



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 575 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S56 BOLIG 2 AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 3
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		293 077	79 361
Sum kostnader		293 077	79 361
Driftsresultat		-293 077	-79 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 810 559	6 991 060
Annen renteinntekt		20 402	1 596
Annen finansinntekt	1	27 978 164	0
Sum finansinntekter		29 809 125	6 992 656
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	15 970 534	0
Annen rentekostnad		257 066	0
Sum finanskostnader		16 227 600	0
Netto finans		13 581 525	6 992 656
Resultat før skattekostnad		13 288 448	6 913 295
Skattekostnad		1 718 931	-17 109
Årsresultat		11 569 517	6 930 404
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-15 594 169	6 991 060
Udekket tap		6 088 822	-60 656
Annen egenkapital		21 074 864	0
Sum overføringer og disponeringer		11 569 517	6 930 404



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 718 931
Sum immaterielle eiendeler		0	1 718 931
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	123 264	63 594 169
Investeringer i aksjer og andeler		25 500 000	1 882 940
Sum finansielle anleggsmidler		25 623 264	65 477 109
Sum anleggsmidler		25 623 264	67 196 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000 000	0
Konsernfordringer	1	8 343 064	27 791 817
Sum fordringer		18 343 064	27 791 817
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		238 077	683 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 077	683 739
Sum omløpsmidler		18 581 141	28 475 556
SUM EIENDELER		44 204 405	95 671 596



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond		0	15 594 169
Annen egenkapital		21 074 864	0
Udekket tap		0	6 088 822
Sum opptjent egenkapital		21 074 864	9 505 347
Sum egenkapital		21 099 294	9 529 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 130 000	86 130 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 130 000	86 130 000
Sum langsiktig gjeld		10 130 000	86 130 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 874	11 819
Kortsiktig konserngjeld	1	9 935 237	0
Annen kortsiktig gjeld		2 943 000	0
Sum kortsiktig gjeld		12 975 111	11 819
Sum gjeld		23 105 111	86 141 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 204 405	95 671 596



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 691965

Enheten

Organisasjonsnummer: 821 575 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S56 BOLIG 2 AS
Forretningsadresse: Nedre Skøyen vei 3
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Ugulen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 821 575 362
S56 BOLIG 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		293 077	79 361
Sum kostnader		293 077	79 361
Driftsresultat		-293 077	-79 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 810 559	6 991 060
Annen renteinntekt		20 402	1 596
Annen finansinntekt	1	27 978 164	0
Sum finansinntekter		29 809 125	6 992 656
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	15 970 534	0
Annen rentekostnad		257 066	0
Sum finanskostnader		16 227 600	0
Netto finans		13 581 525	6 992 656
Resultat før skattekostnad		13 288 448	6 913 295
Skattekostnad		1 718 931	-17 109
Årsresultat		11 569 517	6 930 404
Overføringer og disponeringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-15 594 169	6 991 060
Udekket tap		6 088 822	-60 656
Annen egenkapital		21 074 864	0
Sum overføringer og disponeringer		11 569 517	6 930 404



Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond		0	15 594 169
Annen egenkapital		21 074 864	0
Udekket tap		0	6 088 822
Sum opptjent egenkapital		21 074 864	9 505 347
Sum egenkapital		21 099 294	9 529 777
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 130 000	86 130 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 130 000	86 130 000
Sum langsiktig gjeld		10 130 000	86 130 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 874	11 819
Kortsiktig konserngjeld	1	9 935 237	0
Annen kortsiktig gjeld		2 943 000	0
Sum kortsiktig gjeld		12 975 111	11 819
Sum gjeld		23 105 111	86 141 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 204 405	95 671 596



Organisasjonsnr: 821 575 362
S56 BOLIG 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler og aksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Inntektsføring Inntektsføring av aksjeutbytter skjer samme år det er avsatt i datterselskapet, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Resultatandeler fra datterselskaper skjer i opptjeningsåret i henhold til egenkapitalmetoden. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Aksjer i datterselskap og andre selskap Definisjonen av datterselskaper framgår av regnskapslovens § 1-3. Aksjer i datterselskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Aksjer i andre selskap vurderes etter kostprismetoden. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

Note



1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
S56 Bolig AS	35228575.00	-2404741.00	-32700570.00	123264.00

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8334064.00	27791817.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9935237.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Posten består av innlån fra selskapets aksjonærer. Det er ikke beregnet renter på lånene eller stilt sikkerhet fra låntaker.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Storgata 18
1776 Halden
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i S56 Bolig 2 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til S56 Bolig 2 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Jørn Løken
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: CVNU1-Q8JP-WWJYX-AXTTN-EQASO-S876I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løken, Jørn

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-318966

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-31 12:14:13 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: CVWU1-Q8JP-WWUYX-AXTTN-EQASO-S876I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
S56 BOLIG 2 AS
821575362
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



S56 BOLIG 2 AS
821 575 362

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-293 077	-79 361
Sum driftskostnader		-293 077	-79 361
Driftsresultat		-293 077	-79 361
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	1	1 810 559	6 991 060
Annen renteinntekt		20 402	1 596
Annen finansinntekt	1	27 978 164	0
Sum finansinntekter		29 809 125	6 992 656
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	1	-15 970 534	0
Annen rentekostnad		-257 066	0
Sum finanskostnader		-16 227 600	0
Netto finans		13 581 525	6 992 656
Resultat før skattekostnad		13 288 448	6 913 295
Skattekostnad		-1 718 931	17 109
Årsresultat		11 569 517	6 930 404
Overføringer			
Overføring fond for vurderingsforskjeller		-15 594 169	6 991 060
Annen egenkapital		21 074 864	0
Udekket tap		6 088 822	-60 656
Sum overføringer		11 569 517	6 930 404



S56 BOLIG 2 AS
821 575 362

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	1 718 931
Sum immaterielle eiendeler		0	1 718 931
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	123 264	63 594 169
Investeringer i aksjer og andeler		25 500 000	1 882 940
Sum finansielle anleggsmidler		25 623 264	65 477 109
Sum anleggsmidler		25 623 264	67 196 040
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	1	8 343 064	27 791 817
Andre kortsiktige fordringer		10 000 000	0
Sum fordringer		18 343 064	27 791 817
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		238 077	683 739
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		238 077	683 739
Sum omløpsmidler		18 581 141	28 475 556
SUM EIENDELER		44 204 405	95 671 596



S56 BOLIG 2 AS
821 575 362

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Fond		0	15 594 169
Annen egenkapital		21 074 864	0
Udekket tap		0	-6 088 822
Sum opptjent egenkapital		21 074 864	9 505 347
Sum egenkapital		21 099 294	9 529 777
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	10 130 000	86 130 000
Sum annen langsiktig gjeld		10 130 000	86 130 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 874	11 819
Kortsiktig konserngjeld	1	9 935 237	0
Annen kortsiktig gjeld		2 943 000	0
Sum kortsiktig gjeld		12 975 111	11 819
Sum gjeld		23 105 111	86 141 819
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 204 405	95 671 596

Oslo, 22.05.2024

Morten Eivindsson Astrup
styrets leder

Lasse Røsnes
styremedlem

Jon Strand
styremedlem



S56 BOLIG 2 AS
821 575 362

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidler og aksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Inntektsføring

Inntektsføring av aksjeutbytter skjer samme år det er avsett i datterselskapet, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Resultatandeler fra datterselskaper skjer i opptjeningsåret i henhold til egenkapitalmetoden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap og andre selskap

Definisjonen av datterselskaper framgår av regnskapslovens § 1-3. Aksjer i datterselskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Aksjer i andre selskap vurderes etter kostprismetoden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
	0	0	0	0
S56 Bolig AS	35 228 575	-2 404 741	-32 700 570	123 264
s56 Utleie AS	28 365 594	-1 927 194	-26 438 400	0

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	8 334 064	27 791 817



S56 BOLIG 2 AS
821 575 362

Kortsiktig gjeld

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	9 935 237	0

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Posten består av innlån fra selskapets aksjonærer. Det er ikke beregnet renter på lånene eller stilt sikkerhet fra låntaker.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.