



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	980 029 379
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VESTRE PLATÅ INVEST AS
Forretningsadresse:	Koppholen 20 4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sigve Skimmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.10.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		543 522	171 683
Sum inntekter		543 522	171 683
Kostnader			
Varekostnad		39 565	
Lønnskostnad	1, 7	338 290	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 264	
Annen driftskostnad	1	982 959	463 079
Sum kostnader		1 378 078	463 079
Driftsresultat		-834 556	-291 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 604 934
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 275
Annen renteinntekt	11	7 330	7 595
Annen finansinntekt	11		3 462 164
Sum finansinntekter		7 330	7 081 968
Annen rentekostnad	11	353 401	536 174
Annen finanskostnad	11		10 739 861
Sum finanskostnader		353 401	11 276 035
Netto finans		-346 071	-4 194 066
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 180 627	-4 485 462
Skattekostnad	2		2 866 011
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 180 627	-7 351 473
Årsresultat	9	-1 180 627	-7 351 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 180 627	-7 351 473
Totalresultat		-1 180 627	-7 351 473



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 180 627	-7 351 473
Sum overføringer og disponeringer		-1 180 627	-7 351 473



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		400 000	417 264
Sum varige driftsmidler		400 000	417 264
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	40 221 234	38 899 971
Lån til foretak i samme konsern		6 909 191	8 834 708
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 208 000	10 183 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		17 043 799	16 925 249
Andre langsiktige fordringer		1 336 676	2 657 939
Sum finansielle anleggsmidler		75 718 901	77 500 867
Sum anleggsmidler		76 118 901	77 918 130
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 10	711 326	114 131
Andre kortsiktige fordringer	5, 10	1 195 237	993 711
Konsernfordringer		1 002 832	4 607 766
Sum fordringer	5	2 909 395	5 715 608
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 487	1 488 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 487	1 488 790
Sum omløpsmidler		3 038 881	7 204 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		79 157 782	85 122 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 445 834	1 445 834
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		8 654 001	8 654 001
Sum innskutt egenkapital		10 099 835	10 099 835
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 588 153	50 768 780
Sum opptjent egenkapital		49 588 153	50 768 780
Sum egenkapital	9	59 687 988	60 868 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	6 950 045	7 593 750
Langsiktig konserngjeld		3 834 498	3 844 498
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6, 10	7 610 203	8 645 868
Sum annen langsiktig gjeld		18 394 746	20 084 116
Sum langsiktig gjeld		18 394 746	20 084 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	359 763	318 543
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		112 862	
Kortsiktig konserngjeld			3 604 934
Annen kortsiktig gjeld	10	602 422	246 320
Sum kortsiktig gjeld		1 075 048	4 169 797



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		19 469 794	24 253 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 157 782	85 122 528



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	199 187 270	191 324 543
Annen driftsinntekt		18 500	138 081
Sum inntekter		199 205 770	191 462 624
Kostnader			
Varekostnad		31 652 859	23 227 660
Lønnskostnad	2	145 173 314	153 878 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 555 613	3 903 911
Annen driftskostnad	2	24 803 692	32 148 873
Sum kostnader		205 185 478	213 158 991
Driftsresultat		-5 979 708	-21 696 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-80 652	-1 635 954
Annen renteinntekt		25 174	13 325
Annen finansinntekt		120 769	2 710 978
Sum finansinntekter		65 291	1 088 349
Annen rentekostnad		2 832 527	2 828 034
Annen finanskostnad		2 619 801	4 901 858
Sum finanskostnader		5 452 327	7 729 892
Netto finans		-5 387 036	-6 641 543
Ordinært resultat før skattekostnad		-11 366 744	-28 337 910
Skattekostnad på ordinært resultat	4	840 176	129 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 206 920	-28 467 862
Årsresultat		-12 206 920	-28 467 862
Minoritetsinteresser		-2 892 859	-8 991 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 314 061	-19 476 303



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Totalresultat		-9 314 061	-19 476 303
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 314 061	-8 467 952
Overført fra annen egenkapital			-11 008 351
Sum overføringer og disponeringer		-9 314 061	-19 476 303



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	1 520 311	2 313 432
Utsatt skattefordel	4	356 412	1 196 588
Goodwill	3	2 404 727	4 007 879
Sum immaterielle eiendeler	3	4 281 450	7 517 899
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	2 370 691	2 824 220
Sum varige driftsmidler		2 370 691	2 824 220
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	8 466 394	8 547 046
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	17 059 209	16 925 249
Investeringer i aksjer og andeler		31 105	229 615
Andre langsiktige fordringer		3 743 857	5 870 114
Sum finansielle anleggsmidler		29 300 565	31 572 024
Sum anleggsmidler		35 952 706	41 914 143
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	9 096 963	8 045 234
Fordringer			
Kundefordringer		17 818 023	24 301 164
Andre kortsiktige fordringer		9 004 412	6 809 363
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		26 822 434	31 110 527
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	17 501 573	9 587 711



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 501 573	9 587 711
Sum omløpsmidler		53 420 969	48 743 472
SUM EIENDELER		89 373 675	90 657 615

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	9	1 445 834	1 445 834
Overkurs		8 654 001	8 654 001
Sum innskutt egenkapital		10 099 835	10 099 835

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10		
Udekket tap	10	26 627 270	14 792 200
Sum opptjent egenkapital		-26 627 270	-14 792 200

Minoritetsinteresser	10	-11 836 425	-11 637 414
----------------------	----	-------------	-------------

Sum egenkapital	10	-28 363 860	-16 329 779
------------------------	----	--------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 999 927	17 724 054
Øvrig langsiktig gjeld	11	9 854 196	10 687 871
Sum annen langsiktig gjeld		29 854 123	28 411 925

Sum langsiktig gjeld		29 854 123	28 411 925
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Konvertible lån			1 869 794
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 059 998	19 713 166
Leverandørgjeld		15 824 539	16 000 821



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Betalbar skatt	4		1
Skyldig offentlige avgifter		48 256 321	23 936 179
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		19 742 554	17 055 510
Sum kortsiktig gjeld		87 883 413	78 575 470
Sum gjeld		117 737 536	106 987 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 373 675	90 657 616



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 891431

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 029 379
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTRE PLATÅ INVEST AS
Forretningsadresse: Koppholen 20
4313 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Skimmeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.10.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.11.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 980 029 379
VESTRE PLATÅ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		543 522	171 683
Sum inntekter		543 522	171 683
Kostnader			
Varekostnad		39 565	
Lønnskostnad	1, 7	338 290	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		17 264	
Annen driftskostnad	1	982 959	463 079
Sum kostnader		1 378 078	463 079
Driftsresultat		-834 556	-291 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			3 604 934
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			7 275
Annen renteinntekt	11	7 330	7 595
Annen finansinntekt	11		3 462 164
Sum finansinntekter		7 330	7 081 968
Annen rentekostnad	11	353 401	536 174
Annen finanskostnad	11		10 739 861
Sum finanskostnader		353 401	11 276 035
Netto finans		-346 071	-4 194 066
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-1 180 627	-4 485 462
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 180 627	-7 351 473
Årsresultat	9	-1 180 627	-7 351 473
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 180 627	-7 351 473
Totalresultat		-1 180 627	-7 351 473
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1 180 627	-7 351 473



Sum overføringer og
disponeringer

-1 180 627

-7 351 473



Organisasjonsnr: 980 029 379
VSTRE PLATÅ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		400 000	417 264
Sum varige driftsmidler		400 000	417 264
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	40 221 234	38 899 971
Lån til foretak i samme konsern		6 909 191	8 834 708
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 208 000	10 183 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		17 043 799	16 925 249
Andre langsiktige fordringer		1 336 676	2 657 939
Sum finansielle anleggsmidler		75 718 901	77 500 867
Sum anleggsmidler		76 118 901	77 918 130
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4, 10	711 326	114 131
Andre kortsiktige fordringer	5, 10	1 195 237	993 711
Konsernfordringer		1 002 832	4 607 766
Sum fordringer	5	2 909 395	5 715 608
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		129 487	1 488 790
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		129 487	1 488 790
Sum omløpsmidler		3 038 881	7 204 398



SUM EIENDELER		79 157 782	85 122 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 445 834	1 445 834
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		8 654 001	8 654 001
Sum innskutt egenkapital		10 099 835	10 099 835
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 588 153	50 768 780
Sum opptjent egenkapital		49 588 153	50 768 780
Sum egenkapital	9	59 687 988	60 868 615
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 6	6 950 045	7 593 750
Langsiktig konserngjeld		3 834 498	3 844 498
Øvrig langsiktig gjeld	5, 6, 10	7 610 203	8 645 868
Sum annen langsiktig gjeld		18 394 746	20 084 116
Sum langsiktig gjeld		18 394 746	20 084 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	359 763	318 543
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter		112 862	
Kortsiktig konserngjeld			3 604 934
Annen kortsiktig gjeld	10	602 422	246 320
Sum kortsiktig gjeld		1 075 048	4 169 797
Sum gjeld		19 469 794	24 253 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 157 782	85 122 528



Organisasjonsnr: 980 029 379
VSTRE PLATÅ INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	199 187 270	191 324 543
Annen driftsinntekt		18 500	138 081
Sum inntekter		199 205 770	191 462 624
Kostnader			
Varekostnad		31 652 859	23 227 660
Lønnskostnad	2	145 173 314	153 878 546
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	3 555 613	3 903 911
Annen driftskostnad	2	24 803 692	32 148 873
Sum kostnader		205 185 478	213 158 991
Driftsresultat		-5 979 708	-21 696 367
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		-80 652	-1 635 954
Annen renteinntekt		25 174	13 325
Annen finansinntekt		120 769	2 710 978
Sum finansinntekter		65 291	1 088 349
Annen rentekostnad		2 832 527	2 828 034
Annen finanskostnad		2 619 801	4 901 858
Sum finanskostnader		5 452 327	7 729 892
Netto finans		-5 387 036	-6 641 543
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	840 176	129 952
Ordinært resultat etter skattekostnad		-12 206 920	-28 467 862
Årsresultat		-12 206 920	-28 467 862
Minoritetsinteresser		-2 892 859	-8 991 559
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-9 314 061	-19 476 303
Totalresultat		-9 314 061	-19 476 303
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-9 314 061	-8 467 952



Overført fra annen egenkapital		-11 008 351
Sum overføringer og disponeringer	-9 314 061	-19 476 303



Organisasjonsnr: 980 029 379
VESTRE PLATÅ INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	3	1 520 311	2 313 432
Utsatt skattefordel	4	356 412	1 196 588
Goodwill	3	2 404 727	4 007 879
Sum immaterielle eiendeler	3	4 281 450	7 517 899
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	2 370 691	2 824 220
Sum varige driftsmidler		2 370 691	2 824 220
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i tilknyttet selskap	6	8 466 394	8 547 046
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	17 059 209	16 925 249
Investeringer i aksjer og andeler		31 105	229 615
Andre langsiktige fordringer		3 743 857	5 870 114
Sum finansielle anleggsmidler		29 300 565	31 572 024
Sum anleggsmidler		35 952 706	41 914 143
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	9 096 963	8 045 234
Fordringer			
Kundefordringer		17 818 023	24 301 164
Andre kortsiktige fordringer		9 004 412	6 809 363
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		26 822 434	31 110 527
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	8	17 501 573	9 587 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 501 573	9 587 711



Sum omløpsmidler		53 420 969	48 743 472
SUM EIENDELER		89 373 675	90 657 615
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	1 445 834	1 445 834
Overkurs		8 654 001	8 654 001
Sum innskutt egenkapital		10 099 835	10 099 835
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10		
Udekket tap	10	26 627 270	14 792 200
Sum opptjent egenkapital		-26 627 270	-14 792 200
Minoritetsinteresser	10	-11 836 425	-11 637 414
Sum egenkapital	10	-28 363 860	-16 329 779
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	19 999 927	17 724 054
Øvrig langsiktig gjeld	11	9 854 196	10 687 871
Sum annen langsiktig gjeld		29 854 123	28 411 925
Sum langsiktig gjeld		29 854 123	28 411 925
Kortsiktig gjeld			
Konvertible lån			1 869 794
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 059 998	19 713 166
Leverandørgjeld		15 824 539	16 000 821
Betalbar skatt	4		1
Skyldig offentlige avgifter		48 256 321	23 936 179
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld		19 742 554	17 055 510
Sum kortsiktig gjeld		87 883 413	78 575 470
Sum gjeld		117 737 536	106 987 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		89 373 675	90 657 616



Organisasjonsnr: 980 029 379
VESTRE PLATÅ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Organisasjonsnr: 980 029 379
VSTRE PLATÅ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Vestre Platå Invest AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Vestre Platå Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd i selskapsregnskapet på kr 1 180 627 og et underskudd i konsernregnskapet på kr 12 206 920. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- er årsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- gir det medfølgende selskapsregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Vestre Platå Invest AS per 31. desember 2020 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.
- gir det medfølgende konsernregnskapet, med unntak av virkningene av forholdet som er omtalt i avsnittet *Grunnlag for konklusjonen med forbehold*, et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Vestre Platå Invest AS per 31. desember 2020 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen med forbehold

Selskapet har i selskapsregnskapet og konsernregnskapet balanseført investeringer i tilknyttet selskap med henholdsvis kr 10 208 000 og kr 8 466 394. Revisor i CTR Holding AS har i sin revisjonsberetning tatt forbehold om verdien av vesentlige investeringer i CTR Holding AS sitt regnskap for 2020, og ledelsen i Vestre Platå Invest AS har ikke framlagt annen informasjon som underbygger verdiene. Vi har som følge av dette ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for det regnskapsførte beløpet for Vestre Platå Invest sin investering i CTR Holding AS pr. 31. desember 2020. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Selskapet har i selskapsregnskapet og konsernregnskapet balanseført lån til tilknyttet selskap med henholdsvis kr 17 043 799 og kr 17 059 209. Revisor i CTR Holding AS har i sin revisjonsberetning tatt forbehold om verdien av lån til datterselskap i CTR Holding AS sitt regnskap for 2020, og ledelsen i Vestre Platå Invest AS har ikke framlagt annen informasjon som underbygger verdiene. Vi har som følge av dette ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for det regnskapsførte beløpet på kr. 4 942 865 for Vestre Platå

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av / is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: NFS5H-NKDN2-P2OPT-70GOV-P4Y7P-OWXG7



Revisors beretning 2020 for Vestre Platå Invest AS



Invest AS sitt utlån til CTR Holding AS pr. 31. desember 2020. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Det er i konsernregnskapet balanseført andre langsiktige fordringer med på kr. 3 743 857. Av balanseført beløp har vi ikke kunnet innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for eksistens og verdsettelse av kr 1 000 000 i konsernregnskapet. Ledelsen i Vestre Platå Invest AS har ikke framlagt annen informasjon som underbygger verdiene. Vi har som følge av dette ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis for langsiktige fordringer. Vi har følgelig ikke vært i stand til å fastslå hvorvidt det kunne være behov for å justere disse beløpene.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon med forbehold.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og på tilbørlig måte å opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Revisors beretning 2020 for Vestre Platå Invest AS



Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Sandnes, 14. oktober 2021
RSM Norge

Gunnar G. Strøm
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnar Golin Strøm

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5997-4-757583

IP: 193.213.xxx.xxx

2021-10-14 20:16:00 UTC



Penneo DokumentID: NF55H-NKDN2-P2OPT-70G0V-P4Y7P-0WXG7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



GRUNNLEGGENDE REGNSKAPSPRINSIPPER:

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskap i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringer i datterselskap, felleskontrollert virksomhet og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Samme prinsipp gjelder for øvrige aksjeinvesteringer.

Investering i andre selskaper

Kostmetoden anvendes som prinsipp for investeringer i tilknyttet selskap, felleskontrollert virksomhet og øvrige aksjer/andeler. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon i kostprisen.

Konsernregnskap

Konsolidering er gjennomført ved at aksjeeie er eliminert mot datterselskapets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Netto utsatt skattegjeld er innarbeidet i balansen. Årsregnskapet for konsernet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for øvrige foretak. Overpris ved kjøp av aksjene i datterselskap er eliminert mot egenkapitalen i den utstrekning mer- /mindreverdi eller goodwill ikke er identifisert. Konsernregnskapet omfatter følgende selskaper:

	Aksjekapital	Eierandel direkte/indirekte	Eierforhold
Vestre Platå Invest AS	1 445 834		Morselskap
Genium AS	12 829 539	100,0 %	Datterselskap
Norse Technology Group AS	15 713 302	63,1 %	Datterselskap
Norse Technology AS	408 000	63,1 %	Datterdatterselskap
Hydema AS	500 000	63,1 %	Datterdatterselskap
Norse Water AS	1 000 000	63,1 %	Datterdatterselskap



Norse Rental AS	120 000	63,1 %	Datterdatterselskap
Flekkefjord Industriendom AS	30 000	100,0 %	Datterselskap
Oil Invest AS	11 902 794	78,3 %	Datterselskap

Datterselskapene Alubar AS, Vestre Platå AS og PH Services AS anses som uvesentlige, og er ikke inkludert i konsolideringen.

Noteopplysninger for konsernet er tatt med i den utstrekning dette ikke går klart frem av årsregnskapene for underliggende konsernselskap.

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kr. 15.000. Operasjonell leasing kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

Avskrivning

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Pensjon

Selskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernet har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven, som omfatter samtlige ansatte. Denne ordningen er organisert som en innskuddsplan. Dette finansieres gjennom



innbetalinger til forsikringsselskap. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad.

Konsernet har også en avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP). Den nye AFP-ordningen, som ble gjeldende fra og med 1. januar 2011 er å anse som en ytelsesbasert flerforetaksordning, men regnskapsføres som en innskuddsordning frem til det foreligger pålitelig og tilstrekkelig informasjon slik at selskapet kan regnskapsføre sin proporsjonale andel av pensjonskostnad, pensjonsforpliktelse og pensjonsmidler i ordningen. Konsernets forpliktelser er dermed ikke balanseført som gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Salgsinntekter

Pr virksomhetsområde	2020	2019
Produksjon og salg av utstyr til havbruksnæringen	20 232 750	21 185 221
Leveranse og utførelse av tjenester	157 703 234	164 477 644
Leveranse av kjelanlegg og vannrenseanlegg	21 251 286	5 661 678
Total	199 187 270	191 324 543

Geografisk fordeling

Konsernets omsetning skjer i all hovedsak i Norge.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	Vestre platå Invest AS		konsern	
	2020	2019	2020	2019
Lønninger	297 970	0	122 788 819	129 416 274
Arbeidsgiveravgift	26 320	0	17 046 404	19 075 784
Pensjonskostnader	0	0	3 808 456	2 865 143
Andre ytelser	14 000	0	1 529 635	2 521 345
Aktiverte lønnskostnader				0
Sum	338 290	0	145 173 314	153 878 546

Det er en ansatt i morselskapet. I gjennomsnitt har det i løpet av regnskapsåret vært 176 ansatte i konsernet.

Det er ikke ytet honorar til styreleder, styreleder er lønnet i datterselskapet Norse Technology Group AS. Lønn og annen godtgjørelse utgjør her kr. 0.

Pensjonskostnader

Selskapene i konsernet er pliktige til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har en innskuddsbasert pensjonsordning som oppfyller lovens krav. Årets pensjonspremie i konsernet på kr 2 865 143 inngår i andre ytelser.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i morselskapet for 2020 utgjør kr 15 000.

I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 123 025.

Samlet for konsernet utgjør kostnadsført revisjonshonorar for 2020 kr 331 250.

I tillegg kommer andre tjenester inklusiv utarbeidelse av årsregnskap og ligningspapirer med kr 248 105.



Note 3 Varige driftsmidler

Morselskapet

	Driftsløsøre, inventar mm
Anskaffelseskost pr. 1/1	400 000
+ Tilgang	17 264
- Avgang	
Anskaffelseskost pr. 31/12	417 264
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	17 264
- tilbakeført avskrivning	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0
Balanseført verdi pr 31/12	400 000
Prosentats for ord.avskr	0

konsernet

	Forskning og utvikling	Goodwill	Driftsløsøre, inventar mm	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 429 945	13 077 758	13 283 086	29 790 789
+ Tilgang	0	0	428 013	428 013
- Avgang	0	0	170 000	170 000
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 429 945	13 077 758	13 541 099	30 048 802
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 116 513	9 069 880	10 096 066	20 282 459
+ Ordinære avskrivninger	793 121	1 603 152	1 159 340	3 555 613
- tilbakeført avskrivning	0	0	85 000	85 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 909 634	10 673 032	11 170 406	23 753 072
Balanseført verdi pr 31/12	1 520 311	2 404 727	2 370 691	6 295 730
Prosentats for ord.avskr	5-33	5-33	10-33	

Pemso Dokumentnøkkel: W7FQH-NKCOC-QEVPQ-GSLKV-MBSFI-CH8I



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	Morselskap	Konsern
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	840 176
Skattekostnad ordinært resultat	0	840 176

Skattepliktig inntekt:

Ordinært resultat før skatt	-1 180 627	-11 366 744
Permanente forskjeller	0	5 157 565
Endring i midlertidige forskjeller	13 811	121 940
Andre forskjeller		-1 441 529
Inntekt før anvendelse av fremførbart underskudd	-1 166 816	-7 528 768
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 890 193
Skattepliktig inntekt	-1 166 816	-11 418 961

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

Utsatt skattefordel	Morselskap		Konsern	
	2020	2019	2020	2019
Driftsmidler inkl Goodwill	-13 811	0	-1 863 438	2 287 380
Varebeholdning	0	0	0	0
Utestående fordringer	0	0	-479 619	-479 619
Andre forskjeller	0	0	-706 818	-727 818
Skattemessig fremførbart underskudd	-33 156 155	-31 989 338	-104 029 063	-96 459 491
inngår ikke i beregning av utsatt skattefordel	33 169 965	31 989 338	105 458 883	89 940 514
Grunnlag utsatt skatt 0		0	-1 620 055	-5 439 034
Utsatt skattefordel	0	0	-356 412	-1 196 586

Av forsiktighetshensyn er det for morselskapet ikke bokført utsatt skattefordel, ut fra samme vurdering er det i datterselskapene bokført utsatt skattefordel på kr. 356 412



Note 5 Kausjonsansvar/ Garantiansvar

Morselskap

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12.2020 kr. 1 325 045
Det betales årlige avdrag på kr. 1 125 000.

Pantstillelser

	2020	2019
Gjeld sikret med pant	6 950 045	7 593 750

Pantstillelser Det er gitt pant i aksjer som selskapet eier i tilknyttet selskap Bjødnabeen X AS

Det er avgitt selvskylder kausjon for gjeld opptatt i tilknyttede selskaper og datterselskaper:
Bjødnabeen 6 AS. Avgitt solidarisk selvskyldnerkausjon begrenset til kr 10.000.000.

Konsern

Konsernet har samlet lån i bank pålydende kr. 24 059 925 pr 31.12.2020. Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr. 38 608 837.



Note 6 Konsernstruktur

Vestre Platå Invest AS

Vestre Platå Invest AS har eierandeler i følgende datterselskap:

	Forr. kontor	eierandel/ stemmerett	selskapets egenkapital	selskapets resultat	bokført verdi
Vestre Platå AS	Sandnes	100 %	- 26 719	- 40 919	31 000
Oil Invest AS	Sandnes	78,3 %	- 21 838 812	- 25 990	1
Flekkelfjord ind. eiendom AS	Sandnes	100 %	196 236	106 236	90 000
Genium AS	Sandnes	100 %	7 753 142	- 2 262 668	39 670 743
Norse Technology Technology ASx	Sandnes	2,73 %	8 729 779	- 1 153 890	429 490
Sum					40 221 234

Tilknyttet selskap:

	Forr. kontor	eierandel/ stemmerett	selskapets egenkapital	selskapets resultat	bokført verdi
CTR Holding AS	Stavanger	50 %	17 237 934	-3 046 351	10 168 000
Bjødnabeen X AS	Stavanger	50 %	-195 859	-225 558	15 000
Koppholen 20 Holding AS	Stavanger	25 %	263 214	-195 859	25 000
Sum					10 208 000

Tilknyttet selskap, konsernregnskap:

	Balanseverdi 1.1	Tilgang/ avgang	Resultat- andel	Andre justeringer	Balanseverdi 31.12
CTR Holding AS	10 142 143		0	-1 523 176	8 618 967
Bjødnabeen X AS	-97 930		0	- 107 057	-204 987
Koppholen 20 Holding AS	0	25 000	40 804		65 804
Sum	10 044 213	25 000	-1 589 429	0	8 479 784

Mellomværende konsern

	2020	2019
Fordringer		
Langsiktige fordringer	6 909 191	8 834 708
Kortsiktige fordringer	1 002 831	4 607 766
Sum	7 912 022	13 442 474
Gjeld		
Langsiktige gjeld	3 604 934	3 844 498
Kortsiktig gjeld	0	3 604 934
Sum	3 604 934	7 449 432

Penneo Dokumentnøkkel: W7FQH-NKCOG-QEVPQ-GSLKV-MBSF1-CH8I



Mellomværende tilknyttet selskap

Fordringer	2020	2019
Langsiktige fordringer	17 043 799	16 925 249
Kortsiktige fordringer	24 656	24 656
Sum	17 068 455	16 949 905

Gjeld	2020	2019
Langsiktige gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Note 7 Varebeholdning

	2020	2019
Anskaffelseskost for handelsvarer	9 096 963	8 045 234
Nedskrivning for ukurans	0	0
Varebeholdning i balansen	9 096 963	8 045 234

Note 8 Bankinnskudd

	Vestre Platå Invest AS	Konsern
Bundne skattetrekksmidler utgjør:	0	5 800 966

Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Vestre Platå Invest AS

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	8675	166,67	1 445 834

Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.2020:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sigve Skimmeland (styreleder)	6940	80%	80%
Gunnvor Aase	1735	20%	20%
Sum	8 675	100	100



Note 10 Egenkapital

Vestre Platå Invest AS

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	1 445 834	8 654 001	50 768 780	60 868 615
Årets resultat	0		-1 180 627	-1 180 627
Pr 31.12.2020	1 445 834	8 654 001	49 588 153	59 687 988

konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital/ udekket tap(-)	minoritets- interesser	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	1 445 834	8 654 001	-14 792 200	-11 637 414	-16 329 779
Årets resultat	0		-9 314 061	-2 892 859	-12 206 920
andre endringer			-2 521 009	2 693 848	172 839
Pr 31.12.2020	1 445 834	8 654 001	-26 627 270	-11 836 425	-28 363 860

Note 11 Mellomværende nærstående

Hovedaksjonær har ytet et lån til selskapet på kr. 5 220 104.

Minoritetsaksjonær har ytet et lån til selskapet på kr. 2 555 640.

Begge lånene har en fleksibel tilbakebetaling. Lånene er ikke renteberegnet i 2020. Lånene er klassifisert som langsiktige.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigve Skimmeland

Styreleder

På vegne av: Vestre Platå Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-3490224

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-10-14 12:00:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: W7FQH-NKCOO-QEVPQ-GSLKV-MBSF1-CH18I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



VESTRE PLATÅ INVEST AS

Års- og konsernregnskap 2020

Kontantstrømsoppstilling

Morselskap			Konsern	
2020	2019		2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter				
-1 180 627	-4 485 462	Resultat før skattekostnad	-11 366 744	-28 337 910
0	0	Periodens betalte skatt	0	0
0	0	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	35 000
17 264	0	Ordinære avskrivninger	3 555 613	3 903 911
0	0	Nedskrivning anleggsmidler	0	0
0	-3 604 934	Resultatført konsernbidrag	0	0
0	0	Tap/gevinst ved salg av finansielle anleggsmidler	-18 500	-138 081
0	0	Endring i varelager	-1 051 729	1 358 083
-597 195	0	Endring i kundefordringer	6 483 141	-3 928 953
41 221	292 396	Endring i leverandørgjeld	-176 282	843 621
0	0	Inntektsført resultatandel TS/FKV	80 652	1 635 954
267 438	-949 029	Endringer i andre tidsavgrensningsposter avgang merverdi bygg	29 092 486	13 259 788
-1 451 899	-8 747 029	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	26 598 637	6 994 413
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter				
0	-17 264	Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	-428 013	-757 676
		innbetaling salg av varige driftsmidler	103 500	9 175 000
-1 346 263	3 400 446	Utbetalinger ved kjøp/innbet salg av aksjer og andeler	-1 346 263	4 993 782
3 128 229	3 430 398	Inn- eller utbetaling ved kjøp av andre investeringer	0	0
1 781 966	6 813 580	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 670 776	13 411 106
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter				
-1 689 370	-1 367 646	Endring langsiktig gjeld	1 442 198	-23 160 964
		Endring kassekredit	-15 653 168	3 688 500
		Endring konvertibelt lån	0	1 869 974
0	321 318	Utbytte, konsernbidrag	0	0
-1 689 370	-1 046 328	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-14 210 970	-17 602 490
-1 359 303	-2 979 777	Netto endring likvider gjennom året	10 716 891	2 803 029
1 488 790	1 866 464	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01	6 784 682	6 784 682
129 487	-1 113 313	Kontanter og kontantekvivalenter 31.12	17 501 573	9 587 711

Penneo Dokumentnøkkel: 26ZZ5-75EM3-3H8J-11K10-PFLFE-VIOTX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigve Skimmeland

Styreleder

På vegne av: Vestre Platå Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-3490224

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-10-14 12:00:48 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 26ZZ5-75EM3-3H8J-11K10-PFLFE-V10TX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Resultatregnskap - mor/konsern

Vestre Platå Invest AS

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader				
543 522	0		199 187 270	191 324 543
0	0		18 500	138 081
543 522	0		199 205 770	191 462 624
Varekostnad				
39 565	0		31 652 859	23 227 660
338 290	0	2	145 173 314	153 878 546
17 264	0	3	3 555 613	3 903 911
982 959	291 396	2	24 803 692	32 148 873
1 378 078	291 396		205 185 478	213 158 991
-834 556	-291 396		-5 979 708	-21 696 367
Driftsresultat				
Finansinntekter og finanskostnader				
0	3 604 934		0	0
0	0		-80 652	-1 635 954
0	7 275		0	0
7 330	7 595		25 174	13 325
0	3 462 164		120 769	2 710 978
353 401	536 174		2 832 527	2 828 034
0	10 739 861		2 619 801	4 901 858
-346 071	-4 194 066		-5 387 036	-6 641 543
-1 180 627	-4 485 462		-11 366 744	-28 337 910
0	2 866 011	4	840 176	129 952
-1 180 627	-7 351 473		-12 206 920	-28 467 862
Ekstraordinære inntekter og kostnader				
-1 180 627	-7 351 473		-12 206 920	-28 467 862
Årsresultat				
0	0		-2 892 859	-8 991 559
-1 180 627	-7 351 473		-9 314 061	-19 476 303
Majoritetens andel				
Overføringer				
0	0		9 314 061	8 467 952
1 180 627	7 351 473		0	11 008 351
-1 180 627	-7 351 473		-9 314 061	-19 476 303
Sum disponert				



Balanse - mor/konsern

Vestre Platå Invest AS

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Note	2020	2019
Eiendeler				
Anleggsmidler				
Immaterielle eiendeler				
0	0	3	1 520 311	2 313 432
0	0	4	356 412	1 196 588
0	0	3	2 404 727	4 007 879
0	0	3	4 281 450	7 517 899
Varige driftsmidler				
400 000	417 264	3	2 370 691	2 824 220
400 000	417 264		2 370 691	2 824 220
Finansielle anleggsmidler				
40 221 234	38 899 971	6	0	0
6 909 191	8 834 708	6	0	0
10 208 000	10 183 000	6	8 466 394	8 547 046
17 043 799	16 925 249	6	17 059 209	16 925 249
0	0		31 105	229 615
1 336 676	2 657 939		3 743 857	5 870 114
75 718 901	77 500 867		29 300 565	31 572 024
76 118 901	77 918 130		35 952 706	41 914 143
Omløpsmidler				
0	0	7	9 096 963	8 045 234
Fordringer				
711 326	114 131		17 818 023	24 301 164
1 195 237	993 711		9 004 412	6 809 363
1 002 832	4 607 766	6	0	0
2 909 395	5 715 608		26 822 434	31 110 527
129 487	1 488 790	8	17 501 573	9 587 711
3 038 881	7 204 398		53 420 969	48 743 472
79 157 782	85 122 528		89 373 675	90 657 615



Balanse - mor/konsern

Vestre Platå Invest AS

Morselskap			Konsern	
2020	2019	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld				
Innskutt egenkapital				
1 445 834	1 445 834	9	1 445 834	1 445 834
8 654 001	8 654 001		8 654 001	8 654 001
10 099 835	10 099 835		10 099 835	10 099 835
Opptjent egenkapital				
49 588 153	50 768 780	10	0	0
0	0	10	-26 627 270	-14 792 200
49 588 153	50 768 780		-26 627 270	-14 792 200
0	0	10	-11 836 425	-11 637 414
59 687 988	60 868 615	10	-28 363 860	-16 329 779
Gjeld				
Annen langsiktig gjeld				
6 950 045	7 593 750	5	19 999 927	17 724 054
3 834 498	3 844 498	6	0	0
7 610 203	8 645 868	11	9 854 196	10 687 871
18 394 746	20 084 116		29 854 123	28 411 925
Kortsiktig gjeld				
0	0		0	1 869 794
0	0	5	4 059 998	19 713 166
359 763	318 543		15 824 539	16 000 821
0	0	4	0	1
112 862	0		48 256 321	23 936 179
0	3 604 934	6	0	0
602 422	246 320		19 742 554	17 055 510
1 075 048	4 169 797		87 883 413	78 575 470
19 469 794	24 253 913		117 737 536	106 987 394
79 157 782	85 122 528		89 373 675	90 657 616

14.10.2021
Styret i Vestre Platå Invest AS

Sigve Skimmeland
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: WY6V-A6AUX-IACZ-DAEA3-MSISF-O2QW1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigve Skimmeland

Styreleder

På vegne av: Vestre Platå Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-3490224

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-10-14 12:00:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WX6V-A6AUX-HACZ-DAEA3-MSIS7-02QV1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Vestre Platå Invest AS

Styrets årsberetning 2020

Virksomhetens art

Morselskapet har i 2020 drevet med forvaltning av sine eierinteresser i datterselskap, i tillegg til å foreta investeringer i andre aksjer.

Selskapet har følgende datterselskap:

	Aksjekapital	Eierandel direkte/indirekte	Eierforhold
Vestre Platå Invest AS	1 445 834		Morselskap
Genium AS	12 829 539	100,0 %	Datterselskap
Norse Technology Group AS	22 713 302	60,4 %	Datterselskap
Norse Technology AS	408 000	60,4 %	Datterdatterselskap
Hydema AS	500 000	60,4 %	Datterdatterselskap
Norse Water AS	1 000 000	60,4 %	Datterdatterselskap
Norse Rental AS	120 000	60,4 %	Datterdatterselskap
Flekkefj. Industrieiendom AS	30 000	100,0 %	Datterselskap
Oil Invest AS	11 902 794	78,3 %	Datterselskap

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er tilstede. Selskapets og konsernets økonomiske og finansielle stilling er god, se nærmere detaljer i avsnitt under.

Arbeidsmiljø og personale

Det er 1 ansatt i morselskapet. I konsernet er det 180 ansatte, alle er ansatt i datterselskapene Norse Technology Group AS, Hydema AS, Norse Water AS og Norse Technology AS. Sykefraværet i konsernet var uvesentlig i regnskapsåret, dette er noe høyere enn fjoråret. Styret vil fortsette å arbeide med å oppnå reduksjon i sykefraværet.

Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader eller ulykker på arbeidsplassen.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Likestillingskravet er hensyntatt etter beste evne. Styret vil også i fremtiden bestrebe seg på å følge lovens intensjoner.

Miljørapport



Virksomhetene til selskapene som inngår i konsernet fører ikke til mer forurensning eller utslipp enn hva som er vanlig i bransjen.

Framtidig utvikling

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet, verken for morselskapet eller konsernet. Utviklingen fremover ser og bra ut, og man forventer å kunne øke markedsandelene innen eiendom betydelig.

Resultat, investeringer, finansiering og likviditet

Morselskapet hadde en omsetning på kr. 543 522 i 2020. Regnskapet viser et underskudd på kr 1 180 627 i 2020, året før var det et underskudd på kr 7 351 473. Hovedkilden til selskapets inntekter vil være utbytteinntekter og aksjetransaksjoner fra investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap. I tillegg har selskapet omsetning fra forretningsførsel i eget konsern fra innleide og egne ansatte.

For konsernet er omsetningen kr 199 205 770. Resultatet for konsernet er negativt og dette skyldes avskrivninger på goodwill og merverdier som stammer fra virksomhetskjøp i konsernregnskapet. I tillegg kommer også underskudd i konsernselskapene i Norse Technology Group. Styret i konsernet ser positivt på utviklingen i konsernet og ser også positivt på fremtiden.

Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende, det samme gjelder for konsernet. Den finansielle stillingen er tilfredsstillende, og det arbeides med omstruktureringer i konsernet.

Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av virksomhetens økonomiske stilling og resultat.

Morselskapets egenkapital er kr 59 687 988 ved utgangen av året.

Stavanger, den 14. oktober 2021

Sigve Skimmeland / Sign.
Styreleder/enestyre

Penneo Dokumentnøkkel: PM53E-G17Q8-BKH7A-7V3LN-6JPSY-4JBYI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sigve Skimmeland

Styreleder

På vegne av: Vestre Platå Invest AS

Serienummer: 9578-5993-4-3490224

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-10-14 12:00:48 UTC



Penneo Dokumentnr: PM53E-G17Q8-BKH7A-7V3LN-6JPSY-4JBVI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>