



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 049 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASH INVEST AS  
Forretningsadresse: Fodstadgutua 49  
2850 LENA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	59 591	51 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 591</b>	<b>51 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 591</b>	<b>-51 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 964	94 907
Annen finansinntekt		93 417	28 090
Verdiøkning av finansielle instrumenter		939	14 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>132 320</b>	<b>137 928</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			6 950
Annen rentekostnad		0	
Annen finanskostnad			124 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>131 226</b>
<b>Netto finans</b>		<b>132 319</b>	<b>6 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 728</b>	<b>-45 117</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			13 356
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 728</b>	<b>-58 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 728</b>	<b>-58 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			750 000
Konsernbidrag			47 352
Annen egenkapital		72 728	-855 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 728</b>	<b>-58 473</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	1 492 597	1 627 722
Lån til foretak i samme konsern	6	3 908 313	3 833 897
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 400 911</b>	<b>5 461 619</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 400 911</b>	<b>5 461 619</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		15 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	12	13 701 087	14 594 672
<b>Sum investeringer</b>		<b>13 701 087</b>	<b>14 594 672</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 894 145	3 690 965
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 894 145</b>	<b>3 690 965</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 610 232</b>	<b>18 285 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 011 143</b>	<b>23 747 256</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (5 000 aksjer à kr 100,00)	7, 11	500 000	500 000



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Overkurs	11	126 767	126 767
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>626 767</b>	<b>626 767</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	22 382 508	22 309 780
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 382 508</b>	<b>22 309 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>	11	<b>23 009 276</b>	<b>22 936 548</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Utbytte			750 000
Kortsiktig konserngjeld			60 708
Annen kortsiktig gjeld		1 867	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 867</b>	<b>810 708</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 867</b>	<b>810 708</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 011 143</b>	<b>23 747 256</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 662112

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 989 049 364  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ASH INVEST AS  
Forretningsadresse: Fodstadgutua 49  
2850 LENA

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Haugen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

**Revisjon**

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 049 364  
ASH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	59 591	51 820
<b>Sum kostnader</b>		<b>59 591</b>	<b>51 820</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-59 591</b>	<b>-51 820</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		37 964	94 907
Annen finansinntekt		93 417	28 090
Verdiøkning av finansielle instrumenter		939	14 931
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>132 320</b>	<b>137 928</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter			6 950
Annen rentekostnad		0	
Annen finanskostnad			124 276
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>131 226</b>
<b>Netto finans</b>		<b>132 319</b>	<b>6 703</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>72 728</b>	<b>-45 117</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			13 356
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>72 728</b>	<b>-58 473</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>72 728</b>	<b>-58 473</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			750 000
Konsernbidrag			47 352
Annen egenkapital		72 728	-855 825
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>72 728</b>	<b>-58 473</b>





Sum egenkapital	11	23 009 276	22 936 548
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Utbytte			750 000
Kortsiktig konserngjeld			60 708
Annen kortsiktig gjeld		1 867	
Sum kortsiktig gjeld		1 867	810 708
Sum gjeld		1 867	810 708
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 011 143	23 747 256



Organisasjonsnr: 989 049 364  
ASH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
7

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	5000.00	100.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
HAUGEN ANNE STORIHLE (Daglig leder, Styreleder)	5000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5000.00	100.00%	

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4



## Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5609.00	
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15125.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20734.00	

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

3

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 ASH INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



## Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	5 609	0
Andre tjenester	15 125	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>20 734</b>	<b>0</b>

Beløp inkl. mva.

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2020	Selskapets resultat for 2020
J15 Eiendom AS	Østre Toten	100%	166 472	205 862

## Note 6 - Konsern lån annet foretak

Type	2020	2019
Foretak i samme konsern	3 908 313	3 833 897
Tilknyttet selskap		
Felles kontrollert virksomhet		

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	5 000	100,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>5 000</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
HAUGEN ANNE STORIHLE (Daglig leder, Styreleder)	5 000	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 000</b>	<b>100,00%</b>	



## Note 8 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	72 728	(45 117)
+/- Permanente forskjeller	(91 553)	105 825
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(18 825)</b>	<b>60 708</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		13 356
Sum		13 356
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>13 356</b>
Betalbar skatt i skattekostnad		13 356
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden		(13 356)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	0	(18 825)	18 825
Netto forskjeller	0	(18 825)	18 825
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	18 825	(18 825)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 4 141

## Note 10 - Bankinnskudd

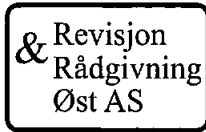
Posten inneholder kun frie midler.

## Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	500 000	126 767	22 309 780	22 936 548
Årets resultat			72 728	72 728
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>500 000</b>	<b>126 767</b>	<b>22 382 508</b>	<b>23 009 276</b>

## Note 12 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Antatt markedsverdi
Aksjer / aksjefond	13 701 087	15 592 926
Obligasjoner		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		
<b>Sum</b>	<b>13 701 087</b>	<b>15 592 926</b>



Til generalforsamlingen i Ash Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Ash Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 72 728. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

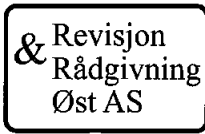
Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Side 2  
Ash Invest AS  
Uavhengig revisors beretning

**Uttalelse om andre lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Hundalen, 24. juni 2021  
**Revisjon & Rådgivning Øst AS**

  
Trond Børresen  
Statsautorisert revisor