



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 960 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL GARD AS  
Forretningsadresse: Hundervegen 105  
2636 ØYER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Rørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.10.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.12.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		280 432	280 359
<b>Sum inntekter</b>		<b>280 432</b>	<b>280 359</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 000	233 000
Annen driftskostnad	1	226 938	235 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>459 938</b>	<b>468 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-179 506</b>	<b>-188 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 241	550
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 241</b>	<b>550</b>
Annen rentekostnad			363
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>363</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 241</b>	<b>187</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-163 264</b>	<b>-188 451</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-35 919	-41 459
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-127 345	-146 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	11 581	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 581</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	4 254 484	4 487 484
Tomt	2	699 346	699 346
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 953 830</b>	<b>5 186 830</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 965 411</b>	<b>5 186 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	6		180 000
Andre kortsiktige fordringer		11 926	
Konsernfordringer	6	5 953 054	5 858 384
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 964 980</b>	<b>6 038 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 964 980</b>	<b>6 038 384</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 930 390</b>	<b>11 225 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		586 276	586 276
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 686 276</b>	<b>1 686 276</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		9 019 400	9 146 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 019 400</b>	<b>9 146 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>10 705 676</b>	<b>10 833 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		24 338
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>24 338</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>224 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	24 714	167 854
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 714</b>	<b>167 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>224 714</b>	<b>392 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 930 390</b>	<b>11 225 213</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 944808

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 881 960 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAFJELL GARD AS  
Forretningsadresse: Hundervegen 105  
2636 ØYER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.05.2021 - 30.04.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan-Erik Rørvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.10.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.11.2022



Organisasjonsnr: 881 960 702  
HAFJELL GARD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		280 432	280 359
<b>Sum inntekter</b>		<b>280 432</b>	<b>280 359</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	2	233 000	233 000
Annen driftskostnad			
	1	226 938	235 997
<b>Sum kostnader</b>		<b>459 938</b>	<b>468 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-179 506</b>	<b>-188 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		16 241	550
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 241</b>	<b>550</b>
Annen rentekostnad			
			363
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>363</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 241</b>	<b>187</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-163 264</b>	<b>-188 451</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
	4	-35 919	-41 459
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital			
		-127 345	-146 992
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>



Organisasjonsnr: 881 960 702  
HAFJELL GARD AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 11 581

**Sum immaterielle eiendeler 11 581**

##### Varige driftsmidler

Bygninger o.a. fast eiendom 2 4 254 484 4 487 484

Tomt 2 699 346 699 346

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 2

**Sum varige driftsmidler 4 953 830 5 186 830**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 6

**Sum anleggsmidler 4 965 411 5 186 830**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer på  
selskap i samme konsern 6 180 000

Andre kortsiktige  
fordringer 11 926

Konsernfordringer 6 5 953 054 5 858 384

**Sum fordringer 5 964 980 6 038 384**

**Sum omløpsmidler 5 964 980 6 038 384**

**SUM EIENDELER 10 930 390 11 225 213**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 100 000 100 000

Overkurs 1 000 000 1 000 000

Annen innskutt egenkapital 586 276 586 276

**Sum innskutt egenkapital 1 686 276 1 686 276**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 019 400 9 146 745

**Sum opptjent egenkapital 9 019 400 9 146 745**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>10 705 676</b>	<b>10 833 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			24 338
Sum avsetninger for forpliktelses	4		24 338
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>224 338</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	6	24 714	167 854
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 714</b>	<b>167 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>224 714</b>	<b>392 192</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 930 390</b>	<b>11 225 213</b>



Organisasjonsnr: 881 960 702  
HAFJELL GARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Regnskap per 30.04.2022 Hafjell Gard AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: F2C0K-TGEXI-JV0W-JY0TG-XP75S-Q7G6A



## Resultatregnskap

### Hafjell Gard AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekter		280 432	280 359
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>280 432</b>	<b>280 359</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	233 000	233 000
Annen driftskostnad	1	226 938	235 997
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>459 938</b>	<b>468 997</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-179 506</b>	<b>-188 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		16 241	550
Annen rentekostnad		0	363
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>16 241</b>	<b>187</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-163 264</b>	<b>-188 451</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-35 919	-41 459
<b>Årsresultat</b>		<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		127 345	146 992
<b>Sum overføringer</b>	5	<b>-127 345</b>	<b>-146 992</b>

Penneo Dokumentnøkkel: F2C0K-TGEXI-JV0W-JY0TG-XP75S-Q7G6A



## Balanse Hafjell Gard AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	4	11 581	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 581</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger o.a. fast eiendom	2	4 254 484	4 487 484
Tomt	2	699 346	699 346
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 953 830</b>	<b>5 186 830</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 965 411</b>	<b>5 186 830</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	6	0	180 000
Andre kortsiktige fordringer		11 926	0
Konsernfordringer	6	5 953 054	5 858 384
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 964 980</b>	<b>6 038 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 964 980</b>	<b>6 038 384</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 930 390</b>	<b>11 225 213</b>

Penneo Dokumentnøkkel: F2C0K-TGEXI-JV0W-JYOTG-XP75S-Q7G6A



## Balanse

### Hafjell Gard AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		586 276	586 276
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 686 276</b>	<b>1 686 276</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		9 019 400	9 146 745
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 019 400</b>	<b>9 146 745</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>10 705 676</b>	<b>10 833 021</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Avsetning for forpliktelser</b></i>			
Utsatt skatt	4	0	24 338
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>24 338</b>
<i><b>Annen langsiktig gjeld</b></i>			
Langsiktig konserngjeld	6	200 000	200 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		1 371	40 289
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern	6	23 343	127 565
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 714</b>	<b>167 854</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>224 714</b>	<b>392 192</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 930 390</b>	<b>11 225 213</b>

Øyer  
Styret i Hafjell Gard AS

Jan-Erik Rørvik  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: F2C0K-TGEXI-JV0W-JY0TG-XP755-Q7G6A



## Noter til regnskapet pr 30.04.2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: F2C0K-TGEXI-JV0W-JY0TG-XP75S-Q7G6A



## Noter til regnskapet pr 30.04.2022

### Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.  
Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2022 utgjør kr 45 000,- ekskl. mva.

Lovpålagt revisjon	12 000
Bistand regnskap og ligningspapir	13 000
Annen bistad	20 000
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>45 000</b>

### Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Aktive prosjekter	Bygg	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	699 346	1 083 893	7 410 455	9 193 694
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>699 346</b>	<b>1 083 893</b>	<b>7 410 455</b>	<b>9 193 694</b>
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	0	0	-4 239 865	-4 239 865
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>699 346</b>	<b>1 083 893</b>	<b>3 170 590</b>	<b>4 953 830</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	0	0	233 000	233 000
Avskrivningsplan			Lineær	
Økonomisk levetid			25-33 år	

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Eierandel
Welle Gruppen AS	100 %
<b>Sum</b>	<b>100 %</b>

Hafjell Gard AS er datterselskap av Welle AS som utarbeider konsernregnskap der Hafjell Gard AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert i Hundervegen 105, 2636 Øyer.



## Noter til regnskapet pr 30.04.2022

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-35 919	-41 459
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-35 919</b>	<b>-41 459</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-163 264	-188 451
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	40 777	35 894
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-122 487</b>	<b>-152 557</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	344 109	405 135	61 025
Gevinst – og tapskonto	-80 992	-101 240	-20 248
<b>Sum</b>	<b>263 117</b>	<b>303 895</b>	<b>40 777</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-315 756	-193 269	122 487
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-52 639</b>	<b>110 625</b>	<b>163 264</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-11 581</b>	<b>24 338</b>	<b>35 918</b>

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	1 000 000	586 276	9 146 745	10 833 021
Årets resultat				-127 345	-127 345
<b>Pr 31.12</b>	<b>100 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>586 276</b>	<b>9 019 400</b>	<b>10 705 676</b>

Penneo Dokumentnøkkel: F2COK-TGEXI-JVOW-JYOTG-XP75S-Q7G6A



## Noter til regnskapet pr 30.04.2022

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet inngår i konsernet Welle AS.  
Konsernregnskapet er tilgjengelig hos Welle AS, Hundervegen 33, 2636 Øyer.

Selskapet inngår i ett konsernkontosystem hvor alle driftsmidler i alle konsernselskapene er pantsatt i forbindelse med konsernkontoavtalene.

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Fordring på selskaper i samme konsern	5 953 054	5 858 384
Kundefordringer konsern	0	180 000
<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Depositum Hafjell Hotell AS	100 000	100 000
Depositum Welle Gruppen AS	100 000	100 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til selskaper i samme konsern	23 343	127 565

Mellomværende er renteberegnet.

Penneo Dokumentnøkkel: F2C0K-TGEXI-JV0W-JY0TG-XP75S-Q7G6A



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Jan-Erik Rørvik

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-996309

IP: 82.147.xxx.xxx

2022-10-21 12:35:37 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: F2COK-TGEXI-JVOW-LJOTG-XTISS-Q7G6A

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Hafjell Gard AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hafjell Gard AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 30. april 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. april 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Morten Hilstad  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: L2MXN-830H1-UTVUZ-08WCU-A1YLB-7TX5F



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Morten Hilstad

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5990-4-2376989

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-10-21 15:23:58 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L2NXN-830Hf-UTVUZ-08WCU-A1YLB-7TX5F

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>