



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 008 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: N33 BOLIG AS  
Forretningsadresse: Nygaardsgata 55  
1607 FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sander Grundvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 600 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 600 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 262 034	
Annen driftskostnad	4	438 185	69 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 700 219</b>	<b>69 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 899 781</b>	<b>-69 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>36</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 630 523	968 633
Annen rentekostnad		141 992	3 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 772 515</b>	<b>971 894</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 772 511</b>	<b>-971 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>3 127 270</b>	<b>-1 041 305</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	325 491	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 801 779</b>	<b>-1 041 305</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 801 779</b>	<b>-1 041 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 141 617	
Udekket tap		1 637 096	-1 041 305
Annen egenkapital		23 066	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>2 801 779</b>	<b>-1 041 305</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygg under oppføring			47 420 149
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	10	79 484	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>79 484</b>	<b>47 420 149</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	12	20 342 474	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 342 474</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 421 958</b>	<b>47 420 149</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varelager		40 474 436	
<b>Sum varer</b>		<b>40 474 436</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd	7	10 999	11 389
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 999</b>	<b>11 389</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 485 435</b>	<b>11 389</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 907 393</b>	<b>47 431 538</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	23 066	
Udekket tap	9		1 637 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 066</b>	<b>-1 637 096</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>53 066</b>	<b>-1 607 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	3 497	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 497</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	11	47 706 044	39 619 192
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 706 044</b>	<b>39 619 192</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 709 541</b>	<b>39 619 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 302 423	9 415 108
Skyldige offentlige avgifter		10 368 037	
Kortsiktig konserngjeld		1 463 611	
Annen kortsiktig gjeld		10 715	4 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 144 786</b>	<b>9 419 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 854 327</b>	<b>49 038 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 907 393</b>	<b>47 431 538</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 696596

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 008 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: N33 BOLIG AS  
Forretningsadresse: Nygaardsgata 55  
1607 FREDRIKSTAD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sander Grundvig  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 815 008 022  
N33 BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		20 600 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>20 600 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 262 034	
Annen driftskostnad	4	438 185	69 447
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 700 219</b>	<b>69 447</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 899 781</b>	<b>-69 447</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	36
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	<b>36</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 630 523	968 633
Annen rentekostnad		141 992	3 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 772 515</b>	<b>971 894</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 772 511</b>	<b>-971 858</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	325 491	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 801 779</b>	<b>-1 041 305</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 801 779</b>	<b>-1 041 305</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		1 141 617	
Udekket tap		1 637 096	-1 041 305
Annen egenkapital		23 066	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>2 801 779</b>	<b>-1 041 305</b>



Organisasjonsnr: 815 008 022  
N33 BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Bygg under oppføring			47 420 149
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	10	79 484	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>79 484</b>	<b>47 420 149</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	12	20 342 474	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 342 474</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 421 958</b>	<b>47 420 149</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varelager		40 474 436	
<b>Sum varer</b>		<b>40 474 436</b>	

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	7	10 999	11 389
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>10 999</b>	<b>11 389</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>40 485 435</b>	<b>11 389</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>60 907 393</b>	<b>47 431 538</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	8, 9	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	23 066	
Udekket tap	9		1 637 096
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>23 066</b>	<b>-1 637 096</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>9</b>	<b>53 066</b>	<b>-1 607 096</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	3 497	
Sum avsetninger for forpliktelses		3 497	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	11	47 706 044	39 619 192
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>47 706 044</b>	<b>39 619 192</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>47 709 541</b>	<b>39 619 192</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 302 423	9 415 108
Skyldige offentlige avgifter		10 368 037	
Kortsiktig konserngjeld		1 463 611	
Annen kortsiktig gjeld		10 715	4 334
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 144 786</b>	<b>9 419 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>60 854 327</b>	<b>49 038 634</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>60 907 393</b>	<b>47 431 538</b>



Organisasjonsnr: 815 008 022  
N33 BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
8

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
NYGAARDGATA 33 AS	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Bestemmende innflytelse for Nygaardsgata 33 AS er Sander Grundvig.

**Note**  
1

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
1

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**



4

## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17500.00	6875.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17500.00	6875.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

3

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

## Note

2

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 N33 BOLIG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	17 500	6 875
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>17 500</b>	<b>6 875</b>

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	0	15 897	(15 897)
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 647 762)	0	(1 647 762)
Netto forskjeller	(1 647 762)	15 897	(1 663 659)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 647 762	0	1 647 762
Sum midlertidige forskjeller	0	15 897	(15 897)
<b>Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>3 497</b>	<b>(3 497)</b>

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	3 127 270	(1 041 305)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(15 897)	
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 647 762)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>1 463 611</b>	<b>(1 041 305)</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	321 994	
Sum	321 994	
+/- Endring i utsatt skatt	3 497	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>325 491</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	321 994	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(321 994)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NYGAARDSGATA 33 AS	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

### Mer om aksjer og aksjeeiere

Bestemmende innflytelse for Nygaardsgata 33 AS er Sander Grundvig.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000		(1 637 096)	(1 607 096)
Årets resultat		1 164 683	1 637 096	2 801 779
Konsernbidrag		(1 141 617)		(1 141 617)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>23 066</b>	<b>0</b>	<b>53 066</b>

## Note 10 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Inventar
Anskaffelseskost 01.01.2020	
Tilgang i året	79 484
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2020</b>	<b>79 484</b>
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2020</b>	<b>79 484</b>
Økonomisk levetid	3 år
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>33,33 %</b>

## Note 11 - Langsiktig konserngjeld

	2020	2019
Nygaardsgata 33 AS	44 130 360	39 053 982
Cityplan AS	3 575 684	565 210
<b>Sum</b>	<b>47 706 044</b>	<b>39 619 192</b>

Lånet er belastet med kr. 1 630 523 i 2020.

## Note 12 - Konsernfordringer

	2020	2019
Cityplan AS	20 342 474	0

Lånet er ikke renteberegnet.



Til generalforsamlingen i N33 Bolig AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert N33 Bolig AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 2 801 779. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Adresse  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081

[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen



# re·visjon

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Fredrikstad, 19. august 2021

**Re-visjon AS**

---

Robert Sundt  
Statsautorisert revisor

---

Adresse  
Nygaardsgata 55  
1607 Fredrikstad

Mobil + 47 982 07 482

Org.nr. 913 998 081

[www.re-visjon.no](http://www.re-visjon.no)

Medlem av Revisorforeningen