



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAHAM INVEST AS
Forretningsadresse: Orrelia 2
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hammerstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	62 675	72
Sum kostnader		62 675	72
Driftsresultat		-62 675	-72
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Nedskrivning/reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler 2,3		-300 000	2 988 000
Annen finanskostnad		1 763	73 011
Sum finanskostnader		-298 237	3 061 011
Netto finans		298 237	-3 061 008
Ordinært resultat før skattekostnad		235 562	-3 061 080
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		235 562	-3 061 080
Årsresultat		235 562	-3 061 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	25 945	25 945
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	320 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		345 945	25 945
Sum anleggsmidler		345 945	25 945
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		455 633	457 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 633	457 426
Sum omløpsmidler		455 633	457 426
SUM EIENDELER		801 578	483 371
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 625	1 625
Sum innskutt egenkapital	4	201 625	201 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	512 308	276 746
Sum opptjent egenkapital		512 308	276 746
Sum egenkapital	4	713 933	478 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		87 645	5 000
Sum kortsiktig gjeld		87 645	5 000
Sum gjeld		87 645	5 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		801 578	483 371



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 864974

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 235 168
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAHAM INVEST AS
Forretningsadresse: Orrelia 2
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Hammerstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Organisasjonsnr: 989 235 168
SKAHAM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	5	62 675	72
Sum kostnader		62 675	72
Driftsresultat		-62 675	-72
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Nedskrivning/reversering av nedskrivning av finansielle eiendeler	2,3	-300 000	2 988 000
Annen finanskostnad		1 763	73 011
Sum finanskostnader		-298 237	3 061 011
Netto finans		298 237	-3 061 008
Ordinært resultat før skattekostnad		235 562	-3 061 080
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		235 562	-3 061 080
Årsresultat		235 562	-3 061 080



Organisasjonsnr: 989 235 168
SKAHAM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	25 945	25 945
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	320 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		345 945	25 945
Sum anleggsmidler		345 945	25 945
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		455 633	457 426
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 633	457 426
Sum omløpsmidler		455 633	457 426
SUM EIENDELER		801 578	483 371
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs	4	1 625	1 625
Sum innskutt egenkapital	4	201 625	201 625
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	512 308	276 746
Sum opptjent egenkapital		512 308	276 746
Sum egenkapital	4	713 933	478 371
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		87 645	5 000
Sum kortsiktig gjeld		87 645	5 000



Sum gjeld	87 645	5 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	801 578	483 371



Organisasjonsnr: 989 235 168
SKAHAM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn
Selskapet har ikke noen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenespensjon

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Det er ikke kostnadsført ytelser til daglig leder eller styret. Det er ikke ytet lån eller stillet garantier til daglig leder eller styrets medlemmer. Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenespensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



SkaHam Invest AS
Noter til årsregnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Det bekreftes at regnskapet er satt opp i henhold til forutsetningen om fortsatt drift og at denne forutsetningen er tilstede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Markedsbaserte aksjer

Aksjer som omsettes på børs eller annet regulert marked er bokført til virkelig verdi på balansedagen.

Note 2 Investering i aksjer og andeler

Selskap	Kontor	Andel	Kostpris	Bokført verdi	Andel	Andel	Resultatført 2021
					egenkapital 31.12.2021	Resultat 2021	
Baneveien 32B AS ⁽¹⁾	Drammen	25,00 %	127 000	-	-211 562	-753	-
Team Eiendom AS	Drammen	25,00 %	25 945	25 945	442 791	-10 245	-
Vardøger Invest AS ⁽²⁾	Drammen	33,33 %	502 000	-	-1 775 513	-14 480	-
Sum			654 945	25 945	-1 544 284	-25 477	-

⁽¹⁾ Aksjene i Baneveien 32B AS er nedskrevet med kr 106 000 i 2014 og kr 21 000 i 2020.

⁽²⁾ Aksjene i Vardøger Invest AS er nedskrevet med kr 502 000 i 2020.

Note 3 Fordringer og gjeld

Langsiktige fordringer:	31.12.2021	31.12.2020	Renter 2021	Renter 2020
Baneveien 32B AS ⁽¹⁾	20 000	-	-	-
Vardøger Invest AS ⁽²⁾	300 000	-	-	-
Sunergy AS	-	-	-	-
Sum langsiktige fordringer	320 000	-	-	-
Kortsiktige fordringer:				
Andre kortsiktige fordringer	-	-	-	-
Sum kortsiktige fordringer	-	-	-	-
Totalt	320 000	-	-	-

⁽¹⁾ Selskapet har en fordring på NOK 245 000 på Baneveien 32B AS, som ble nedskrevet med NOK 225 000,- i 2020.

⁽²⁾ Selskapet har en fordring på NOK 2 240 000 på Vardøger Invest AS og som ble nedskrevet til NOK 0,- i 2020.

I 2021 er nedskrivningen delvis reversert, og er verdsatt til NOK 300 000 pr 31.12.2021.



SkaHam Invest AS
Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Egenkapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum Egenkapital
Sum pr 31.12.2020	100	200 000	1 625	276 746	478 371
Årsresultat				235 562	235 562
Sum pr 31.12.2021	100	200 000	1 625	512 308	713 933

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
A-aksjer	100	2 000,00	200 000,00

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Øyvind Hammerstad (daglig leder og styreformann)	100	100,0 %
Totalt antall aksjer	100	100,0 %

Note 5 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder og styret.

Det er ikke kostnadsført ytelser til daglig leder eller styret.
Det er ikke ytet lån eller stillet garantier til daglig leder eller styrets medlemmer.
Selskapet er ikke forpliktet til å ha tjenestpensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 Skatt

Beløp i NOK	2021	2020
Betalbar skatt	-	-
Utsatt skatt	-	-
Sum Skattekostnad	-	-

Avstemming av effektiv skattesats:

Resultat før skatt	235 562	-3 061 080
Forventet skatt, 22%	51 824	-673 438
- Skattefrie inntekter/kostnader fritaksmodellen	-66 000	672 131
- Endring ikke bokført utsatt skattefordel	14 176	1 306
- Endring av skattesats	-	-
Sum skattekostnad	-	-
Effektiv skattesats	0,00 %	0,00 %

Midlertidige forskjeller/Utsatt skatt

	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Underskudd til fremføring	869 609	805 171
Sum midlertidige forskjeller	869 609	805 171
Sum utsatt skattefordel (22%/22%)	191 314	177 138
Nedvurdering av utsatt skattefordel	-191 314	-177 138
= Bokført utsatt skattefordel/utsatt skatt (-)	-	-

Skattesatsen pr 1.1.2022 er 22%, uforandret fra 1.1.2021. Satsen pr 01.01.2022 er benyttet ved beregning av utsatt skattefordel pr. 31.12.2021.

Note 7 Lønn og lønnsrelaterte kostnader

Beløp i NOK	2021	2020
Lønn, bonus o.l.	-	-
Arbeidsgiveravgift	-	-
Sum Lønn og lønnsrelaterte kostnader	-	-
Gjennomsnittlig antall ansatte	-	-

Selskapet har ikke noen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon



SkaHam Invest AS
Noter til årsregnskapet for 2021

Note 8 Finansinntekter og -kostnader

Beløp i NOK	2021	2020
Renteinntekter	-	3
Mottatt utbytte	-	-
Sum finansinntekter	-	3
Andre finanskostnader	-1 763	-73 011
Sum finanskostnader	-1 763	-73 011
Netto finansinntekt/(-kostnad)	-1 763	-73 008