



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	982 801 788
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MANDAL NÆRINGSBYGG AS
Forretningsadresse:	Marnarveien 123 4516 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Einar Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		774 168	629 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>774 168</b>	<b>629 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	42 500	42 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		110 159	99 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 659</b>	<b>141 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>621 509</b>	<b>487 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
Annen rentekostnad		278 873	144 913
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 873</b>	<b>144 913</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-278 869</b>	<b>-144 913</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>342 640</b>	<b>342 709</b>
Skattekostnad	2	75 380	75 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>267 260</b>	<b>267 313</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>267 260</b>	<b>267 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>267 260</b>	<b>267 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>267 260</b>	<b>267 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		267 260	267 313
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>267 260</b>	<b>267 313</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 629 203	4 343 783
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>6 629 203</b>	<b>4 343 783</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 600 000	1 600 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 229 203</b>	<b>5 943 783</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		41 714	21 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 714</b>	<b>21 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 408	302 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 408</b>	<b>302 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 121</b>	<b>324 131</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 308 324</b>	<b>6 267 914</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 269 881	1 002 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 269 881</b>	<b>1 002 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>1 319 881</b>	<b>1 052 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	78 685	70 329
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>78 685</b>	<b>70 329</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 196 038	4 480 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 196 038</b>	<b>4 480 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 274 723</b>	<b>4 550 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 834	8 091
Betalbar skatt	2	67 024	66 679
Annen kortsiktig gjeld	6	639 862	590 194
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>713 720</b>	<b>664 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 988 443</b>	<b>5 215 293</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 308 324</b>	<b>6 267 914</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 500397

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 801 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MANDAL NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Marnarveien 123  
4516 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 801 788  
MANDAL NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		774 168	629 280
<b>Sum inntekter</b>		<b>774 168</b>	<b>629 280</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	42 500	42 500
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		110 159	99 158
<b>Sum kostnader</b>		<b>152 659</b>	<b>141 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>621 509</b>	<b>487 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4</b>	
Annen rentekostnad		278 873	144 913
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>278 873</b>	<b>144 913</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-278 869</b>	<b>-144 913</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	2	75 380	75 396
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>267 260</b>	<b>267 313</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>267 260</b>	<b>267 313</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>267 260</b>	<b>267 313</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>267 260</b>	<b>267 313</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		267 260	267 313
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>267 260</b>	<b>267 313</b>



Organisasjonsnr: 982 801 788  
MANDAL NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 629 203	4 343 783
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>6 629 203</b>	<b>4 343 783</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	1 600 000	1 600 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 229 203</b>	<b>5 943 783</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		41 714	21 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 714</b>	<b>21 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		37 408	302 675
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>37 408</b>	<b>302 675</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 121</b>	<b>324 131</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 308 324</b>	<b>6 267 914</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000



Beholdning av egne aksjer	5		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 269 881	1 002 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 269 881</b>	<b>1 002 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 319 881</b>	<b>1 052 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		78 685	70 329
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>2</b>	<b>78 685</b>	<b>70 329</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 196 038	4 480 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 196 038</b>	<b>4 480 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 274 723</b>	<b>4 550 329</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 834	8 091
Betalbar skatt		67 024	66 679
Annen kortsiktig gjeld	<b>6</b>	639 862	590 194
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>713 720</b>	<b>664 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 988 443</b>	<b>5 215 293</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 308 324</b>	<b>6 267 914</b>



Organisasjonsnr: 982 801 788  
MANDAL NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Mandal Næringsbygg AS

Org.nr.: 982 801 788



## Mandal Næringsbygg AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		774 168	629 280
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>774 168</b>	<b>629 280</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	42 500	42 500
Annen driftskostnad		110 159	99 158
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>152 659</b>	<b>141 658</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>621 509</b>	<b>487 622</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4	0
Annen rentekostnad		278 873	144 913
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-278 869</b>	<b>-144 913</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>342 640</b>	<b>342 709</b>
Skattekostnad	2	75 380	75 396
<b>Årsresultat</b>	3	<b>267 260</b>	<b>267 313</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		267 260	267 313
<b>Sum overføringer</b>		<b>267 260</b>	<b>267 313</b>



## Mandal Næringsbygg AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		6 629 203	4 343 783
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>6 629 203</b>	<b>4 343 783</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	1 600 000	1 600 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 229 203</b>	<b>5 943 783</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		41 714	21 456
<b>Sum fordringer</b>		<b>41 714</b>	<b>21 456</b>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		37 408	302 675
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>79 121</b>	<b>324 131</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>8 308 324</b>	<b>6 267 914</b>



## Mandal Næringsbygg AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 269 881	1 002 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 269 881</b>	<b>1 002 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>1 319 881</b>	<b>1 052 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	78 685	70 329
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 196 038	4 480 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 196 038</b>	<b>4 480 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 834	8 091
Betalbar skatt	2	67 024	66 679
Annen kortsiktig gjeld	6	639 862	590 194
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>713 720</b>	<b>664 964</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 988 443</b>	<b>5 215 293</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>8 308 324</b>	<b>6 267 914</b>



## Mandal Næringsbygg AS

### Balanse

Mandal, 06.06.2023

Styret i Mandal Næringsbygg AS

Einar Pedersen

styreleder/daglig leder

Thomas Austad Pedersen

styremedlem



## Mandal Næringsbygg AS

### Noter 2022

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Mandal Næringsbygg AS

Noter 2022

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	5 236 325
Tilgang kjøpte anleggsmidler	2 327 920
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>7 564 245</b>
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2022	850 042
Årets ordinære avskrivninger	42 500
<b>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022</b>	<b>892 542</b>
Bokført verdi 01.01.2022	4 343 783
Tilgang i året	2 327 920
Årets avskrivning og nedskrivning	42 500
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>6 629 203</b>
Avskrivningsplan	Lineært
Avskrivningsperiode	0-50 år

Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	67 024	66 679
Endring i utsatt skatt	8 356	8 717
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>75 380</b>	<b>75 396</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	342 640	342 709
Permanente forskjeller	-4	0
Endring i midlertidige forskjeller	-37 982	-39 625
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>304 654</b>	<b>303 085</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	67 024	66 679
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>67 024</b>	<b>66 679</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	357 661	319 679	-37 982
<b>Sum</b>	<b>357 661</b>	<b>319 679</b>	<b>-37 982</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>357 661</b>	<b>319 679</b>	<b>-37 982</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>78 685</b>	<b>70 329</b>	<b>-8 356</b>

Side 7



## Mandal Næringsbygg AS

### Noter 2022

#### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	50 000	0	0	1 002 621	1 052 621
Årets resultat				267 260	267 260
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 269 881</b>	<b>1 319 881</b>

#### Note 4 Datterselskap

Mandal Næringsbygg AS eier 67% av aksjene i Nomedalsveien 2 AS i Lindesnes Kommune. Selskapet har et resultat for 2022 på kr. 0. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 0.

#### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mandal Næringsbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
E.P. HOLDING AS	50	100,0	100,0

#### Note 6 Mellomværende med beslektede selskaper

	2022	2021
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til PN Prosjekt AS	213 285	175 983
Gjeld til E.P. Holding AS	451 400	451 400
<b>Sum</b>	<b>664 685</b>	<b>627 383</b>



**Mandal Næringsbygg AS**

**Noter 2022**

Note7 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte i 2022