



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	984 178 131
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEINESDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse:	Tjørhomfjellet 4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Frick
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 000 000	1 000 000
Annen driftsinntekt	1	958 010	891 004
Sum inntekter		2 958 010	1 891 004
Kostnader			
Annen driftskostnad		92 584	84 474
Sum kostnader		92 584	84 474
Driftsresultat		2 865 426	1 806 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	305
Sum finansinntekter		423	305
Annen rentekostnad		3	
Annen finanskostnad		106 844	120 171
Sum finanskostnader		106 847	120 171
Netto finans		-106 424	-119 866
Resultat før skattekostnad		2 759 002	1 686 664
Skattekostnad	2	606 980	371 066
Årsresultat		2 152 022	1 315 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 152 022	1 315 598
Totalresultat		2 152 022	1 315 598
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	700 000
Avgitt konsernbidrag		2 152 022	1 315 598
Overført fra annen egenkapital		-700 000	-700 000
Sum overføringer og disponeringer		2 152 022	1 315 598



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	9 883 517	9 883 517
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	7 488 348	7 488 348
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 662 500	6 662 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	6 192 500	6 192 500
Andre langsiktige fordringer	4		
Sum finansielle anleggsmidler		30 226 865	30 226 865
Sum anleggsmidler		30 226 865	30 226 865
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	881 503	7 820
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5		
Sum fordringer		881 503	7 820
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 417 113	1 065 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 417 113	1 065 133
Sum omløpsmidler		2 298 616	1 072 953
SUM EIENDELER		32 525 481	31 299 818

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 624 783	7 324 783
Sum opptjent egenkapital		6 624 783	7 324 783
Sum egenkapital	7	7 324 783	8 024 783
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	1 261 911	1 640 983
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	20 167 673	18 981 009
Sum annen langsiktig gjeld		21 429 584	20 621 992
Sum langsiktig gjeld		21 429 584	20 621 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 488	10 000
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	3 767 626	2 643 043
Sum kortsiktig gjeld		3 771 114	2 653 043
Sum gjeld		25 200 698	23 275 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 525 481	31 299 818



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 626177

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 178 131
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEINESDALEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Tjørhomfjellet
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Frick
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 178 131
BEINESDALEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	2 000 000	1 000 000
Annen driftsinntekt	1	958 010	891 004
Sum inntekter		2 958 010	1 891 004
Kostnader			
Annen driftskostnad		92 584	84 474
Sum kostnader		92 584	84 474
Driftsresultat		2 865 426	1 806 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	305
Sum finansinntekter		423	305
Annen rentekostnad	3		
Annen finanskostnad		106 844	120 171
Sum finanskostnader		106 847	120 171
Netto finans		-106 424	-119 866
Resultat før skattekostnad		2 759 002	1 686 664
Skattekostnad	2	606 980	371 066
Årsresultat		2 152 022	1 315 598
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 152 022	1 315 598
Totalresultat		2 152 022	1 315 598
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		700 000	700 000
Avgitt konsernbidrag		2 152 022	1 315 598
Overført fra annen egenkapital		-700 000	-700 000
Sum overføringer og disponeringer		2 152 022	1 315 598



Organisasjonsnr: 984 178 131
BEINESDALEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 9 883 517 9 883 517

Lån til foretak i samme konsern 4, 5 7 488 348 7 488 348

Investeringer i tilknyttet selskap 3 6 662 500 6 662 500

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 4, 5 6 192 500 6 192 500

Andre langsiktige fordringer 4

Sum finansielle anleggsmidler 30 226 865 30 226 865

Sum anleggsmidler 30 226 865 30 226 865

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 5 881 503 7 820

Andre kortsiktige fordringer 5

Konsernfordringer 5

Sum fordringer 881 503 7 820

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 417 113 1 065 133

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 417 113 1 065 133

Sum omløpsmidler 2 298 616 1 072 953

SUM EIENDELER 32 525 481 31 299 818

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 700 000 700 000



Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 624 783	7 324 783
Sum opptjent egenkapital		6 624 783	7 324 783
Sum egenkapital	7	7 324 783	8 024 783
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4, 5	1 261 911	1 640 983
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	20 167 673	18 981 009
Sum annen langsiktig gjeld		21 429 584	20 621 992
Sum langsiktig gjeld		21 429 584	20 621 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 488	10 000
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	5	3 767 626	2 643 043
Sum kortsiktig gjeld		3 771 114	2 653 043
Sum gjeld		25 200 698	23 275 035
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 525 481	31 299 818



Organisasjonsnr: 984 178 131
BEINESDALEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2024

Beinesdalen Utvikling AS

Org.nr 984 178 131

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Beinesdalen Utvikling AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt	1	2 000 000	1 000 000
Annen driftsinntekt	1	958 010	891 004
Sum driftsinntekter		2 958 010	1 891 004
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		92 584	84 474
Sum driftskostnader		92 584	84 474
Driftsresultat		2 865 426	1 806 530
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		423	305
Annen rentekostnad		3	0
Annen finanskostnad		106 844	120 171
Resultat av finansposter		-106 424	-119 866
Resultat før skattekostnad		2 759 002	1 686 664
Skattekostnad	2	606 980	371 066
Årsresultat		2 152 022	1 315 598
Overføringer			
Avsatt til utbytte		700 000	700 000
Avsatt konsernbidrag		2 152 022	1 315 598
Overført fra annen egenkapital		-700 000	-700 000
Sum overføringer		2 152 022	1 315 598



Beinesdalen Utvikling AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	9 883 517	9 883 517
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	7 488 348	7 488 348
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 662 500	6 662 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4, 5	6 192 500	6 192 500
Sum finansielle anleggsmidler		<u>30 226 865</u>	<u>30 226 865</u>
Sum anleggsmidler		<u>30 226 865</u>	<u>30 226 865</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	881 503	7 820
Sum fordringer		<u>881 503</u>	<u>7 820</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 417 113	1 065 133
Sum omløpsmidler		<u>2 298 616</u>	<u>1 072 953</u>
Sum eiendeler		<u>32 525 481</u>	<u>31 299 818</u>



Beinesdalen Utvikling AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	700 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		700 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 624 783	7 324 783
Sum opptjent egenkapital		6 624 783	7 324 783
Sum egenkapital	7	7 324 783	8 024 783
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4, 5	1 261 911	1 640 983
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	20 167 673	18 981 009
Sum annen langsiktig gjeld		21 429 584	20 621 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 488	10 000
Annen kortsiktig gjeld	5	3 767 626	2 643 043
Sum kortsiktig gjeld		3 771 114	2 653 043
Sum gjeld		25 200 698	23 275 035
Sum egenkapital og gjeld		32 525 481	31 299 818

Sirdal, 25.06.2025

Jan Frick
styreleder/daglig leder

Magne Tjørhom
styremedlem

Ole Johan Tjørhom
styremedlem

Rita Tjørhom
styremedlem

Thor Jørgen Tjørhom
styremedlem

Tormod Frafjord
styremedlem

Hilde Marie Almås
styremedlem



Beinesdalen Utvikling AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Beinesdalen Utvikling AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	606 980	371 066
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	606 980	371 066
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 759 002	1 686 664
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-2 759 002	-1 686 664
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	606 980	371 066
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-606 980	-371 066
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap mv.

Selskapet har pr 31.12. følgende investeringer:

Aksjer i datterselskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemme-andel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Tjørhomfjellet Eiendom AS	Sirdal	100%	2 851 117	196 474	2 210 000
Tjørhomfjellet AS	Sirdal	90,74%	25 682 627	-3 231 879	7 673 517

Aksjer i tilknyttede selskap:

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel / stemme-andel	Bokført egenkapital	Siste årsresultat	Bokført verdi
Sirdal Resort AS	Sirdal	50,0%	7 321 503	-486 231	6 625 000

Note 4 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2024	2023
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	-21 429 584	-20 621 992
Fordringer som forfaller senere enn 1 år	13 680 848	13 680 848



Beinesdalen Utvikling AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2024	2023
Andre fordringer	13 680 848	13 680 848
Langsiktig gjeld	-20 167 673	-18 981 009
Annen kortsiktig gjeld	-2 759 002	-1 686 664

Annen kortsiktig gjeld inkluderer avsatt konsernbidrag.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Beinesdalen Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	700 000	1,0	700 000
Sum	700 000		700 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Cathrine Tjørhom	100 000	14,3	14,3
Hilde Marie Almås	100 000	14,3	14,3
Magne Tjørhom	100 000	14,3	14,3
Rita Tjørhom	100 000	14,3	14,3
Solveig Tjørhom Frick	100 000	14,3	14,3
Thor Jørgen Tjørhom	100 000	14,3	14,3
Tormod Fra fjord	100 000	14,3	14,3
Totalt antall aksjer	700 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære	Eierandel
Magne Tjørhom	styremedlem	100 000	14
Rita Tjørhom	styremedlem	100 000	14
Thor Jørgen Tjørhom	styremedlem	100 000	14
Tormod Fra fjord	styremedlem	100 000	14
Hilde Marie Almås	styremedlem	100 000	14
Totalt antall aksjer		500 000	70



Beinesdalen Utvikling AS

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	700 000	7 324 783	8 024 783
Årets resultat	0	2 152 022	2 152 022
Utbytte	0	-700 000	-700 000
Avgitt konsernbidrag	0	-2 152 022	-2 152 022
Pr 31.12.2024	700 000	6 624 783	7 324 783

Note 8 Garantier

Tinglyst avtale med Tjørhomfjellet AS som sier at dersom selskapet tas under behandling som konkursbo eller tvangsavvikles på annen måte, så vil Beinesdalen Utvikling AS overta alle forpliktelser.



RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Beinesdalen Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Beinesdalen Utvikling AS som viser et overskudd på NOK 2 152 022. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er forretningsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.

Penn eo Dokumentnøkkel: FHDJJ-GOAKR-G58LX-NTCDX-3FU0K-F6E89



Revisors beretning 2024 for Beinesdalen Utvikling AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

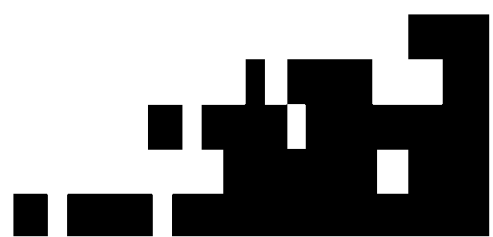
Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 27. juni 2025
RSM Norge AS

Marianne Nesdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FHDJJ-GOAKR-G58LX-NTCDX-3FU0K-F6E89





PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Nesdal, Marianne

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-1106879

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-27 09:27:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FHDJJ-G0AKR-G58LX-NTCDX-3FU0K-F6E89

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.