



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 323 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA GARASJER AS
Forretningsadresse: Åshaugveien 68
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Goli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		762 204	685 320
Sum inntekter		762 204	685 320
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	15 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	196 000	196 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		392 468	685 823
Sum kostnader		598 468	896 823
Driftsresultat		163 735	-211 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Annen rentekostnad		163 242	107 901
Sum finanskostnader		-163 242	-107 901
Netto finans		-163 216	-107 901
Resultat før skattekostnad		520	-319 404
Skattekostnad		0	17 712
Årsresultat		520	-337 116
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		236 834	0
Udekket tap		237 354	-337 116
Sum overføringer og disponeringer		520	-337 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	8 330 334	8 526 334
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		8 330 334	8 526 334
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 330 334	8 526 334
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 092	13 593
Konsernfordringer	3	246 834	10 000
Sum fordringer		255 926	23 593
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 131	25 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 131	25 717
Sum omløpsmidler		268 057	49 310
SUM EIENDELER		8 598 391	8 575 644

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		5 400 000	5 400 000
Annen innskutt egenkapital		27 484	27 484
Sum innskutt egenkapital		5 427 484	5 427 484

Opptjent egenkapital

Udekket tap		170 799	408 153
Sum opptjent egenkapital		-170 799	-408 153

Sum egenkapital

5 256 685 **5 019 331**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0

Annen langsiktig gjeld

Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 625 000	2 875 000
Langsiktig konserngjeld	2, 3	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 625 000	2 875 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		2 625 000	2 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 991	24 730
Kortsiktig konserngjeld	3	605 777	543 984
Annen kortsiktig gjeld		98 938	112 599
Sum kortsiktig gjeld		716 706	681 313
Sum gjeld		3 341 706	3 556 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 598 391	8 575 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 402727

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 323 416
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKOLEGATA GARASJER AS
Forretningsadresse: Åshaugveien 68
3170 SEM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Goli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 323 416
SKOLEGATA GARASJER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		762 204	685 320
Sum inntekter		762 204	685 320
Kostnader			
Lønnskostnad		10 000	15 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	196 000	196 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	0	0
Annen driftskostnad		392 468	685 823
Sum kostnader		598 468	896 823
Driftsresultat		163 735	-211 503
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Annen rentekostnad		163 242	107 901
Sum finanskostnader		-163 242	-107 901
Netto finans		-163 216	-107 901
Resultat før skattekostnad		520	-319 404
Skattekostnad		0	17 712
Årsresultat		520	-337 116
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		236 834	0
Udekket tap		237 354	-337 116
Sum overføringer og disponeringer		520	-337 116



Organisasjonsnr: 913 323 416
SKOLEGATA GARASJER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	1	0	0
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker ol.	1	0	0
Goodwill	1	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	8 330 334	8 526 334
Maskiner og anlegg	1	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	1	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	0	0
Sum varige driftsmidler		8 330 334	8 526 334
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	0	0
Investering i annet foretak i samme konsern	3	0	0
Lån til foretak i samme konsern	3	0	0
Investeringer i tilknyttet selskap	3	0	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 330 334	8 526 334
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 092	13 593
Konsernfordringer	3	246 834	10 000
Sum fordringer		255 926	23 593
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3	0	0



Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 131	25 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 131	25 717
Sum omløpsmidler		268 057	49 310
SUM EIENDELER		8 598 391	8 575 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 400 000	5 400 000
Annen innskutt egenkapital		27 484	27 484
Sum innskutt egenkapital		5 427 484	5 427 484
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		170 799	408 153
Sum opptjent egenkapital		-170 799	-408 153
Sum egenkapital		5 256 685	5 019 331
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	2	0	0
Obligasjonslån	2	0	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 625 000	2 875 000
Langsiktig konserngjeld	2, 3	0	0
Ansvarlig lånekapital	2	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	2	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 625 000	2 875 000
Sum langsiktig gjeld		2 625 000	2 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 991	24 730
Kortsiktig konserngjeld	3	605 777	543 984
Annen kortsiktig gjeld		98 938	112 599
Sum kortsiktig gjeld		716 706	681 313
Sum gjeld		3 341 706	3 556 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 598 391	8 575 644



Organisasjonsnr: 913 323 416
SKOLEGATA GARASJER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved utleie av parkeringsplasser skjer på tidspunkt for leien. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
	10250250.00	0.00



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10250250.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1919916.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8330334.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	196000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Kanalen Eiendom AS

Forretningskontor for morselskapet

Sandefjord

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	246834.00	10000.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	605777.00	543984.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
1375000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2625000.00

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler
8330334.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Morselskapet Kanalen Eiendom AS har gitt en kausjonserklæring pålydende 1 million kroner til sikkerhet for ethvert mellomværende.

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
SKOLEGATA GARASJER AS

913323416

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokumentnr: NATX-44OSH-4THMH-8JUZ-07KEA-NQXCM



SKOLEGATA GARASJER AS
913 323 416

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		762 204	685 320
Sum driftsinntekter		762 204	685 320
Driftskostnader			
Lønnskostnad		-10 000	-15 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-196 000	-196 000
Annen driftskostnad		-392 468	-685 823
Sum driftskostnader		-598 468	-896 823
Driftsresultat		163 735	-211 503
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		26	0
Sum finansinntekter		26	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-163 242	-107 901
Sum finanskostnader		-163 242	-107 901
Netto finans		-163 216	-107 901
Resultat før skattekostnad		520	-319 404
Skattekostnad		0	-17 712
Årsresultat		520	-337 116
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		-236 834	0
Udekket tap		237 354	-337 116
Sum overføringer		520	-337 116

Penneo Dokumentnr: NATX-440SH-4THMH-8JUJZ-07KEA-NQXCM



SKOLEGATA GARASJER AS
913 323 416

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	8 330 334	8 526 334
Sum varige driftsmidler		8 330 334	8 526 334
Sum anleggsmidler		8 330 334	8 526 334
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	3	246 834	10 000
Andre kortsiktige fordringer		9 092	13 593
Sum fordringer		255 926	23 593
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 131	25 717
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 131	25 717
Sum omløpsmidler		268 057	49 310
SUM EIENDELER		8 598 391	8 575 644

Pennco Dokumentnr: NATX-440SH-4THMH-8JUZ-07KEA-NQXCM



SKOLEGATA GARASJER AS
913 323 416

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 400 000	5 400 000
Annen innskutt egenkapital		27 484	27 484
Sum innskutt egenkapital		5 427 484	5 427 484
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-170 799	-408 153
Sum opptjent egenkapital		-170 799	-408 153
Sum egenkapital		5 256 685	5 019 331
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 625 000	2 875 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 625 000	2 875 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 991	24 730
Kortsiktig konserngjeld	3	605 777	543 984
Annen kortsiktig gjeld		98 938	112 599
Sum kortsiktig gjeld		716 706	681 313
Sum gjeld		3 341 706	3 556 313
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 598 391	8 575 644

Tønsberg, 03.05.2024

Svein Ramsay Goli
styrets leder

Andreas Hojem Olsen
styremedlem

Ole Johan Olsen
styremedlem

Pennco Dokumentnr: NATX-440SH-4THMH-8JUZ-07KEA-NQXCM



SKOLEGATA GARASJER AS
913 323 416

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie av parkeringsplasser skjer på tidspunkt for leien.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SKOLEGATA GARASJER AS
913 323 416

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	10 250 250
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	10 250 250
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 919 916
Balanseført verdi per 31.12.	8 330 334
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	196 000

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 375 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 625 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	8 330 334
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Morselskapet Kanalen Eiendom AS har gitt en kausjonserklæring pålydende 1 million kroner til sikkerhet for ethvert mellomværende.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Kanalen Eiendom AS

Forretningskontor for morselskapet

Sandefjord

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	246 834	10 000

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	605 777	543 984

Penneo Dokumentnøkkel: NATXE-44QSH-4THMH-8JUJZ-07KEA-NQXCM



SKOLEGATA GARASJER AS
913 323 416

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olsen, Andreas Højem

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2415229

IP: 213.52.xxx.xxx

2024-05-06 06:37:03 UTC



Olsen, Ole Johan

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2078317

IP: 217.112.xxx.xxx

2024-05-06 06:57:14 UTC



Goli, Svein Ramsay

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2633688

IP: 81.167.xxx.xxx

2024-05-06 11:11:40 UTC



Penneo Dokumentno: kktel: NATXE-44QSH-4THMH-8JUJZ-07KEA-NQXCM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>