



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 223 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THESI AS  
Forretningsadresse: c/o Therese Sæbøe Strand  
Morvikveien 35  
5122 MORVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STRAND THERESE SÆBØE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.03.2023





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	24 289	15 598
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 289</b>	<b>15 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 289</b>	<b>-15 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		712 800	396 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>712 800</b>	<b>396 009</b>
Annen rentekostnad			20
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>712 800</b>	<b>395 989</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>688 511</b>	<b>380 391</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 597	117 740
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>627 914</b>	<b>262 651</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>627 914</b>	<b>262 651</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>627 914</b>	<b>262 651</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>627 914</b>	<b>262 651</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		320 000	140 000
Avsatt til annen egenkapital		307 914	122 651
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>627 914</b>	<b>262 651</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	2	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		328 974	138 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 974</b>	<b>138 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 974</b>	<b>138 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>828 974</b>	<b>638 203</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		582 377	274 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>688 377</b>	<b>380 463</b>
Annen egenkapital	6		
<b>Sum egenkapital</b>	1	<b>688 377</b>	<b>380 463</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	60 597	117 740
Utbytte		80 000	140 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 597</b>	<b>257 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>140 597</b>	<b>257 740</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>828 974</b>	<b>638 203</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 165193

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 223 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: THESI AS  
Forretningsadresse: c/o Therese Sæbøe Strand  
Morvikveien 35  
5122 MORVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STRAND THERESE SÆBØE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 223 887  
THESE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5		
Annen driftskostnad	5	24 289	15 598
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 289</b>	<b>15 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 289</b>	<b>-15 598</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			9
Annen finansinntekt		712 800	396 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>712 800</b>	<b>396 009</b>
Annen rentekostnad			20
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>20</b>
<b>Netto finans</b>		<b>712 800</b>	<b>395 989</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>688 511</b>	<b>380 391</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 597	117 740
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>627 914</b>	<b>262 651</b>
<b>Årsresultat</b>	1	<b>627 914</b>	<b>262 651</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>627 914</b>	<b>262 651</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>627 914</b>	<b>262 651</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		320 000	140 000
Avsatt til annen egenkapital		307 914	122 651
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>627 914</b>	<b>262 651</b>



Organisasjonsnr: 989 223 887  
THESE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 2		500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		328 974	138 203
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>328 974</b>	<b>138 203</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 974</b>	<b>138 203</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>828 974</b>	<b>638 203</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		582 377	274 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>688 377</b>	<b>380 463</b>
Annen egenkapital	6		
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>688 377</b>	<b>380 463</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	60 597	117 740
Utbytte		80 000	140 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 597</b>	<b>257 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>140 597</b>	<b>257 740</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

828 974

638 203



Organisasjonsnr: 989 223 887  
THESE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Thesi AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 989 223 887



### RESULTATREGNSKAP

THESI AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	5	24 289	15 598
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 289</b>	<b>15 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-24 289</b>	<b>-15 598</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	9
Annen finansinntekt		712 800	396 000
Annen rentekostnad		0	20
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>712 800</b>	<b>395 989</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		688 511	380 391
Skattekostnad på ordinært resultat	3	60 597	117 740
<b>Ordinært resultat</b>		<b>627 914</b>	<b>262 651</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>1</b>	<b>627 914</b>	<b>262 651</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		80 000	140 000
Tilleggsutbytte		240 000	0
Avsatt til annen egenkapital		307 914	122 651
<b>Sum overføringer</b>		<b>627 914</b>	<b>262 651</b>

THESI AS

SIDE 2



## BALANSE

THESI AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	500 000	500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		328 974	138 203
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>328 974</b>	<b>138 203</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>828 974</b>	<b>638 203</b>

THESI AS

SIDE 3



## BALANSE

THESI AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs		6 000	6 000
Annen innskutt egenkapital		582 377	274 463
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>688 377</b>	<b>380 463</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1</b>	<b>688 377</b>	<b>380 463</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	3	60 597	117 740
Utbytte		80 000	140 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>140 597</b>	<b>257 740</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>140 597</b>	<b>257 740</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>828 974</b>	<b>638 203</b>

Styret i Thesi AS

STRAND THERESE SÆBØE  
styreleder

SÆBØE SIRI  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Alle poster i årsregnskapet er verdsatt og periodisert i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift..

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over kurs	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2020	100 000	6 000	274 463	0	380 463
<b>Pr. 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>274 463</b>	<b>0</b>	<b>380 463</b>
Årets overskudd				627 914	627 914
Avsatt utbytte				-80 000	-80 000
Tilleggsutbytte				-240 000	-240 000
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>6 000</b>	<b>274 463</b>	<b>307 914</b>	<b>688 377</b>

## Note 3 Aksjer og andeler i andre foretak m.v.

Anlegsmidler	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi
Høyanger Foretningsbygg ANS	66%	500.000	500.000

Årets resultat: 471.830                      Egenkapital pr. 31.12.21: 1.456.621

Med 66% andel i Høyanger Forretningsbygg ANS hefter selskapet solidarisk for kr. 0

Den bokførte verdien av eiendommene stillet som sikkerhet for denne gjeld er kr. 666.895

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	60 597	117 740
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>60 597</b>	<b>117 740</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	688 511	380 391



Permanente forskjeller	-413 072	154 793
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>275 439</b>	<b>535 184</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	60 597	117 740
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>60 597</b>	<b>117 740</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Note 4 Aksjonærer

##### AKSJEKAPITALEN I THESI AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STRAND THERESE SÆBØE	50	50,0	50,0
SÆBØE SIRI	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

##### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SÆBØE SIRI	styremedlem	50
STRAND THERESE SÆBØE	styreleder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>100</b>

#### Note 5 Lønnskostnader og ytelser

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelser til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styret</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Note 6 Fortsatt drift**

Resultatet for 2021 viser et overskudd på kr. 627 914 etter skatt, mot kr. 262 651 i 2020. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.