Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 877 676
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PAJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Stallbakken 11 2005 RÆLINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jim-Arild Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	16 959	9 691
Sum kostnader		**16 959**	**9 691**
Driftsresultat		**-16 959**	**-9 691**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 809 796	
Sum finansinntekter		**1 809 796**	
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		**6**	
Netto finans		**1 809 790**	
Ordinært resultat før skattekostnad		**1 792 831**	**-9 691**
Skattekostnad på resultat	2	8 214	-2 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		**1 784 617**	**-7 559**
Årsresultat	3	**1 784 617**	**-7 559**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 784 617**	**-7 559**
Totalresultat		**1 784 617**	**-7 559**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 784 617	
Overført fra annen egenkapital			-7 559
Sum overføringer og disponeringer		**1 784 617**	**-7 559**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		80 000	80 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		384 284	384 284
Sum finansielle anleggsmidler		**464 284**	**464 284**
Sum anleggsmidler		**464 284**	**464 284**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	164 808	5 012
Sum fordringer		**164 808**	**5 012**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 000 112	1 000 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 000 112**	**1 000 060**
Sum omløpsmidler		**2 164 920**	**1 005 072**
SUM EIENDELER		**2 629 204**	**1 469 356**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		409 284	409 284

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		**459 284**	**459 284**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 137 977	708 360
Sum opptjent egenkapital		**2 137 977**	**708 360**
Sum egenkapital	3	**2 597 261**	**1 167 644**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 055	
Sum avsetninger for forpliktelser		**1 055**	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**1 055**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 159	2 983
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		23 729	298 729
Sum kortsiktig gjeld		**30 888**	**301 712**
Sum gjeld		**31 943**	**301 712**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**2 629 204**	**1 469 356**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2023 670146

Enheten

Organisasjonsnummer:	921 877 676
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	PAJ INVEST AS
Forretningsadresse:	Stallbakken 11 2005 RÆLINGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jim-Arild Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 921 877 676
PAJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	16 959	9 691
Sum kostnader		**16 959**	**9 691**
Driftsresultat		**-16 959**	**-9 691**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 809 796	
Sum finansinntekter		**1 809 796**	
Annen rentekostnad		6	
Sum finanskostnader		**6**	
Netto finans		**1 809 790**	
Ordinært resultat før skattekostnad		**1 792 831**	**-9 691**
Skattekostnad på resultat	2	8 214	-2 132
Ordinært resultat etter skattekostnad		**1 784 617**	**-7 559**
Årsresultat	**3**	**1 784 617**	**-7 559**
Årsresultat etter minoritetsinteresser		**1 784 617**	**-7 559**
Totalresultat		**1 784 617**	**-7 559**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 784 617	
Overført fra annen egenkapital			-7 559
Sum overføringer og disponeringer		**1 784 617**	**-7 559**

Organisasjonsnr: 921 877 676
PAJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap		80 000	80 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		384 284	384 284
Sum finansielle anleggsmidler		**464 284**	**464 284**
Sum anleggsmidler		**464 284**	**464 284**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	164 808	5 012
Sum fordringer		**164 808**	**5 012**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		2 000 112	1 000 060
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**2 000 112**	**1 000 060**
Sum omløpsmidler		**2 164 920**	**1 005 072**
SUM EIENDELER		**2 629 204**	**1 469 356**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		409 284	409 284
Sum innskutt egenkapital		**459 284**	**459 284**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 137 977	708 360
Sum opptjent egenkapital		**2 137 977**	**708 360**

Sum egenkapital	**3**	**2 597 261**	**1 167 644**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	1 055	
Sum avsetninger for forpliktelser		**1 055**	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**1 055**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 159	2 983
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld		23 729	298 729
Sum kortsiktig gjeld		**30 888**	**301 712**
Sum gjeld		**31 943**	**301 712**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**2 629 204**	**1 469 356**

Organisasjonsnr: 921 877 676
PAJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

SLM
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Paj Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Paj Invest AS som viser et overskudd på NOK 1 784 617. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

SLM
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Lillestrøm, 14. juli 2023
SLM Revisjon AS

Guro Hønsen Brandt
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

SLM Revisjon AS – **MEDLEMMER AV DEN NORSKE REVISORFORENING OG PRIME GLOBAL – REVISORNUMMER 972 412 112**

Postadresse: Postboks 273, 2001 Lillestrøm
Besøksadresse: Stortorget. 28, Lillestrøm
Telefon: 63 89 77 00
E-post: firmapost@slm-revisjon.no
Nettside: www.slm-revisjon.no

PrimeGlobal
An Association of Independent Accounting Firms

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

visena.com

Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*
BRANDT, GURO HØNSEN *Norwegian Buypass*	14.07.2023 09.20.15

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.

Årsregnskap

2022

Paj Invest AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Resultatregnskap

Paj Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	**16 959**	**9 691**
Driftsresultat		**-16 959**	**-9 691**
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		1 809 796	0
Annen rentekostnad		6	0
Resultat av finansposter		**1 809 790**	**0**
Ordinært resultat før skattekostnad		**1 792 831**	**-9 691**
Skattekostnad på resultat	2	**8 214**	**-2 132**
Årsresultat	3	**1 784 617**	**-7 559**
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 784 617	0
Overført fra annen egenkapital		0	7 559
Sum overføringer		**1 784 617**	**-7 559**

Paj Invest AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Balanse

Paj Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		80 000	80 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		384 284	384 284
Sum finansielle anleggsmidler		**464 284**	**464 284**
Sum anleggsmidler		**464 284**	**464 284**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på tilknyttede selskaper	4	164 808	5 012
Sum fordringer		**164 808**	**5 012**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		**2 000 112**	**1 000 060**
Sum omløpsmidler		**2 164 920**	**1 005 072**
Sum eiendeler		**2 629 204**	**1 469 356**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

Balanse

Paj Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Overkurs		409 284	409 284
Sum innskutt egenkapital		**459 284**	**459 284**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		**2 137 977**	**708 360**
Sum egenkapital	3	**2 597 261**	**1 167 644**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	**1 055**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	7 159	2 983
Annen kortsiktig gjeld		23 729	298 729
Sum kortsiktig gjeld		**30 888**	**301 712**
Sum gjeld		**31 943**	**301 712**
Sum egenkapital og gjeld		**2 629 204**	**1 469 356**

Rælingen, 07.07.2023

Jim-Arild Pettersen
styreleder

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT

Noter 2022
Paj Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad den antas å kunne bli nyttiggjort.

Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Langsiktige aksjeplasseringer vurderes til laveste av kostpris og virkelig verdi. Det er foretatt nedskriving til virkelig verdi når verdifallet skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT

Noter 2022

Paj Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

Paj Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	7 159	2 983
Endring i utsatt skatt	1 055	-5 115
Skattekostnad ordinært resultat	**8 214**	**-2 132**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 792 831	-9 691
Permanente forskjeller	-1 760 290	23 250
Skattepliktig inntekt	**32 541**	**13 559**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	7 159	2 983
Sum betalbar skatt i balansen	**7 159**	**2 983**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	4 794	0	-4 794
Grunnlag for utsatt skatt	**4 794**	**0**	**-4 794**
Utsatt skatt (22 %)	**1 055**	**0**	**-1 055**

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	50 000	409 284	708 360	1 167 644
Tilleggsutbytte			-355 000	-355 000
Årets resultat			1 784 617	1 784 617
Pr 31.12.2022	**50 000**	**409 284**	**2 137 977**	**2 597 261**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering. SIGNICAT

Noter 2022

Paj Invest AS

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2022
Fordringer selskap i samme konsern og tilknyttet selskap	
Rupe Holding AS	384 284
Rudshaugen Holding AS	5 012
Rupe Holding AS (utbytte)	159 796
Sum	**549 092**

Gjeld selskap i samme konsern	
Bygg & Håndverkservice AS	23 729
Sum	**23 729**

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Paj Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000	50 000
Sum	**50**		**50 000**

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Jim-Arild Pettersen	50	100

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jim-Arild Pettersen	styreleder	50
Totalt antall aksjer		**50**

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT

visena.com

Elektronisk signatur

Signert av	Dato og tid *(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*
Pettersen, Jim Arild *Norwegian BankID*	07.07.2023 22.01.25

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.