



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 688 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIV. A ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Industrigata 52  
0357 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 462 110	838 449
Annen driftsinntekt		111 217	176 188
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 573 327</b>	<b>1 014 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 599	12 230
Lønnskostnad	1, 4	803 284	1 030 471
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	231 931	248 520
Annen driftskostnad		556 724	555 214
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 621 539</b>	<b>1 846 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 211</b>	<b>-831 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		673	4 447
Annen finansinntekt		6 501	7 672
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 174</b>	<b>12 119</b>
Annen rentekostnad		69	389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69</b>	<b>389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 106</b>	<b>11 730</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 106</b>	<b>-820 068</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-53 922
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 106</b>	<b>-766 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 106</b>	<b>-766 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-41 106	-766 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 106</b>	<b>-766 146</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Forskning og utvikling			188 371
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>188 371</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	401 052	444 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>401 052</b>	<b>444 612</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>401 052</b>	<b>632 983</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		413 150	55 969
Andre fordringer	3	-21 312	106 547
Konsernfordringer	2	686 093	686 093
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 077 931</b>	<b>848 609</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		706 098	1 001 701
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>706 098</b>	<b>1 001 701</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 784 029</b>	<b>1 850 310</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 185 082</b>	<b>2 483 293</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 897 667	1 938 772
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 897 667</b>	<b>1 938 772</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 997 667</b>	<b>2 038 772</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 120	-9 390
Skyldige offentlige avgifter		86 047	226 564
Annen kortsiktig gjeld		73 248	227 347
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>187 415</b>	<b>444 521</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>187 415</b>	<b>444 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 185 082</b>	<b>2 483 293</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 873909

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 944 688 080  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DIV. A ARKITEKTER AS  
Forretningsadresse: Industrigata 52  
0357 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henriette Salvesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 944 688 080  
DIV. A ARKITEKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 462 110	838 449
Annen driftsinntekt		111 217	176 188
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 573 327</b>	<b>1 014 637</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		29 599	12 230
Lønnskostnad	1, 4	803 284	1 030 471
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	231 931	248 520
Annen driftskostnad		556 724	555 214
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 621 539</b>	<b>1 846 435</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-48 211</b>	<b>-831 799</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		673	4 447
Annen finansinntekt		6 501	7 672
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 174</b>	<b>12 119</b>
Annen rentekostnad		69	389
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>69</b>	<b>389</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 106</b>	<b>11 730</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-41 106</b>	<b>-820 068</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			-53 922
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-41 106</b>	<b>-766 146</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-41 106</b>	<b>-766 146</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-41 106	-766 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-41 106</b>	<b>-766 146</b>



Organisasjonsnr: 944 688 080  
DIV. A ARKITEKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling 188 371  
Sum immaterielle eiendeler 188 371

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol. 5 401 052 444 612  
Sum varige driftsmidler 401 052 444 612

Sum anleggsmidler 401 052 632 983

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 413 150 55 969  
Andre fordringer 3 -21 312 106 547  
Konsernfordringer 2 686 093 686 093  
Sum fordringer 1 077 931 848 609

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 706 098 1 001 701  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 706 098 1 001 701

Sum omløpsmidler 1 784 029 1 850 310

SUM EIENDELER 2 185 082 2 483 293

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000  
aksjer à kr 100,00) 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 897 667 1 938 772  
Sum opptjent egenkapital 1 897 667 1 938 772

Sum egenkapital 1 997 667 2 038 772



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	28 120	-9 390
Skyldige offentlige avgifter	86 047	226 564
Annen kortsiktig gjeld	73 248	227 347
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>187 415</b>	<b>444 521</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>187 415</b>	<b>444 521</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 185 082</b>	<b>2 483 293</b>



Organisasjonsnr: 944 688 080  
DIV. A ARKITEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note  
4

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	660795.00	876007.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	94881.00	113408.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	47608.00	41056.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	803284.00	1030471.00

Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note  
5

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	444612.00	188371.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	444612.00	188371.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-43560.00	-188371.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	401052.00	
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-43560.00	-188371.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

**Note**

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84541.00	84541.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	601552.00	601552.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:



**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021

### DIV. A ARKITEKTER AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	84 541	84 541
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	601 552	601 552

## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 4 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	660 795	876 007
Arbeidsgiveravgift	94 881	113 408
Andre ytelser / Refusjoner	47 608	41 056
<b>Sum</b>	<b>803 284</b>	<b>1 030 471</b>

## Note 5 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.2021	444 612	188 371
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>444 612</b>	<b>188 371</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2021	(43 560)	(188 371)
<b>Balansført verdi 31.12.2021</b>	<b>401 052</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	(43 560)	(188 371)

Økonomisk levetid immaterielle eiendeler

Avskrivningsplan immaterielle eiendeler