



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 052 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikestrand 1
4150 RENNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Mjølunes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 000	144 000
Sum inntekter		132 000	144 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	4 500	6 528
Annen driftskostnad	4	82 049	94 021
Sum kostnader		86 549	100 549
Driftsresultat		45 451	43 451
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		45 451	43 451
Skattekostnad på ordinært resultat	7	10 000	9 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 451	33 893
Årsresultat		35 451	33 893
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		35 451	33 893
Sum overføringer og disponeringer		35 451	33 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	7 123	6 134
Sum immaterielle eiendeler		7 123	6 134
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	737 146	729 252
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	10 735	15 234
Sum varige driftsmidler		747 881	744 486
Sum anleggsmidler		755 004	750 620
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	51 042	51 042
Andre fordringer		104 897	94 478
Sum fordringer		155 939	145 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	73 190	52 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 190	52 548
Sum omløpsmidler		229 129	198 068
SUM EIENDELER		984 133	948 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 420,00)	5, 11	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	553 144	517 693
Sum opptjent egenkapital		553 144	517 693
Sum egenkapital	11	973 144	937 693
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	10 989	10 995
Sum kortsiktig gjeld		10 989	10 995
Sum gjeld		10 989	10 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		984 133	948 688



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 821606

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 052 544
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vikestrand 1
4150 RENNESØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Mjøltnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2021



Organisasjonsnr: 976 052 544
STOKKA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		132 000	144 000
Sum inntekter		132 000	144 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	4 500	6 528
Annen driftskostnad	4	82 049	94 021
Sum kostnader		86 549	100 549
Driftsresultat		45 451	43 451
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	10 000	9 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		35 451	33 893
Årsresultat		35 451	33 893
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		35 451	33 893
Sum overføringer og disponeringer		35 451	33 893



Organisasjonsnr: 976 052 544
STOKKA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	7 123	6 134
Sum immaterielle eiendeler		7 123	6 134
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	737 146	729 252
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6	10 735	15 234
Sum varige driftsmidler		747 881	744 486
Sum anleggsmidler		755 004	750 620
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9	51 042	51 042
Andre fordringer		104 897	94 478
Sum fordringer		155 939	145 520
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	73 190	52 548
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		73 190	52 548
Sum omløpsmidler		229 129	198 068
SUM EIENDELER		984 133	948 688
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 420,00)	5, 11	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11	553 144	517 693
Sum opptjent egenkapital		553 144	517 693



Sum egenkapital	11	973 144	937 693
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	10 989	10 995
Sum kortsiktig gjeld		10 989	10 995
Sum gjeld		10 989	10 995
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		984 133	948 688



Organisasjonsnr: 976 052 544
STOKKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	420.00	420.00	176400.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mjølåsnes, Sigve (Daglig leder, Styreleder)	210.00	50.00%	Ordinære aksjer
Otteren, Sikke (Styremedlem)	210.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	420.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

STOKKA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon



Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	420	420,00	176 400,00
Sum	420		176 400,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Mjølsnes, Sigve (Daglig leder, Styreleder)	210	50,00%	Ordinære aksjer
Otteren, Sikke (Styremedlem)	210	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	420	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	0

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	45 451	43 451
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 499	6 528
Årets skattegrunnlag	49 950	49 979
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	10 989	10 995
Sum	10 989	10 995
+/- Endring i utsatt skatt	(989)	(1 437)
Skattekostnad i resultatregnskapet	10 000	9 558
Betalbar skatt i skattekostnad	10 989	10 995
Betalbar skatt i balansen	10 989	10 995



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	15 234	10 735	4 499
Sum midlertidige forskjeller	15 234	10 735	4 499
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	3 351	2 362	989

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	51 042	51 042
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	51 042	51 042

Note 10 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 22 000.

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	420 000	517 693	937 693
Årets resultat		35 451	35 451
Egenkapital 31.12.2020	420 000	553 144	973 144