



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 230 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDERUD FLERBRUKSHALL AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 90
0596 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Helge Strømseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 702 801	4 873 835
Tilskudd	1	1 352 466	1 382 466
Sum inntekter		6 055 267	6 256 301
Kostnader			
Lønnskostnad	2	703 440	609 578
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 845 800	1 845 800
Annen driftskostnad		2 001 942	2 206 750
Sum kostnader		4 551 182	4 662 128
Driftsresultat		1 504 085	1 594 173
Annen rentekostnad		1 160 642	1 243 788
Annen finanskostnad			902
Sum finanskostnader		1 160 642	1 244 690
Netto finans		-1 160 642	-1 244 690
Resultat før skattekostnad		343 443	349 483
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	343 443	349 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 443	349 483
Totalresultat		343 443	349 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		343 443	349 483
Sum overføringer og disponeringer		343 443	349 483



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	46 413 808	48 159 208
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	159 035	259 435
Sum varige driftsmidler	3	46 572 843	48 418 643
Sum anleggsmidler		46 572 843	48 418 643
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 841	1 572 563
Andre kortsiktige fordringer		42 255	20 703
Sum fordringer		102 096	1 593 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	689 766	3 922 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		689 766	3 922 356
Sum omløpsmidler		791 862	5 515 621
SUM EIENDELER		47 364 705	53 934 264
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	534 988	878 431
Sum opptjent egenkapital	5	-534 988	-878 431
Sum egenkapital	5	-504 988	-848 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 388 512	23 023 648
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9	30 140 199	31 272 665
Sum annen langsiktig gjeld		47 528 711	54 296 313
Sum langsiktig gjeld		47 528 711	54 296 313
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		15 379	53 980
Skyldig offentlige avgifter		34 775	39 423
Annen kortsiktig gjeld	9	290 828	392 979
Sum kortsiktig gjeld		340 982	486 382
Sum gjeld		47 869 693	54 782 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 364 705	53 934 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422174

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 230 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINDERUD FLERBRUKSHALL AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 90
0596 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørund Helge Strømseng
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 920 230 555
LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		4 702 801	4 873 835
Tilskudd	1	1 352 466	1 382 466
Sum inntekter		6 055 267	6 256 301
Kostnader			
Lønnskostnad	2	703 440	609 578
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 845 800	1 845 800
Annen driftskostnad		2 001 942	2 206 750
Sum kostnader		4 551 182	4 662 128
Driftsresultat		1 504 085	1 594 173
Annen rentekostnad		1 160 642	1 243 788
Annen finanskostnad			902
Sum finanskostnader		1 160 642	1 244 690
Netto finans		-1 160 642	-1 244 690
Resultat før skattekostnad		343 443	349 483
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	343 443	349 483
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 443	349 483
Totalresultat		343 443	349 483
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		343 443	349 483
Sum overføringer og disponeringer		343 443	349 483



Organisasjonsnr: 920 230 555
LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	46 413 808	48 159 208
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	159 035	259 435
Sum varige driftsmidler	3	46 572 843	48 418 643

Sum anleggsmidler **46 572 843** **48 418 643**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		59 841	1 572 563
Andre kortsiktige fordringer		42 255	20 703
Sum fordringer		102 096	1 593 265

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	689 766	3 922 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		689 766	3 922 356

Sum omløpsmidler **791 862** **5 515 621**

SUM EIENDELER **47 364 705** **53 934 264**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	534 988	878 431
Sum opptjent egenkapital	5	-534 988	-878 431



Sum egenkapital	5	-504 988	-848 431
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	17 388 512	23 023 648
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9	30 140 199	31 272 665
Sum annen langsiktig gjeld		47 528 711	54 296 313
Sum langsiktig gjeld		47 528 711	54 296 313
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9		
Leverandørgjeld		15 379	53 980
Skyldig offentlige avgifter		34 775	39 423
Annen kortsiktig gjeld	9	290 828	392 979
Sum kortsiktig gjeld		340 982	486 382
Sum gjeld		47 869 693	54 782 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 364 705	53 934 264



Organisasjonsnr: 920 230 555
LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i Linderud Flerbrukshall AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Linderud Flerbrukshall AS** som viser et overskudd på **NOK 343 443**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 17. mars 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tomterstad
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

TOMTERSTAD, ANNE GUDRID



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

17.03.2025 17:41:59

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024

Linderud Flerbrukshall AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 920 230 555



RESULTATREGNSKAP

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		4 702 801	4 873 835
Tilskudd	1	1 352 466	1 382 466
Sum driftsinntekter		6 055 267	6 256 301
Lønnskostnad	2	703 440	609 578
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 845 800	1 845 800
Annen driftskostnad		2 001 942	2 206 750
Sum driftskostnader		4 551 182	4 662 128
Driftsresultat		1 504 085	1 594 173
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		1 160 642	1 243 788
Annen finanskostnad		0	902
Resultat av finansposter		-1 160 642	-1 244 690
Resultat før skattekostnad		343 443	349 483
Resultat		343 443	349 483
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	343 443	349 483
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-343 443	-349 483
Sum overføringer		343 443	349 483



BALANSE

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	46 413 808	48 159 208
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	159 035	259 435
Sum varige driftsmidler	3	46 572 843	48 418 643
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		46 572 843	48 418 643
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		59 841	1 572 563
Andre kortsiktige fordringer		42 255	20 703
Sum fordringer		102 096	1 593 265
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	689 766	3 922 356
Sum omløpsmidler		791 862	5 515 621
Sum eiendeler		47 364 705	53 934 264



BALANSE

LINDERUD FLERBRUKSHALL AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-534 988	-878 431
Sum opptjent egenkapital	5	-534 988	-878 431
Sum egenkapital	5	-504 988	-848 431
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	17 388 512	23 023 648
Øvrig langsiktig gjeld	9	30 140 199	31 272 665
Sum annen langsiktig gjeld		47 528 711	54 296 313
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		15 379	53 980
Skyldig offentlige avgifter		34 775	39 423
Annen kortsiktig gjeld	9	290 828	392 979
Sum kortsiktig gjeld		340 982	486 382
Sum gjeld		47 869 693	54 782 695
Sum egenkapital og gjeld		47 364 705	53 934 264

19.03.2025

Styret i Linderud Flerbrukshall AS

Jørund Helge Strømseng
styreleder

Aksel Anders Rontén
styremedlem

Heidi Jakobsen Strømme
styremedlem



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Selskapet har ikke erverv som formål og har fått innvilget skattefritak etter skatteloven § 2-32 første ledd fra skatteetaten.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER, HERUNDER STØTTE/TILSKUDD

Investeringsstilskudd behandles som en utsatt inntekt og resultatføres i takt med avskrivningene til anleggsmiddelet der er gitt tilskudd til.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

Note 1 Støtte og tilskudd

Linderud Flerbrukshall AS har mottatt følgende støtte/tilskudd:

Giver	2024	2023
Gjenværende tilskudd Oslo Kommune Bymiljøetaten til inntektsføring fremover per 31.12	27 841 611	28 888 944
Gjenværende tilskudd fra Linderud IL til inntektsføring fremover per 31.12	2 298 588	2 383 721

Mottatt støtte/tilskudd er knyttet til bygging av idrettshall og inntektsføres i takt med avskrivningene etter ferdigstillelse. Anses som en langsiktig forpliktelse når det sammenstilles med anleggsmiddel.

Tilskudd på kr 31 420 000 fra Oslo Kommune Bymiljøetaten ble mottatt i august 2021.

	2024	2023
Inntektsført støtte fra Oslo Kommune Bymiljøetaten	1 047 333	1 047 333
Inntektsført støtte fra Linderud IL	85 133	85 133
Sum inntektsført støtte	1 132 466	1 132 466

Linderud Flerbrukshall har i tillegg til støtten/tilskuddene nevnt over mottatt leieinntekt fra mor på kr 1 403 354.

Det er i tillegg mottatt driftsstøtte fra mor, Linderud IL, med kr 220 000.



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Lønninger	605 290	522 006
Arbeidsgiveravgift	87 049	75 210
Pensjonskostnader	10 702	0
Yrkesskadeforsikring	399	
Andre ytelser	0	12 362
Sum	703 440	609 578

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk. Det er gitt styrehonorar og lønn til styret.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet har etablert pensjonsordning ihht lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	52 364 338	502 075	52 866 413
= Anskaffelseskost 31.12.24	52 364 338	502 075	52 866 413
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 950 530	343 040	6 293 570
= Bokført verdi 31.12.24	46 413 808	159 035	46 572 843
Årets ordinære avskrivninger	1 745 400	100 400	1 845 800
Økonomisk levetid	30 år	5 år	

Anlegg avskrives lineært over 30 år. Støtte fra Oslo Kommune inntektsføres i takt med anlegget. Dette er avskrevet og inntektsført fra august 2021.

Note 4 Skatt

Selskapet har ikke erverv som formål og har fått innvilget skattefritak etter skatteloven § 2-32 første ledd fra Skatteetaten.



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-878 431	-848 431
Årets resultat		343 443	343 443
Pr 31.12.2024	30 000	-534 988	-504 988

Selskapets egenkapital er negativ etter årets resultat. Hallen åpnet i august 2021 og det forventes inntekter på kr. 4,5 MNOK for utleie av hallen i 2025. Det vil i 2025 også inntektsføres støtte fra selskapets mor, Linderud IL. Årsregnskapet er dermed avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 Pantstillelser og garantier

Selskapet har en pant i eiendommen på kr. 51 420 000 til Oslo Kommune. Bokført verdi pr. 31.12.24 er kr. 46 413 808.

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 23 041.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINDERUD FLERBRUKSHALL AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	3 000,0	30 000
Sum	10		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linderud II	10	100,0	100,0



LINDERUD FLERBRUKSHALL AS - NOTER

920 230 555

Note 9 Gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2024

Lån fra KLP	-17 388 512
SUM Annen langsiktig gjeld	-17 388 512

Langsiktig lån fra KLP løper avdragsfritt over 3 år. Deretter nedbetales lånet med kvartalsvise avdrag over 37 år, første gang 01.05.2023. Sikkerhet som er stilt for lånet er simpel kausjon fra Oslo kommune.

Lånet skal nedbetales med kvartalsvise avdrag a NOK 158 784.

Andelen av lånet som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt er kr 15 371 616.

Mottatt støtte/tilskudd er knyttet til bygging av idrettshall og inntektsføres i takt med avskrivningene etter ferdigstilling. Anses som en langsiktig forpliktelse når det sammenstilles med anleggsmiddel.