kortsiktig konserngjeld			543 867
Sum kortsiktig gjeld		86 774	574 412
Sum gjeld		1 634 602	1 099 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 936 612	7 052 577



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 617859

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 657 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØRK HANSEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Pål Mørk Hansen
Solveien 22
1177 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 657 921
MØRK HANSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		32 022	15 742
Sum kostnader		32 022	15 742
Driftsresultat		-32 022	-15 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		168 163	
Annen renteinntekt		38 965	179 631
Annen finansinntekt		248 560	43 622
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		137 462	59 092
Sum finansinntekter		593 150	282 345
Verdireduksjon			
markedsbaserte aksjer		368 544	156 063
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-272 403	4 662 398
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 198	
Annen rentekostnad		367	24 763
Annen finanskostnad		39	78
Sum finanskostnader		125 745	4 843 303
Netto finans		467 405	-4 560 958
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	86 774	30 545
Ordinært resultat etter skattekostnad		348 608	-4 607 244
Årsresultat	4	348 608	-4 607 244
Årsresultat etter minoritetsinteresser		348 608	-4 607 244
Totalresultat		348 608	-4 607 244
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	348 608	
Overført fra annen egenkapital			-4 607 244



Sum overføringer og
disponeringer

348 608

-4 607 244



Organisasjonsnr: 988 657 921
MØRK HANSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	70 959	70 959
Investeringer i aksjer og andeler	2	977 404	705 001
Andre langsiktige fordringer	6	6 270 707	5 118 223
Sum finansielle anleggsmidler		7 319 070	5 894 183
Sum anleggsmidler		7 319 070	5 894 183
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			1 732
Sum fordringer			1 732
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	521 821	671 081
Sum investeringer		521 821	671 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		95 721	485 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 721	485 581
Sum omløpsmidler		617 542	1 158 394
SUM EIENDELER		7 936 612	7 052 577
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 202 010	5 853 402
Sum opptjent egenkapital		6 202 010	5 853 402
Sum egenkapital		6 302 010	5 953 402
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 547 828	524 763
Sum annen langsiktig gjeld		1 547 828	524 763
Sum langsiktig gjeld		1 547 828	524 763
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	86 774	30 545
Kortsiktig konserngjeld			543 867
Sum kortsiktig gjeld		86 774	574 412
Sum gjeld		1 634 602	1 099 175
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 936 612	7 052 577



Organisasjonsnr: 988 657 921
MØRK HANSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jon Patrik Mørk
2024-07-04

 BankID Signing
Pål K Mørk Hansen
2024-07-05

Årsregnskap 2023 Mørk Hansen Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 988 657 921



Resultatregnskap

Mørk Hansen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		32 022	15 742
Sum driftskostnader		32 022	15 742
Driftsresultat		-32 022	-15 742
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		168 163	0
Annen renteinntekt		38 965	179 631
Annen finansinntekt		248 560	43 622
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		137 462	59 092
Verdireduksjon markedsbaserte aksjer		368 544	156 063
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2	-272 403	4 662 398
Rentekostnad til foretak i samme konsern		29 198	0
Annen rentekostnad		367	24 763
Annen finanskostnad		39	78
Resultat av finansposter		467 405	-4 560 958
Resultat før skattekostnad		435 382	-4 576 699
Skattekostnad på resultat	3	86 774	30 545
Resultat		348 608	-4 607 244
Årsresultat	4	348 608	-4 607 244
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	348 608	0
Overført fra annen egenkapital		0	4 607 244
Sum overføringer		348 608	-4 607 244



Balanse

Mørk Hansen Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	70 959	70 959
Investeringer i aksjer og andeler	2	977 404	705 001
Andre langsiktige fordringer	6	6 270 707	5 118 223
Sum finansielle anleggsmidler		7 319 070	5 894 183
Sum anleggsmidler		7 319 070	5 894 183
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 732
Sum fordringer		0	1 732
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	521 821	671 081
Sum investeringer		521 821	671 081
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 721	485 581
Sum omløpsmidler		617 542	1 158 394
Sum eiendeler		7 936 612	7 052 577



Balanse

Mørk Hansen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	6 202 010	5 853 402
Sum opptjent egenkapital		6 202 010	5 853 402
Sum egenkapital		6 302 010	5 953 402
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	1 547 828	524 763
Sum annen langsiktig gjeld		1 547 828	524 763
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	86 774	30 545
Konserngjeld		0	543 867
Sum kortsiktig gjeld		86 774	574 412
Sum gjeld		1 634 602	1 099 175
Sum egenkapital og gjeld		7 936 612	7 052 577

03.07.2024

Styret i Mørk Hansen Invest AS

Jon Patrik Mørk
styremedlem

Pål K Mørk Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er utdelt i givers regnskap.

Note 1 Lønnskostnader

Mørk Hansen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorarer.

Note 2 Langsiktige verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Polarise Property AS	13,5%	3 700 000	977 403
Radinn AB		2 672 332	1
Sum		6 372 332	977 404



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	86 774	30 545
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	86 774	30 545
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	435 382	-4 576 699
Permanente forskjeller	-40 955	4 722 041
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 502
Skattepliktig inntekt	394 427	138 840
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	86 774	30 545
Sum betalbar skatt i balansen	86 774	30 545

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	5 853 402	5 953 402
Årets resultat		348 608	348 608
Pr 31.12.2023	100 000	6 202 010	6 302 010

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Bentsrudveien Holding AS	HORTEN	23,6%	70 959	70 959
Sum			70 959	70 959



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til nærstående selskaper	6 270 707	5 118 223
Sum	6 270 707	5 118 223
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 547 828	524 763
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	543 867
Sum	1 547 828	1 068 630

Note 7 Markedsbaserte verdipapirer

	Markeds verdi	Balanseført verdi
Omløpsmidler	521 821	521 821

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mørk Hansen Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JON MØRK CONSULTING AS	50	50,0	50,0
Pål K Mørk Hansen	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Pål K Mørk Hansen	styreleder/daglig leder	50
Jon Patrik Mørk	styremedlem	50
Totalt antall aksjer		100