



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 030 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVALINN HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjøkkelvikeien 75
5178 LODDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tarjei Hegland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	14,16	10 516 619	8 556 999
Sum inntekter		10 516 619	8 556 999
Kostnader			
Lønnskostnad	15	10 514 425	7 695 643
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2	112 550	27 667
Annen driftskostnad	15	1 120 033	795 763
Sum kostnader		11 747 008	8 519 073
Driftsresultat		-1 230 389	37 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3,17	23 968 974	32 066 351
Annen renteinntekt	17	206 498	379
Annen finansinntekt	17	495	9 765
Sum finansinntekter		24 175 967	32 076 495
Rentekostnad til foretak i samme konsern	16,17	573 909	574 629
Annen rentekostnad	17		618 086
Annen finanskostnad	17	22 636	519
Sum finanskostnader		596 545	1 193 234
Netto finans		23 579 422	30 883 261
Ordinært resultat før skattekostnad		22 349 033	30 921 187
Skattekostnad på ordinært resultat	13	4 922 428	4 509 867
Ordinært resultat etter skattekostnad		17 426 605	26 411 320
Årsresultat		17 426 605	26 411 320
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	11	10 000 000	10 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	7 426 605	16 411 320
Sum overføringer og disponeringer		17 426 605	26 411 320



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	13	300 256	0
Sum immaterielle eiendeler		300 256	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	802 333
Sum varige driftsmidler		0	802 333
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	47 928 964	40 383 964
Andre fordringer		151 042	0
Sum finansielle anleggsmidler		48 080 006	40 383 964
Sum anleggsmidler		48 380 262	41 186 297
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5,6,8	2 734 911	1 215 600
Andre fordringer	8	185 343	213 901
Konsernfordringer	8	23 968 975	22 527 588
Sum fordringer		26 889 229	23 957 089
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	2 430 119	1 778 283
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 430 119	1 778 283
Sum omløpsmidler		29 319 348	25 735 372
SUM EIENDELER		77 699 610	66 921 669

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		9 900 000	9 900 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		27 842 785	20 416 117
Sum opptjent egenkapital		27 842 785	20 416 117
Sum egenkapital		37 842 785	30 416 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	0	54 701
Sum avsetninger for forpliktelser		0	54 701
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	8	21 321 928	21 029 263
Sum annen langsiktig gjeld		21 321 928	21 029 263
Sum langsiktig gjeld		21 321 928	21 083 964
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		120 652	229 676
Betalbar skatt	13	5 277 385	3 836 006
Skyldige offentlige avgifter		795 420	703 363
Utbytte		10 000 000	10 000 000
Annen kortsiktig gjeld	5,7	2 341 440	652 543
Sum kortsiktig gjeld		18 534 897	15 421 588
Sum gjeld		39 856 825	36 505 552
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 699 610	66 921 669



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	14,16	543 894 493	516 966 257
Sum inntekter		543 894 493	516 966 257
Kostnader			
Varekostnad		364 183 865	337 112 127
Lønnskostnad	15	103 329 590	96 436 750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2	2 933 037	4 469 199
Annen driftskostnad	15	54 491 431	52 834 403
Sum kostnader		524 937 923	490 852 479
Driftsresultat		18 956 570	26 113 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	-449 345	0
Annen renteinntekt	17	265 483	151 961
Annen finansinntekt	17	508 670	394 712
Sum finansinntekter		324 808	546 673
Annen rentekostnad	17	75 712	1 345 879
Annen finanskostnad	17	438 716	833 717
Sum finanskostnader		514 428	2 179 596
Netto finans		-189 620	-1 632 923
Ordinært resultat før skattekostnad		18 766 950	24 480 855
Skattekostnad på ordinært resultat	13	5 300 916	6 225 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 466 034	18 255 526
Årsresultat		13 466 034	18 255 526
Minoritetsinteresser		-840 447	1 064 255
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 306 481	17 191 271
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføring til/fra fond	11	-840 447	428 365
Ordinært utbytte	11	10 000 000	10 635 890
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	4 306 481	7 191 271
Sum overføringer og disponeringer		13 466 034	18 255 526



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	3 900 890	5 788 987
Sum immaterielle eiendeler		3 900 890	5 788 987
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	3 334 441	8 823 558
Sum varige driftsmidler		3 334 441	8 823 558
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	5 972 155	0
Andre fordringer		151 042	
Sum finansielle anleggsmidler		6 123 197	0
Sum anleggsmidler		13 358 528	14 612 545
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	24 603 289	18 416 589
Sum varer		24 603 289	18 416 589
Fordringer			
Kundefordringer	5,6,8	91 225 877	88 254 014
Andre fordringer	8	5 307 929	3 851 855
Sum fordringer		96 533 806	92 105 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	36 134 108	24 685 537
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 134 108	24 685 537
Sum omløpsmidler		157 271 203	135 207 995
SUM EIENDELER		170 629 731	149 820 540



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		9 900 000	9 900 000
Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		23 705 201	19 978 840
Minoritetsinteresser		3 232 559	4 456 918
Sum opptjent egenkapital		26 937 760	24 435 758
Sum egenkapital		36 937 760	34 435 758
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	13	2 878 359	3 940 410
Sum avsetninger for forpliktelser		2 878 359	3 940 410
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	4 054 292
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 054 292
Sum langsiktig gjeld		2 878 359	7 994 702
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	0	1 245 556
Leverandørgjeld		43 367 633	39 876 271
Betalbar skatt	13	5 931 077	7 464 854
Skyldige offentlige avgifter		14 637 771	13 227 070
Utbytte		10 000 000	10 635 890
Annen kortsiktig gjeld	5,7	56 877 129	34 940 440
Sum kortsiktig gjeld		130 813 610	107 390 081
Sum gjeld		133 691 969	115 384 783
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 629 729	149 820 541



Til generalforsamlingen i Svalinn Group AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Svalinn Group AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Svalinn Group AS



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 19. mai 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Sturle Døsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Døsen, Sturle	BANKID	2022-05-19 18:34

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



SVALINN

GROUP

PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I SVALINN GROUP AS

Den 19. mai 2022 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Svalinn Group AS på Scandic Flesland Airport.

Til behandling forelå:

1 Åpning av generalforsamlingen

Generalforsamlingen ble åpnet av styreleder Nils E. Haukeland.

2 Opptak av fortegnelse over møtende/deltagende aksjeeiere

Det ble opprettet følgende fortegnelse over de aksjeeiere som møtte:

Aksjeeier	Antall aksjer	Antall stemmer
Hegland AS <i>repr. ved Tarjei Hegland</i>	2 000 000	2 000 000
Nice AS <i>repr. ved Nils E. Haukeland</i>	2 000 000	499 900
Pyttan AS <i>repr. ved Pål Svenheim</i>	2 000 000	499 900
Rune Søreide	800 000	0
Stig Kobbeltvedt	800 000	0
Pål Breistrand	800 000	0
Egil Hestvik	800 000	0
Hilde Arnesen	200 000	0
Hilde Nordli	200 000	0
Svalinn Group AS <i>repr. ved Tarjei Hegland AS</i>	200 000	0
Tor Arne Lia AS <i>repr. ved Tor Arne Lia</i>	200 000	0
Sum	10 000 000	2 999 800

Svalinn Group AS
Kjøkkelvikveien 75, 5178 Loddefjord
Org.nr: 922 030 812
svalinn.no



100 % av aksjene og 100 % av stemmene i selskapet var dermed representert.

I tillegg møtte:

- Thomas Garnes, Group CFO i Svalinn Group AS
- Mikael Eriksson, VD i Ki-Panel AB
- Per Johansson, styremedlem i Svalinn Group AS

3 Valg av møteleder og protokollfører

Tarjei Hegland ble valgt til å lede møtet. Thomas Garnes ble valgt til å føre protokollen.

Beslutningen var enstemmig.

4 Godkjenning av innkalling og dagsorden

Innkalling og dagsorden ble godkjent, og møtelederen erklærte generalforsamlingen for lovlig satt.

Beslutningen var enstemmig.

5 Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møteleder

Til å undertegne protokollen sammen med møteleder ble Nils E. Haukeland valgt.

Beslutningen var enstemmig.

6 Godkjenning av årsregnskap og årsberetning, herunder disponering av årets resultat

Utkast til årsregnskap, årsberetning og revisjonsberetning er tilsendt aksjeeierne forut for generalforsamlingen.

Generalforsamlingen besluttet enstemmig å godkjenne årsregnskapet, årsberetningen og revisjonsberetningen.

Videre besluttet generalforsamlingen, i samsvar med styrets forslag, at selskapets overskudd for regnskapsåret 2021, NOK 17 426 605, skal utbetales som utbytte med NOK 10 000 000 og at NOK 7 426 605 overføres til annen egenkapital. Beslutningen innebærer at det utbetales et utbytte på NOK 1 per aksje, der begge aksjeklasser (A og B) gir lik rett til utbytte.

Til slutt besluttet generalforsamlingen at utbyttet utbetales innen 31. mai 2022.

Generalforsamlingen tok til etterretning styrets vurdering av at selskapet etter utbytteutdelingen fortsatt vil ha en forsvarlig egenkapital og likviditet.

Generalforsamlingens beslutninger var enstemmige.



7 Fastsettelse av honorar til styret

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at styrets leder skal godtgjøres med NOK 200.000 og at hvert av styrets eksterne medlemmer skal godtgjøres med NOK 50.000 for utøvelsen av styrevervet for 2021. Styremedlemmer som er ansatt i konsernet mottar ikke godtgjørelse.

Beslutningen var enstemmig.

8 Fastsettelse av honorar til revisor

Generalforsamlingen besluttet, i samsvar med styrets forslag, at revisors bistand til selskapets revisjon mv. for regnskapsåret 2021 godtgjøres etter regning.

Beslutningen var enstemmig.

9 Valg av styremedlemmer

Styreleder redegjorde for at det ikke er fremkommet forslag til endringer i styrets sammensetning. Forslaget om et uforandret styre ble enstemmig vedtatt.

Styret består etter valget av:

- Nils E. Haukeland (styrets leder) – på valg i år 2023
- Tarjei Hegland (styremedlem) – på valg i år 2023
- Pål Svenheim (styremedlem) – på valg i år 2023
- Egil Hestvik (styremedlem) – på valg i år 2023
- Per Johansson (styremedlem) – på valg i år 2023

10 Orientering om ny konsernstruktur

Administrerende direktør, Tarjei Hegland, orienterte aksjonærene om en ny konsernstruktur som han har jobbet med den senere tiden, og som er bedre tilpasset den utviklingen han ser for seg i de ulike selskapene i konsernet. Basert på tilbakemeldingene fra aksjonærene blir denne modellen nå jobbet frem for endelig godkjennelse.

11 Avslutning av generalforsamlingen

Det forelå ingen flere saker til behandling. Protokollen ble sirkulert og underskrevet, hvorefter generalforsamlingen ble hevet.

[Signaturside følger]



[Signaturside GF-protokoll Svalinn Group AS]

Bergen, 19.05.2022



Tarjei Hegland
Møteleder



Nils E. Haukeland
Medundertegner



Svalinn Group AS RESULTATREGNSKAP

Morselskap			Konsern		
2021	2020		Note	2021	2020
10 516 619	8 556 999	Salgsinntekter	14,16	543 894 493	516 966 257
10 516 619	8 556 999	Sum driftsinntekter		543 894 493	516 966 257
-	-	Varekostnad		364 183 865	337 112 127
10 514 425	7 695 643	Lønnskostnad	15	103 329 590	96 436 750
112 550	27 667	Avskrivninger	1,2	2 933 037	4 469 199
1 120 033	795 763	Andre driftskostnader	15	54 491 431	52 834 403
11 747 008	8 519 073	Sum driftskostnad		524 937 923	490 852 479
-1 230 389	37 926	Driftsresultat		18 956 571	26 113 777
23 968 974	32 066 351	Inntekt på investering i datterselskap	3,17	-	-
-	-	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	-449 345	-
206 498	379	Annen renteinntekt	17	265 483	151 961
495	9 765	Annen finansinntekt	17	508 670	394 712
573 909	574 629	Rentekostnad til foretak i samme konsern	16,17	-	-
-	618 086	Annen rentekostnad	17	75 712	1 345 879
22 636	519	Annen finanskostnad	17	438 716	833 717
22 349 033	30 921 187	Resultat før skattekostnad		18 766 950	24 480 855
4 922 428	4 509 867	Skattekostnad	13	5 300 916	6 225 329
17 426 605	26 411 320	Årsresultat		13 466 034	18 255 526
		Herav til minoritetsinteresser		-840 447	1 064 255
		Årsresultat til majoritetsinteressene		14 306 481	17 191 271
		Overføringer og disponeringer			
-	-	Overført minoritetsinteresser	11	-840 447	428 365
7 426 605	16 411 320	Overført til annen egenkapital	11	4 306 481	7 191 271
10 000 000	10 000 000	Avsatt utbytte	11	10 000 000	10 635 890
17 426 605	26 411 320	Sum disponert		13 466 034	18 255 526



Svalinn Group AS

BALANSE PR. 31.12.

Morselskap				Konsern	
2021	2020	EIENDELER	Note	2021	2020
300 256	-	Utsatt skattefordel	13	-	-0
-	-	Goodwill	1	3 900 890	5 788 987
300 256	-	Sum immaterielle eiendeler		3 900 890	5 788 987
-	-	Finansiell leasing	2	-	5 010 488
-	802 333	Driftsløsøre, inventar o.a. Utstyr	2	3 334 441	3 813 070
-	802 333	Sum varige driftsmidler		3 334 441	8 823 558
47 928 964	40 383 964	Investeringer i datterselskap	3	-	-
-	-	Investeringer i tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet	3	5 972 155	-
151 042	-	Andre langsiktige fordringer		151 042	-
48 080 006	40 383 964	Sum finansielle anleggsmidler		6 123 197	-
48 380 262	41 186 297	SUM ANLEGGSMIDLER		13 358 528	14 612 545
-	-	Varer	4	24 603 289	18 416 589
2 734 911	1 215 600	Kundefordringer	5, 6, 8	91 225 877	88 254 014
185 343	213 901	Andre fordringer	8	5 307 929	3 851 855
23 968 975	22 527 588	Lån til foretak i samme konsern	8	-	-
26 889 229	23 957 089	Sum fordringer		96 533 805	92 105 870
2 430 119	1 778 283	Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	36 134 108	24 685 537
29 319 348	25 735 372	SUM OMLØPSMIDLER		157 271 203	135 207 996
77 699 610	66 921 669	SUM EIENDELER		170 629 731	149 820 541



Svalinn Group AS BALANSE PR. 31.12.

Morselskap			Konsern		
2021	2020	EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
100 000	100 000	Aksjekapital		100 000	100 000
9 900 000	9 900 000	Overkurs		9 900 000	9 900 000
10 000 000	10 000 000	Sum innskutt egenkapital		10 000 000	10 000 000
27 842 785	20 416 117	Annen egenkapital		23 705 201	19 978 840
27 842 785	20 416 117	Sum opptjent egenkapital		23 705 201	19 978 840
		Minoritetsinteresser		3 232 559	4 456 918
37 842 785	30 416 117	SUM EGENKAPITAL	11, 12	36 937 760	34 435 758
-	54 701	Utsatt skatt	13	2 878 359	3 940 410
0	54 701	Sum avsetninger for forpliktelser		2 878 359	3 940 410
-	-	Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	9	-	4 054 292
21 321 928	21 029 263	Gjeld til foretak i samme konsern	8	-	-
21 321 928	21 029 263	Sum annen langsiktig gjeld		-	4 054 292
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	9	-	1 245 556
120 652	229 676	Leverandørgjeld		43 367 633	39 876 271
5 277 385	3 836 006	Betalbar skatt	13	5 931 077	7 464 854
795 420	703 363	Skyldig offentlige avgifter		14 637 771	13 227 070
10 000 000	10 000 000	Utbytte		10 000 000	10 635 890
2 341 440	652 543	Annen kortsiktig gjeld	5,7	56 877 129	34 940 440
18 534 897	15 421 588	Sum kortsiktig gjeld		130 813 611	107 390 081
39 856 825	36 505 552	SUM GJELD		133 691 971	115 384 783
77 699 610	66 921 669	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		170 629 731	149 820 541

Nils Erik Haukeland
Styrets leder

Egil Oddvard Hestvik
Styremedlem

Bergen, 19.05.2022

Tarjei Hegland
Styremedlem og daglig leder

Per Axel Johannsson
Styremedlem

Pål Svenheim
Styremedlem



Svalinn Group AS Kontantstrømoppstilling

Morselskap		Konsern		
2021	2020	2021	2020	
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
22 349 033	30 921 187	Resultat før skattekostnad	18 766 950	24 480 855
-3 836 006	-	Periodens betalte skatt	-8 247 746	-815 398
-23 759	-	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	-60 426	-
112 550	27 667	Avskrivninger	2 933 037	4 469 199
-	-	Endring i varelager	-6 186 700	-1 871 400
-1 519 311	-1 215 600	Endring i kundefordringer	-2 971 862	-1 550 892
-109 024	229 676	Endring i leverandørgjeld	3 491 362	12 341 487
-23 968 974	-32 066 351	Inntekt på investering i datterselskap/tilknyttet selskap	449 345	-
573 909	-	Rentekostnad lån fra konsernselskap	-	-
1 622 075	-1 328 764	Endring i andre tidsavgrensningsposter	22 073 386	-652 150
-4 799 507	-3 432 185	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	30 247 347	36 401 700
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
750 000	-	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	985 000	549 016
-	-830 000	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-1 632 885	-5 016 199
-7 545 000	-	Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-7 515 000	-
7 500 000	5 048 370	Innbetaling ved opptak av langsiktig gjeld	-	-
-7 781 244	-	Utbetaling ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-	-
910 337	26 072 800	Innbetalinger av utbytte	-	-
21 617 250	-	Innbetalinger av konsernbidrag	-	-
		Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak	-	-
15 451 343	30 291 170	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-8 162 885	-4 467 183
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-	-20 000 000	Utbetalinger ved nedbetaling av gjeld	-	-26 439 784
-10 000 000	-5 000 000	Utbetalinger av utbytte	-10 635 890	-5 000 000
-10 000 000	-25 000 000	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-10 635 890	-31 439 784
651 836	1 858 985	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	11 448 571	494 733
1 778 283	80 702	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	24 685 537	24 190 804
2 430 119	1 778 283	Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	36 134 108	24 685 537



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Aksjer i datterselskap

Datterselskaper er selskaper der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen.

Følgende selskaper inngår i konsernet 31.12.:

Datterselskap	Forretningskontor	Morselskap	Eierandel
Svalinn AS	Bergen, Norge	Svalinn Group AS	100 %
Svalinn Installation AS	Namsos, Norge	Svalinn AS	100 %
Ki-Panel Holding AB	Uppsala, Sverige	Svalinn Group AS	59 %
Ki-Panel AB	Uppsala, Sverige	Ki-Panel Holding AB	100 %
Svalinn Property	Bergen, Norge	Svalinn Group AS	100 %

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskaper og tilknyttede selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte internegevinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

Konsolideringsprinsipper

Datterselskaper blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte projektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klarlegge eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Immaterielle eiendeler og goodwill

Goodwill har oppstått i forbindelse med kjøp av datterselskap. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO-prinsippet) og virkelig verdi. For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi. For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid blir vurdert til medgåtte prosjektkostnader med tillegg av fortjeneste basert på fullføringsgraden (løpende avregning metode). Fullføringsgraden er beregnet ut fra en konkret vurdering av hvert enkelt prosjekt. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Opptjent ikke fakturert inntekt er klassifisert sammen med kundefordringer. A konto betalinger og forkudd er kommet til fradrag i kundefordringer. Avsetning for forventet tap klassifiseres som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering, og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert til kursen ved regnskapsårets slutt.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelse, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Forventede kostnader for garantiarbeider tilknyttet avsluttede prosjekter/salg føres som kostnad og avsette som kortsiktige gjeld i balansen. Avsetningen beregnes ut fra kjente og historiske tall for garantireparasjoner.

Pensjoner

Innskuddsplaner periodiseres etter sammenstillingsprinsippet. Årets innskudd til pensjonsordningen kostnadsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investering i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet regnskapsføres til nominelt beløp.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Goodwill

Konsernet	Goodwill
Anskaffelseskost 01.01.	8 965 925
Tilgang	-
Avgang	-
Omregningsdifferanser	-75 125
	<u>8 890 800</u>
Anskaffelseskost 31.12.	
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-4 989 910
Balanseført verdi 31.12.	<u>3 900 890</u>
Årets avskrivninger	<u>1 781 853</u>
Forventet økonomisk levetid	5 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 2 Varige driftsmidler

Morselskapet	Maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	0	0
Tilgang	830 000	830 000
Avgang	-830 000	-830 000
Anskaffelseskost 31.12.	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	0
Balanseført verdi 31.12.	0	0
Årets avskrivninger	<u>112 550</u>	<u>112 550</u>
Forventet økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Konsernet

	Fiansiell Leasing	Maskiner og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	7 040 521	6 021 079	13 061 600
Omregningsdifferanser	0	0	0
Tilgang	0	1 632 885	1 632 885
Endring regnskapsprinsipp leasing	-7 040 521	0	-7 040 521
Avgang	0	-1 170 000	-1 170 000
Anskaffelseskost 31.12.	0	6 483 964	6 483 964
Omregningsdifferanser	0	-201 815	-201 815
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	3 351 338	3 351 338
Balanseført verdi 31.12.	0	3 334 441	3 334 441
Årets avskrivninger	0	1 151 183	1 151 183
Forventet økonomisk levetid	5 år	3-15 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Endring i avskrivningsplan

Selskapene i konsernet har i løpet av året vurdert om gjenværende levetid på selskapets varige driftsmidler og immaterielle eiendeler samsvarer med gjenværende avskrivningstid.

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

	Årlig leie
Driftsmiddel	4 926 270

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og fellestrollert virksomhet

Morselskapet

Investeringene i datterselskap regnskapsføres etter kostmetoden.

Datterselskap	Forretningskontor	Eier-/ stemme- andel	Egenkapital siste år (100 %)	Resultat siste år (100 %)	Balanseført verdi
Svalinn AS	Kjøkkelvikeien 75, 5178 Loddefjord	100 %	30 317 526	19 695 792	35 965 964
KI-Panel Holding AB	HÅLLNÄSGATAN 8 75228 Uppsala	59 %	15 584 217	1 503 127	4 418 000
Svalinn Property AS	Kjøkkelvikeien 75, 5178 Loddefjord	100 %	7 522 337	-22 663	7 545 000
Balanseført verdi 31.12.					47 928 964

Inntekt på investering i datterselskap

Utbytte fra datterselskap*	0
Mottatt konsernbidrag	23 968 974
Sum	23 968 974



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Konsernet

Investering i tilknyttet selskap regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Tilknyttet

selskap		Forretningskontor	Anskaffelsestidspunkt	Eierandel	Stemmeandel
Svalheim AS	Stiftet	Kjøkkelvikeien 75, 5178 Loddefjord	2021	50 %	50 %

Beregning av årets resultat

	Svalheim AS
Andel årets resultat	-449 345
Årets resultatandel	-449 345

Beregning av balanseført verdi 31.12.

Balanseført verdi 01.01.	-
Stiftelse	15 000
Kapitalforøkelse	7 500 000
Årets resultatandel	-449 345
Eliminering intern fortjeneste	-1 093 500
Balanseført verdi 31.12	5 972 155

Note 4 Varer

Konsernets varelager fordeler seg på:

	2021	2020
Råvarer og innkjøpte halvfabrikater	24 853 289	18 416 589
Ukurans	-250 000	0
Sum	24 603 289	18 416 589



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	Konsernet	
	2021	2020
<i>Inkludert i kundefordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	26 352 404	21 412 356
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	19 337 796	14 828 506
Resultatposter vedrørende prosjekter	2021	2020
<i>Resultat på prosjekter under utførelse</i>		
Totalt inntektsført på igangværende anleggskontrakter	182 950 469	183 581 945
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetninger	-153 571 010	-153 185 570
	<u>29 379 459</u>	<u>30 396 375</u>

Note 6 Kundefordringer

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
2 734 911	1 215 600	Kundefordringer til pålydende	93 100 354	68 669 808
-	-	Opptjent ikke fakturert produksjon	0	21 412 356
-	-	Avsetning til tap på kundefordringer	-1 874 477	-1 828 150
<u>2 734 911</u>	<u>1 215 600</u>	Kundefordringer i balansen	91 225 877	88 254 014

Note 7 Annen kortsiktig gjeld

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
	-	Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	19 314 799	14 828 506
2 246 438	361 290	Skyldig lønn og feriepenger	8 431 523	9 661 227
95 000	84 842	Påløpte kostnader	291 784	2 602 925
	206 411	Annen kortsiktig gjeld	28 839 024	7 847 782
<u>2 341 438</u>	<u>652 543</u>	Sum	56 877 129	34 940 440



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Morselskapet		Fordringer	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
	180 531	Kortsiktig fordring mot aksjonær	-	180 531
2 734 911	1 215 600	Kundefordringer	-	-
23 968 974	22 527 588	Fordring konsembidrag og utbytte	-	-
-	-	Kundefordring mot tilknyttet selskap	5 215 738	-
26 703 885	23 923 719		5 215 738	180 531

Morselskapet		Gjeld	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
21 321 928	21 029 263	Lån fra selskap i samme konsern	-	-
-	0	Lån fra aksjonær	-	-
12 364	0	Leverandørgjeld	-	-
-	0	Påløpte renter nærstående parter	-	-
21 334 292	21 029 263		-	-

Note 9 Leieavtaler

Konsernet har følgende finansielle leiekontrakter:

	2021	2020
<i>Finansiell lease</i>		
Finansiell lease med forfall innen 1 år	0	1 245 556
Finansiell lease med forfall innen 2-5 år	0	4 054 292
Sum leiekostnad	0	5 299 848

Operasjonell lease

Forfall innen 1 år 10 035 961

	2021	2020
Aktivert finansielle eiendeler	0	5 010 488

Note 10 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Morselskapet		Bundne bankinnskudd	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
333 040	425 852	Skattetrekkmidler	3 040 375	2 991 892
		Trekkrettigheter		
-	-	Ubenyttet kassekreditt	24 872 500	25 217 500



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 11 Egenkapital

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	9 900 000	20 416 117	30 416 117
Årets resultat	-	-	17 426 605	17 426 605
Avsatt utbytte	-	-	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	9 900 000	27 842 722	37 842 722

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs-fond	Minoritet	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	9 900 000	4 456 918	19 978 840	34 435 758
Årets resultat	-	-	-840 447	14 306 481	13 466 034
Omregningsdifferanse	-	-	-383 912	-580 120	-964 032
Avsatt utbytte	-	-	0	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12.	100 000	9 900 000	3 232 559	23 705 201	36 937 760

Note 12 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2 999 800	0,01	29 998
B-aksjer	7 000 200	0,01	70 002
Sum	10 000 000		100 000

A-aksjene har fulle rettigheter. B-aksjene har ikke stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr 31.12.

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Hegland AS	2 000 000	0	2 000 000	20,0 %	66,7 %
Nice AS	499 900	1 500 100	2 000 000	20,0 %	16,7 %
Pyttсан AS	499 900	1 500 100	2 000 000	20,0 %	16,7 %
Rune Søreide	0	800 000	800 000	8,0 %	0,0 %
Stig Kobbeltvedt	0	800 000	800 000	8,0 %	0,0 %
Pål Breistrand	0	800 000	800 000	8,0 %	0,0 %
Egil Hestvik	0	800 000	800 000	8,0 %	0,0 %
Hilde Arnesen	0	200 000	200 000	2,0 %	0,0 %
Stein Jørn Hansen	0	200 000	200 000	2,0 %	0,0 %
Tore Arne Lia AS	0	200 000	200 000	2,0 %	0,0 %
Hilde Nordli	0	200 000	200 000	2,0 %	0,0 %
Totalt antall aksjer	2 999 800	7 000 200	10 000 000	100,0 %	100,0 %



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 14 Driftsinntekter

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020		2021	2020
10 516 619	8 556 999	Salgsinntekter	543 894 493	516 966 257
10 516 619	8 556 999,0	Sum	543 894 493	516 966 257

2021	2020	Geografiske fordeling	2021	2020
8 430 697	6 845 599	Norge	396 974 518	384 584 193
2 085 922	1 711 400	Sverige	146 919 975	132 370 682
-	-	Andre land	-	11 382
10 516 619	8 556 999	Sum	543 894 493	516 966 257

Note 15 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Morselskapet			Konsernet	
2021	2020	Lønnskostnader	2021	2020
8 393 795	6 587 867	Lønninger	81 628 571	76 836 739
1 134 557	485 688	Arbeidsgiveravgift	13 831 344	11 614 495
428 131	228 308	Pensjonskostnader	5 771 942	5 059 916
557 942	393 780	Andre ytelser	2 097 733	2 925 601
10 514 425	7 695 643	Sum	103 329 590	96 436 750

5	5	Sysselsatte årsverk i regnskapsåret har vært	126	123
---	---	--	-----	-----

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	3 054 349	-
Pensjonsutgifter	111 935	-
Annen godtgjørelse	234 331	200 000

Daglig leder omfattes av bonusordningen som er basert på oppnåelse av personlige mål og selskapets resultater. Daglig leder har fått utbetalt bonus i 2021. Daglig leder har avtale om sluttlønn i oppsigelses- perioden som er begrenset til 12 måneder.

Selskapet har innskuddsbasert pensjonsordning for alle ansatte. Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon. Ordningen omfatter samtlige ansatte og tilfredsstiller krav i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Kostnadsført godtgjørelse til revisor eks mva

Morselskapet	2021	2020
Lovepålagt revisjon	94 750	194 750
Lovepålagt attestasjon	-	-
Teknisk bistand med regnskap og ligningspapirer	132 000	-
Annen bistand	55 000	10 000
Sum	281 750	204 750

Konsernet	2021	2020
Lovepålagt revisjon	321 500	781 183
Andre attestasjonstjenester	20 000	30 000
Teknisk bistand med regnskap og ligningspapirer	213 000	78 800
Annen bistand (må spesifiseres)	55 000	14 500
Sum	609 500	904 483

Note 16 Transaksjoner med nærstående parter

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 15, og mellomværende med konsernselskaper er omtalt i note 8.

Morselskapets transaksjoner med nærstående parter:	2021	2020
Salg av tjenester:		
- Datterselskap	10 516 619	8 556 999
Sum salg av tjenester	10 516 619	8 556 999

Finanskostnader		
- Datterselskap	573 909	574 629
Sum finanskostnader	573 909	574 629

Konsernets transaksjoner med nærstående parter:

Konsernet har i 2021 hatt salgsinntekt på kr. 2.187.000 til EPH 2 AS som er et tilknyttet selskap. Konsernet hadde ingen transaksjoner med nærstående parter i 2020.



Svalinn Group AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 17 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Morselskapet		Finansinntekter	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
23 968 974	32 066 351	Inntekt på investering i datterselskap	-	-
-	-	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	-449 345	-
206 498	379	Annen renteinntekt	265 483	151 961
495	9 765	Andre finansinntekter	508 670	394 712
24 175 967	32 076 495	Sum finansinntekter	324 808	546 673

Morselskapet		Finanskostnader	Konsernet	
2021	2020		2021	2020
573 909	574 629	Rentekostnad til andre konsernselskaper	-	-
-	618 086	Annen rentekostnad	75 712	1 345 879
22 636	519	Andre finanskostnader	438 716	833 717
596 545	1 193 234	Sum finanskostnader	514 428	2 179 596

Note 18 Pant og garantier

Konsernet har stilt garantier overfor kunder med kr 31.865.825,-.
For husleie er det stilt bankgaranti med kr 2.608.851,-.

Konsernets bankforbindelse har sikkerhet i datterselskapet Svalinn AS sine kundefordringer, varelager og driftstilbehør.

Note 19 Hendelser etter balansedagen

Det har etter balansedagen ikke inntruffet hendelser av vesentlig betydning for det avlagte regnskapet.

I februar 2022 invaderte Russland Ukraina. Ytterligere eskalering av krigen i Ukraina kan skape utfordringer for selskapet i form av bemanningsproblemer på prosjektene, redusert etterspørsel etter produkter og tjenester, knapphet på innsatsfaktorer og/eller mangel på likviditet.



SVALINN

GROUP

ÅRSBERETNING 2021 FOR SVALINN GROUP AS

VIRKSOMHETENS ART

Svalinn Group AS er et uavhengig entreprenørkonsern etablert i januar 2019. Svalinn Group AS er morselskapet i konsernet, og selskapets virksomhet er å være et holdingselskap, herunder å eie aksjer i datterselskapene. Selskapet har sitt forretningskontor i Bergen kommune, hvor også Group CEO og Group CFO sitter.

Svalinn Group AS består av følgende selskaper: Svalinn AS, Svalinn Installation AS, Svalinn Property AS, Svalheim AS, EPH 2 AS, Ki-Panel Holding AB og Ki-Panel AB.

I januar 2019 kjøpte Group CEO, sammen med ledende ansatte og eksterne investorer, 100% av aksjene i selskapet Huurre Norway AS og det heleide datterselskapet Huurre Montasje AS, og innlemmet dette i Svalinn-konsernet. For tydelig å vise omverdenen at Svalinn-konsernet hadde fått nye, norske eiere, gjennomgikk selskapet i løpet av 2020 en rebranding, hvorunder Huurre Norway AS skiftet navn til Svalinn AS, og Huurre Montasje AS skiftet navn til Svalinn Installation AS.

Svalinn AS er en spesialentreprenør som tilbyr spesialtilpassede paneler, rom og hele bygg for næringsmiddelindustrien, og er den ledende leverandør innen sitt område i Norge. Virksomheten er organisert i to divisjoner. Den ene divisjonen fokuserer på totalentrepriser for næringsmiddelindustrien, der de fleste av byggene som leveres inneholder kjølte arealer. Den andre divisjonen fokuserer på små og mellomstore prosjekter ut fra de ulike lokalkontorene. Disse prosjektene er i all hovedsak knyttet til å levere kjølte arealer til alt fra butikker til små produsenter, skoler, sykehjem m.m. Selskapet har et servicesenter i Namsos, hvor man tilbyr skreddersydde løsninger basert på importerte paneler og porter. Her lagerføres også prefabrikerte kjøle- og fryserom, samt industripaneler. Fabrikken i Namsos er en av Norges største produsenter av beslag.

Administrasjonen til Svalinn AS er lokalisert i Bergen og Oslo, og selskapet har avdelinger i Tromsø, Namsos, Trondheim, Oslo, Bergen og Stavanger.

Svalinn Group AS
Kjøkelvikveien 75, 5178 Loddefjord
Org.nr: 922 030 812
svalinn.no



Markedet er preget av høy konkurranse og sterkt prispress, men med god tilgang på prosjekter. Selskapet hadde en ordreresevne ved inngangen til 2021 på MNOK 154, og ved utgangen av 2021 på MNOK 328.

Svalinn Installation AS ble stiftet i 2014. Selskapets virksomhet er å drive montasje av sandwichpaneler, annen entreprenørvirksomhet, samt utleie av ansatte til entreprenører. Selskapet er 100% eid av Svalinn AS og har forretningskontor i Namsos.

I september 2019 ble Ki-Panel Holding AB stiftet med Svalinn Group AS som største eier (med 59,375% av aksjene), og med nøkkelpersoner i datterselskapet Ki-Panel AB som øvrige aksjonærer. Ki-Panel Holding AB har hovedkontor på Nesbru i Oslo og eier 100% av aksjene i datterselskapet Ki-Panel AB. Ki-Panel Holding AB har den primære og eneste oppgaven å eie aksjene i datterselskapet Ki-Panel AB.

Ki-Panel AB har lenge vært en av hovedleverandørene av blant annet isolerte sandwichpaneler, først og fremst for kjøle- og byggebransjen, men også direkte til sluttbrukere i andre bransjer med behov for kjøle- og fryserom, og også lab- og klimarom. Selskapet er ledende i Sverige på skreddersydde kjøle- og fryserom og tilbyr også et bredt utvalg av tilbehør, slik som kjøle- og frysedører, hyllesystemer, avstengingsalarmer m.m. Selskapet er også blant de ledende aktørene i Sverige på utleie av kjøle- og frysecontainere og besitter 55 egne eidde containere.

Det sist tilkomne selskapet i Svalinn-konsernet er Svalinn Property AS. Dette selskapet ble i 2021 opprettet med det formål å investere og eie aksjer i andre selskaper innenfor eiendomsutvikling, og enhver virksomhet som står i forbindelse med dette.

Under Svalinn Property AS ble Svalheim AS etablert samme år. Svalheim AS er et joint venture-selskap som Svalinn Property eier sammen med Cross Management AS – med 50% eierskap hver. Gjennom Svalheim AS skal Svalinn-konsernet foreta eiendomsinvesteringer sammen med Cross Management AS. Den første, og foreløpig eneste, investeringen Svalheim AS har gjort, er å kjøpe aksjene i EPH 2 AS. Verdien i EPH 2 AS er utelukkende knyttet til en tomt på Espehaugen i Bergen som ligger i selskapet. På denne tomten skal Svalheim AS føre opp et bygg med estimert ferdigstillelse Q2 2022. Det er inngått en 12 års fast leiekontrakt med opsjon for leietager til å forlenge leieperioden i en periode på fem pluss fem år.

Ingen av selskapene i Svalinn-konsernet har hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.



LIKESTILLING OG ARBEIDSMILJØ

Det er fem administrativt ansatte i Svalinn Group AS. Øvrige ansatte i konsernet er knyttet til de operative selskapene Svalinn AS, Svalinn Installation AS og Ki-Panel AB.

Svalinn AS hadde 63 ansatte ved utgangen av 2021. Sykefraværet i selskapet i 2021 var på totalt 645 dagsverk, mot 785 dagsverk i 2020. Dette utgjorde ca. 4,47 % av total arbeidstid, en nedgang fra 5,25 % forrige år. Selskapet har som mål å få stabilisert sykefraværet på et nivå under 4,5 %. Det meste av korttidsfraværet i 2021 er knyttet opp mot Covid-19-karantene, -testing og -symptomer. Sykefraværet dras opp av langtidssykefraværet knyttet til et fåtall enkeltpersoner. Det har ikke vært registrert alvorlige ulykker i Svalinn AS i 2021. Det har vært 20 mindre personskader, der tre av dem førte til korte fravær, mens resterende 17 var uten fravær. Alt fravær følges opp av ledere og HR.

Svalinn Installation AS hadde 17 ansatte ved utgangen av 2021. Det har vært 167 dager med sykefravær i selskapet i 2021, mot 143 dager forrige år. For 2021 tilsvarer det 4,8 % av total arbeidstid. 155 dager knyttes mot karantene i forbindelse med innreiserestriksjoner. Det er ikke registrert noen skader i selskapet i 2021.

Ki-Panel AB hadde 35 ansatte ved utgangen av 2021. Sykefraværet i selskapet i 2021 var på totalt 372 dager, hvilket utgjør 3,21% av total arbeidstid. Til sammenligning var sykefraværet i 2020 på totalt 382 dager, dvs. 3,53% av total arbeidstid. Langtidssykefraværet var 0 dager i 2021 og 0 dager i 2020.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt i alle av konsernets selskaper, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Hele Svalinn-konsernet har en innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret er bevisst på at konsernet opererer i en mannsdominert bransje, og anerkjenner at andelen kvinner i Svalinn-konsernet med fordel kunne vært høyere. Man er derfor stadig på utkikk etter kvalifiserte kvinner til å styrke laget vårt. Svalinn Group AS har fem ansatte, hvorav én er kvinne, og selskapets styre består av fem menn og null kvinner. Med den rette kandidaten er det ønskelig å utvide styret med én kvinne for å oppnå bedre kjønnsbalanse.

Ved utgangen av 2021 var fordelingen slik i konsernets øvrige selskaper som har ansatte:

- Svalinn AS: 5 kvinner og 58 menn, totalt 63 ansatte
- Ki-Panel AB: 2 kvinner og 33 menn, totalt 35 ansatte



DISKRIMINERING

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Svalinn-konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Aktivitetene omfatter blant annet rekruttering, lønns- og arbeidsvilkår, forfremmelse, utviklingsmuligheter og beskyttelse mot trakassering.

Svalinn-konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne.

MILJØRAPPORTERING

Svalinn-konsernet jobber kontinuerlig med å redusere fotavtrykket konsernet setter på miljøet. Bl.a. baserer Svalinn AS og Ki-Panel AB mye av sin virksomhet på spisskompetanse innen isolasjon, og er dedikerte på å velge materialer og løsninger som sikrer god isolasjon og lave driftskostnader på bygg og rom som selskapene bygger. Gjennom Svalinn AS har konsernet også tatt de første skrittene mot å elektrifisere bilparken.

Som resten av entreprenørbransjen har Svalinn-konsernet forbedringspotensial når det gjelder avfallshåndtering og resirkulering/gjenbruk. I tillegg kan konsernet bli enda bedre på å sette strengere krav til sine leverandører og kunder om å velge mer miljøvennlige løsninger.



REDEGJØRELSE FOR KONSERNREGNSKAPET TIL SVALINN GROUP AS, HERUNDER DISPONERINGER

Fortsatt drift

Årsregnskapet for konsernet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, jf. regnskapslovens § 4-5. Styret bekrefter at forutsetningen er til stede, jf. regnskapslovens § 3-3.

Styret mener at årsregnskapet for 2021 er utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsstandarder og at opplysningene gir en rettvise oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til selskapet. Videre gir beskrivelsen oversikt over de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer selskapet står overfor.

Resultat, nøkkeltall og kontantstrøm

Årsregnskapet for konsernet for 2021 viser en omsetning på NOK 543 894 493 mot NOK 516 966 257 året før. Med et driftsresultat på NOK 18 956 571 gir dette en driftsmargin på 3,5% (mot 5,1% året før). Ordinært resultat før skattekostnad ble i 2021 NOK 18 766 950, og årsresultatet endte på NOK 13 466 034.

Sum egenkapital per 31.12.2021 var NOK 36 937 760, mens totalkapitalen var på NOK 170 629 731. Dette gir en EK-andel på 22% (mot 23% året før).

Det ble i 2021 generert en netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på NOK 30 247 347. Det var netto negative kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter på NOK 8 162 885, som i hovedsak skyldes oppkapitalisering av eiendomsselskapet i konsernet. Videre var det netto negative kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter på NOK 10 635 890, som skyldes utbetaling av utbytte. Netto kontantstrøm for 2021 ble NOK 11 448 571. Selskapets beholdning av kontanter og kontantekvivalenter per 31.12.2021 var NOK 36 134 108.

Isolert sett bidro Svalinn AS med en omsetning på NOK 400 250 811 i 2021 mot NOK 384 899 587 året før. Med et driftsresultat på NOK 23 075 185 gir dette en driftsmargin på 5,8% (mot 5,3% året før) for selskapet. Svalinn AS leverte et ordinært resultat før skattekostnad på NOK 25 266 917, mot NOK 22 963 945 i 2020. Årsresultatet for 2021 endte på NOK 19 695 800, mot NOK 17 861 455 i 2020.

Svalinn Installation AS hadde en omsetning i 2021 på MNOK 12,5 mot MNOK 14,4 i 2019. Ordinært resultat før skattekostnad endte på MNOK 1,5 i 2021 mot MNOK 2,5 i 2020, mens årsresultatet (etter skatt) endte på MNOK 1,1 i 2021 mot MNOK 1,9 i 2020.



Ki-Panel AB hadde en omsetning i 2021 på MSEK 146,6 mot MSEK 129,1 året før. Ordinært resultat før skattekostnad endte på MSEK 0,6 i 2021 mot MSEK 3,1 i 2020, mens årsresultatet (etter skatt) endte på MSEK 0,1 i 2020 mot MSEK 2,3 i 2020.

Årsresultatet i mor- og holdingselskapet, Svalinn Group AS, ble MNOK 17,4 i 2021, mot MNOK 26,4 i 2020. Svalinn Group AS har i 2021 mottatt fra Svalinn AS konsernbidrag stort MNOK 18,7.

Resultatdisponering:

Styret foreslår at årsresultatet til morselskapet, Svalinn Group AS, på NOK 17 426 605 disponeres slik:

Utbetaling av utbytte	NOK 10 000 000
Overføring til annen egenkapital	NOK 7 426 605
Sum disponert	NOK 17 426 605

Opplysninger om finansiell risiko

Markedsrisiko

Svalinn-konsernet er i begrenset grad eksponert for endringer i valutakurser, da alt salg i det vesentligste skjer i norske og svenske kroner. Noe varekjøp skjer i euro. Konsernet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere konsernets valutarisiko og derigjennom den driftstilknyttede markedsrisiko.

Svalinn-konsernet er i stor grad eksponert mot prisstigning på trelast, stål og andre byggematerialer, herunder også tilgangen til disse. Konsernet har ikke inngått terminkontrakter eller andre avtaler for å redusere konsernets driftstilknyttede markedsrisiko på dette området.

Konsernet er i liten grad eksponert mot endringer i rentenivået, da konsernet har begrenset med rentebærende gjeld (kun i Svalheim AS). Endring i rentenivået kan imidlertid påvirke omsetningen gjennom kundenes investeringsvilje i nye bygg.

Styret antar at hverken Covid-19 eller krigen i Ukraina vil ha en stor negativ effekt på etterspørselen etter konsernets varer og tjenester, grunnet de bransjesegmentene selskapet er eksponert mot.



Kreditrisiko

Risiko for at motparter ikke har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser anses lav, da det historisk sett har vært lite tap på fordringer. Det er derfor ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som minimerer kredittrisikoen i selskapet. Kreditrisiko knyttet til selskapets kunder søkes håndtert gjennom avtaleutforming i kontraktene med byggherre og gode rutiner for kredittoppfølging i prosjektene. Svalinn AS og Ki-Panel AB har dessuten avtale om kassakreditt, hhv. stor MNOK 20 og MSEK 5, som historisk sett har vært benyttet i liten grad.

Det har ikke vært konstaterte tap på fordringer av betydning i 2021. Det er ved utgangen av 2021 avsetninger for prosjektrisiko og tap på fordringer på til sammen MNOK 3,2.

Totale kundefordringer per 31.12.2021 var MNOK 91 for konsernet.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for at Svalinn-konsernet ikke kan møte sine betalingsforpliktelser ved forfall. Likviditet blir styrt, målt og kontrollert fra økonomifunksjonen. Ledelsen vurderer likviditeten i selskapet som god, og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisiko.

ANSVARSFORSIKRING

Det er tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder i Svalinn AS. Forsikringen dekker det rettslige erstatningsansvar styret eller styremedlemmet kan pådra seg under utøvelsen av styreverv, samt ansvaret som daglig leder kan pådra seg i rollen som daglig leder. Beløpsbegrensningen er på 10 mill. kroner.



FREMTIDSUTSIKTER

Etter at det brøt ut krig i Ukraina har verdensøkonomien vært preget av usikre fremtidsutsikter med ekstraordinær prisvekst, energikrise og svekket matproduksjon som potensielle konsekvenser. Prognosene viser tiltakende inflasjon i Norge og samtidig øker sannsynligheten for en raskere renteoppgang enn det som var ventet tidligere. Samfunnet er erklært gjenåpnet etter utbruddet av omikron-varianten av Covid-19 og handelen kan igjen se positive effekter. Serveringssteder, kulturarrangører og reiseoperatører melder om betydelig økning i aktivitet, og tjenesteyting generelt opplever vesentlig vekst. Konsumentenes kjøpekraft er under press etter betydelige prisvekst på energi, drivstoff, byggevarer og matvarer, og det legges press på det kommende lønnsoppgjøret. Eksponeringen til Svalinn AS er i hovedsak mot matvare, logistikk og fiskeri. Disse bransjene har stått seg godt gjennom pandemien og til tross for usikkerheten i den globale økonomien er det ventet vekst i den norske økonomien og at etterspørselen etter primærvarer opprettholdes på et høyt nivå.

Svalinn AS har opplevd omsetningsvekst, økende ordrebook og positive markedsforhold ved inngangen til 2022, hvilket er et godt utgangspunkt til å fortsette å være en synlig aktør i entreprenørbransjen i tiden fremover – til tross for den rådende usikkerheten knyttet til krigen i Ukraina. Dette underbygger virksomhetens evne til, og ambisjon om, videre vekst gjennom økt omsetning, økte marginer og flere ansatte.

Dersom krigen i Ukraina eskalerer ytterligere, kan ikke styret utelukke at Svalinn AS kan bli rammet negativt i form av bemanningsproblemer på prosjektene, redusert etterspørsel etter produkter og tjenester, knapphet på innsatsfaktorer og/eller mangel på likviditet. Styret er derfor oppmerksom på at det knytter seg betydelig usikkerhet til vurderinger av fremtidige forhold.

[Signaturside følger]

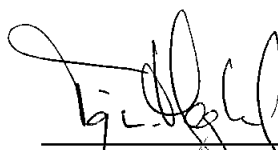


SIGNATUR:

Bergen, 19.05.2022

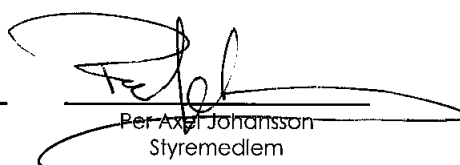
I styret for Svalinn Group AS


Nils Erik Haukeland
Styreleder


Tarjei Høgland
Styremedlem / Daglig leder


Pål Svenheim
Styremedlem


Egil Oddvar Hestvik
Styremedlem


Per Axel Johansson
Styremedlem