



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 903 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOME NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Brugata 14  
3825 LUNDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo G. Hooft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	8 857	10 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 857</b>	<b>10 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 857</b>	<b>-10 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 620	6 869
Annen renteinntekt			1 203
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 620</b>	<b>8 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 620</b>	<b>8 072</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 237</b>	<b>-2 044</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 237</b>	<b>-2 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 237</b>	<b>-2 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 237	-2 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 237</b>	<b>-2 044</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	7 620	9 243
Konsernfordringer	9	445 100	450 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>452 720</b>	<b>459 243</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 098 156	1 093 532
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 098 156</b>	<b>1 093 532</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 550 876</b>	<b>1 552 775</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 550 876</b>	<b>1 552 775</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 1 000,00)	7, 8	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	8	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	347 579	348 816
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>347 579</b>	<b>348 816</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 547 579</b>	<b>1 548 816</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 298	3 959
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 298</b>	<b>3 959</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 298</b>	<b>3 959</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 550 876</b>	<b>1 552 775</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 633579

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 903 027  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NOME NÆRINGSBYGG AS  
Forretningsadresse: Brugata 14  
3825 LUNDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo G. Hooft  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 903 027  
NOME NÆRINGSBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	5	8 857	10 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 857</b>	<b>10 116</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-8 857</b>	<b>-10 116</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		7 620	6 869
Annen renteinntekt			1 203
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 620</b>	<b>8 072</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 620</b>	<b>8 072</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 237</b>	<b>-2 044</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 237</b>	<b>-2 044</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 237</b>	<b>-2 044</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-1 237	-2 044
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 237</b>	<b>-2 044</b>



Organisasjonsnr: 988 903 027  
NOME NÆRINGSBYGG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 4 7 620 9 243  
Konsernfordringer 9 445 100 450 000  
Sum fordringer 452 720 459 243

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 6 1 098 156 1 093 532  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 098 156 1 093 532

Sum omløpsmidler 1 550 876 1 552 775

SUM EIENDELER 1 550 876 1 552 775

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer  
à kr 1 000,00) 7, 8 200 000 200 000  
Annen innskutt egenkapital 8 1 000 000 1 000 000  
Sum innskutt egenkapital 1 200 000 1 200 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 8 347 579 348 816  
Sum opptjent egenkapital 347 579 348 816

Sum egenkapital 8 1 547 579 1 548 816

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 3 298 3 959  
Sum kortsiktig gjeld 3 298 3 959

Sum gjeld 3 298 3 959



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 550 876

1 552 775



Organisasjonsnr: 988 903 027  
NOME NÆRINGSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Fortsatt drift Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Styret mener at selskapets likviditet og egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Selskapet anses som et skattefritt selskap. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note



9

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	452720.00	459243.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 NOME NÆRINGSBYGG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Fortsatt drift

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansiell stilling og resultat. Styret mener at selskapets likviditet og egenkapital er forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Selskapet anses som et skattefritt selskap.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

### Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



## Note 5 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	200	1 000,00	200 000,00
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Nome Investeringselskap AS	200	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>200</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	1 000 000	348 816	1 548 816
Årets resultat			(1 237)	(1 237)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>200 000</b>	<b>1 000 000</b>	<b>347 579</b>	<b>1 547 579</b>

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	452 720	459 243



## Årsberetning 2021 NOME NÆRINGSBYGG AS

- Selskapet er et heleid datterselskap av Nome Investeringsselskap AS. Selskapets formål er å drive næringsutvikling gjennom kjøp og utleie av næringslokaler i Nome kommune.
- Selskapet har solgt sin faste eiendom i 2016. Styret ser på nye prosjekter som stimulerer næringsutvikling i Nome kommune.
- I 2021 ble selskapets drift ikke merkbart påvirket av covid-19.
- Regnskapet for 2021 viser et underskudd på kr 1 237. Tilsvarende var underskuddet kr 2 044 i 2020. Egenkapitalen og likviditeten er tilfredsstillende. Fortsatt drift er lagt til grunn for regnskapet. Styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.
- Selskapets aktiviteter er i seg selv ingen belastning for det ytre miljø.
- Selskapet har ikke faste ansatte. Styret består av fire menn og en kvinne. Styret har ikke sett behov for å iverksette eller planlegge tiltak for å fremme likestilling eller for å forhindre forskjellsbehandling i strid med lov om likestilling mellom kjønnene.

Lunde, 31. mars 2022

i styret for Nome Næringsbygg AS

Aslak Fjeld  
Styrets leder

Ståle Bærland  
Styremedlem

Knut Olaf Lia  
Styremedlem

Tom Vidar Slåtta  
Styremedlem

Tone Langelid  
Styremedlem